

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

Георгиевский пер., д. 2, Москва, 103265 Тел.

Факс

E-mail: stroy_gkh@duma.gov.ru

04 марта 2024 г.

№ 3.23-22

**Уважаемые участники, гости и организаторы XV Всероссийской
конференции «Российский строительный комплекс»!**

Приветствую вас от имени Комитета Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству!

Один из основных вопросов к обсуждению — реализация Стратегии развития строительной отрасли. Уже сегодня у нас есть неплохие результаты. В 2023 году в стране поставлен очередной рекорд по вводу жилья — 110 млн. кв. метров. Больше половины от этого объёма — индивидуальное жильё.

На это влияет плановая работа по сокращению количества согласований и документов, изменения законодательства, которые задают цивилизованные правила игры на рынке индивидуального жилищного строительства. Также внедрённая в рамках создания цифровых решений система национальных пространственных данных сделала возможным регистрацию недвижимости за три дня.

В общей сложности в прошлом году мы приняли 39 законов по вопросам строительства и ЖКХ, которые системно направлены на улучшение условий работы застройщиков, организаций в сфере ЖКХ и, конечно, улучшение жизни наших жителей.

У нас ещё остаются аспекты, в которых необходимо увеличить темпы работы. Они касаются цифровизации отрасли и развития промышленного строительства. Переход строительной отрасли, начиная с пространственного планирования развития территорий, в цифровую электронно-коммуникационную среду. Считаем это направление одним из приоритетных. Наша цель — взаимодействие всех участников инвестиционно-строительного цикла и всех органов и организаций в единой цифровой среде. Цифровизация всех процедур даст нам максимальную прозрачность, скорость и качество.

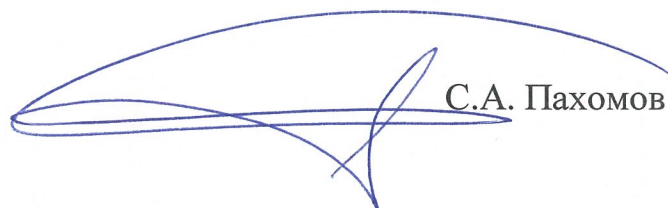
Мы активно сокращаем избыточные административные процедуры в строительстве, при этом требования к технологичности и цифровизации современных промышленных и инфраструктурных объектов необходимо усложнять. Успешная мировая практика инжиниринга говорит об этом.

Кроме того, в 2024 году Правительство и Государственная Дума выбрали вектор на максимально жесткий контроль расходования средств федерального бюджета в рамках реализации проектов инфраструктурного меню, в которое входят инфраструктурные бюджетные кредиты, модернизация ЖКХ за счет средств Фонда национального благосостояния, инфраструктурные облигации.

Программа модернизации коммунальной инфраструктуры реализуется в 65 регионах. Из федерального бюджета выделяются средства дополнительно к программным средствам, заложенным в бюджетах регионов. В рамках инфраструктурных облигаций ДОМ.РФ регионы строят и модернизируют предприятия водоснабжения, канализацию, освещение, возводят социальные и спортивные учреждения, автодороги, закупают общественный транспорт.

Коллеги, идет большая и ответственная работа. Прошу профессиональное сообщество максимально присоединиться к диалогу в рамках конференции, чтобы синхронизировать усилия всех участников инвестиционно-строительного цикла.

Председатель Комитета



С.А. Пахомов