



Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»

Координатор по СЗФО

☉ Малая Грузинская ул., д. 3, Москва, 123242

☎ + 7 (495) 987-31-50

✉ E-mail: info@nostroy.ru, www.nostroy.ru

📄 ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482,

ИНН 7710478130, КПП 770301001

Исх. от 15.04.2021 № 1-066/21-СЗФО

На № _____ от _____

Уважаемые участники и организаторы Форума «Устойчивое развитие северных территорий» и XII Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»!

Приветствую вас на одном из главных отраслевых событий нашего региона! Несмотря на продолжающуюся пандемию и ряд ограничительных мер, мы снова соберемся вместе, чтобы обсудить самые актуальные вопросы, стоящие перед современным строительным комплексом страны.

Для Северо-Запада наиболее животрепещущими вопросами остаются аспекты, связанные с методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства. Сегодня субъекты РФ самостоятельно должны рассчитывать показатели оплаты труда рабочих, но по факту регионы используют среднестатистические данные, и зачастую не самые корректные. При этом строительные компании несут гораздо большие затраты на оплату труда рабочих, в следствие чего на государственных контрактах и при непосредственном применении государственных сметных норм имеют недофинансирование.

Кроме того, мы предлагаем разработать программу конкурентных преимуществ для строителей, зарегистрированных в субъектах РФ со сложными



климатическими условиями. Например, отдавать им приоритет в аукционах на контракты стоимостью до 60 млн рублей или предоставлять индивидуальные преференции в рамках Арктической зоны. А также внедрить механизмы выравнивания конкурентных условий при проведении торгов, используя коэффициенты, учитывающие разницу климатических и других условий.

Также нынешний год проходит под особым знаком охраны труда и безопасности на объектах строительства: с 1 января 2021 года вступили в действие 40 новых правил по охране труда и утратили силу ранее действующие правила. Поэтому в приоритетах Национального объединения строителей – систематическое информирование и масштабная поддержка строительных СРО и их членов по вопросам, касающимся взаимодействия с региональными отделениями Государственной инспекции по труду. Помимо этого, мы продолжаем развивать проект, в рамках которого можно пройти уникальное обучение по технике безопасности и главным правилам охраны труда при строительстве на Полигоне «Умный труд», расположенном в Ленинградской области.

Надеюсь, что не только перечисленные вопросы, но и многие другие из числа злободневных, будут активно обсуждаться на конференции, а наше профессиональное сообщество в конструктивном диалоге с властью разработает эффективные решения и пути развития строительной отрасли.

С уважением,



Н.Н. Загускин

