



МИНСТРОЙ РОССИИ

Уважаемые участники и организаторы XVII Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс»

Сегодня строительная отрасль и жилищно-коммунальный комплекс продолжают развиваться в условиях масштабных задач и системных преобразований. Реализация проектов в условиях внешних вызовов показала, что при скоординированной работе федеральных органов власти, регионов, институтов развития и профессиональных сообществ возможно достижение всех установленных показателей и формирование устойчивого задела для дальнейшего роста.

Жилищное строительство сохраняет высокие темпы. Вместе с тем особое внимание уделяется вопросам завершения начатых проектов, стоимости строительства и обеспеченности инфраструктурой, а также развитию градостроительного потенциала территорий.

Важным направлением является развитие механизмов поддержки отрасли. Продолжается реализация программ субсидирования проектного финансирования, расширения мер поддержки индивидуального жилищного строительства и совершенствования механизма комплексного развития территорий, позволяющего синхронизировать строительство жилья с созданием социальной и инженерной инфраструктуры, формировать современные городские пространства.

Особой частью правовой работы остается и развитие системы саморегулирования в строительной отрасли. С марта 2026 года в России действует закон, увеличивающий ответственность СРО за результаты ее деятельности, повышающий открытость и прозрачность деятельности их членов. В результате обеспечивается дополнительный контроль за соблюдением обязательных требований на всех этапах реализации строительных проектов.

Большой блок связан с цифровизацией данной сферы и введения системы рейтингования подрядных организаций в строительстве. Это позволит объективно оценивать компетенции и надежность подрядчиков, а также упростит заказчикам процедуру их отбора.

Развитие отрасли невозможно без эффективного взаимодействия всех уровней власти, бизнеса и профессионального сообщества, что позволяет вырабатывать согласованные решения, учитывать практический опыт регионов и формировать стратегические подходы к развитию строительного комплекса и инфраструктуры страны.

Желаю всем участникам плодотворной работы и успешного взаимодействия!

Директор Правового департамента
Минстроя России

О.В. Сперанский