

Мониторинг СМИ по итогам форума СЗФО «Устойчивое развитие» и X Всероссийской Конференции «Российский строительный комплекс»

Сюжеты на ТВ

https://lentv24.ru/Sostoyalos_otkritie_foruma_po_ustojchivomu_razvitiyu_SZFO.htm

Состоялось открытие форума по устойчивому развитию СЗФО

Мероприятие посетил губернатор Ленобласти Александр Дрозденко.

В среду, 25 сентября, в конгресс-холле на Площади победы в Петербурге прошло открытие форума Северо-Западного Федерального округа "Устойчивое развитие". Мероприятие посетил губернатор 47 региона Александр Дрозденко.

Участники форума обсудят вопросы строительства и экологии, поговорят о будущем рынка труда, развитии сельских территорий, затронут тему поддержки фермерских хозяйств. В рамках форума состоится X Всероссийская конференция, посвященная теме строительства в России.

На мероприятии присутствуют полномочный представителя Президента РФ в Северо-Западном федеральном округе Александр Гуцан, депутат Госдумы Федерального Собрания РФ Ирина Роднина, а также лидеры общественных организаций и инициативных групп.

The screenshot shows the LENTV24 website interface. The main article is titled "Состоялось открытие форума по устойчивому развитию СЗФО" (Opening of the forum for sustainable development in the SWSFO). The text below the title states: "Мероприятие посетил губернатор Ленобласти Александр Дрозденко. В среду, 25 сентября, в конгресс-холле на Площади победы в Петербурге прошло открытие форума Северо-Западного Федерального округа "Устойчивое развитие". Мероприятие посетил губернатор 47 региона Александр Дрозденко." To the right of the main article, there is a table with financial data for the Leningrad region in 2019, and a video player showing a panel discussion. Below the video, there is a quote: "Дмитрий Волков: «Ленобласть входит в топ-5 регионов ...".

Наименование мероприятия на территории области ЖСХ	Сумма (млрд руб.)
На выполнение мероприятий по капитальному строительству и реконструкции объектов в рамках комплексного контракта Ленинградской области	1,28 млрд руб.
На выполнение мероприятий по капитальному строительству и реконструкции объектов в рамках комплексного контракта Ленинградской области	1,33 млрд руб.
Субсидии ресурсоснабжающим организациям (теплогенерация)	4,25 млрд руб.
ВСЕГО	7,04 млрд руб.

Лен-ТВ

Видео с эфиром лентв24 можно найти здесь 25-26.09

https://vk.com/videos-184397039?z=video-184397039_456239252%2Fclub184397039%2Fpl_184397039_-2

Видео с эфиром лентв24 можно найти здесь 25-26.09

https://vk.com/videos-184397039?z=video-184397039_456239252%2Fclub184397039%2Fpl_184397039_-2

Информационный час в эфире ЛенТВ24//19.00 25.09.19 10 027 просмотров

12 Поделиться + Добавить к себе Ещё

ЛенТВ24 25 сен 2019 в 19:00 + Подписаться

Видеозаписи ЛенТВ24

- 2096 просмотров
- 28.32
- ЛенТВ24 "Студия 1"//среда, 25 сентября//19:00 56 просмотров
- 19:08
- Информационный час в эфире ЛенТВ24//13.00... 7 951 просмотр
- 1:02:00
- Информационный час в эфире ЛенТВ24//19.00... 10 027 просмотров
- 1:02:33
- Линии электропередач в Ленобласти готовят к зиме 1 354 просмотра
- 3:12
- "ЛенТВ24"Политика//среда, 25 сентября 11 просмотров
- 4:05
- ЛенТВ24 "Студия 1"//среда, 25 сентября//16:00

Другие трансляции

- Прямой эфир из студии «Европы Плюс» Европа Плюс 880 смотрят сейчас
- Франция прощается с Жакм Шираком

Информационный час в эфире ЛенТВ24//19.00 25.09.19 10 027 просмотров

12 Поделиться + Добавить к себе Ещё

ЛенТВ24 25 сен 2019 в 19:00 + Подписаться

Видеозаписи ЛенТВ24

- 2096 просмотров
- 28.32
- ЛенТВ24 "Студия 1"//среда, 25 сентября//19:00 56 просмотров
- 19:08
- Информационный час в эфире ЛенТВ24//13.00... 7 951 просмотр
- 1:02:00
- Информационный час в эфире ЛенТВ24//19.00... 10 027 просмотров
- 1:02:33
- Линии электропередач в Ленобласти готовят к зиме 1 354 просмотра
- 3:12
- "ЛенТВ24"Политика//среда, 25 сентября 11 просмотров
- 4:05
- ЛенТВ24 "Студия 1"//среда, 25 сентября//16:00

Другие трансляции

- Прямой эфир из студии «Европы Плюс» Европа Плюс 889 смотрят сейчас
- Франция прощается с Жакм Шираком LIFE.ru

Дрозденко поделился опытом развития территории с участниками форума «Устойчивое развитие в СЗФО»

25 сентября, 13:17



Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко представил участникам форума опыт региона по вовлечению жителей в развитие территории

Как сообщает пресс-служба областного правительства, губернатор Ленинградской области поделился с участниками форума «Устойчивое развитие в Северо-Западном федеральном округе» региональным опытом по привлечению жителей к развитию территории.

«Наша задача — максимальное вовлечение жителей к решению насущных проблем. Люди должны понимать, что не власть за них решает вопросы, а они вместе с властью решают возникающие вопросы. Более того, они определяют вектор развития, выступают инициаторами», — сказал Александр Дрозденко в ходе форума.

В качестве примера глава региона выбрал «закон о старостах», который область приняла первой в стране.

«В народе этот закон называют «закон тысячи добрых дел»: ежегодно почти половину миллиарда рублей из бюджета мы выделяем для реализации инициативных проектов граждан. Жители сами выбирают себе инициативных людей, которые выступают со своими предложениями: установка детских площадок, освещения, благоустройство парков, мостов, чистка колодцев. Если эти дела получают поддержку граждан, то они напрямую финансируются из бюджета», — сказал Дрозденко.

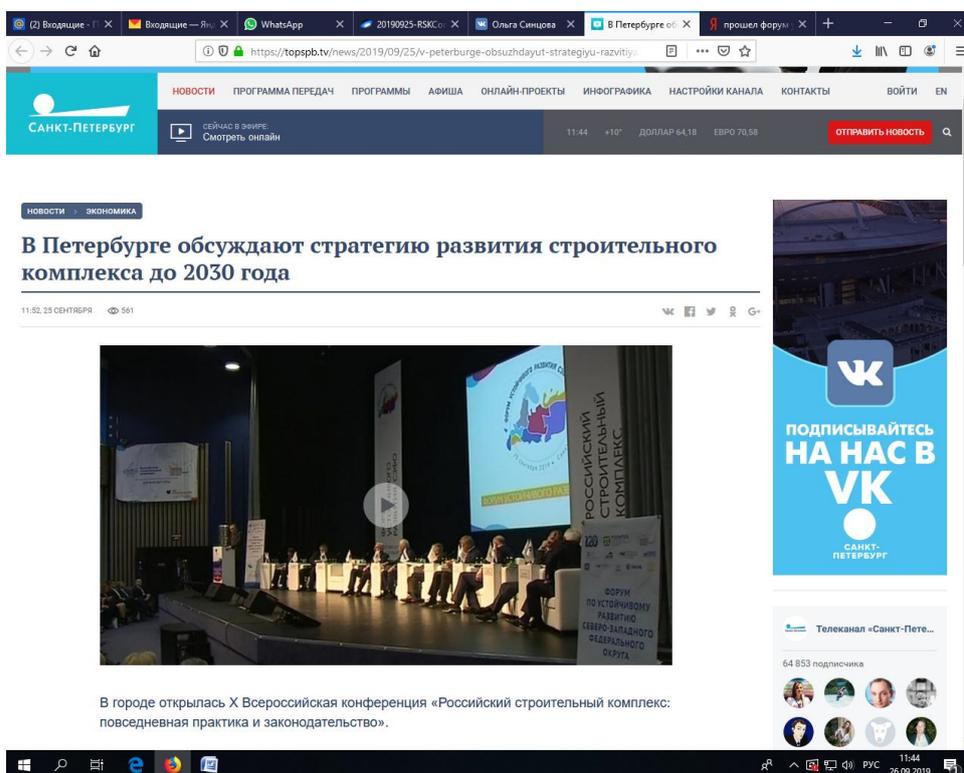
Он также отметил, что область развивается сразу по многим направлениям, это и экономика, и социальная сфера, развитие комфортной среды, безопасность граждан,

цифровизация жизни, развитие гражданского общества и инфраструктурное развитие. В каждом из этих направлений существуют институты по взаимодействию с гражданами, в которых учитывается их мнение и позиция.

Фото: <http://lenobl.ru>

В Петербурге обсуждают стратегию развития строительного комплекса до 2030 года

<https://topspb.tv/news/2019/09/25/v-peterburge-obsuzhdayut-strategiyu-razvitiya-stroitelno-go-kompleksa-do-2030-goda/>



11:52, 25 сентября

В городе открылась X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Ведущие эксперты строительной отрасли страны собрались сегодня в Петербурге. Открылась X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Специалисты обсуждают стратегию развития отрасли до 2030 года, как стимулировать спрос и поддержать застройщиков, внедрять энергосберегающие технологии и системы «Умный город». Также на повестке исполнение майских указов президента и нацпроекта «Жилье и городская среда».

В числе участников торжественной церемонии открытия — референт Управления администрации президента по приграничному сотрудничеству Юрий Шувалов, председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов и полпред президента на Северо-Западе Александр Гуцан.

АЛЕКСАНДР ГУЦАН, полномочный представитель президента РФ в Северо-Западном федеральном округе:

«Уверен, что обмен мнениями по таким вопросам как цифровизация экономики, использование природных ресурсов позволит форуму стать движущей силой гармонизации социальных факторов».

По традиции деловая программа разделена на две части: пленарное заседание и тематические секции. На последних подробно разберут наболевшие вопросы. Одним из первых выступил инициатор проекта «Устойчивое развитие» Борис Грызлов. Он подробно осветил миссию новой общественной платформы, в которую вошли представители науки, политики и экономики.

БОРИС ГРЫЗЛОВ, председатель высшего совета партии «Единая Россия»:

«Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» – формирование диалога общества и власти, подключение общественных сил к достижению национальных целей».

По словам экспертов, перед ними стоит задача создать такие правила, чтобы бизнес мог планировать свою работу на годы вперед. По итогу конференции будет составлена резолюция. Ее направят в правительство, а также в региональные органы исполнительной власти и парламенты.

Город, общество, политика, социальная сфера. Мы следим за всеми событиями и решениями в стране и в Петербурге.

http://www.1tvspb.ru/event/ppp_2/

26 сентября, четверг, 11:59

Обзор важных событий недели

Версия для печати

Город, общество, политика, социальная сфера. Мы следим за всеми событиями и решениями в стране и в Петербурге.

в Петербурге прошел форум Северо-Западного Федерального округа "Устойчивое развитие". Участники обсудили вопросы строительства и экологии, поговорили о будущем рынка труда, развитии сельским территориям, затронули и тему поддержки фермерских хозяйств. В рамках форума так же прошла Всероссийская конференция, посвященная теме строительства в России, главным спикером которой стал

Тема недели

Популярное

24 сентября, 11:23

Семейный приют трудолюбия - когда в ...

«Ольгинский детский семейный приют трудолюбия» - здесь в 19 домах живут 225 детей со своими любящими родителями.

Сегодня, 11:59

Обзор важных событий недели

Город, общество, политика, социальная сфера. Мы следим за всеми событиями и решениями в стране и в Петербурге.

В Петербурге прошел форум Северо-Западного Федерального округа "Устойчивое развитие". Участники обсудили вопросы строительства и экологии, поговорили о

будущем рынка труда, развитии сельских территорий, затронули и тему поддержки фермерских хозяйств. В рамках форума так же прошла X Всероссийская конференция, посвященная теме строительства в России, главным спикером которой стал губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко.

Петербург готов к предстоящей зиме. Смольный закупил дополнительную уборочную технику. 84 машины уже поступило, 80 еще ожидают в ближайшее время, остальные должны прибыть в город до начала зимы. В списке техники также 40 новых мультимобилей. Таким образом, на улицы зимнего Петербурга в этом году выйдет 1200 единиц техники. В настоящий момент решается вопрос со специалистами, которые будут работать на новых машинах. Как отметили чиновники, вакансии будут закрываться, в том числе, с привлечением кадров из других регионов.

Ретро трамвай в Петербурге возвращается на регулярный маршрут. Знаменитая "американка" курсировала по Северной столице почти полвека – 46 лет. В Горэлектротрансе полностью воссоздали легендарный вагон ЛМ-33, оснастив его при этом современными системами безопасности и энергосбережения. Реплика трамвая будет работать ежедневно на новом туристическом маршруте.

В Петербурге стартовал отопительный сезон. В этом году он начался на 8 дней раньше запланированного срока из-за погодных условий. Все котельные города работают на полную мощность. Теплом уже обеспечены 16 тысяч городских зданий. Что касается тарифов, их удалось в этом сезоне понизить на 0,6 процента. В этом году в Петербурге усилены аварийные службы. Всего в их составе 115 бригад, это на 30 больше, чем в прошлый отопительный период. Кроме того работает круглосуточная горячая линия по телефону 004 и в администрациях районов.

В СПбГУ пройдет Единый день бесплатной юридической помощи. Любой житель города сможет обратиться за консультацией, как по телефону "горячей" линии, так и через интернет. Каждый позвонивший сможет задать вопросы и узнать о своих правах в областях гражданского, жилищного, семейного, трудового права, а также права социального обеспечения. Диспетчеры-юристы будут принимать обращения 27 сентября с 9:00 до 18:00 по телефону 363–62–22, а также через Виртуальную приемную Юридической клиники СПбГУ.

<https://riafan.ru/1214841-razvitie-severo-zapadnogo-fo-obsudili-v-peterburge-fan-tv>
Развитие Северо-Западного ФО обсудили в Петербурге

ФАН-ТВ • 13:54 25 сентября 2019

Развитие Северо-Западного ФО обсудили в Петербурге. ФАН-ТВ

2 904 0 Оставить комментарий

РЕПОРТАЖ

РАЗВИТИЕ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ФО ОБСУДИЛИ В ПЕТЕРБУРГЕ

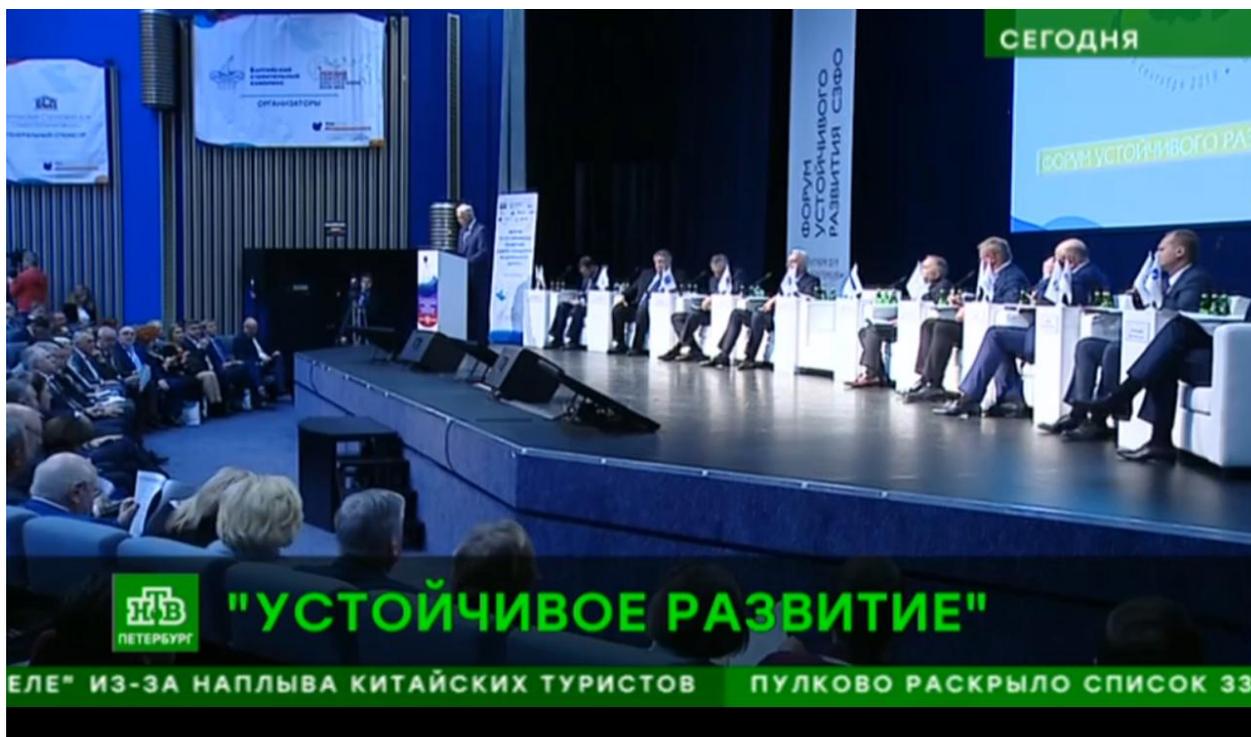
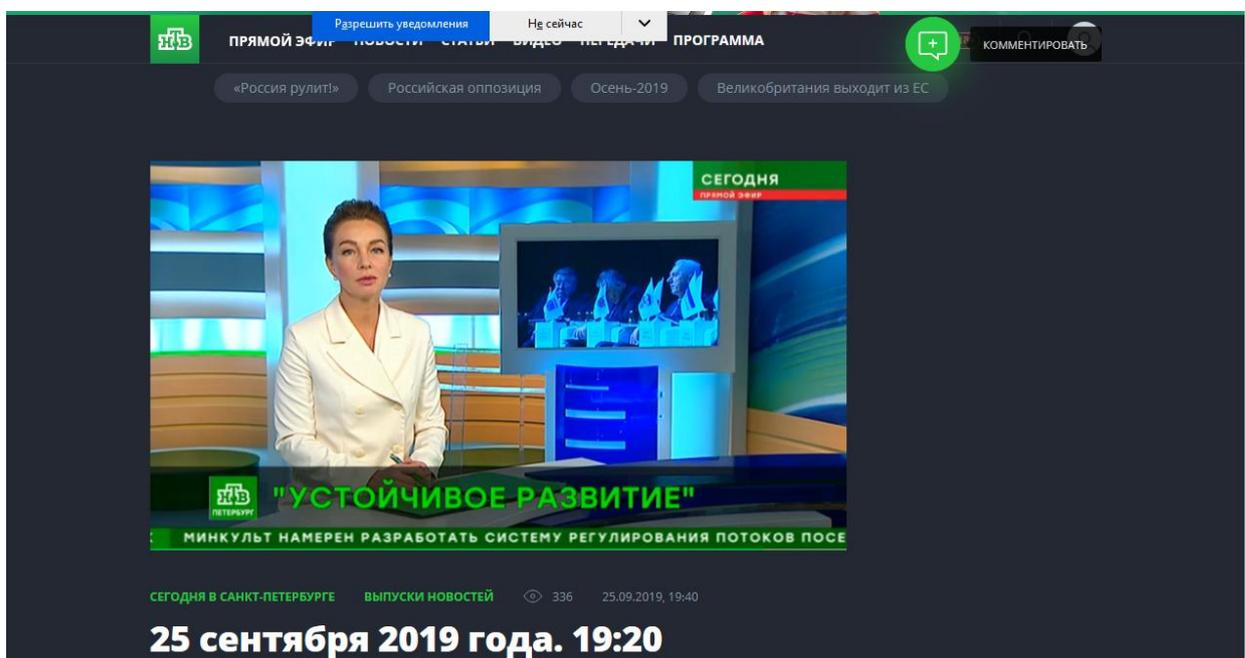
ПРОСТО ГЕРОЙ
Истории обычных людей, которые в мирной жизни находят место для подвига
СПЕЦПРОЕКТ

mothercare

46 ЧЕЛОВЕК ОБРАТИЛИСЬ К МЕДИКАМ ПОСЛЕ ЖЕСТКОЙ ПОГЛЫБИ В БАДНАВИ

НТВ, выпуск новостей 25.09.2019 в 19.20, с 16.49 минуты

<https://www.ntv.ru/peredacha/segodnyaspb/m52220/o566777/video/>



Борис Грызлов выступил на форуме "Устойчивое развитие"

<https://www.vesti.ru/videos/show/vid/811989/cid/1/#>

25 сентября 2019 19:21

Национальный банк нашего времени mastercard

ВЕСТИ.RU Новости Видео Прямой эфир 24

Live Церемония прощания с Жаком Шираком

Видео | Политика

25 сентября 2019 19:21

Борис Грызлов выступил на форуме "Устойчивое развитие"



0+

XIII St. Petersburg International Innovation Forum

XIII Петербургский Международный Инновационный Форум

«EXPORT AS A METHOD OF INNOVATIVE DEVELOPMENT OF ECONOMICS»

ST. PETERSBURG, EXPOFORUM

SPBINNO.RU

Избили и порвали одежду: подробности чудовищного нападения на Лукашенко

Тесные «квадраты». В Петербург пришел тренд на микрожилье

21:32, 28 сентября

<https://topspb.tv/news/2019/09/28/tesnye-kvadraty-v-peterburg-prishel-trend-na-mikrozihile/>

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

НОВОСТИ ПРОГРАММА ПЕРЕДАЧ ПРОГРАММЫ АФИША ОНЛАЙН-ПРОЕКТЫ ИНФОГРАФИКА НАСТРОЙКИ КАНАЛА КОНТАКТЫ ВОЙТИ EN

СЕЙМАС В ЭФИРЕ: Смотреть онлайн

12:41 +11° ДОЛЛАР 64,41 ЕВРО 70,31

ОТПРАВИТЬ НОВОСТЬ

НОВОСТИ > РЕПОРТАЖ

Тесные «квадраты». В Петербург пришел тренд на микрожилье

21:32, 28 СЕНТЯБРЯ 2410

VK FB TW X G+



SYNERGY GLOBAL FORUM
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

4-5 ОКТЯБРЯ 2019
ГАЗПРОМ АРЕНА

50 000
УЧАСТНИКОВ

САМЫЙ БОЛЬШОЙ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ
ФОРУМ

16+

Телеканал «Санкт-Пете...

НОВОСТИ РЕПОРТАЖ

Тесные «квадраты». В Петербург пришел тренд на микрожилье

21:32, 28 СЕНТЯБРЯ 2410

VK FB TW IG G+



Все новое — это хорошо забытое старое. Тренд на микрожилье, захвативший Москву, пришел и в Петербург. По сути, это те же так называемые малосемейки или гостинки, которые строились в советское время по всей стране и чей метраж не превышал 14 квадратных метров. Тогда это было куда лучше, чем комната в коммунальной квартире.

Почему сейчас, в 21 веке, столичные девелоперы начали продавать беспрецедентно компактные квартиры, а петербургские — строить? Как выяснилось, в новом жилом фонде эта ниша свободна. Квадратные метры в мегаполисах стоят дорого, поэтому малогабаритки в добротном новом доме, по прогнозам экспертов рынка, будут разлетаться как горячие пирожки.

Для понимания — речь не о привычных нам однокомнатных квартирах или студиях. Речь фактически о каморках площадью в 10-12 квадратных метров, но со своим отдельным входом, кухней, санузлом. Кстати, 10 метров — это не нижний предел. Самая маленькая европейская квартира находится в Лондоне — всего 5,5 квадратных метров. За нее в центре города при продаже просили 224 тысячи фунтов, около 17 миллионов рублей. Сколько же в Петербурге будет стоить микрожилье, подсчитал Александр Чуев.

Вот так выглядит микроливинг-квартира. Максимально компактная площадь, которая используется максимально эффективно. Подобные апартаменты еще называют трансформерами, потому что многие детали интерьера имеют двойное, а то и тройное назначение. Кровать-шкаф или кровать-рабочий стол, складные кухонные столы и стулья, передвижные стены. Новый тренд в жилой недвижимости зародился в США, успел обрести успех в азиатских странах. Добрался до Европейских столиц.

АЛЕКСАНДР ЧУЕВ, корреспондент:

«За этим забором возводят первый в Петербурге дом с микроапартаментами. Помещения площадью от 13 квадратных метров разделят на три части. Это спальня с единственным окном, там поместится только кровать, тумбочка и стол, далее санузел с туалетом и

душевой кабиной, а также маленькая, но функциональная прихожая. В ней найдется место даже для кухонного уголка».

Подобные строения изначально возводят как временное жилье, то есть для сдачи апартаментов в аренду туристам и студентам на день-два, не более. Однако мировая практика показывает, микроквартиры пользуются спросом именно как доступное постоянное жилье. Эксперты соглашаются, новый товар на российском рынке недвижимости может быть востребован.

АНТОН ГЛУШКОВ, президент национального объединения строителей:

«Природа любых технологических изменений, к которым микроливинг относится, всегда в экономике кроется. Есть расхожая фраза, что граждане России стали предпочитать квартиры по-меньше. Вы знаете, это не граждане. Я думаю, граждане как хотели жить в больших квартирах, так и хотят жить в больших квартирах. Но просто их возможность не позволяет».

Тенденция на снижение площади квартир в Петербурге наблюдается последние два-три года, объясняют специалисты. На намывных территориях на Васильевском острове возвели дома, где студии площадью чуть более двадцати квадратных метров составляют семьдесят процентов от числа всех квартир в здании. И почти все эти студии проданы. В них живут в основном приезжие из других регионов России и мира. Иногда даже целыми семьями.

Однако утверждать, что чем меньше площадь недвижимости, тем выгоднее застройщику, тоже неверно.

АЛЕКСЕЙ БЕЛОУСОВ, генеральный директор ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга»:

«Нарезать дом на такие маленькие совсем клетушки не очень выгодно. Потому что растет объем строительных материалов, количество инженерных сетей тоже увеличивается, нужно делать большее количество стояков, большее количество дверей, проходов, переходов, большее количество окон нужно делать».

Есть в Петербурге строительные компании, которые вообще не включают студии в ассортимент своих предложений. По словам маркетологов, петербуржцы довольно требовательны в вопросе выбора недвижимости. Они точно знают, какую высоту потолков хотят, куда должны выходить окна, сколько метров и какой формы необходима кухня. Кроме того, покупатели интересуются, есть ли в новостройке студии? Читай, кто еще в доме может поселиться?

АРСЕНТИЙ СИДОРОВ, генеральный директор инжиниринговой компании:

«Многие покупатели уже не готовы жить в домах с наличием студийных квартир. То есть они хотят жить в определенном кластере покупателей, жильцов дома, которые имеют определенный достаток».

ИРИНА СОЛОВЬЕВА, директор по продажам строительной компании:

«Проектировать квартиры 12-15 метров — это создавать социальную напряженность. Ну вот вы купили бы себе квартиру рядом с такой квартирой себе для проживания?».

Сами петербуржцы в микроквартиры не стремятся. Сколько бы те не стоили.

— Зачем мне такая маленькая клетка?

— Слишком мало квадратных метров, слишком много людей. Большая нагрузка,

парковки. Нет, не мой вариант. Дешевый сыр известно где бывает.
— У меня кухня — девять. Мне кухни мало. Мы же в 21-м веке живем. 13 метров — это за пределами добра и зла.

Проблемы отрасли на этой неделе обсуждали на юбилейной X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс». Эксперты, в частности, предложили ограничить законодательно массовое возведение микроливинг-жилья в Петербурге.

АНТОН МОРОЗ, вице-президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, вице-президент, член совета Нострой:

«Мы знаем субъекты, в которых строительство малого метража запретили. Запретить законодательно очень сложно. Но попытаться ограничить административными мерами возможно. На мой взгляд, вопрос очень сложный, поскольку существует спрос к данному предложению, наверное спрос существует неспроста. Те люди, которые покупают такие квартиры, они не в состоянии рассчитывать на большие метры».

Пока город прочувствует все прелести микроквартир пройдет не один год. Законодательные меры, вероятно, поспеют не намного оперативнее. За это время в Петербурге могут появиться целые микрорайоны или даже города-спутники с компактным жильем. Подобно тому, как на окраинах за десятилетие выросли крупные агломерации — Шушары, Мурино, Парашютная, Парнас и другие.

Лучшим средством защиты от нового веяния эксперты в один голос называют реальный рост доходов населения. Причем не только в Петербурге.

Анонсирующий сюжет на телеканале 78. Эфир от 25.09.2019.

<https://youtu.be/qvgtKWyadgY>



Сюжет на Телеканале 78_эфир от 25.09.2019

Нет просмотров • 30 сент. 2019 г.

0 0 ПОДЕЛИТЬСЯ СОХРАНИТЬ

Следующее

АВТОВОСПРОИЗВЕДИЕНИЕ



Наргиз Закирова Still loving you
Голос Nargiz Zakirova Stil...
Anastasiya Vonyu
38 млн просмотров



Чеченская свадьба Лорсановых 16.06.2019
Alarik Zalcmay
Рекомендуемые вам



Saiful Azhar & Natasha Ghani
Habib - Mehndi & Solemnization
Saiful Azhar Nor Hanipah
Рекомендуемые вам



Карачаевская свадьба. Ау алгъан адет.
Лана Королева
Рекомендуемые вам



10 Невероятных Архитектурных Шеддевров с...
PANDORA
Рекомендуемые вам



Сюжет на Телеканале 78_эфир от 25.09.2019

Нет просмотров • 30 сент. 2019 г.

0 0 ПОДЕЛИТЬСЯ СОХРАНИТЬ

Следующее

АВТОВОСПРОИЗВЕДИЕНИЕ



Наргиз Закирова Still loving you
Голос Nargiz Zakirova Stil...
Anastasiya Vonyu
38 млн просмотров



Чеченская свадьба Лорсановых 16.06.2019
Alarik Zalcmay
Рекомендуемые вам



Saiful Azhar & Natasha Ghani
Habib - Mehndi & Solemnization
Saiful Azhar Nor Hanipah
Рекомендуемые вам



Карачаевская свадьба. Ау алгъан адет.
Лана Королева
Рекомендуемые вам



10 Невероятных Архитектурных Шеддевров с...
PANDORA
Рекомендуемые вам

Новости на электронных ресурсах, порталах и официальных сайтах партнеров и участников конференции

Политех принял участие в Северо-Западном форуме «Устойчивое развитие»

<https://www.spbstu.ru/media/news/partnership/polytech-northwest-forum-sustainable-development/>

Все развитые страны мира стремятся следовать концепции устойчивого развития в реализации своей государственной, экономической и социальной политики. Гармоничное развитие общества с учетом сохранения природных ресурсов и вектора научно-технического прогресса обсуждали сегодня, 25 сентября, на пленарном заседании Северо-Западного форума «Устойчивое развитие». На открытии форума выступил ректор Политеха академик РАН Андрей РУДСКОЙ, отразив в своем докладе влияние вузов на устойчивое развитие.



Обсудить актуальные для всего мира вопросы и посмотреть, как принципы устойчивого развития реализуются на Северо-Западе, собрались более 800 человек – представители порядка 300 общественных организаций и объединений граждан. Форум «Устойчивое развитие» проходит в разных регионах страны – ранее он уже состоялся в Северо-Кавказском и Уральском федеральных округах. Неизменным остается одно: участники объединяются для реализации национальных целей и поиска решений насущных проблем.

«Форум “Устойчивое развитие” сформировался в рамках проекта, который мы запустили в начале года, – на открытии сказал Юрий ШУВАЛОВ, референт Управления Администрации Президента по приграничному сотрудничеству. – Мы находимся на этапе реальной общественной трансформации, и мы бы хотели, чтобы этот процесс сопровождался вовлечением в диалог наиболее активных представителей гражданского общества».

Инициатор проекта «Устойчивое развитие» Борис ГРЫЗЛОВ открыл пленарное заседание, выступив с содержательным докладом. Участникам встречи он напомнил, что в текущем году темой Петербургского международного экономического форума, прошедшего при участии президента России и лидеров других государств, было формирование повестки устойчивого развития. Это подчеркивает актуальность тематики форума, а возрастающее с каждым форумом количество участников показывает интерес к данной проблеме.

Как отметил Борис ГРЫЗЛОВ, одна из важнейших задач этого года – принятие бюджетов всех уровней на 2020 год и ближайшее трехлетие. *«Это первые бюджеты, которые планируются и принимаются в условиях реализации новых нацпроектов в процессе движения страны к национальным целям, – подчеркнул эксперт. – Нужна новая политика территориального развития каждого российского региона – сбалансированная, выверенная, научно обоснованная, а главное – поддержанная обществом».*

Поскольку местом проведения форума был выбран Северо-Западный федеральный округ, представители нашего региона делились своими проектами в реализации устойчивого развития. Так, губернатор Ленинградской области Александр ДРОЗДЕНКО рассказал о реализации одного из амбициозных проектов по развитию дальних территорий области – «Ленинградский гектар». Власти выделяют 10 гектаров земли в отдаленных районах и дают стартовый капитал в размере 3 млн рублей с последующим увеличением капитала в течение 3 лет до 30 млн рублей для закрепления на этой земле активных граждан, для развития сельскохозяйственных и других видов производства. «Без человека нет развития территории», – вот основной тезис выступления Александра ДРОЗДЕНКО.

Роль гражданского общества в развитии этой стратегии отметил и полномочный представитель президента в Северо-Западном федеральном округе Александр ГУЦАН: «Обозначенные главой государства цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии. И их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Обмен мнениями по вопросам цифровизации экономики, рационального использования природных ресурсов и развития человеческого капитала поможет форуму стать движущей силой в гармонизации социальных, экономических и экологических факторов».

Особое место в реализации стратегии устойчивого развития отводится высшим учебным заведениям. *«В университете идеи устойчивого развития реализуются через разработку новой техники и технологий с максимальным природосбережением, воспитание молодежи в контексте целей устойчивого развития, поддержку волонтерских молодежных акций по сохранению окружающей среды»*, – подчеркнул в своем выступлении ректор Политеха академик РАН Андрей РУДСКОЙ. В пример глава университета привел масштабные разработки СПбПУ в контексте федерального значения – это разработка цифровой модели Обь-Иртышского водного бассейна, развитие цифрового горного предприятия, подготовка проектной документации для универсальной модульной пассажирской платформы «КАМАЗ» и многие другие. Не оставил без внимания ректор и разработки университета для Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Масштабная деятельность университета в контексте этой стратегии была отмечена в пилотном рейтинге ООН, где оценивалось влияние вузов на устойчивое развитие общества. Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, один из двух российских университетов, вошел в 100 лучших университетов мира и занял почетное 85-е место. В рейтинге оценивалось воздействие университета на несколько областей общественной жизни, в частности: устойчивые города (40-е место), партнерство

в интересах устойчивого развития (41-е место), достойная работа и экономический рост (66-е место). В завершение выступления Андрей РУДСКОЙ подчеркнул: *«Идеи устойчивого развития должны разрабатываться и претворяться в жизнь, прежде всего, в союзе с ведущими университетами. В этом залог их реализации».*

А накануне, 24 сентября, Политехнический университет стал площадкой для одного из мероприятий форума – круглого стола, посвященного новым типам занятости и производительности труда в современной российской экономике. Как пояснил референт Управления Администрации Президента по приграничному сотрудничеству Юрий ШУВАЛОВ, Политех был выбран потому, что в нем есть «ресурс, который будет содействовать реализации нашего общего большого проекта».

Во вступительной речи Юрий ШУВАЛОВ, сам выпускник Политеха, вспомнил историю нашего университета. *«Политех был создан в важный для России период, когда вся страна разворачивалась на траекторию серьезного экономического роста. Тогда министр Витте и предложил создать серию вузов, в том числе и Политехнический университет, что послужило толчком к развитию не только экономики, но и рынка труда»*, – уверен Юрий ШУВАЛОВ.

Для развития современного инженерного рынка труда разработан проект технополиса «Передовые производственные технологии» – технополис «Политех», который поддержал президент России Владимир ПУТИН. *«Проект направлен на цифровую трансформацию промышленности, которая обеспечит устойчивое развитие экономики России через масштабную подготовку и переподготовку кадров в рамках проектного обучения. Фактически это будет наукоемкая высокотехнологическая экосистема компьютерного инжиниринга для подготовки инженеров XXI века»*, – прокомментировал ректор СПбПУ Андрей РУДСКОЙ.

Перед началом работы круглого стола Юрий ШУВАЛОВ обсудил проект развития технополиса с руководством Политехнического университета – ректором Андреем РУДСКИМ, президентом Михаилом ФЕДОРОВЫМ и научным руководителем Юрием ВАСИЛЬЕВЫМ. А также познакомился с выставкой, открывшейся в Научно-исследовательском корпусе, «Политехники – апостолы атомного проекта». Выставка приурочена к годовщине первого испытания ядерной бомбы в Советском Союзе.

Политехники сыграли большую роль в создании ядерного щита нашей страны. Помимо информации о вкладе в атомный проект наших ученых, таких как Игоря КУРЧАТОВА, Юлия ХАРИТОНА, Якова ЗЕЛЬДОВИЧА, Георгия ФЛЕРОВА, Абрама ИОФФЕ и других, на выставке представлены артефакты. На старинном столе, который считается рабочим местом профессора ЛУКИРСКОГО, можно увидеть антикварные часы, которые висели в одной из аудиторий Политеха. Они специально остановлены на времени, когда был произведен взрыв. Среди наиболее ценных экспонатов личные дела выпускников, в частности Леонида ДУХОВА – трижды Героя Соцтруда, главного конструктора бомбы. Еще на столе можно увидеть главные инструменты конструкторов того времени – логарифмическую линейку и арифмометр, а также узнать, как проводили досуг участники атомного проекта: в Политехе сохранилась теннисная ракетка самого Абрама ИОФФЕ.

В рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» состоялись и другие тематические круглые столы по направлениям – экологии, культуры и исторического наследия, сельского хозяйства, массового спорта, цифровой экономики.

Политех принял участие в Северо-Западном форуме «Устойчивое развитие»

<http://sanktpeterburg.bezformata.com/listnews/zapadnom-forume-ustojchivoe-razvitiye/77995647/>

Эксперты ЦСКП обсудили «сжатие рынка труда»

<https://news.rambler.ru/other/42884067-eksperty-tsskp-obsudili-szhatie-rynka-truda/>

<https://strategy24.ru/rf/news/zanyatost-i-proizvoditelnost-truda-v-sovremennoy-ekonomike>

24 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге в рамках форума «Устойчивое развитие» состоялся круглый стол Центра социально-консервативной политики (ЦСКП) на тему «Сжатие рынка труда, новые типы занятости и производительность труда в современной российской экономике. Основные вызовы и ответы на них».

Мероприятие прошло на площадке Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого.

На встрече обсуждались вызовы и угрозы, препятствующие эффективной реализации национального проекта в сфере труда и занятости, препятствующие достижению национальных целей, в том числе формальный характер отчетности и планирования конкретных мероприятий. Эксперты рассмотрели перспективы возможного сокращения рабочей недели, а также развитие системы рейтингов профессий будущего.

Ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской открывая дискуссию заявил, что человечество сегодня находится на рубеже, когда дальнейшее промедление рассмотрения вопросов цивилизационного характера развития и спасения планеты стоит особенно остро.

«Форум «Устойчивое развитие» — это уникальный проект. Я за все свое взрослое существование не видел проекта, который бы носил более гуманистические и самое главное не популистские, а реальные цели, направленные как раз на утверждение России в мире», — заявил Рудской.

С основным докладом выступил ректор Российского экономического университета им. Г. В. Плеханова Виктор Гришин. Он остановился, в частности, на проблемах изменения возрастной структуры занятости, задачах создания системы переобучения — непрерывного образования, а также вопросах реализации и возможного дальнейшего расширения национального проекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости».

В числе острейших проблем, требующих немедленного реагирования, было обозначено сжатие рынка квалифицированного труда: «в особенности это касается специалистов инженерных специальностей, научных работников по техническим наукам».

По оценке Виктора Гришина, профильный нацпроект «в настоящее время имеет довольно узкую направленность», концентрируясь на обучении руководящего звена и персонала предприятий технологиям бережливого производства.

По мнению докладчика и его коллег, подход к проблеме повышения производительности труда не приобрел системного характера, «из всего многообразия проблем макроуровня разработчики выделили только административно-регуляторные барьеры». Есть угроза, что задача общего повышения производительности труда в российской экономике будет подменяться повышением производительности труда на 10 тысячах отдельных предприятий. Как было подчеркнуто в ходе дальнейшего обсуждения, «достижение целевых показателей критически важно, но нацпроект — намного шире и важнее, чем просто целевые показатели».

Уже сейчас, отметил Виктор Гришин, при реализации нацпроекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости» проявляется уклон в демонстрацию не достигнутых результатов, а проведенных мероприятий и объема освоенных средств. В этой связи участники круглого стола обратили особое внимание на существующий дефицит оперативной и подробной статистической информации как о ситуации в сфере производительности труда в целом, так и конкретных вопросах реализации нацпроекта.

«Если у нас нет оперативной статистики по рынку труда, то и решения будут приниматься гораздо позднее, чем нужно. Нет статистики — нет и планирования, и тем более нет отчетности перед обществом. А рынок труда, возможности трудоустройства, качество рабочих мест — это то, что волнует практически всех», — отметил он.

Говоря о необходимости повышения качества планирования и новых научно-практических задачах в сфере развития рынка труда и повышения производительности труда, Виктор Гришин подчеркнул: «назрела необходимость разработки комплексной экономико-математической модели рынка труда как основы мониторинга и прогнозирования развития данного рынка, а также расчета последствий принятия тех или иных решений».

«Нужно, чтобы тема производительности труда поднималась на всех форумах «Устойчивое развитие». Мы уже ведем мониторинг достижения национальных целей, а нацпроект по труду — это то направление, от которого зависит достижение практически всех национальных целей», — заявил Гришин.

Татьяна Разумова, профессор экономического факультета МГУ им. М. В. Ломоносова, подчеркнула, что влияние передовых технологий на структуру занятости носит хотя и повсеместный, но неравномерный характер в отраслевом и территориальном плане. В своем докладе она обозначила ряд вызовов, масштаб которых возрастает в связи с цифровизацией. В том числе — возможное нарастание «гендерного и возрастного неравенства на рынке труда».

«В быстро развивающихся отраслях заняты преимущественно молодые мужчины, а положение женщин и лиц старших возрастов становится более уязвимым», — сказала она.

По мнению других участников, среди которых, например, член Совета директоров «ЕТАНА» Олега Дурбала, цифровизация, напротив, способна существенно снизить неравенство и открывает новые возможности для трудоустройства тех людей, кому было труднее найти работу.

Были также представлены конкретные результаты и проекты развития системы подготовки и переподготовки кадров на основе опыта российских университетов. По итогам доклада участники круглого стола обсудили оценки ситуации и прогнозы развития

рынка труда, которые дают отечественные и зарубежные исследователи на фоне дальнейшей цифровизации производственных и управленческих процессов.

Одним из вопросов, вызвавших оживленную дискуссию участников круглого стола, стали предложения о введении четырехдневной рабочей недели. По мнению ряда выступавших, данная инициатива нуждается в дополнительном общественном обсуждении.

«Предложения, которые так сильно меняют сложившийся уклад, сложившееся соотношение между рабочими и выходными днями, должны рассматриваться очень внимательно. Стремительная реализация такой инициативы вряд ли подходит для страны», — заявил советник председателя Общероссийского общественного движения «Федеральный сельсовет» Сергей Бондарь.

Большинство участников склонились к отрицательному ответу на вопрос: «Может ли быть поддержано обществом сокращение числа рабочих дней до четырех при увеличении продолжительности каждого из четырех рабочих дней?»

«Если ставится вопрос об увеличении выходных дней, то надо ставить и тему развития возможностей, которыми люди, семьи могут заняться в дополнительный выходной. Иначе мы можем получить не повышение производительности труда, а нарастание бытовых, социальных проблем», — заявил эксперт Центра социально-консервативной политики Игорь Кимаковский.

Форум «Устойчивое развитие» проходит в Санкт-Петербурге 24-25 сентября 2019 года. Встреча в Северо-Западном федеральном округе — третья встреча в рамках проекта «Устойчивое развитие», два предыдущих форума состоялись летом 2019 года в Северо-Кавказском и Уральском федеральных округах.

Форумы проходят при поддержке представительств Президента Российской Федерации в федеральных округах, при поддержке Высшего совета партии «Единая Россия»; большинство мероприятий форумов «Устойчивое развитие» состоялись на площадках университетов.

Ключевыми партнерами Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» являются Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, Национальное объединение строителей и Центр социально-консервативной политики. Об этом сообщает Рамблер.

В Санкт-Петербурге проходит Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие»

<http://ancb.ru/publication/read/8602>

Председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов отметил вклад НОСТРОЙ в организацию форумов «Устойчивое развитие»

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге открылся Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие».

Проведение Форумов по устойчивому развитию инициировало Бюро Высшего совета партии «Единая Россия». Впервые Форум прошел в Северо-Кавказском федеральном округе в июне 2019 года, затем в августе в Екатеринбурге состоялся Уральский форум по

устойчивому развитию. Северо-Западный федеральный округ стал третьим в Российской Федерации, где организовано такое масштабное мероприятие.

Представители Национального объединения строителей во главе с президентом НОСТРОЙ Антоном Глушковым принимают активное участие в Форумах по устойчивому развитию. Напомним, что вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз является ответственным за организацию общественного контроля от Высшего совета партии «Единая Россия» за реализацию национального проекта «Жилье и городская среда».

Официально Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие» открыл инициатор его проведения, председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов. Он отметил, что на Северо-Западном Форуме зарегистрировались почти 900 человек.

«Хочу отметить вклад Национального объединения строителей в организацию сегодняшней встречи и ожидаю, что примеру нацобъединения последуют другие ассоциации», – сказал он.

Полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан поприветствовал участников Форума, пожелал успешной работы и достижения поставленных целей.

Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко рассказал об устойчивом развитии территорий в Ленинградской области на различных платформах: экономическая, социальная, комфортная среда, цифровая, безопасность, гражданское общество и инфраструктурное развитие.

Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов в своем выступлении акцентировал внимание на проблемах экологии и перспективах экологического туризма в России. Он заметил, что экологический туризм – это та сфера, которую можно развивать и предложить молодежи мира.

Член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ Владимир Плигин рассказал о факторах, влияющих на формирование легитимных институтов власти, а также отметил необходимость формирования новых участников политического поля.

Выступление ректора Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской было посвящено важности цифровизации и созданию цифровых прорывных технологических процессов для устойчивого развития.

Генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков рассказал о проблемах в развитии сельскохозяйственных территорий, среди которых высокая финансовая нагрузка и закредитованность в этой сфере, отсутствие специализации коопераций регионов и справедливого распределения прибыли на всей цепочке от производства до покупателя.

Президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты Юрий Бурчаков заявил, что для устойчивого развития страны важно развивать туризм, потому что сегодня доля туризма в ВВП РФ составляет всего 2-3%, тогда как доля туризма в ВВП развитых европейских стран – 10%. Но самое главное, по его словам, развитие промышленности и строительства.

Завершил открытие Форума вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз. Он поблагодарил всех за активное участие и пригласил к обсуждению наиболее актуальных вопросов и проблем строительной отрасли. Эти темы, а также вопросы реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» будут освещаться на пленарном заседании X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Конференция, которая традиционно проходит при активной поддержке Национального объединения строителей, началась сразу после открытия Форума.

«Сжатие» рынка труда обсудили на круглом столе ЦСКП в Политехе Петра Великого

<http://cskp.ru/2019/09/24/szhatie-rynka-truda-obsudili-na-kruglom-stole-tsskp-v-politehe-petra-velikogo/>

24 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге в рамках форума «Устойчивое развитие» состоялся круглый стол Центра социально-консервативной политики (ЦСКП) на тему: ««Сжатие» рынка труда, новые типы занятости и производительность труда в современной российской экономике. Основные вызовы и ответы на них». Мероприятие прошло на площадке Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого.

На встрече обсуждались вызовы и угрозы, препятствующие эффективной реализации национального проекта в сфере труда и занятости, препятствующие достижению национальных целей, в том числе формальный характер отчетности и планирования конкретных мероприятий. Эксперты рассмотрели перспективы возможного сокращения рабочей недели, а также развитие системы рейтингов профессий будущего.

Ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого **Андрей Рудской** открывая дискуссию заявил, что человечество сегодня находится на рубеже, когда дальнейшее промедление рассмотрения вопросов цивилизационного характера развития и спасения планеты стоит особенно остро. «Форум «Устойчивое развитие» – это уникальный проект. Я за все свое взрослое существование не видел проекта, который бы носил более гуманистические и самое главное не популистские, а реальные цели, направленные как раз на утверждение России в мире», – заявил Рудской.

С основным докладом выступил ректор Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова **Виктор Гришин**. Он остановился, в частности, на проблемах изменения возрастной структуры занятости, задачах создания системы переобучения – непрерывного образования, а также вопросах реализации и возможного дальнейшего расширения национального проекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости».

В числе острейших проблем, требующих немедленного реагирования, было обозначено сжатие рынка квалифицированного труда: «в особенности это касается специалистов инженерных специальностей, научных работников по техническим наукам».

По оценке Виктора Гришина, профильный нацпроект «в настоящее время имеет довольно узкую направленность», концентрируясь на обучении руководящего звена и персонала предприятий технологиям бережливого производства.

По мнению докладчика и его коллег, подход к проблеме повышения производительности труда не приобрел системного характера, «из всего многообразия проблем макроуровня

разработчики выделили только административно-регуляторные барьеры». Есть угроза, что задача общего повышения производительности труда в российской экономике будет подменяться повышением производительности труда на 10 тысячах отдельных предприятий. Как было подчеркнуто в ходе дальнейшего обсуждения, «достижение целевых показателей критически важно, но нацпроект – намного шире и важнее, чем просто целевые показатели».

Уже сейчас, отметил Виктор Гришин, при реализации нацпроекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости» проявляется уклон в демонстрацию не достигнутых результатов, а проведенных мероприятий и объема освоенных средств. В этой связи участники круглого стола обратили особое внимание на существующий дефицит оперативной и подробной статистической информации как о ситуации в сфере производительности труда в целом, так и конкретных вопросах реализации нацпроекта.

«Если у нас нет оперативной статистики по рынку труда, то и решения будут приниматься гораздо позднее, чем нужно. Нет статистики – нет и планирования, и тем более нет отчетности перед обществом. А рынок труда, возможности трудоустройства, качество рабочих мест – это то, что волнует практически всех», – отметил он.

Говоря о необходимости повышения качества планирования и новых научно-практических задачах в сфере развития рынка труда и повышения производительности труда, Виктор Гришин подчеркнул: «назрела необходимость разработки комплексной экономико-математической модели рынка труда как основы мониторинга и прогнозирования развития данного рынка, а также расчета последствий принятия тех или иных решений».

«Нужно, чтобы тема производительности труда поднималась на всех форумах «Устойчивое развитие». Мы уже ведем мониторинг достижения национальных целей, а нацпроект по труду – это то направление, от которого зависит достижение практически всех национальных целей», – заявил Гришин.

Татьяна Разумова, профессор экономического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова, подчеркнула, что влияние передовых технологий на структуру занятости носит хотя и повсеместный, но неравномерный характер в отраслевом и территориальном плане. В своем докладе она обозначила ряд вызовов, масштаб которых возрастает в связи с цифровизацией. В том числе – возможное нарастание «гендерного и возрастного неравенства на рынке труда»: «в быстро развивающихся отраслях заняты преимущественно молодые мужчины, а положение женщин и лиц старших возрастов становится более уязвимым».

По мнению других участников, среди которых, например, член Совета директоров «ЕТАНА» **Олега Дурбала**, цифровизация, напротив, способна существенно снизить неравенство и открывает новые возможности для трудоустройства тех людей, кому было труднее найти работу.

Были также представлены конкретные результаты и проекты развития системы подготовки и переподготовки кадров на основе опыта российских университетов. По итогам доклада участники круглого стола обсудили оценки ситуации и прогнозы развития рынка труда, которые дают отечественные и зарубежные исследователи на фоне дальнейшей цифровизации производственных и управленческих процессов.

Одним из вопросов, вызвавших оживленную дискуссию участников круглого стола, стали предложения о введении четырехдневной рабочей недели. По мнению ряда выступавших, данная инициатива нуждается в дополнительном общественном обсуждении.

«Предложения, которые так сильно меняют сложившийся уклад, сложившееся соотношение между рабочими и выходными днями, должны рассматриваться очень внимательно. Стремительная реализация такой инициативы вряд ли подходит для страны», – заявил советник председателя Общероссийского общественного движения «Федеральный сельсовет» **Сергей Бондарь**.

Большинство участников склонились к отрицательному ответу на вопрос: «Может ли быть поддержано обществом сокращение числа рабочих дней до четырех при увеличении продолжительности каждого из четырех рабочих дней?»

«Если ставится вопрос об увеличении выходных дней, то надо ставить и тему развития возможностей, которыми люди, семьи могут заняться в дополнительный выходной. Иначе мы можем получить не повышение производительности труда, а нарастание бытовых, социальных проблем», – заявил эксперт Центра социально-консервативной политики **Игорь Кимаковский**.

Вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз** отметил, что тема мероприятия обозначена остро, но ситуация требует именно такой постановки проблемы. По его словам, основные вопросы, которые были подняты на круглом столе, актуальны не только для строительной отрасли, но и для всех смежных отраслей. «Мы действительно отмечаем расконцентрацию и рабочих, и инженерных специализаций, а также отсутствие системы их распределения по всей стране. При том, что национальные проекты обязывают нас работать равномерно по всей стране, планомерно развивать всю территорию Российской Федерации», – пояснил он.

Председатель правления Центра содействия развитию образования и науки **Андрей Болтянский** считает важным, что Президент предложил объединить в одном нацпроекте и производительность труда, и поддержку занятости. Однако, по его словам, есть такое впечатление, что некоторых волнует только производительность, и они готовы решать проблему через массовые сокращения.

«Есть Указ Президента об оценке эффективности работы губернаторов. Там 15 показателей, и из них треть – это показатели рынка труда, производительности труда. То есть вопросы, которые мы сегодня обсуждаем – это базовые вопросы жизни страны, и по ним должны быть кадровые выводы, персональная ответственность», – добавил Болтянский.

Другой участник встречи обратил внимание на важность работы с региональными общественными организациями, которые являются ценным источником реальной информации по достижению национальных целей развития. По его словам, региональные органы власти больше говорят о своих достижениях, а для реальной картины, где будут и достижения, и недостатки – нужно мнение общественных организаций.

Форум «Устойчивое развитие» проходит в Санкт-Петербурге 24-25 сентября 2019 года. Встреча в Северо-Западном федеральном округе – третья масштабная встреча в рамках проекта «Устойчивое развитие», два предыдущих форума состоялись летом 2019 года в Северо-Кавказском и Уральском федеральных округах.

Форумы проходят при поддержке представительств Президента Российской Федерации в федеральных округах, при поддержке Высшего совета партии «Единая Россия»; большинство мероприятий форумов «Устойчивое развитие» состоялись на площадках университетов.

Ключевыми партнерами Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» являются Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, Национальное объединение строителей и Центр социально-консервативной политики.

Руководители НОСТРОЙ приняли участие в работе круглого стола Северо-Западного Форума «Устойчивое развитие» по «сжатию» рынка труда

<https://stnews.ru/rossiya/83799-rukovoditeli-nostroy-prinyali-uchastie-v-rabote-kruglogo-stola-severo-zapadnogo-foruma-ustoychivoe-razvitie-po-szhatiyu-rynka-truda.html>

24 сентября 2019 в Санкт-Петербурге в рамках Северо-Западного Форума «Устойчивое развитие» состоялся круглый стол на тему «Сжатие» рынка труда, новые типы занятости и производительность труда в современной российской экономике. Основные вызовы и ответы на них». Модератором мероприятия, которое прошло на площадке Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого (СПбПУ), выступил референт Управления Администрации Президента РФ Юрий Шувалов.

Приветствуя участников мероприятия, Юрий Шувалов отметил, что в России идея устойчивого развития поддержана Президентом России и реализуется через нацпроекты. Он выразил мнение, что обеспечить устойчивое развитие страны невозможно без участия ВУЗов.

«Именно в Санкт-Петербургском политехническом университете мы видим тот ресурс, который будет содействовать реализации проектов по устойчивому развитию страны», – подчеркнул Юрий Шувалов.

Ректор СПбПУ Андрей Рудской выразил признательность организаторам Форума за то, что именно СПбПУ выбран площадкой для проведения значимого для всего Северо-Западного региона мероприятия. Он отметил актуальность и значимость темы круглого стола, подчеркнув, что помимо социологических и экологических аспектов необходимо решать и образовательные, поскольку они напрямую влияют на формирование рынка труда. Выступить с более подробным докладом Андрей Рудской пообещал на пленарном заседании Форума.

Ректор РЭУ им. Г.В. Плеханова, член Высшего совета партии «Единая Россия» Виктор Гришин в своем выступлении отметил, что ситуация на рынке труда является важным индикатором состояния экономики страны.

«Проблемной характеристикой российского рынка труда остается его «сжатие», как в силу сокращения предложения труда, так и возможного сокращения спроса на рабочую силу. Сокращение предложения труда напрямую связано с демографией», – отметил спикер.

По словам Виктора Гришина, компенсировать потери от низкой рождаемости удастся только благодаря миграции. Ухудшение предложения на рынке связано и с пенсионной реформой, когда предложение смещается к более взрослой категории населения, а молодежь остается без работы. Весомой причиной является эмиграция, которая, в первую очередь, связана с низкой оплатой труда. Поэтому, по мнению спикера, нужна комплексная программа по созданию рабочих мест, особенно в сфере науки.

Среди прочего Виктор Гришин отметил, что вследствие автоматизации производства сокращается спрос на рабочий труд, при этом на труд в сфере услуг он наоборот растет.

Развитию рынка труда способствует и появление новых типов занятости. Ректор РЭУ им. Г.В. Плеханова рассказал о проводимых университетом исследованиях резюме соискателей и требований работодателей.

«Это позволяет определить соответствие получаемого образования ожиданиям рынка, осуществить прогноз изменения этих ожиданий. Полученные результаты становятся исходной базой для корректировки учебных программ с целью обеспечения их наиболее точного соответствия перспективным потребностям работодателей», – сказал Виктор Гришин.

В завершение он обозначил проблемные зоны нацпроекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости», которыми являются отсутствие системности в подходе к решению проблемы, подмена задачи общего повышения производительности труда в российской экономике задачей повышения этой производительности на 10 тыс. отдельных предприятий и преимущественная ориентация на достижение формирующих показателей в ущерб росту производительности труда.

Заведующая кафедрой экономики труда и персонала экономического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова Татьяна Разумова выступила с докладом о дополнительном профессиональном образовании как факторе преодоления «сжатия» рынка труда и повышения производительности труда. Она осветила современные тенденции и риски рынка труда, где эффективная занятость предопределяет высокую конкуренцию, высвобождение неконкурентноспособных работников, усиление гендерного и возрастного неравенства, рост безработицы и увеличение нагрузки на социальные фонды. Противоречивыми трендами, по ее словам, является повышение пенсионного возраста, низкий уровень вовлеченности работников в систему повышения квалификации и профессиональной подготовки.

Еще одним тезисом ее выступления стало то, что трансформация рынка труда происходит по причинам роботизации, вытеснения одних профессий и замещения их другими, изменением роли работы в жизни, увеличения свободного времени и пр. Поэтому, по мнению спикера, необходимо совершенствовать систему образования путем обеспечения соответствия профессиональных и образовательных стандартов, соответствия требованиям рынка труда программ и направлений профессиональной подготовки, а также путем развития и обеспечения доступности дополнительного профессионального образования.

Председатель правления Центра содействия развитию образования и науки Андрей Болтынский высказал мнение, что тезис о глобальном «сжатии» труда преувеличен. По его словам, цифровизация принципиально не изменит рынок труда, поскольку является всего лишь сервисом, а люди всегда нуждались и будут нуждаться в материальных вещах, которые кто-то должен производить и создавать. Также в своем выступлении он затронул

и законодательную инициативу по поводу сокращения рабочей недели, которую считает лишь моментом отвлечения населения страны от реальных проблем.

В диалог вступил Президент Фонда поддержки законодательных инициатив Григорий Томчин, который считает, что сокращение рабочей недели именно законодательным методом как раз ведет к снижению производительности труда и, как следствие, инфляции. Он затронул проблемы системы управленческих решений в нашей стране, проблемы науки, которая поделилась на фундаментальную, прикладную и вузовскую, где последняя, по мнению государства, является второсортной, а также проблему отсутствия защиты технологий правом интеллектуальной собственности, которым обладает у нас государство.

Председатель Территориальной Санкт-Петербурга и Ленинградской области организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ Георгий Пара рассказал о нынешней ситуации на рынке труда в строительной отрасли, где основной объем строительства выполняют эмигранты, из-за чего отсутствует конкуренция, а работодатели не заинтересованы и не хотят инвестировать в наших рабочих при наличии альтернативной дешевой рабочей силы.

«Необходимо обратить внимание на подготовку кадров рабочих специализаций. Нужно мотивировать людей идти в рабочие профессии, а для этого они должны быть высокооплачиваемыми, иначе мы не сможем достичь выполнения национальных задач», – считает Георгий Пара.

Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин рассказал о кадровом потенциале строительной отрасли и о внедрении обязательной независимой оценки квалификации в строительстве, систему которой формирует НОСТРОЙ, тем самым способствуя исполнению задач по развитию нацпроектов.

Виктор Прядеин отметил важность квалификации строителей. Он подчеркнул необходимость увеличения количества требований, чему как раз и поспособствует «сжатие» рынка труда, поскольку будет расти конкуренция. Помимо этого, список квалификаций необходимо расширить и внести данных специалистов во все нормативно-технические документы.

Начальник Управления надзора в сфере труда Федеральной службы по труду и занятости Егор Иванов рассказал о проблемах, связанных с обеспечением безопасности условий охраны труда и отдыха.

«Если мы говорим о привлекательности рабочих мест, то по проведенной Управлением статистике, на первом месте, конечно, заработная плата. Но следом, на втором – охрана труда и режим отдыха».

Именно на эти аспекты, по мнению Егора Иванова, необходимо обратить внимание: «Пик травматизма приходится на людей, которые выполняют какую-то работу впервые. Поэтому необходимо вводить уроки по охране труда уже в учебных заведениях».

Остро стоит проблема обеспечения безопасных условий труда при развитии такого вида занятости, как удаленная работа. Тяжело, например, обеспечить необходимую норму отдыха при вахтовом методе работы. Кроме того, в связи с появлением новых форм занятости зафиксировано большое количество обращений по поводу подмены трудового

договора гражданско-правовым. Вызывает вопросы и определение вредных условий труда, которые невозможно решить без дополнительной проработки научного сообщества.

Депутат Законодательного собрания Санкт-Петербурга Галина Назарова рассказала о новом этапе развития города, о привлечении инвестиций в создание новых предприятий для развития рабочих мест. По ее словам, большое внимание уделяется системе поддержки занятости и трудовой деятельности, например, путем создания условий для развития стартапов и новых проектов для привлечения молодежи.

«Необходимо найти баланс между ростом производительности труда и интересами бизнеса, создать гибкую систему профессионального образования в России и привлекать квалифицированных молодых специалистов. – отметила депутат. – Кроме того, актуальным является вопрос наличия у молодежи ложных стереотипов, касающихся выбора профессии. Нужно формировать альтернативное мнение, мотивировать молодое поколение к тем профессиям, в которых общество испытывает дефицит, а также понять, в каких отраслях избыток кадров и устранить этот дисбаланс».

Среди прочих проблем она также отметила проблему трудоустройства молодых специалистов, не соответствующую в полной мере запросам рынка современную систему образования, а также низкую активность и отсутствие мобильности соискателей.

Вице-президент по развитию технологий безопасности Российской ассоциации крипто-индустрии и блокчейна (РАКИБ) Александр Бражников отметил, что население страны давно поняло, что нужно обучаться, и многие сейчас делают это самостоятельно, а не ждут, когда их кто-то чему-то научит.

«Люди абсолютно разного возраста начинают заниматься самообразованием, благодаря которому потом зарабатывают деньги на фрилансе, помимо своего основного места работы. И порой это приносит даже больший доход. Сейчас в развитии таких образовательных программ начинают принимать активное участие ВУЗы, но их проблема в том, что они делают упор на теории, вместо того, чтобы подготовить человека к практике. Здесь мы отстаем в законотворчестве. Молодые люди хотят зарабатывать, и наша задача состоит в том, чтобы научить их и объяснить, как это реально можно сделать. В наше время интернет дал возможность зарабатывать многим, поэтому задача номер один – чтобы «цифра» стала понятна всем», – заключил Бражников.

Профессор кафедры ЮНЕСКО «Управление качеством образования в интересах устойчивого развития», кандидат технических наук СПбПУ Владислав Расковалов рассказал о работе кафедры в интересах устойчивого развития. По его словам, для создания условий для комфортной жизни населения необходимо взаимодействие органов исполнительной власти, бизнеса и образовательных учреждений. В первую очередь, нужно обратить внимание на профессиональную ориентацию и те необходимые перспективные направления, которые относятся к устойчивому развитию.

Председатель Общественного движения «Федеральный сельсовет» Василий Мельниченко отметил, что для развития малых городов и сел нужна разумная промышленная аграрная политика, опирающаяся на разумную науку.

«Идея с переездом населения в благоприятные районы, конечно, неплохая, но в какие? У нас благоприятная только Москва. Поэтому нужно смотреть на всё реально».

В завершение вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз поблагодарил всех собравшихся за то, что нашли возможность приехать и принять участие в работе Северо-Западного Форума по устойчивому развитию. Он отметил, что СПбПУ, на площадке которого прошел круглый стол, является одним из немногих университетов страны, который выпускает лучшие строительные кадры. Анонсируя мероприятия Форума, которые пройдут 25 сентября на площадке гостиницы «Парк Инн Пулковская», вице-президент НОСТРОЙ выразил надежду на их продуктивность.

«Надеюсь, что этот Форум станет отправной точкой к нечто большему, и возможно, к построению новой системы взаимоотношений власти и общества», – отметил Антон Мороз.

Дрозденко: все проекты нацелены на то, чтобы максимально улучшить качество жизни ленинградцев

<https://ivbg.ru/8057157-drozdenko-vse-proekty-naceleny-na-to-chtoby-maksimalno-uluchshit-kachestvo-zhizni-leningradcev.html>

[Автор: Гузель Галимова](#)

В Петербурге в рамках форума по устойчивому развитию СЗФО проходит X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

В конференции принимает участие губернатор Ленобласти Александр Дрозденко. В своем докладе губернатор отметил, что обеспечение инфраструктуры региона на высоком уровне — одна из основных целей работы правительства. Все проекты нацелены на то, чтобы максимально улучшить качество жизни. Ведь ленинградцы в центре внимания всех стремлений правительства. Планируется, что в ближайшие два года численность населения Ленобласти достигнет 1.9 млн человек.

«Наша задача — максимальное вовлечение жителей к решению насущных проблем. Люди должны понимать, что не власть за них решает вопросы, а они вместе с властью решают возникающие вопросы. Более того, они определяют вектор развития, выступают инициаторами», — сказал губернатор.

В качестве примера он привел региональный «закон о старостах», который в народе называют «[Закон тысячи добрых дел](#)». Глава региона отметил, что старосты — это те, кому доверяют люди. Напомним, что 47 регион стал первопроходцем в развитии такой формы местного самоуправления как институт старост.

Глава Ленобласти подчеркнул, что развитие региона идет по семи направлениям: экономика, социальная сфера, развитие комфортной среды, безопасность граждан, цифровизация жизни, развитие гражданского общества и инфраструктурное развитие. Для развития социальной инфраструктуры на территории региона в обязательном порядке строятся детские сады, спортивные объекты как в сельских поселениях, так и в городах. А также реализуются совместные инвестиционные проекты со [строительными компаниями](#) и холдингами.

На форуме «Устойчивое развитие» обсудили перспективы рынка труда в экономике России

<https://sevastopol.er.ru/news/2019/9/24/na-forume-ustojchivoe-razvitie-obsudili-perspektivy-rynka-truda-v-ekonomike-rossii/>

На площадке также обсуждались вызовы и угрозы, препятствующие эффективной реализации национального проекта в сфере труда и занятости

В Санкт-Петербурге в рамках форума «Устойчивое развитие» состоялся круглый стол Центра социально-консервативной политики (ЦСКП) на тему: «Сжатие рынка труда, новые типы занятости и производительность труда в современной российской экономике. Основные вызовы и ответы на них». Мероприятие прошло на площадке Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого.

На встрече обсуждались вызовы и угрозы, препятствующие эффективной реализации национального проекта в сфере труда и занятости, препятствующие достижению национальных целей, в том числе формальный характер отчетности и планирования конкретных мероприятий. Эксперты рассмотрели перспективы возможного сокращения рабочей недели, а также развитие системы рейтингов профессий будущего.

Ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого **Андрей Рудской** открывая дискуссию заявил, что человечество сегодня находится на рубеже, когда дальнейшее промедление рассмотрения вопросов цивилизационного характера развития и спасения планеты стоит особенно остро. «Форум «Устойчивое развитие» – это уникальный проект. Я за все свое взрослое существование не видел проекта, который бы носил более гуманистические и самое главное не популистские, а реальные цели, направленные как раз на утверждение России в мире», – заявил Рудской.

С основным докладом выступил ректор Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова **Виктор Гришин**. Он остановился, в частности, на проблемах изменения возрастной структуры занятости, задачах создания системы переобучения – непрерывного образования, а также вопросах реализации и возможного дальнейшего расширения национального проекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости».

В числе острейших проблем, требующих немедленного реагирования, было обозначено сжатие рынка квалифицированного труда: «в особенности это касается специалистов инженерных специальностей, научных работников по техническим наукам». По оценке Гришина, профильный нацпроект «в настоящее время имеет довольно узкую направленность», концентрируясь на обучении руководящего звена и персонала предприятий технологиям бережливого производства.

По мнению докладчика и его коллег, подход к проблеме повышения производительности труда не приобрел системного характера, «из всего многообразия проблем макроуровня разработчики выделили только административно-регуляторные барьеры». Есть угроза, что задача общего повышения производительности труда в российской экономике будет подменяться повышением производительности труда на 10 тысячах отдельных предприятий. Как было подчеркнуто в ходе дальнейшего обсуждения, «достижение целевых показателей критически важно, но нацпроект – намного шире и важнее, чем просто целевые показатели».

Уже сейчас, отметил Гришин, при реализации нацпроекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости» проявляется уклон в демонстрацию не достигнутых результатов, а проведенных мероприятий и объема освоенных средств. В этой связи участники круглого стола обратили особое внимание на существующий

дефицит оперативной и подробной статистической информации как о ситуации в сфере производительности труда в целом, так и конкретных вопросах реализации нацпроекта.

«Если у нас нет оперативной статистики по рынку труда, то и решения будут приниматься гораздо позднее, чем нужно. Нет статистики – нет и планирования, и тем более нет отчетности перед обществом. А рынок труда, возможности трудоустройства, качество рабочих мест – это то, что волнует практически всех», – отметил он.

Говоря о необходимости повышения качества планирования и новых научно-практических задачах в сфере развития рынка труда и повышения производительности труда, Гришин подчеркнул, что «назрела необходимость разработки комплексной экономико-математической модели рынка труда как основы мониторинга и прогнозирования развития данного рынка, а также расчета последствий принятия тех или иных решений».

«Нужно, чтобы тема производительности труда поднималась на всех форумах «Устойчивое развитие». Мы уже ведем мониторинг достижения национальных целей, а нацпроект по труду – это то направление, от которого зависит достижение практически всех национальных целей», – заявил Гришин.

Профессор экономического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова **Татьяна Разумова** подчеркнула, что влияние передовых технологий на структуру занятости носит хотя и повсеместный, но неравномерный характер в отраслевом и территориальном плане. В своем докладе она обозначила ряд вызовов, масштаб которых возрастает в связи с цифровизацией. В том числе – возможное нарастание «гендерного и возрастного неравенства на рынке труда»: «в быстро развивающихся отраслях заняты преимущественно молодые мужчины, а положение женщин и лиц старших возрастов становится более уязвимым».

По мнению других участников, среди которых, например, член совета директоров ЕТANA **Олега Дурбала**, цифровизация, напротив, способна существенно снизить неравенство и открывает новые возможности для трудоустройства тех людей, кому было труднее найти работу.

Были также представлены конкретные результаты и проекты развития системы подготовки и переподготовки кадров на основе опыта российских университетов. По итогам доклада участники круглого стола обсудили оценки ситуации и прогнозы развития рынка труда, которые дают отечественные и зарубежные исследователи на фоне дальнейшей цифровизации производственных и управленческих процессов.

Одним из вопросов, вызвавших оживленную дискуссию участников круглого стола, стали предложения о введении четырехдневной рабочей недели. По мнению ряда выступавших, данная инициатива нуждается в дополнительном общественном обсуждении.

«Предложения, которые так сильно меняют сложившийся уклад, сложившееся соотношение между рабочими и выходными днями, должны рассматриваться очень внимательно. Стремительная реализация такой инициативы вряд ли подходит для страны», – заявил советник председателя общероссийского общественного движения «Федеральный сельсовет» **Сергей Бондарь**.

Большинство участников склонились к отрицательному ответу на вопрос: «Может ли быть поддержано обществом сокращение числа рабочих дней до четырех при увеличении продолжительности каждого из четырех рабочих дней?»

«Если ставится вопрос об увеличении выходных дней, то надо ставить и тему развития возможностей, которыми люди, семьи могут заняться в дополнительный выходной. Иначе мы можем получить не повышение производительности труда, а нарастание бытовых, социальных проблем», – заявил эксперт Центра социально-консервативной политики **Игорь Кимаковский**.

Вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз** отметил, что тема мероприятия обозначена остро, но ситуация требует именно такой постановки проблемы. По его словам, основные вопросы, которые были подняты на круглом столе, актуальны не только для строительной отрасли, но и для всех смежных отраслей. «Мы действительно отмечаем расконцентрацию и рабочих, и инженерных специализаций, а также отсутствие системы их распределения по всей стране. При том, что национальные проекты обязывают нас работать равномерно по всей стране, планомерно развивать всю территорию России», – пояснил он.

Председатель правления Центра содействия развитию образования и науки **Андрей Болтянский** считает важным, что Президент России предложил объединить в одном нацпроекте и производительность труда, и поддержку занятости. Однако, по его словам, есть такое впечатление, что некоторых волнует только производительность, и они готовы решать проблему через массовые сокращения.

«Есть Указ Президента об оценке эффективности работы губернаторов. Там 15 показателей, и из них треть – это показатели рынка труда, производительности труда. То есть вопросы, которые мы сегодня обсуждаем – это базовые вопросы жизни страны, и по ним должны быть кадровые выводы, персональная ответственность», – добавил Болтянский.

Другой участник встречи обратил внимание на важность работы с региональными общественными организациями, которые являются ценным источником реальной информации по достижению национальных целей развития. По его словам, региональные органы власти больше говорят о своих достижениях, а для реальной картины, где будут и достижения, и недостатки – нужно мнение общественных организаций.

Форум «Устойчивое развитие» проходит в Санкт-Петербурге 24-25 сентября 2019 года. Встреча в Северо-Западном федеральном округе – третья масштабная встреча в рамках проекта «Устойчивое развитие», два предыдущих форума состоялись летом 2019 года в Северо-Кавказском и Уральском федеральных округах. Форумы проходят при поддержке представительств Президента Российской Федерации в федеральных округах, при поддержке Высшего совета партии «Единая Россия»; большинство мероприятий форумов «Устойчивое развитие» состоялись на площадках университетов. Ключевыми партнерами Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» являются Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, Национальное объединение строителей и Центр социально-консервативной политики.

Курс на устойчивое развитие региона

<http://lo.tpprf.ru/ru/news/325647/>

Как отметил исполнительный директор ЛОТПП Игорь Муравьев, устойчивое развитие – одна из ключевых тем в фокусе внимания власти и бизнеса. «Именно принципы устойчивого развития лежат в основе значимых законодательных инициатив и бизнес-стратегий», – сказал Муравьев.

Открывая форум, губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко представил

участникам опыт региона по вовлечению жителей к развитию территории.

«Наша задача - максимальное вовлечение жителей к решению насущных проблем. Люди должны понимать, что не власть за них решает вопросы, а они вместе с властью решают возникающие вопросы. Более того, они определяют вектор развития, выступают инициаторами», - сказал губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко.

Он отметил, что развитие Ленинградской области идет по семи направлениям: экономика, социальная сфера, развитие комфортной среды, безопасность граждан, цифровизация жизни, развитие гражданского общества и инфраструктурное развитие. В каждом из этих направлений существуют институты по взаимодействию с гражданами, мнение которых власть слышит и учитывает.

В мероприятии приняли участие представители президента России в Северо-Западном федеральном округе, а также лидеры общественных организаций и инициативных групп. В программе Форума особое место заняли вопросы территориального планирования, перспектив рынка труда, устойчивого развития сельских территорий, экологии, поддержки фермерских хозяйств, развития строительной отрасли и общественного взаимодействия.

Всероссийский Форум «Устойчивое развитие» - это важный шаг к укреплению взаимодействия граждан, общественных организаций, инициативных групп, представителей органов власти в рамках достижения национальных целей развития, поставленных Президентом.

Грызлов назвал искажение истории России и подмену ценностей угрозами будущему страны

<https://tass.ru/obschestvo/6926004>

Председатель Высшего совета партии "Единая Россия" также отметил важность политической устойчивости для развития страны

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 25 сентября. /ТАСС/. Искажение истории России, размывание идентичности и подмена ценностей создают угрозы будущему страны. Такое мнение высказал в среду председатель Высшего совета партии "Единая Россия" Борис Грызлов, выступая на форуме "Устойчивое развитие" в Петербурге.

"Устойчивое развитие России невозможно представить без сохранения многовековых традиций российской цивилизации. Искажение истории, размывание идентичности, подмена ценностей - это реальные угрозы будущему", - сказал он.

Грызлов подчеркнул, что одним из главных условий перехода к устойчивому развитию является политическая устойчивость. "Для мощной экономики, эффективной социальной политики, передовой науки и техники, говоря кратко, для национального успеха, необходима прочная, стабильная политическая система. Именно такую политическую систему формировала и укрепляла наша партия "Единая Россия" с момента своего создания", - отметил он.

Форум Северо-Западного федерального округа "Устойчивое развитие" проходит в Петербурге 24-25 сентября. В его программе обсуждение вопросов территориального планирования, перспектив рынка труда, развития сельских территорий, экологии, поддержки фермерских хозяйств, развития строительной отрасли и общественного взаимодействия. В рамках форума проходит также X Всероссийская конференция "Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство".

ТАСС: Грызлов заявил, что "Единая Россия" должна обновиться для решения новых задач страны

<http://urazvitie.ru/news/28>

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 25 сентября. /ТАСС/. Председатель высшего совета "Единой России" Борис Грызлов призвал обсудить создание условий, которые будут способствовать формированию новых политических сил в стране. Об этом он заявил в среду на форуме "Устойчивое развитие" в Санкт-Петербурге.

"На протяжении многих лет мы создавали дополнительные возможности для политической конкуренции, поддерживали представительство в территориях других парламентских партий. Сейчас нам надо подумать о решениях, которые будут содействовать формированию новых политических сил. Этот вопрос надо обсуждать", - сказал он.

Грызлов добавил, что на прошедших 8 сентября региональных и муниципальных выборах "Единая Россия" смогла сохранить доверие избирателей. "Мы, безусловно, еще будем анализировать итоги выборов, рассматривать предложения по корректировке норм избирательного законодательства, которые звучали в ходе кампании. Кроме этого, в первую очередь необходимы и дополнительные меры по укреплению политической устойчивости", - отметил он.

Форум Северо-Западного федерального округа "Устойчивое развитие" проходит в Петербурге 24-25 сентября. В его программе обсуждаются вопросы территориального планирования, перспектив рынка труда, развития сельских территорий, экологии, поддержки фермерских хозяйств, развития строительной отрасли и общественного взаимодействия. В рамках форума проходит также X Всероссийская конференция "Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство".

Источник: <https://tass.ru/politika/6925886>

Грызлов призвал обсудить условия создания новых политических сил

<https://tass.ru/politika/6925886>

Он также отметил, что на прошедших 8 сентября региональных и муниципальных выборах "Единая Россия" смогла сохранить доверие избирателей

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 25 сентября. /ТАСС/. Председатель высшего совета "Единой России" Борис Грызлов призвал обсудить создание условий, которые будут способствовать формированию новых политических сил в стране. Об этом он заявил в среду на форуме "Устойчивое развитие" в Санкт-Петербурге.

"На протяжении многих лет мы создавали дополнительные возможности для политической конкуренции, поддерживали представительство в территориях других парламентских партий. Сейчас нам надо подумать о решениях, которые будут содействовать формированию новых политических сил. Этот вопрос надо обсуждать", - сказал он.

Грызлов добавил, что на прошедших 8 сентября региональных и муниципальных выборах "Единая Россия" смогла сохранить доверие избирателей. "Мы, безусловно, еще будем анализировать итоги выборов, рассматривать предложения по корректировке норм избирательного законодательства, которые звучали в ходе кампании. Кроме этого, в первую очередь необходимы и дополнительные меры по укреплению политической устойчивости", - отметил он.

Форум Северо-Западного федерального округа "Устойчивое развитие" проходит в Петербурге 24-25 сентября. В его программе обсуждаются вопросы территориального планирования, перспектив рынка труда, развития сельских территорий, экологии, поддержки фермерских хозяйств, развития строительной отрасли и общественного взаимодействия. В рамках форума проходит также X Всероссийская конференция "Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство".

НОСТРОЙ подписал Соглашение о сотрудничестве с Правительством Архангельской области

http://nostroy.ru/articles/detail.php?ELEMENT_ID=12082

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге в ходе юбилейной X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялось подписание Соглашения о взаимодействии между Правительством Архангельской области и Национальным объединением строителей. Подписи под документом поставили первый заместитель Губернатора Архангельской области – председатель Правительства Архангельской области Алексей Алсуфьев и Президент Национального объединения строителей Антон Глушков.

Основной целью заключения Соглашения о сотрудничестве между Правительством Архангельской области и НОСТРОЙ является координация действий и объединение усилий в целях развития института саморегулирования в сфере строительства и успешной реализации на территории Архангельской области целого ряда федеральных целевых программ, направленных на развитие строительной отрасли региона, а также исполнения национального проекта «Жилье и городская среда».

Среди ключевых направлений сотрудничества стороны называют внедрение системы информационного обмена между всеми участниками отраслевого рынка, организацию мероприятий по устранению административных барьеров при осуществлении строительной деятельности и противодействию недобросовестной конкуренции, также принятие мер по развитию и поддержке малого предпринимательства в строительной отрасли региона.

Соглашение предусматривает применение стандартов на процессы выполнения работ по строительству, утвержденных НОСТРОЙ, для обеспечения качества и безопасности, в том числе по госзаказам, а также в деятельности застройщиков, технических заказчиков. Кроме того, Стороны договорились об организации и проведении совместных

мероприятий по контролю за исполнением государственных (муниципальных) заказов в строительной сфере.

Документ оговаривает вопросы подготовки совместных предложений по совершенствованию нормативной базы, регулирующей подготовку, заключение и исполнение государственных (муниципальных) контрактов на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также нормативно-правовой и нормативно-технической базы технического регулирования в области градостроительной деятельности.

Отдельное внимание в Соглашении уделено координации усилий по содействию строительному сообществу в вопросах подготовки и повышения квалификации кадров и в развитии системы квалификаций в строительстве, а также совместной подготовке предложений по совершенствованию ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

«НОСТРОЙ уже 10 лет объединяет саморегулируемые отраслевые организации. Уверен, что наше сотрудничество позволит успешно проводить работу по совершенствованию нормативно-правовой базы в строительной отрасли для выполнения показателей, запланированных указами Президента России, что является приоритетом развития регионов», – отметил Алексей Алсуфьев, подписав Соглашение.

В свою очередь Президент НОСТРОЙ Антон Глушков отдельно подчеркнул, что для НОСТРОЙ подписание такого документа – очередной этап развития отношений с регионами страны.

«Россия – федеративное государство. Безусловно, наши большие территории являются причиной того, что у каждого региона есть своя специфика: климатическая, сейсмическая, транспортная специфика, есть экономические особенности каждого региона. Благодаря прямому общению Национального объединения строителей с субъектами Российской Федерации мы можем быстро и четко, учитывая особенности регионов, работать, быть эффективным коммуникатором между исполнительной властью и строителями для качественного выполнения федеральных и региональных программ», – отметил Антон Глушков.

Президент НОСТРОЙ также отметил, что в Архангельской области реализуется большое количество и региональных программ, и крупных федеральных проектов.

«У вашего субъекта большой инвестиционный потенциал, но однозначно не хватает региональных строительных мощностей. И в этой части мы, как федеральный агрегатор, можем быть полезными – перераспределить и направить коллег туда, где есть спрос на строительные услуги, подобрать квалифицированных строительных компаний, чтобы они были эффективными при выполнении отраслевых задач в Архангельской области. Я думаю, это Соглашение позволит нам осуществлять это неформально, реально и в сжатые сроки, а также эффективно общаться напрямую».

Председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов отметил вклад НОСТРОЙ в организацию форумов «Устойчивое развитие»

http://nostroy.ru/articles/detail.php?ELEMENT_ID=12083

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге открылся Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие».

Проведение Форумов по устойчивому развитию инициировало Бюро Высшего совета партии «Единая Россия». Впервые Форум прошел в Северо-Кавказском федеральном округе в июне 2019 года, затем в августе в Екатеринбурге состоялся Уральский форум по устойчивому развитию. Северо-Западный федеральный округ стал третьим в Российской Федерации, где организовано такое масштабное мероприятие.

Представители Национального объединения строителей во главе с президентом НОСТРОЙ Антоном Глушковым принимают активное участие в Форумах по устойчивому развитию. Напомним, что вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз является ответственным за организацию общественного контроля от Высшего совета партии «Единая Россия» за реализацию национального проекта «Жилье и городская среда».

Официально Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие» открыл инициатор его проведения, председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов. Он отметил, что на Северо-Западном Форуме зарегистрировались почти 900 человек.

«Хочу отметить вклад Национального объединения строителей в организацию сегодняшней встречи и ожидаю, что примеру Нацобъединения последуют другие ассоциации», – сказал он.

Полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан поприветствовал участников Форума, пожелал успешной работы и достижения поставленных целей.

Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко рассказал об устойчивом развитии территорий в Ленинградской области на различных платформах: экономическая, социальная, комфортная среда, цифровая, безопасность, гражданское общество и инфраструктурное развитие.

Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов в своем выступлении акцентировал внимание на проблемах экологии и перспективах экологического туризма в России. Он заметил, что экологический туризм – это та сфера, которую можно развивать и предложить молодежи мира.

Член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ Владимир Плигин рассказал о факторах, влияющих на формирование легитимных институтов власти, а также отметил необходимость формирования новых участников политического поля.

Выступление ректора Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской было посвящено важности цифровизации и создания цифровых прорывных технологических процессов для устойчивого развития.

Генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков рассказал о проблемах в развитии сельскохозяйственных территорий, среди которых высокая финансовая нагрузка и закредитованность в этой сфере, отсутствие специализации коопераций регионов и справедливого распределения прибыли на всей цепочке от производства до покупателя.

Президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты Юрий Бурчаков заявил, что для устойчивого развития страны важно развивать туризм, потому что сегодня доля туризма в ВВП РФ составляет всего 2-3%, тогда как доля туризма в ВВП развитых европейских стран – 10%. Но самое главное, по его словам, развитие промышленности и строительства.

Завершил открытие Форума вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз. Он поблагодарил всех за активное участие и пригласил к обсуждению наиболее актуальных вопросов и проблем строительной отрасли. Эти темы, а также вопросы реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» будут освещаться на пленарном заседании X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Конференция, которая традиционно проходит при активной поддержке Национального объединения строителей, началась сразу после открытия Форума.

Обращаем внимание, что доступна [онлайн-трансляция](#) Форума и конференции.

Юбилейная конференция «Российский строительный комплекс» открылась в Санкт-Петербурге при поддержке НОСТРОЙ

http://nostroy.ru/articles/detail.php?ELEMENT_ID=12084

25.09.2019

В 2019 году X Всероссийская конференция, посвященная повседневной практике и законодательству в строительном комплексе России, проходит в рамках Северо-Западного Форума «Устойчивое развитие».

Пленарное заседание юбилейной конференции, организованное в форме открытого диалога, круглые столы и тематические секции позволят услышать точку зрения представителей органов государственной власти, общественных организаций и профессиональных объединений, представителей научного и экспертного сообщества, помогут скоординировать усилия по совместной реализации обозначенных Президентом России национальных проектов.

В X Всероссийской конференции принимают участие представители Минстроя России, Государственной Думы Российской Федерации, правительств Москвы и Ленинградской области, региональных органов государственной власти, координаторы и члены Совета Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), представители саморегулируемых организаций и строительных компаний из разных регионов России. Ежегодно Национальное объединение оказывает всестороннюю поддержку конференции.

В президиум пленарного заседания вошли заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Дмитрий Волков, Заместитель председателя Комитета Государственной Думы по транспорту и строительству Павел Федяев, президент НОСТРОЙ Антон Глушков, президент НОПРИЗ Михаил Посохин, губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, Первый заместитель Губернатора Архангельской области – председатель Правительства Архангельской области Алексей Алсуфьев, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз, член Президиума Правления «ОПОРЫ РОССИИ» Дмитрий Котровский, заместитель Председателя Комитета по строительству Санкт-Петербурга Евгений Барановский, заместитель Председателя Правительства Иркутской области – руководитель представительства

Правительства Иркутской области при правительстве РФ в г. Москва Евгений Балашов, директор Департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования РФ Екатерина Бабелюк и другие.

Основными темами пленарного заседания стали «Приоритеты и возможности строительного комплекса России на новом этапе», «Трансформация строительной отрасли в свете новых требований законодательства» и «Развитие отрасли». Особое внимание на конференции уделено реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» на федеральном и региональном уровнях, стимулированию спроса, механизмам поддержки застройщиков, реформе ценообразования, вопросам подготовки кадров, проведению независимой оценки квалификации и инновационному развитию отрасли.

Национальное объединение строителей традиционно участвует не только в пленарном заседании, но и в круглых столах и тематических секциях. В этом году НОСТРОЙ организует и проводит четыре тематические секции на темы: «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития», «Практика внедрения стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», «10 лет в саморегулировании – опыт и перспективы развития», «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья», а также проведет в рамках конференции заседание Научно-консультативной комиссии Экспертного совета НОСТРОЙ.

Важной частью программы юбилейного мероприятия является подписание соглашений о сотрудничестве Национального объединения строителей с Правительством Архангельской области, Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом и с Общероссийской общественной физкультурной спортивной организацией «Всероссийская федерация школьного спорта» (ООФСО «ВФШС»). От лица нацобъединения документы подпишет президент НОСТРОЙ Антон Глушков.

В рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» НОСТРОЙ организовал и провел тематическую сессию «Практика внедрения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019»

26.09.2019

http://nostroy.ru/articles/detail.php?ELEMENT_ID=12087

В ходе Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», состоявшейся в рамках Форума по устойчивому развитию СЗФО, 25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге прошла тематическая сессия на тему: «Практика внедрения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», организованная Национальным объединением строителей.

Модератором тематической сессии выступил координатор НОСТРОЙ по СЗФО, член Совета НОСТРОЙ, председатель Комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Никита Загускин.

Участников сессии поприветствовал начальник Управления государственного надзора в сфере труда Федеральной службы по труду и занятости Егор Иванов, который поблагодарил НОСТРОЙ за проявленный интерес к сфере безопасности труда при производстве строительных работ.

Открывая программу тематической сессии, Никита Загускин рассказал о правовых и организационных вопросах внедрения СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «Системы управления охраной труда в строительной организации», особо выделив тему порядка создания и внедрения этого Стандарта.

Заместитель руководителя Государственной инспекции труда — заместитель главного государственного инспектора труда в городе Санкт-Петербурге (по охране труда) Игорь Беляев в своем выступлении остановился на взаимодействии территориальных органов Федеральной службы по труду и занятости и саморегулируемых организаций строительной отрасли по вопросам надзора за деятельностью строительных компаний. Он указал на необходимость сотрудничества СРО и контрольно-надзорных органов при проведении проверочных мероприятий в рамках Федерального закона №294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

О влиянии отраслевого механизма контроля СРО за соблюдением требований охраны труда строительными компаниями на динамику производственного травматизма при осуществлении строительного производства рассказал начальник Отдела охраны труда и государственной экспертизы условий труда Комитета по труду и занятости населения Санкт-Петербурга Константин Дженжеруха.

Директор Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр трудовых ресурсов» Алексей Чистяков, говоря о влиянии системы предоставления наемного труда как эффективного инструмента снижения рисков, связанных с производственным травматизмом в строительной отрасли, подчеркнул важность применения наемного труда посредством набора персонала через аккредитованные частные агентства занятости.

Руководитель Департамента правового обеспечения ООО «Британский Страховой Дом» Галина Соловьева привела примеры по практике страховых выплат в рамках Статьи 60 Градостроительного кодекса РФ, указав на способы и порядок получения страховых выплат.

О Перечне необходимых мероприятий, проводимых строительными компаниями для соответствия требованиям СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019, а также о помощи СРО строительным компаниям при внедрении эффективной системы управления охраной труда рассказал руководитель отдела стандартизации и технического регулирования Единого национального объединения труда (ЕНОТ) Алексей Елистратов. Особое внимание он уделил расчету профессиональных рисков и добровольному аудиту в области охраны труда.

Заведующий кафедрой техносферной безопасности СПбГАСУ Виталий Цаплин рассказал слушателям о ходе реализации программы по созданию полигона «Умный труд» в Северо-Западном федеральном округе. Он подчеркнул, что подобный метод обучения и визуализации позволяет полученным знаниям закрепиться в сознании значительно лучше, чем простое изучение правил безопасности в связи с развитием устойчивой психологически негативной реакции работников на факторы производственной опасности.

В Санкт-Петербурге открылся VI Всероссийский семинар «Юрист саморегулируемой организации в строительстве»

26.09.2019

26 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге начал работу двухдневный VI Всероссийский семинар «Юрист саморегулируемой организации в строительстве». В мероприятии участвуют более 200 представителей саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей.

Практика проведения обучающего семинара для юристов саморегулируемых организаций со всех регионов России возобновлена по инициативе президента Национального объединения строителей Антона Глушкова. Семинар позволяет специалистам юридических служб СРО повысить свою квалификацию, узнать об основных изменениях, которые затрагивают сферу строительства, обменяться опытом и обсудить с коллегами законодательные новеллы.

Участников семинара приветствовали вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз и исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин. Они пожелали всем успехов и продуктивной работы. Виктор Прядеин подчеркнул, что мероприятие проходит в формате открытого диалога, все его участники могут задавать вопросы и вступать в дискуссию.

В качестве спикеров в мероприятии принимают участие представители Минстроя и Минэкономразвития России, Роскомнадзора, «Опоры России», банковского сообщества, крупных компаний-застройщиков, вузов.

В течение двух дней участники семинара обсудят вопросы, связанные с правовыми и организационными вопросами деятельности СРО в строительстве, правовым статусом компенсационных фондов, практикой выплат из комфондов возмещения вреда и комфондов обеспечения договорных обязательств, правовые и организационные вопросы перечисления средств, а также рассмотрят правовое регулирование строительной деятельности и закупки в сфере строительства.

По окончании семинара его участники получают сертификаты.

Эксперт: основной объем строительства выполняют мигранты, а работодатели не хотят инвестировать в наших рабочих

<https://asinfo.ru/news/88383-ekspert-osnovnoy-obyem-stroitelstva-vypolnyayut-migranty-a-rabotodateli-ne-khotyat-investirovat-v-na>

По мнению председателя территориальной (по СПб и Ленобласти) Организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ Георгия Пары, сегодня основной объем строительства выполняют мигранты, из-за чего отсутствует конкуренция, а работодатели не заинтересованы и не хотят инвестировать в наших рабочих при наличии альтернативной дешевой рабочей силы.

Об этом эксперт заявил на круглом столе «Сжатие» рынка труда, новые типы занятости и производительность труда в современной российской экономике. Основные вызовы и ответы на них», прошедшем в Санкт-Петербургском политехническом университете.

«Необходимо обратить внимание на подготовку кадров рабочих специализаций. Нужно мотивировать людей идти в рабочие профессии, а для этого они должны быть

высокооплачиваемыми, иначе мы не сможем достичь выполнения национальных задач», – сказал Георгий Пара.

В свою очередь вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз** отметил, что в строительной, и не только, отрасли действительно отмечается расконцентрация и рабочих, и инженерных специализаций, а также отсутствие системы их распределения по всей стране.

«При этом, национальные проекты обязывают нас работать равномерно по всей стране, планомерно развивать всю территорию России», – заявил он.

СПбГАСУ и НОСТРОЙ подписали соглашение о сотрудничестве в области образования и науки

<https://asninfo.ru/news/88393-spbgasu-i-nostroy-podpisali-soglasheniye-o-sotrudnichestve-v-oblasti-obrazovaniya-i-nauki>

Между Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом (СПбГАСУ) и Ассоциацией «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) подписано Соглашения о сотрудничестве
На Форуме «Устойчивое развитие» в ходе работы X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» свои подписи под документом поставили ректор СПбГАСУ Евгений Рыбнов и Президент НОСТРОЙ Антон Глушков.

Согласно достигнутым договоренностям, организации планируют сотрудничество в области образования и науки, в частности — совместную работу над учебными программами подготовки специалистов реализацию проекта SAFECON.

Этот российско-финский проект реализуется в рамках приграничного сотрудничества Юго-Восточной Финляндии и Северо-Запада России. На полигоне учебной площадке СПбГАСУ «Умный труд» создается первый в РФ «парк безопасности»: модули интерактивного обучения, состоящие из инсталляций рабочих мест и пакетов программ, обучающих технике безопасности.

«Отношения двух организаций давние, партнерские. Студенты и сотрудники СПбГАСУ - постоянные участники мероприятий, проводимых под эгидой ассоциации. Я рад, что наше сотрудничество привело к формальному закреплению взаимоотношений», — подчеркнул Евгений Рыбнов.

«Высшим учебным заведениям надо учитывать веяния времени, принимать вызовы современной строительной отрасли, которой требуются грамотные финансисты, HR. Формируется новая отрасль - строительный маркетинг», - в свою очередь отметил Антон Глушков.

Евгений Барановский принял участие в конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»

<https://www.gov.spb.ru/gov/otrasl/komstroy/news/173784/>

Заместитель председателя Комитета по строительству Евгений Барановский принял участие в работе X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс:

повседневная практика и законодательство», которая прошла в Петербурге в рамках Форума по устойчивому развитию Северо-Западного Федерального округа.

Конференция ежегодно проходит при поддержке Совета Федерации РФ, Госдумы РФ, профильных Министерств и ведомств, Правительства Москвы, Санкт-Петербурга и других субъектов РФ, а также отраслевых Союзов и Ассоциаций.

Одним из основных вопросов в рамках дискуссии на пленарной сессии мероприятия стала реализация национальных проектов и их региональных составляющих.

Евгений Барановский рассказал, что на сегодняшний день Петербург все еще находится в рабочем диалоге с Минстроем в части определенных показателей по годовому вводу жилья до 2024 года: «Мы понимаем, что создаваемые квадратные метры, а в этом году мы планируем ввести 3,4 миллиона, необходимо соотносить с принципами комфортной городской среды. Это значит, что построенное жилье должно быть своевременно обеспечено детскими садами, школами, поликлиниками и всей необходимой дорожно-транспортной инфраструктурой» – подчеркнул заместитель председателя строительного ведомства и отметил, что, к сожалению, на сегодняшний день в городе уже существует накопленный годами дисбаланс между построенным жильем и социальными объектами: «Сейчас губернатор Санкт-Петербурга Александр Дмитриевич Беглов поставил задачу принимать меры по скорейшему решению данной проблемы, объем необходимых на это средств составляет почти 125 млрд рублей. Мы уже работаем в этом направлении. До конца года за счет бюджета города и внебюджетных средств будут построены 11 новых школ и 24 детских сада, и большая часть из этих объектов уже введена в эксплуатацию».

Также в рамках конференции прошел круглый стол, где представители органов исполнительной власти, строительного комплекса и профильных Союзов обсудили результаты перехода отрасли на проектное финансирование.

В Санкт-Петербурге данная работа началась заблаговременно и сегодня 72% строек, где привлекаются средства граждан, получили заключения о соответствии строительной готовности, и будут завершаться по старым правилам, еще 110 проектов продолжают свою реализацию либо с эскроу счетами, либо за собственные средства застройщиков. Опасение вызывают только 14 проектов, которые имеют низкие шансы получить банковское финансирование: «В целом, ситуация по переходу на новые рельсы работы в городе стабильная, совместная работа с банками и строительными компаниями налажена и мы ее намерены продолжать» – подвел итоги своего выступления в рамках круглого стола Евгений Барановский.

Александр Гуцан приветствовал участников Всероссийского форума "Устойчивое развитие" в Северо-Западном федеральном округе

<http://szfo.gov.ru/press/events/2863/>

25 сентября в Санкт-Петербурге начал работу Всероссийский Форум «Устойчивое развитие», целью которого является укрепление взаимодействия граждан, общественных организаций, инициативных групп, представителей органов власти в рамках достижения национальных целей развития, поставленных Президентом Российской Федерации.

В программе форума особое место занимают вопросы территориального планирования, перспектив рынка труда, устойчивого развития сельских территорий, экологии, поддержки фермерских хозяйств, развития строительной отрасли и общественного

взаимодействия. В рамках форума проходит 10-я Всероссийская конференция "Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство".

Приветствуя участников форума, полномочный представитель Президента Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе **Александр Гуцан** подчеркнул, что обозначенные Президентом Российской Федерации национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии. Их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Он отметил важность организации форума, как площадки для обсуждения и обобщения инициатив по актуальным вопросам устойчивого развития. Александр Гуцан выразил уверенность, что совместные итоговые рекомендации участников будут способствовать решению стратегических задач, стоящих перед страной и пожелал всем плодотворной работы.

Официальные ресурсы

Официальный сайт полномочного представителя Президента Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе

Округ Полномочный представитель Аппарат Советы и комиссии Обращения граждан Для СМИ

Новости Анонсы Контакты

Александр Гуцан приветствовал участников Всероссийского форума "Устойчивое развитие" в Северо-Западном федеральном округе

25 сентября 2019 Распечатать

Поделиться:

- Вконтакте
- Фейсбук
- Твиттер
- Распечатать

Форумы «Устойчивое развитие», проходящие в федеральных округах, собирают большое количество экспертов, лидеров общественного мнения, представителей профессиональных сообществ, малого и среднего бизнеса, кооперации, органов государственной власти и местного самоуправления. От форума к форуму количество участников увеличивается. В форуме в Санкт-Петербурге принимают участие более 800 человек. Ключевыми партнерами Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» являются Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, Национальное объединение строителей и Центр социально-консервативной политики.

В Петербурге проходит Всероссийская строительная конференция

<http://sroportal.ru/news/v-peterburge-proxodit-vsrossijskaya-stroitel'naya-konferenciya/>

В Санкт-Петербурге начала работу юбилейная, X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». В мероприятии принимают участие представители Минстроя России, Государственной Думы РФ, руководители региональных органов исполнительной власти, руководители национальных объединений НОСТРОЙ и НОПРИЗ, а также представители СРО и строительных компаний из разных регионов страны.

Конференция стартовала с пленарного заседания, главными темами которого стали «Приоритеты и возможности строительного комплекса России на новом этапе», «Трансформация строительной отрасли в свете новых требований законодательства» и «Развитие отрасли». Особое внимание на конференции уделено реализации нацпроекта «Жилье и городская среда», стимулированию спроса, механизмам поддержки застройщиков, реформе ценообразования, вопросам подготовки кадров, проведению независимой оценки квалификации и инновационному развитию отрасли.

Национальное объединение строителей участвует во всех мероприятиях конференции — в пленарном заседании, круглых столах и тематических секциях. В этом году НОСТРОЙ организует и проводит четыре тематические секции на темы: «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития», «Практика внедрения стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», «10 лет в саморегулировании – опыт и перспективы развития», «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья». Также в рамках конференции проведёт своё заседание Научно-консультативная комиссия Экспертного совета НОСТРОЙ.

В ходе конференции президент НОСТРОЙ Антон Глушков планирует заключить ряд соглашений о взаимодействии и сотрудничестве. Одно из них – с правительством Архангельской области — уже подписано. На очереди — Санкт-Петербургский Государственный архитектурно-строительный университет и Общероссийская общественная физкультурная спортивная организация «Всероссийская федерация школьного спорта» (ООФСО «ВФШС»).

НОСТРОЙ поддержит развитие детского спорта

<http://sroportal.ru/news/nostroj-podderzhit-razvitie-detskogo-sporta/>

Национальное объединение строителей нашло для себя новое поле деятельности: в минувшую среду президент НОСТРОЙ Антон Глушков подписал соглашение о сотрудничестве с главой Всероссийской федерации школьного спорта, координатором проекта «Детский спорт» Ириной Родниной. Стороны будут «взаимовыгодно сотрудничать» по части строительства и реконструкции спортивных объектов – разумеется, в целях развития массового спорта среди подрастающего поколения.

В рамках двухсторонних договорённостей НОСТРОЙ намерен не только обмениваться информацией с новым партнёром, проводить с ним совместные мероприятия и продвигать здоровый образ жизни, но и подыскивать на строительство новых объектов добросовестных исполнителей из числа членов СРО. Также в национальном объединении

рассчитывают подправить «архаичные строительные нормы» для спортивных сооружений и разработать специальные стандарты для объектов молодёжного и детского спорта.

«Жизнь не стоит на месте. Появляются новые виды спорта, меняются требования к дошкольным, образовательным, массовым и специализированным спортивным учреждениям. Но при этом у нас сохраняется большое количество архаичных строительных норм, пожарных ограничений, требований безопасности. Кроме того, у строителей есть еще экономические ограничения, так называемые реестры экономической документации, где основным критерием по-прежнему является цена квадратного метра в возводимом здании. Объекты, которые мы строили для Казанской универсиады, для Красноярской универсиады, показали, что многие строительные нормы в отношении спортивных сооружений нужно приводить в порядок», – рассказал Антон Глушков.

По словам Ирины Родниной, у всех международных федераций есть стандарты строительства крупных объектов для занятий профессиональным спортом, их стоит изучить и адаптировать к нашим условиям. Объекты для массового спорта, по мнению Родниной, должны быть малобюджетными, легкими в эксплуатации и рассчитанными на максимальное использование.

Взаимное понимание сблизило двух президентов и нацелило их на долгосрочное и плодотворное сотрудничество.

Пакет поправок в закон о саморегулировании ждёт своей очереди

<http://sroportal.ru/news/paket-popravok-v-zakon-o-samoregulirovanii-zhdyot-svoej-ochere/>

Законопроект «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» прошёл все согласительные процедуры и включен в план законопроектной работы правительства на текущий год. Об этом на секции «10 лет в саморегулировании — опыт и перспективы развития», прошедшей в рамках петербургской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», рассказала референт департамента контрольно-надзорной и разрешительной деятельности Министерства экономического развития РФ Ксения Гончарова.

По информации [«Правды о СРО»](#), одна из ключевых новелл проекта касается способа обеспечения имущественной ответственности. Между формированием компенсационных фондов и страхованием рисков авторы документа сделали выбор в пользу компфондов СРО как более эффективного инструмента коллективной ответственности, а также определили порядок выплат из этого компфонда.

Кроме того, новая редакция законопроекта закрепляет основы контрольной деятельности саморегулируемых организаций. По мнению чиновников, в настоящий момент СРО не вполне эффективно выполняют функцию контроля за деятельностью своих членов: случаев выявления вреда практически нет.

Также проект поправок в 315-ФЗ вводит институт признания деятельности саморегулируемых организаций. Новелла должна стимулировать формирование СРО с добровольным членством и сокращение количества проверок в отношении членов СРО. В соответствии с документом, если предметом проверок, проводимых госорганами и СРО, является соответствие членов одним и тем же требованиям, госорганам будет позволено признать результаты проверок СРО.

Наконец, законопроект должен урегулировать деятельность национальных объединений саморегулируемых организаций. В числе прочего они получают полномочия по разработке федеральных стандартов, которые далее будут утверждаться федеральными органами исполнительной власти. Для того чтобы привести все 12 сфер, в которых введено обязательное саморегулирование, к общему знаменателю, разработчики определили в законопроекте закрытый перечень тех особенностей, которые могут приниматься отраслевыми федеральными законами.

Помимо законопроекта «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» Минэкономразвития разработал законопроект-спутник, вносящий изменения в Кодекс об административных правонарушениях. Документ предусматривает для саморегулируемых организаций административную ответственность за нарушение установленного порядка осуществления контроля деятельности членов, а также за нарушение установленного порядка ведения реестра членов СРО, приём в члены лиц, которые не соответствуют требованиям законодательства и пр.

Новость о новой редакции уже порядком «измученного» законопроекта профсообщество встретило без энтузиазма, отмечают правдолюбы. «Я для себя сделал вывод, что с законопроектом будем бороться, — заявил председатель Комитета по градостроительству МКПП, председатель совета Союза СРО «МООСС» Михаил Викторов. По его мнению, формирование материальной ответственности через компфонды – тупиковый путь: — Дискуссию надо продолжить. Просьба не торопиться и провести дополнительные консультации с НОСТРОЙ и НОПРИЗ». Позицию Викторова поддержали члены Совета НОПРИЗ Владимир Пасканый и Александр Халимовский.

Напомним, пакет поправок к 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» разрабатывался по поручению президента РФ, данному ещё в 2014 году. С момента начала работы над законопроектом документ несколько раз вносился на рассмотрение правительства, однако всякий раз возвращался разработчикам. Согласно плану законопроектной деятельности правительства на 2019 год, данный документ должны были внести в Госдуму еще в апреле.

НОСТРОЙ и СПбГАСУ создадут полигон «Умный труд»

<http://sroportal.ru/news/nostroj-i-spbgasu-sozdadut-poligon-umnyj-trud/>

Национальное объединения строителей официально закрепило свои деловые отношения с Санкт-Петербургским Государственным архитектурно-строительным университетом: 25 сентября, в рамках X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: практика и законодательство» президент НОСТРОЙ Антон Глушков и ректор СПбГАСУ Евгений Рыбнов подписали соглашение о сотрудничестве.

Как сообщили в пресс-службе [НОСТРОЙ](#), соглашением предусмотрена реализация совместного российско-финского международного проекта SAFECON, который осуществляется на базе СПбГАСУ. В проекте уже участвуют ЛГУ им. А.С. Пушкина и два университета из Финляндии. Теперь к воплощению проекта, который направлен на обучение и подготовку профессионалов строительной отрасли по программам в области охраны труда и безопасности строительных объектов, подключится и Национальное объединение строителей.

В рамках проекта SAFECON в Санкт-Петербурге ведётся строительство полигона «Умный труд» (ранее его называли Парком безопасности), где разместятся модули интерактивного

обучения, включая инсталляции и постановочные композиции, демонстрирующие возможные варианты получения травм на рабочих местах, а также показана правильная организация рабочих мест при выполнении работ на стройке. По замыслу создателей полигона, он станет площадкой, наиболее приближенной к реальным условиям строительства объектов различной степени сложности и опасности. Возможности полигона будут использованы в совместной работе НОСТРОЙ и СПбГАСУ по созданию программ дополнительного профобразования для руководящего состава и инженерно-технических работников отрасли.

Также заключенное соглашение предусматривает совместную разработку НОСТРОЙ и СПбГАСУ образовательных программ с учетом требований строительной отрасли, организацию мероприятий по профессиональной ориентации и популяризации строительных профессий среди молодежи. В частности, запланирована совместная разработка оценочных средств для определения уровня развития профессиональных компетенций студентов и специалистов-практиков, научно-исследовательская, опытно-конструкторская и опытно-технологическая работа в направлениях, представляющих взаимный интерес, а также практическое внедрение результатов совместной исследовательской деятельности в строительное производство.

Особого внимания заслуживает договоренность сторон по организации стажировок и мероприятий по обмену передовым опытом для руководителей строительных организаций, представителей отраслевых СРО, организаций, оказывающих услуги в области охраны труда, специалистов по охране труда, экспертов, преподавателей и студентов. Кроме того, НОСТРОЙ и СПбГАСУ планируют осуществлять оперативный обмен информацией, представляющей взаимный интерес в сфере современных технологий, материалов, конструкций и оборудования, информационных технологий в области строительства.

«С Национальным объединением строителей у нас давние партнерские отношения. Наши преподаватели и студенты – постоянные участники мероприятий, организованных под эгидой НОСТРОЙ. И я рад, что сейчас мы эти отношения закрепили еще и формально», – отметил ректор СПбГАСУ Евгений Рыбнов, заверив, что в вузе к заключённому соглашению относятся весьма серьезно и готовы сделать всё возможное, чтобы все его положения были выполнены.

Профсообщество ищет пути развития НРС

<http://sroportal.ru/news/profsoobshhestvo-ishhet-puti-razvitiya-nrs/>

Одной из главных тем юбилейной, X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» стало развитие института Национальных реестров специалистов.

В ходе пленарного заседания замминистра строительства и ЖКХ РФ Дмитрий Волков задал обсуждению тон, отметив, что в последние годы за построением планов отраслевого развития, за цифрами и показателями ушло понимание, что реализацией всех этих планов и строительством объектов занимаются инженеры-строители. До сих пор для нужд стройки таких специалистов хватало, — их в достатке «вырастила» и обучила ещё советская власть. Сейчас, в силу возраста и прочих жизненных обстоятельств, они покидают стройку, и вопрос обеспечения квалифицированными кадрами встает в отрасли всё более остро.

«В Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года – это вопрос номер один. Практически в каждом её разделе мы отдельно отражаем вопросы квалификации, поэтому некоторые называют разработанную нами стратегию – стратегией профессионализма», - отметил Дмитрий Волков.

Одним из инструментов обеспечения отрасли квалифицированными кадрами, способными нести ответственность за происходящее на стройке, стал созданный два года назад Национальный реестр специалистов (НРС). Все участники дискуссии признали, что сам факт создания НРС — важный шаг в правильном направлении. Вместе с тем, наполнение НРС специалистами происходило, всё-таки, по формальным критериям, и следующим шагом должно стать подтверждение квалификации уже включенных в НРС специалистов через проведение независимой оценки квалификации.

«Мы видим возрастающий интерес регуляторов к системе независимой оценке квалификации, потому что позиция государственного участия в этом процессе становится очень серьезной», - призналась первый замгендиректора Национального агентства развития квалификаций Юлия Смирнова. По её мнению, в строительстве уже сложилась готовая инфраструктура для широкого применения этого инструмента. В настоящее время готовится законопроект о независимой оценке квалификации, который позволит субъектам федерации участвовать в этом процессе – создании региональной инфраструктуры независимой оценки квалификации, вплоть до финансирования создания региональных ЦОКов.

Отвечая на вопрос о рисках коммерциализации подтверждения квалификации специалистов, президент НОСТРОЙ Антон Глушков заявил, что эта проблема полностью исключена. «Мы договорились с Минстроем о том, что сообща должны разработать такую конструкцию оценки квалификации, чтобы документ, который подтверждает эту оценку, не превратился в профанацию», - заверил президент НОСТРОЙ.

«Невзирая на негативный опыт, у нас есть позитив: о созданном нами Национальном реестре специалистов никто из сидящих в зале не может сказать, что туда есть продажное попадание документов», - подчеркнул Антон Глушков, - Национальный реестр специалистов наполнен именно специалистами, и мы надеемся, что мы, общими усилиями поймем, какие дополнительные требования могут к ним применяться».

Обсуждение путей развития НРС продолжилось на тематической секции «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития», модератором которого выступил председатель Комитета по строительству ОПОРЫ РОССИИ Дмитрий Котровский. Участники секции не только поддержали идею проведения независимой оценки квалификации специалистов, включенных в НРС, но и вспомнили о необходимости послабления формальных требований, предъявляемых к этим специалистам. В частности, было предложено заменить требование о наличии общего стажа в строительстве в 10 лет (из них три года — на инженерной должности) на требование о наличии квалифицированного стажа в 5 лет на инженерных должностях. По мнению участников рынка, это откроет путь в реестр реально работающим квалифицированным кадрам и позволит ограничить список направлений подготовки специалистов промышленным и гражданским строительством. В части требований к наличию специалистов в строительных организациях наибольший отклик в зале нашел подход «один объект – один специалист НРС».

Дмитрий Котровский призвал участников обсуждения к консолидации вокруг единого взгляда на развитие института НРС. По его словам, для эффективного продвижения

предложений профессионального сообщества в законодательство потребуются серьезная подготовка в части их обоснования и согласие всего профессионального сообщества при их защите в органах власти. «От нас, как общественной организации нужна единая позиция. Так устроена вертикаль принятия решений, в том числе в законотворческих процессах. В рамках оценки регулирующего воздействия мы должны будем подготовить заключение, и это заключение должно устроить абсолютно всех», - пояснил Котровский.

Директор правового департамента Министерства строительства и ЖКХ РФ Олег Сперанский в свою очередь сообщил, что в ведомстве пока нет готовых решений в части дальнейшего развития института НРС и чиновники готовы работать с предложениями профсообщества. «Мы обратились к вам, чтобы лучше понять вашу позицию. Безусловно, независимая оценка квалификации — это один из вариантов решения проблемы, который пока нам кажется наиболее эффективным. Но я не хотел бы делать выводы по результатам одного мероприятия», - отметил Сперанский.

Отметим, что петербургская конференция – не первое мероприятие, где подробно обсуждалась проблематика НРС. Первое публичное обсуждение состоялось в июне на площадке Общественной палаты РФ, — тогда мероприятие завершилось формированием перечня проблемных зон в развитии института. По результатам дискуссии в Петербурге будет составлен ещё один перечень – прозвучавших на конференции предложений.

Третье широкое обсуждение важной для отрасли темы предложил провести НОСТРОЙ — 1 декабря, в рамках мероприятий, посвященных 10-летию строительного саморегулирования. «Дискуссия идет. Мы с каждым разом все ближе и ближе в своих позициях. Предлагаю через два месяца собраться и снова об этом же поговорить», - озвучил предложение Виктор Прядеин.

Правительство продолжает шлифовать поправки в 315-ФЗ

<https://pravdaosro.ru/analytics/pravitelstvo-prodolzhaet-shlifovat/>

Законопроект «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» прошел все согласительные процедуры и включен в план законопроектной работы правительства на текущий год. Об этом на секции «10 лет в саморегулировании — опыт и перспективы развития», прошедшей в рамках всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», рассказала референт отдела правовых разрешительной деятельности департамента контрольно-надзорной и разрешительной деятельности Министерства экономического развития РФ Ксения Гончарова.

Одна из ключевых новелл проекта федерального закона касается способа обеспечения имущественной ответственности. Между формированием компенсационных фондов и страхованием рисков, законодатели сделали выбор в пользу компенсационных фондов, как более эффективного инструмента коллективной ответственности. Также документ определяет порядок выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации.

Кроме того, новая редакция законопроекта закрепляет основы контрольной деятельности саморегулируемых организаций. По мнению чиновников, в настоящий момент СРО не вполне эффективно выполняют функцию контроля за деятельностью своих членов: случаев выявления вреда фактически нет.

Проект поправок в базовый федеральный закон вводит институт признания деятельности саморегулируемых организаций. Новелла направлена как на стимулирование формирования СРО с добровольным членством, так и на уменьшение количества проверочных мероприятий в отношении членов СРО. В соответствии с документом, в случаях, когда государственные органы и СРО осуществляют проверку на предмет соответствия одним и тем же требованиям, они могут заключить соглашение, в рамках которого госорганы будут признавать результаты деятельности СРО.

Наконец, законопроект должен урегулировать деятельность Национальных объединения саморегулируемых организаций. В числе прочего, Национальные объединения получают полномочия по разработки федеральных стандартов, которые далее будут утверждаться федеральными органами исполнительной власти.

Для того, чтобы привести все 12 сфер, в которых введено обязательное саморегулирование, к общему знаменателю, разработчики определили в законопроекте закрытый перечень тех особенностей, которые могут приниматься отраслевыми федеральными законами

Помимо законопроекта «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» Минэкономразвития разработал законопроект-спутник, вносящий изменения в Кодекс об административных правонарушениях. Документ предусматривает для саморегулируемых организаций административную ответственность за нарушение установленного порядка осуществления контроля за деятельностью членов, а также за нарушение установленного порядка ведения реестра членов СРО, приём в члены лиц, которые не соответствуют требованиям законодательства и др.

Отметим, что профессиональное сообщество встретило новость о новой редакции законопроекта без энтузиазма. «Я для себя сделал вывод, что с законопроектом будем бороться», — заявил председатель Комитета по градостроительству МКПП, председатель Совета Союза СРО «МООСС» Михаил Викторов. Он подчеркнул, что формирование материальной ответственности по пути компенсационных фондов – это тупик. «Дискуссию надо продолжить. Просьба не торопиться и провести дополнительные консультации с НОСТРОЙ и НОПРИЗ», — сказал Михаил Викторов. Его позицию поддержали член Совета НОПРИЗ, председатель комитета НОПРИЗ по инженерным изысканиям Владимир Пасканый и член Совета НОПРИЗ, председатель комитета НОПРИЗ по саморегулированию Александр Халимовский.

Напомним, пакет поправок к Федеральному закону от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» разрабатываются на основании поручения президента РФ от 2014 года. С момента начала работы над законопроектом документ несколько раз вносился на рассмотрение правительства, однако всякий раз возвращался разработчикам. Согласно [Плану законопроектной деятельности](#) правительства Российской Федерации на 2019 год, проект федерального закона должен был быть внесён на рассмотрение Госдумы РФ еще в апреле текущего года.

Союз профессиональных строителей: «Наметить первые шаги для развития проектного финансирования — удалось»

http://www.all-sro.ru/news/soyuz-professionalnih-stroitelei-nametit-pervie-shagi-dlya-razvitiya-proektnogo-finansirovaniya-udalos_192683249

В среду, 24 сентября, в северной столице состоялась окружная конференция **НОСТРОЙ** по Северо-Западному федеральному округу. На мероприятии собрались саморегуляторы региона и обсудили насущные проблемы отрасли. Участие во встрече приняли представители [СРО «Союз профессиональных строителей»](#).

Ключевыми вопросами конференции стали Стратегия развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года и переход строительной отрасли на проектное финансирование. Обширное выступление на эту тему прозвучало от вице-президента Национального объединения строителей Антона Мороза. В целом, на сегодняшний день столица остаётся лидером и по объёму текущего строительства, и по вводу его в эксплуатацию, а вот город на Неве и Ленобласть, увы, демонстрируют динамику отрицательную, — отметил представитель нацобъединения. По мнению специалистов, сократилось количество договоров долевого участия, заключённых с использованием эскроу-счетов, а также объём выданных ипотечных кредитов... В своём выступлении Антон Мороз озвучил ряд важных проблем для строителей в регионах. В частности, речь зашла о высокой стоимости стройматериалов, увеличении тарифов на топливо, повышении кредитной нагрузки, нестабильности спроса, недоступности проектного финансирования, дефиците подготовленных земельных участков.

В целях стабилизации сложившейся ситуации Национальное объединение строителей готовит ряд инициатив. В первую очередь, предполагается урегулировать взаимоотношения между банкирами и застройщиками, а также снизить избыточные требования по отношению к строителям.

Не менее важным, по мнению представителей **НОСТРОЙ** является стимулирование спроса на жилье у самих потребителей. Добиться этого возможно при повышении доступности ипотеки для населения и развития такого направления, как арендное жильё. Недавно эту тему озвучил глава нацобъединения Антон Глушков в рамках «Диалога» с Дмитрием Медведевым.

Помимо этого, участники встречи обсудили вопросы внедрения независимой оценки квалификации, работу в сервисе **НОСТРОЙ** по проверке дублирования специалистов, включённых в НРС и создание Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года.

Резюмируя итоги окружной конференции **НОСТРОЙ, заместитель исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей» Денис Чурбанов подчеркнул:**

*«На конференции удалось наметить первоочередные шаги, в первую очередь организационного и законодательного характера, которые необходимо предпринять на федеральном уровне для полноценного развития нового пока для строителей проектного финансирования. Все эти рекомендации актуальны и для нашего региона. **НОСТРОЙ**, в свою очередь, обобщая актуальные вопросы отрасли на Северо-Западе, формулирует наши предложения для федеральных органов власти».*

Борис Грызлов отметил вклад **НОСТРОЙ в проведении отраслевого форума**

http://www.all-sro.ru/news/boris-grizlov-otmetil-vklad-nostroi-v-provedenii-otraslevogo-foruma_192682231

На прошедшем вчера Северо-Западном Форуме «Устойчивое развитие» Председатель Высшего совета «Единой России» («ЕР») Борис Грызлов оценил вклад [НОСТРОЙ](#) в организацию мероприятия. Форум по устойчивому развитию инициирован Бюро Высшего совета «Единой России». Первый такой Форум состоялся в Северо-Кавказском федеральном округе в июне этого года, затем в августе в Екатеринбурге состоялся Уральский форум. НОСТРОЙ принимает активное участие в этом мероприятии. Вице-президент объединения Антон Мороз является ответственным за организацию общественного контроля от Высшего совета «ЕР» за реализацию национального проекта «Жилье и городская среда». Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие» открыл инициатор съезда Борис Грызлов. Он отметил, что на форуме зарегистрировались более 850 человек. «Хочу отметить вклад Национального объединения строителей в организацию сегодняшней встречи и ожидаю, что примеру нацобъединения последуют другие ассоциации», – заявил политик. Полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан приветствовал участников Форума и пожелал успешной работы и достижения поставленных целей. Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко рассказал об устойчивом развитии территорий региона на различных платформах: экономическая, социальная, комфортная среда, цифровая, безопасность, гражданское общество и инфраструктурное развитие. Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов в своем выступлении акцентировал внимание на проблемах экологии и перспективах экологического туризма в России. Он заметил, что экологический туризм – это та сфера, которую можно развивать и предложить молодежи мира. Член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ Владимир Плигин рассказал о факторах, влияющих на формирование легитимных институтов власти, а также отметил необходимость формирования новых участников политического поля. Выступление ректора Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской было посвящено важности цифровизации и созданию цифровых прорывных технологических процессов для устойчивого развития. Генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков рассказал о проблемах в развитии сельскохозяйственных территорий, среди которых высокая финансовая нагрузка и закредитованность в этой сфере, отсутствие специализации коопераций регионов и справедливого распределения прибыли на всей цепочке от производства до покупателя. Президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты Юрий Бурчаков заявил, что для устойчивого развития страны важно развивать туризм, потому что сегодня доля туризма в ВВП РФ составляет всего 2-3%, тогда как доля туризма в ВВП развитых европейских стран – 10%. Но самое главное, по его словам, развитие промышленности и строительства. Завершил открытие Форума вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз. Он поблагодарил всех за активное участие и пригласил к обсуждению наиболее актуальных вопросов и проблем строительной отрасли. Эти темы, а также вопросы реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» будут освещаться на пленарном заседании X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Конференция, которая традиционно проходит при активной поддержке Национального объединения строителей, началась сразу после открытия Форума.

Михаил Викторov: В саморегулировании ошибки есть, они не критичны, и могут быть исправлены!

<http://zanostroy.ru/news/2019/09/26/13783.html>

В рамках X юбилейной Всероссийской конференции, посвящённой отечественному стройкомплексу, много говорилось об опыте накопленным саморегулированием за прошедшие 10 лет. И опыт этот не всегда был положительным. Об ошибках и путях их преодоления участникам секции № 2 «10 лет в саморегулировании – опыт и перспективы развития» рассказал председатель Совета Союза «Межрегиональное объединение организаций специального строительства» (СРО Союз «МООСС», 02-С-2009) Михаил Викторов.

В первую очередь Михаил Юрьевич в своём выступлении отметил сложное положение, в котором находится отрасль в настоящее время и выразил озабоченность тем, что **темпы строительства падают, и малый бизнес уходит постепенно из отрасли. Закрываются строительные компании. Попутно с этим идёт процесс огосударствления и укрупнения.** «В нашей сфере подрядчики закрываются сотнями, пачками», – отметил господин Викторов. На три-четыре исключённых компании в СРО принимаются три-пять новых компаний. И в этом причина отсутствия запроса со стороны строительного сообщества в открытии новых саморегулируемых организаций. Во многом в нынешней ситуации СРО в определённом смысле стали заложниками ранее созданной системы обеспечения ответственности. Созданная в 2008 году эта система была во многом компромиссной. С одной стороны, через СРО обеспечивалось формирование компенсационных фондов, а с другой стороны, вторая часть КФ обеспечивалась через страхование гражданской ответственности.

Дальнейшее реформирование этой системы и создание компфонда обеспечения договорных обязательств только усугубило ситуацию.

С одной стороны, существует банковская гарантия, которая прекрасно покрывает все риски. В течение последних нескольких лет механизм её применения был отлажен и вполне исправно работает.

Создание КФ ОДО – это, по сути, дублирование этой системы, причём за счёт строителей. Из оборотных средств генподрядчика, подрядчика выкачиваются средства из года в год. При этом строительная деятельность имеет не ритмичный характер. То есть работа, то её нет. То большой контракт, то маленький. При этом средства компфонда по окончании исполнения контракта не возвращаются. Они так и лежат мёртвым грузом в компенсационных фондах.

В этом плане страхование могло бы более гибко, реагировать на текущие конъюнктурные условия деятельности той или иной компании. И, соответственно, с меньшими затратами для строителей закрывать вопросы обеспечения ответственности.

Учитывая все эти аспекты, Михаил Викторов выступает за **пересмотр идеологии нынешнего механизма обеспечения ответственности СРО. И в рамках такого пересмотра надо решать, что с делать с уже сформированными средствами компфондов. Потому что продолжать идти по прежнему пути и развивать механизм, неэффективность и неразворотливость которого очевидна, это неправильно. Возможно, стоит рассмотреть перекрёстную систему: страхование + компфонд, снижение страховых тарифов при наличии взноса в компфонд.**

Сейчас накануне юбилейного Съезда НОСТРОЙ имеет смысл организовать обсуждение этих вопросов на Окружных конференциях с тем, чтобы на Форуме поставить «идеологическую задачу» для подготовки соответствующих изменений в Градостроительный кодекс РФ.

Другой немаловажной проблемой, по мнению Михаила Юрьевича, является то, что, **несмотря на введение регионального принципа, не решён вопрос отраслевых компетенций СРО. И здесь**

решение видится в отказе от анонимности заказчика и формировании конкурентоспособных специализированных строительных компаний. Первым шагом в этом направлении может стать возвращение состава видов работ (аналога 624-го Приказа).

Рождение Национального реестра специалистов стало важным шагом в развитии саморегулирования. Задача его создания и первоначального наполнения в общем и целом выполнена. На повестке вопрос внедрения независимой оценки квалификаций.

По мнению господина Викторова, НОСТРОЙ в настоящее время имеет большой потенциал для решения всего спектра задач, стоящих перед СРО-системой. Ошибки, которые были допущены, не критичны, и могут быть исправлены.

Работа секций на Всероссийской конференции по стройкомплексу посвящена итогам 10-летнего развития саморегулирования и его перспективам

<http://zanoistroy.ru/news/2019/09/25/13770.html>

Сегодня, 25 сентября, в Санкт-Петербурге в гостинице «Парк Инн Пулковская» начала свою работу X юбилейная Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Анонсируя это важное мероприятие, наш добровольный питерский эксперт [дал прогноз](#), что данное мероприятие обещает стать самым ярким и запоминающимся в нынешней осени. Основное внимание он уделил работе предстоящей секции № 2 «Институт Национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития». Однако его коллега также из Северной столицы считает, что менее будут интересны и другие сессии. Впрочем, слово – внештатному автору.

В связи с приближающейся круглой датой – десятилетним юбилеем НОСТРОЙ особый интерес представляет работа 4-й секции, которая так и называется: 10 лет в саморегулировании – опыт и перспективы развития.

И если говорить об оценке опыта в свете всё ещё продолжающейся реформы саморегулирования преждевременно, то получить представление о его перспективах было бы весьма полезно.

А об этом на секции будет достаточно много мнений. Своё видение перспектив в приветственном слове озвучит президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков **Михаил Посохин**.

О развитии системы независимой оценки квалификаций и перспективах её внедрения доложит участникам секции вице-президент НОСТРОЙ и председатель СПК **Александр Ишин**. К слову сказать, оценка квалификации в строительной отрасли на сегодняшний день, по единодушным оценкам экспертов, является одной из наиболее развитых в системе координат НАРК.

Перспективам развития саморегулирования в области инженерных изысканий будет посвящён

доклад **Владимира Пасканного**, члена Совета НОПРИЗ, председателя его комитета по инженерным изысканиям, президента Ассоциации СРО «Центризыскания».

Заместитель руководителя Аппарата НОПРИЗ **Виталий Ерёмин** расскажет об основных законодательных инициативах в сфере саморегулирования.

Относительно новому, но достаточно животрепещущему для всех участников саморегулирования вопросу сохранности и защиты средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а вместе с этим и страхованию финансовой ответственности членов СРО за неисполнение договоров подряда будет посвящён доклад руководителя департамента правового обеспечения ООО «Британский страховой дом» **Галины Соловьёвой**.

Без прошлого нет будущего. Подведёт итоги деятельности саморегулируемых организаций и Национальных объединений, а также осветит вопросы исправления допущенных ошибок председатель Совета СРО Союз «МООСС», доктор экономических наук, профессор РАНХиГС при Президенте РФ **Михаил Виктор**.

К слову говоря, о перспективах развития саморегулирования. В рамках конференции (правда, её 3-й секции) принимают участие представители Ассоциации «Стройиндустрия», реализующие проект «Высота», направленный на повышение безопасности труда на стройке. О практике применения новых методов работы расскажет главный инженер проекта «Высота» Ассоциации «СтройИндустрия» **Игорь Андреев**.

Анализируя накопленный опыт по реализации этого проекта и его предварительные положительные итоги можно смело говорить, что **проект является одним из наиболее перспективных направлений деятельности СРО и некоммерческих организаций**.

Эксперты подвели итоги 10-летия строительного саморегулирования

<https://ktostroit.ru/news/295758/>

В рамках X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», прошедшей в Санкт-Петербурге в конце сентября, состоялась работа круглого стола «10 лет в саморегулировании — опыт и перспективы развития».

Модератором выступил член Совета НОПРИЗ, Председатель Комитета по саморегулированию НОПРИЗ, Президент Ассоциации «СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» Александр Халимовский.

В начале заседания вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитлин зачитал приветствие от президента нацобъединения Михаила Посохина.

Вице-президент НОСТРОЙ, Председатель Совета по профессиональным квалификациям в строительстве Александр Ишин представил доклад по развитию системы независимой оценки квалификаций в строительстве.

Председатель Комитета по инженерным изысканиям НОПРИЗ Владимир Пасканый рассказал об особенностях и перспективах развития саморегулирования в инженерных изысканиях. Председатель Совета СРО Союз «МООСС», доктор экономических наук, профессор РАНХиГС при Президенте РФ Михаил Виктор обобщил десятилетний опыт системы саморегулирования в строительстве, подведя основные итоги и рассказав о работе над ошибками.

Заместитель руководителя аппарата Коллегии Арбитражного центра при РСПП по спорам в сфере строительства Игорь Владимиров в своём докладе «Перспективы решения споров в третейском суде для саморегулируемых организаций в сфере строительства» рассмотрел Третейское разбирательство как альтернативу государственным судам, рассказал о его преимуществах для саморегулируемых организаций в сфере проектирования и инженерных изысканий и представил новый порядок в спорах с членами СРО, рассказав подробнее о процедуре рассмотрения споров в Строительной Коллегии, а именно о размере сборов, порядке подачи заявлений и их рассмотрении, а также о вступлении в силу и исполнении решений суда.

Заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Виталий Ерёмин представил основные законодательные инициативы в сфере саморегулирования. Руководитель Департамента правового обеспечения ООО «Британский страховой дом» Галина Соловьева в своём выступлении подняла вопросы страхования финансовой ответственности членов СРО за неисполнение договоров подряда. Заместитель директора Ассоциации СРО «Инженерные системы-проект» Марина Гримитлина рассказала о применении квалификационных стандартов СРО.

Вице-президент НОСТРОЙ, член Совета НОПРИЗ Антон Мороз рассказал о роли общественных организаций в мониторинге национальных проектов. Он начал с тезиса о том, что нацпроекты – это фактически система планирования нашей страны на ближайшие несколько лет и они являются основой устойчивого развития России. Поэтому роль общественных объединений в их мониторинге достаточно велика: это организации, которые могут осуществлять общественный профессиональный контроль, представлять федеральным и региональным органам исполнительной власти реальную ситуацию, что позволит корректировать целевые показатели и фактор исполнения нацпроекта, принимать управленческие решения и решать вопросы, связанные с неэффективной работой исполнительной власти на местах.

Здесь Мороз привёл в пример опыт НОСТРОЙ, полученный в результате проведения первых двух Форумов по устойчивому развитию на Северном Кавказе и на Урале, и в результате проводимых во многих регионах страны совещаний, где нацобъединение через саморегулируемые организации имеет представительство и авторитет, показывающий, что НОСТРОЙ имеет возможность докладывать напрямую Председателю Правительства, вице-премьеру и профильным министрам.

«Мы можем открыто говорить о существующих в регионах проблемах. Нацобъединение своими действиями способствует принятию решений, которые системно меняют в лучшую сторону положение строительных компаний в регионах, когда решаются конкретные задачи на федеральном и региональном уровнях. Поэтому роль общественных организаций (коей являемся НОСТРОЙ) на сегодняшний день становится максимально велика как в политическом, так и в регуляторном плане, а мнение их представителей крайне важно и учитывается Правительством РФ», — заключил он.

Кто почтит своим внимаем юбилейную конференцию «Российский строительный комплекс»

<http://zanstroy.ru/news/2019/09/26/13778.html>



Вчера, 25 сентября, в Санкт-Петербурге в гостинице «Парк Инн Пулковская» завершила свою работу X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Это мероприятие прошло в рамках Северо-Западного Форума «Устойчивое развитие» при поддержке двух Национальных объединений – НОСТРОЙ и НОПРИЗ, Российского Союза строителей, Торгово-промышленной палаты, «Деловой России» и Общественного совета по развитию саморегулирования.

За 10 лет конференция стала значимым отраслевым событием федерального масштаба, которое каждый раз привлекает более восьмисот участников – ведущих экспертов, представителей крупного, среднего и малого строительного бизнеса, первых лиц федеральных и региональных органов государственной власти, профильных Национальных объединений, общественных и саморегулируемых организаций из многих регионов России.

В президиум пленарного заседания вошли заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ **Дмитрий Волков**, заместитель председателя комитета Государственной Думы по транспорту и строительству Павел **Федяев**, президент НОСТРОЙ **Антон Глушков**, президент НОПРИЗ **Михаил Посохин**, губернатор Ленинградской области **Александр Дрозденко**, первый заместитель губернатора и председатель правительства Архангельской области **Алексей Алсуфьев**, вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз**, член президиума правления «Опоры России» **Дмитрий Котровский**, заместитель председателя комитета по строительству Санкт-Петербурга **Евгений Барановский**, заместитель председателя правительства и руководитель представительства правительства Иркутской области при Правительстве РФ в Москве **Евгений Балашов**, директор департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования РФ **Екатерина Бабелюк** и другие.

Основными темами пленарного заседания стали «Приоритеты и возможности строительного комплекса России на новом этапе», «Трансформация строительной отрасли в свете новых требований законодательства» и «Развитие отрасли». Особое внимание на конференции было уделено реализации нацпроекта «Жильё и городская среда» на федеральном и региональном уровнях, стимулированию спроса, механизмам поддержки застройщиков, реформе ценообразования, вопросам подготовки кадров, проведению независимой оценки квалификации и инновационному развитию отрасли.

После пленарного заседания состоялись круглые столы и тематические секции, которые вызвали повышенный интерес профессионального СРО-сообщества. Прошли четыре секции на темы: «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития»,

«Практика внедрения стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», «10 лет в саморегулировании – опыт и перспективы развития», «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья».

С помощью наших добровольных экспертов мы ещё вернёмся к этим мероприятиям.

На Всероссийской конференции по стройкомплексу секция, посвящённая вопросам НРС, не сможет вместить всех желающих

<http://zanoistroy.ru/news/2019/09/24/13767.html>

<http://советсро.рф/novosti/novosti-soveta/6180-na-vserossijskoj-konferentsii-po-strojkompleksu-sektsiya-posvyashchjonnaya-voprosam-nrs-ne-smozhet-vmestit-vsekh-zhelayushchikh.html>

Завтра, 25 сентября, в Санкт-Петербурге в гостинице «Парк Инн Пулковская» состоится X юбилейная Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Уже очевидно, что данное мероприятие обещает стать самым ярким и запоминающимся в нынешней осени. Десятки спикеров, круглые столы на злободневные темы. С подробностями – наш добровольный питерский эксперт.

Вот уж яблоку негде будет упасть, так это на тематической секции № 2 «Институт Национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития». Интерес к работе секции оказался настолько велик, что уже с середины прошлой недели регистрация участников на неё не производится. По словам организаторов, многим придётся слушать выступающих и принимать участие в работе секции стоя. Свободных мест нет, но по возможности, конечно, постараются разместить всех желающих.

Модератором секции выступит член президиума правления «Опоры России», председатель её комитета по строительству, а с недавних пор ещё и общественный омбудсмен по защите прав предпринимателей в строительстве **Дмитрий Котровский**. В качестве сомодератора будет присутствовать вице-президент НОСТРОЙ, член Совета НОПРИЗ, вице-президент Санкт-Петербургской ТПП **Антон Мороз**.

Также участие в работе секции примут директор правового департамента Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ **Олег Сперанский**, первый заместитель генерального директора АНО «Национальное агентство развития квалификаций» **Юлия Смирнова**, исполнительный директор НОСТРОЙ **Виктор Прядеин**, заместитель руководителя Аппарата НОПРИЗ **Виталий Ерёмин**, представители органов Государственного строительного надзора, профильных органов власти субъектов Федерации, представители Минтруда России и Роструда.

В ходе работы секции планируется обсудить результаты работы круглого стола в Общественной палате РФ: проблемные зоны, причины, предлагаемые решения.

О становлении института персональной ответственности в строительстве, его целях, задачах и механизмах с позиции профильных органов федеральной исполнительной власти России расскажет **Олег Сперанский**.

Подходам к развитию квалификаций и изменению персональной ответственности в строительстве

по итогам разработки Стратегии 2030 будет посвящён доклад директора департамента нормативного и методического обеспечения НОСТРОЙ **Александра Мешалова**. О функционировании института Национальных реестров специалистов в практике работы строительной отрасли в регионах выскажут своё мнение представители госстройнадзора и профильных региональных органов власти.

Представитель Технического совета НОСТРОЙ осветит аспекты внесения изменений и дополнений в НПА и НТД в целях обеспечения работы механизмов персональной ответственности в строительстве. Выработке решений по вопросу применения отдельными членами СРО норм Градостроительного кодекса РФ о наличии в штате по основному месту работы не менее двух специалистов, включённых в НРС будет посвящена дискуссия между представителями СРО, Национальных объединений и Минтруда России. В конце директор правового департамента НОСТРОЙ **Виктория Панарина** посвятит своё выступление обзору судебной практики рассмотрения дел об отказе во включении сведений о специалистах в НРС в области строительства, в частности, иностранных граждан и несоответствия наименований специальностей в дипломе.

Повышенный интерес участников к теме формирования Национального реестра специалистов свидетельствует о том, что Нацобъединения, к сожалению, уделяют недостаточное внимание к освещению круга вопросов, касающихся функционирования Нацреестра. Не выдерживающая критики информационная открытость является причиной многочисленных инсинуаций вокруг реестров.

Хочется выразить надежду, что благодаря нынешнему мероприятию его участники получат, наконец-то, ответы на вопросы, касающиеся работы и перспектив Национального реестра специалистов непосредственно из первых уст.

В Петербурге начала работу конференция по развитию строительного комплекса

<https://www.stroygaz.ru/news/item/v-peterburge-nachala-rabotu-konferentsiya-po-razvitiyu-stroitel'nogo-kompleksa/>

В Санкт-Петербурге в рамках форума «Устойчивое развитие» начала работу X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Мероприятие станет площадкой для обсуждения вопросов по одному из основных блоков - развитию строительной отрасли. После официального открытия участники форума разойдутся по тематическим круглым столам для обсуждения основных направлений - экологии, культуры и исторического наследия, сельского хозяйства, садоводства, массового спорта, цифровой экономики.

Строительный блок будет рассмотрен в режиме открытого микрофона на пленарном заседании конференции. В конференции примут участие ведущие эксперты строительной отрасли, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, общественных и саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России.

В рамках форума планируется подписание нескольких важных соглашений между его участниками. В частности, НОСТРОЙ подпишет соглашение о взаимодействии с правительством Архангельской области. Подписи под документом поставят замгубернатора региона Алексей Алсуфьев и президент Национального объединения строителей Антон Глушков.

Кроме того, НОСТРОЙ подпишет соглашение о сотрудничестве с депутатом Госдумы РФ, координатором проекта «Детский спорт» Ириной Родниной. Также нацобъединение договорится о взаимодействии в области образования, науки и реализации совместных проектов с Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом.

По данным организаторов, в этом году форум «Устойчивое развитие» собрал свыше 850 участников, представляющих почти 300 организаций.

В Петербурге начала работу конференция по развитию строительного комплекса

<https://stnews.ru/rossiya/83796-v-peterburge-nachala-rabotu-konferenciya-po-razvitiyu-stroitel'nogo-kompleksa.html>

В рамках форума «Устойчивое развитие» начала работу X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Мероприятие станет площадкой для обсуждения вопросов по одному из основных блоков - развитию строительной отрасли. После официального открытия участники форума разойдутся по тематическим круглым столам для обсуждения основных направлений - экологии, культуры и исторического наследия, сельского хозяйства, садоводства, массового спорта, цифровой экономики. Строительный блок будет рассмотрен в режиме открытого микрофона на пленарном заседании конференции, модерировать которую будет телеведущая Ирина Россиус. В конференции примут участие ведущие эксперты строительной отрасли, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, общественных и саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России.

По данным организаторов, в этом году форум «Устойчивое развитие» собрал свыше 850 участников, представляющий почти 300 организаций. Источник: <https://www.stroygaz.ru>

Юбилейная X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялась 25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге.

<https://vk-fasad.ru/news/rossijskij-stroitelnyj-kompleks.html>

Юбилейная X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялась 25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге. За 10 лет мероприятие стало значимым отраслевым событием федерального масштаба, которое привлекает более 800 участников – ведущих экспертов, представителей крупного, среднего и малого строительного бизнеса, первых лиц федеральных и региональных органов государственной власти, профильных национальных объединений СРО, общественных организаций, саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России. Порядка 10 000 участников следят за ходом конференции

посредством онлайн трансляции. По традиции деловая программа состояла из двух частей: пленарного заседания и тематических секций. В рамках пленарной части выступили спикеры. По наиболее острым проблемам строительного комплекса с участниками конференции состоялся диалог в формате «вопрос-ответ». На круглых столах рассмотрены более узкие профессиональные вопросы. Реализация «майских указов» и нацпроекта «Жилье и городская среда» на федеральном и региональном уровнях. Стратегия развития строительной отрасли до 2030 года. Переход на проектное финансирование жилищного строительства. Стимулирование спроса, механизмы поддержки застройщиков. Изменения в контрактной системе. Вопросы саморегулирования: проблемы СРО «желтой зоны», «амнистия» компенсационных фондов, переход негосударственной экспертизы на саморегулирование. Инновационное развитие отрасли: совершенствование технического регулирования, внедрение BIM и энергосберегающих технологий, проект «Умный город». Проблемы повышения качества строительства. Участниками мероприятия были представители органов государственной власти, строительного бизнеса, саморегулируемых организаций, общественных организаций, вузов и профильных структур. Проведение конференции поддержала Государственная Дума РФ, Минстрой России, Законодательное собрание Ленинградской области, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОЭ, Российский Союз строителей, СПб ТПП. Главный организатор конференции – Ассоциация СРО «БСК» при поддержке саморегулируемых организаций строительного комплекса. Генеральным спонсором традиционно выступает «Британский Страховой Дом», генеральным деловым партнером – Общественный совет по развитию саморегулирования.

Адрес проведения мероприятия: Санкт-Петербург, гостиница «Парк Инн Пулковская», Площадь Победы, д. 1, ст. м. «Московская».

Руководство Гильдии принимает участие в конференции «Российский строительный комплекс»

<http://gilds.ru/novosti/novosti-gildii/9037-rukovodstvo-gildii-prinimaet-uchastie-v-konferentsii-rossijskij-stroitelnyj-kompleks.html?fbclid=IwAR3wK-4ITylbMy09VHQ6DXpoukaeJwSvYainDuwIsZRE5PdLoNt9uJ9wpDI>

Среда, 25 сентября 2019 14:55

РУКОВОДСТВО ГИЛЬДИИ ПРИНИМАЕТ УЧАСТИЕ В КОНФЕРЕНЦИИ «РОССИЙСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС»

Автор Муталипов Магомед

Оцените материал ☆☆☆☆☆ (0 голосов)

В 2019 году X Всероссийская конференция, посвященная повседневной практике и законодательству в строительном комплексе России, проходит в рамках Северо-Западного Форума «Устойчивое развитие».

НОВОСТИ - ПОСЛЕДНИЕ

- сен 25, 2019 45 **Руководство Гильдии принимает участие в конференции «Российский строительный комплекс»**
- сен 22, 2019 65 **Состоялось совещание по актуальным вопросам развития бизнеса в Российской Федерации**
- сен 13, 2019 73 **Путин поделился планами по развитию инфраструктуры села Ботлих**
- сен 12, 2019 122 **Владимир Путин посетил Ботлих**
- сен 11, 2019 105 **Али Шахбанов выступил на публичных слушаниях об исполнении республиканского бюджета за 2018 год**
- сен 06, 2019 367 **В Махачкале состоялась научно-практическая конференция по вопросам реализации нацпроекта «БКАД»**
- сен 06, 2019 156 **Али Шахбанов избран членом Общественного совета при Комитете по госзакупкам РД**
- сен 03, 2019 123 **Продолжаем поддерживать спорт...**

В 2019 году X Всероссийская конференция, посвященная повседневной практике и законодательству в строительном комплексе России, проходит в рамках Северо-Западного Форума «Устойчивое развитие».

Пленарное заседание юбилейной конференции, организованное в форме открытого диалога, круглые столы и тематические секции позволят услышать точку зрения представителей органов государственной власти, общественных организаций и профессиональных объединений, представителей научного и экспертного сообщества, помогут скоординировать усилия по совместной реализации обозначенных Президентом России национальных проектов.

В X Всероссийской конференции принимают участие представители Минстроя России, Государственной Думы Российской Федерации, правительств Москвы и Ленинградской области, региональных органов государственной власти, координаторы и члены Совета Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), представители строительных компаний и саморегулируемых организаций из разных регионов России, в том числе Президент Гильдии строителей СКФО Али Шахбанов и генеральный директор Запир Кааев.

В президиум пленарного заседания вошли заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Дмитрий Волков, Заместитель председателя Комитета Государственной Думы по транспорту и строительству Павел Федяев, президент НОСТРОЙ Антон Глушков, президент НОПРИЗ Михаил Посохин, губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, Первый заместитель Губернатора Архангельской области – председатель Правительства Архангельской области Алексей Алсуфьев, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз, член Президиума Правления «ОПОРЫ РОССИИ» Дмитрий Котровский, заместитель Председателя

Комитета по строительству Санкт-Петербурга Евгений Барановский, заместитель Председателя Правительства Иркутской области – руководитель представительства Правительства Иркутской области при правительстве РФ в г. Москва Евгений Балашов, директор Департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования РФ Екатерина Бабелюк и другие.

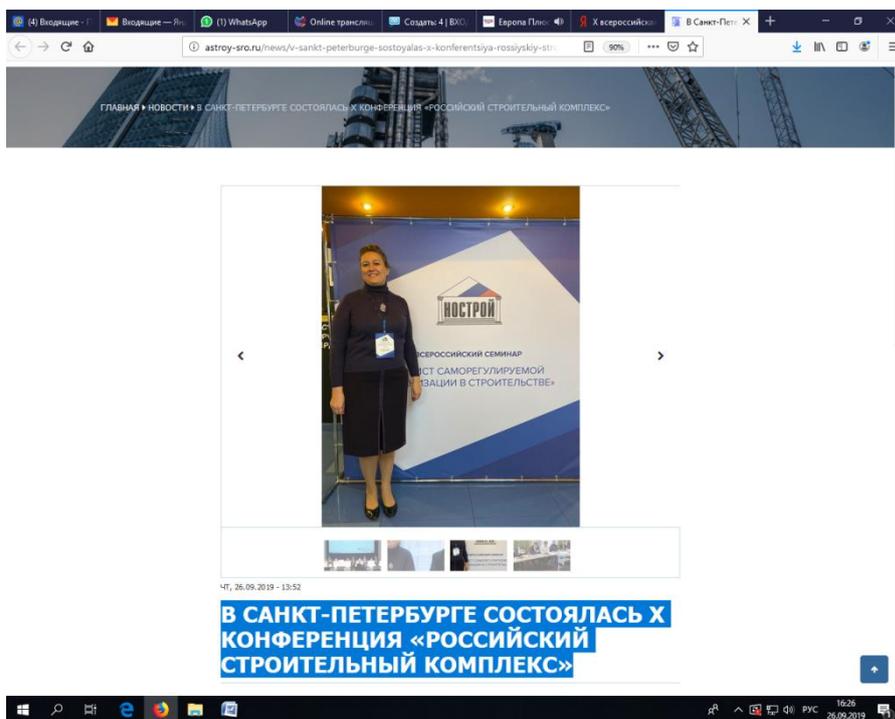
Основными темами пленарного заседания стали «Приоритеты и возможности строительного комплекса России на новом этапе», «Трансформация строительной отрасли в свете новых требований законодательства» и «Развитие отрасли». Особое внимание на конференции уделено реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» на федеральном и региональном уровнях, стимулированию спроса, механизмам поддержки застройщиков, реформе ценообразования, вопросам подготовки кадров, проведению независимой оценки квалификации и инновационному развитию отрасли.

Ежегодно Национальное объединение оказывает всестороннюю поддержку конференции, участвуя не только в пленарном заседании, но и в круглых столах и тематических секциях. В этом году НОСТРОЙ организует и проводит четыре тематические секции на темы: «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития», «Практика внедрения стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», «10 лет в саморегулировании – опыт и перспективы развития», «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья», а также проведет в рамках конференции заседание Научно-консультативной комиссии Экспертного совета НОСТРОЙ.

Важной частью программы юбилейного мероприятия является подписание соглашений о сотрудничестве Национального объединения строителей с Правительством Архангельской области, Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом и с Общероссийской общественной физкультурной спортивной организацией «Всероссийская федерация школьного спорта» (ООФСО «ВФШС»). От лица нацобъединения документы подпишет президент НОСТРОЙ Антон Глушков.

В Санкт-Петербурге состоялась X конференция «Российский строительный комплекс»

<http://astroj-sro.ru/news/v-sankt-peterburge-sostoyalas-x-konferentsiya-rossiyskiy-stroitelnyy-kompleks.html>



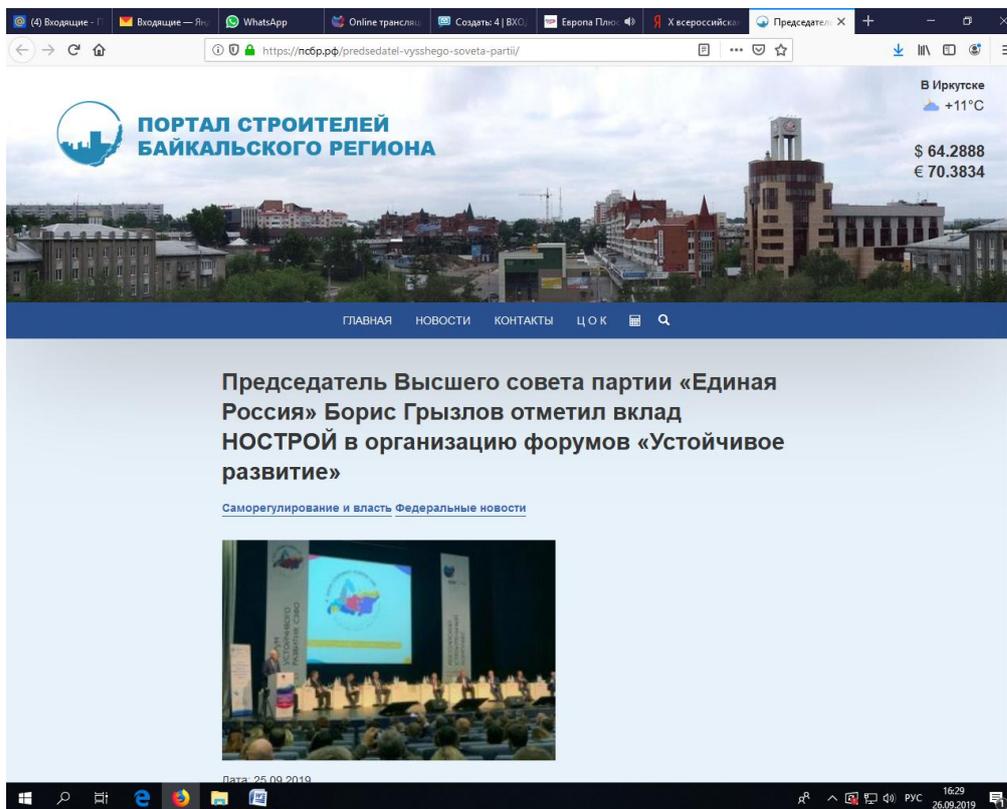
25 сентября в Санкт-Петербурге состоялась юбилейная X Всероссийская конференция, посвященная повседневной практике и законодательству в строительном комплексе России, участие в которой приняли ведущие специалисты отрасли, в том числе заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Дмитрий Волков, Заместитель председателя Комитета Государственной Думы по транспорту и строительству Павел Федяев, президент НОСТРОЙ Антон Глушков, президент НОПРИЗ Михаил Посохин, директор Департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования РФ Екатерина Бабелюк, руководители органов власти и управления субъектов РФ. В работе Конференции, а также в заседании Научно-консультативной комиссии, состоявшейся в рамках мероприятий Конференции приняла участие заместитель директора - руководитель юридической службы СРО «Астраханские строители» Наталья Дубинина.

На пленарном заседании конференции в рамках открытого диалога обсуждался вопрос реализации национального проекта «Жилье и городская среда» на федеральном и региональных уровнях, при этом особое внимание было уделено проблемам застройщиков многоквартирных жилых домов в связи с реформой федерального закона N 214-ФЗ. Также обсуждались вопросы реформы ценообразования, подготовки кадров для строительной сферы, проведения независимой оценки квалификации.

Заседание Научно-консультативной комиссии было посвящено актуальным вопросам саморегулирования в строительстве, а именно отдельным аспектам ответственности СРО по обязательствам своих членов, в том числе при ликвидации организаций-подрядчиков в период гарантийных обязательств по исполненным конкурентным закупкам, должностных обязанностях специалистов НРС, особенностям членства в СРО для осуществления строительного контроля. Одним из результатов работы Научно-консультативной комиссии стало решение о вынесении на обсуждение предстоящих окружных конференций вопроса исчисления трудового стажа специалиста НРС. По решению строительного сообщества могут быть внесены изменения в регламент работы Департамента НОСТРОЙ по ведению реестра, позволяющие учитывать стаж работы по специальности, полученный до получения соответствующего высшего образования (периоды работы после получения среднего специального образования).

Председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов отметил вклад НОСТРОЙ в организацию форумов «Устойчивое развитие»

<https://псбр.рф/predsedatel-vysshego-soveta-partii/>



25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге открылся Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие».

Проведение Форумов по устойчивому развитию инициировало Бюро Высшего совета партии «Единая Россия». Впервые Форум прошел в Северо-Кавказском федеральном округе в июне 2019 года, затем в августе в Екатеринбурге состоялся Уральский форум по устойчивому развитию. Северо-Западный федеральный округ стал третьим в Российской Федерации, где организовано такое масштабное мероприятие.

Представители Национального объединения строителей во главе с президентом НОСТРОЙ Антоном Глушковым принимают активное участие в Форумах по устойчивому развитию. Напомним, что вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз** является ответственным за организацию общественного контроля от Высшего совета партии «Единая Россия» за реализацию национального проекта «Жилье и городская среда».

Официально Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие» открыл инициатор его проведения, председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов. Он отметил, что на Северо-Западном Форуме зарегистрировались почти 900 человек.

«Хочу отметить вклад Национального объединения строителей в организацию сегодняшней встречи и ожидаю, что примеру нацобъединение последуют другие ассоциации», – сказал он.

Полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан поприветствовал участников Форума, пожелал успешной работы и достижения поставленных целей.

Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко рассказал об устойчивом развитии территорий в Ленинградской области на различных платформах: экономическая, социальная, комфортная среда, цифровая, безопасность, гражданское общество и инфраструктурное развитие.

Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов в своем выступлении акцентировал внимание на проблемах экологии и перспективах экологического туризма в России. Он заметил, что экологический туризм – это та сфера, которую можно развивать и предложить молодежи мира. Член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ Владимир Плигин рассказал о факторах, влияющих на формирование легитимных институтов власти, а также отметил необходимость формирования новых участников политического поля. Выступление ректора Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской было посвящено важности цифровизации и созданию цифровых прорывных технологических процессов для устойчивого развития.

Генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков рассказал о проблемах в развитии сельскохозяйственных территорий, среди которых высокая финансовая нагрузка и закредитованность в этой сфере, отсутствие специализации коопераций регионов и справедливого распределении прибыли на всей цепочке от производства до покупателя.

Президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты Юрий Бурчаков заявил, что для устойчивого развития страны важно развивать туризм, потому что сегодня доля туризма в ВВП РФ составляет всего 2-3%, тогда как доля туризма в ВВП развитых европейских стран – 10%. Но самое главное, по его словам, развитие промышленности и строительства.

Завершил открытие Форума вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз. Он поблагодарил всех за активное участие и пригласил к обсуждению наиболее актуальных вопросов и проблем строительной отрасли. Эти темы, а также вопросы реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» будут освещаться на пленарном заседании X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Конференция, которая традиционно проходит при активной поддержке Национального объединения строителей, началась сразу после открытия Форума.

Президент Ассоциации СРО "Центризыскания" Владимир Пасканый принял участие в работе секции в рамках форума СРО в Санкт-Петербурге

http://www.np-ciz.ru/information/_company-news/?events=592

26 сентября 2019, 09:38 **Сегодня**

25 сентября 2019 г. В Санкт-Петербурге в рамках Форума по устойчивому развитию СЗФО состоялась Всероссийская конференция Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство.

В работе конференции принял участие президент Ассоциации СРО "Центризыскания" Владимир Пасканый. Он выступил спикером в дискуссии, посвященной 10-летию саморегулирования, организованной НОПРИЗ.

СРО «Союз профессиональных строителей» Архангельской области приняла участие в конференции НОСТРОЙ

<https://www.echosevera.ru/2019/09/25/5d8b447beac912de245e57e2.html>

The screenshot shows a news article on the website 'ЭХО СЕВЕРА'. The article title is 'СРО «Союз профессиональных строителей» Архангельской области приняла участие в конференции НОСТРОЙ' (The professional builders' union of the Arkhangelsk region participated in the NOSTROY conference). The article is dated 25.09.2019 13:42. The main text discusses the conference held in Saint-Petersburg, focusing on the development strategy of the construction industry in the Northwest Federal District until 2030 and the transition to project financing. It mentions that Moscow leads in construction volume and entry into operation, while Saint-Petersburg and the Leningrad region show a negative trend. Other points include a decrease in share purchase agreements and mortgage loans, and a decline in new housing market volume by 3% last year, despite a 15% increase in square meters across the country. The article also notes other industry problems like high material and fuel costs, tariff increases, credit load, demand instability, and lack of project financing, as well as land shortage.

СРО «Союз профессиональных строителей» Архангельской области приняла участие в конференции НОСТРОЙ
25.09.2019 13:42

Представители СРО «Союз профессиональных строителей» приняли участие в Окружной конференции членов Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу, которая состоялась в Санкт-Петербурге. Об этом сообщает пресс-служба СРО «Союз профессиональных строителей».

Ключевыми вопросами конференции стали Стратегия развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года и переход строительной отрасли на проектное финансирование. По словам вице-президента НОСТРОЙ Антона Мороза, по объему текущего строительства и ввода в эксплуатацию лидирует Москва, Санкт-Петербург и Ленинградская область показывают отрицательную динамику.

Кроме того, сократилось количество договоров долевого участия, заключенных с использованием эскроу-счетов и объем выданных ипотечных кредитов.

Говоря о рынке новостроек, Антон Мороз привел данные ЦИАН, согласно которым объем предложения на рынке нового жилья за последний год снизился на 3%. А вот стоимость квадратного метра за год в стране выросла на 15%, без учета Санкт-Петербурга и Москвы, где этот показатель достиг 12%.

Помимо этого, Антон Мороз озвучил другие существующие проблемы строительной отрасли регионов, среди которых высокая стоимость строительных материалов и топлива, увеличение тарифов, повышение кредитной нагрузки, нестабильность спроса, недоступность проектного финансирования, дефицит подготовленных земельных участков и отметил, что НОСТРОЙ уже

Представители СРО «Союз профессиональных строителей» приняли участие в Окружной конференции членов Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу, которая состоялась в Санкт-Петербурге. Об этом сообщает пресс-служба СРО «Союз профессиональных строителей».

Ключевыми вопросами конференции стали Стратегия развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года и переход строительной отрасли на проектное финансирование. По словам вице-президента НОСТРОЙ Антона Мороза, по объему текущего строительства и ввода в эксплуатацию лидирует Москва, Санкт-Петербург

и Ленинградская область показывают отрицательную динамику. Кроме того, сократилось количество договоров долевого участия, заключенных с использованием эскроу-счетов и объём выданных ипотечных кредитов. Говоря о рынке новостроек, Антон Мороз привёл данные ЦИАН, согласно которым объём предложения на рынке нового жилья за последний год снизился на 3%. А вот стоимость квадратного метра за год в стране выросла на 15%, без учета Санкт-Петербурга и Москвы, где этот показатель достиг 12%. Помимо этого, Антон Мороз озвучил другие существующие проблемы строительной отрасли регионов, среди которых высокая стоимость строительных материалов и топлива, увеличение тарифов, повышение кредитной нагрузки, нестабильность спроса, недоступность проектного финансирования, дефицит подготовленных земельных участков и отметил, что НОСТРОЙ уже предложил ряд мер для их решения. А именно — нужно урегулировать отношения застройщиков и банков, решить вопрос субсидирования для застройщиков ставки проектного финансирования на начальной стадии строительства, отменить избыточные требования к застройщикам.

Кроме того, важнейшими мерами по стимулированию застройщиков в регионах является стимулирование покупательского спроса путём повышения доступности ипотечного кредитования, развития рынка арендного жилья. Мороз подчеркнул, что этот вопрос озвучивал президент НОСТРОЙ Антон Глушков на «Диалоге» с Дмитрием Медведевым.

Ещё одна озвученная им мера — увеличение объёмов жилищного фонда социального найма. По мнению вице-президента НОСТРОЙ, нельзя допустить увеличение кредитной нагрузки на население, поэтому помимо ипотечного кредитования необходимо развивать другие механизмы обеспечения жильем граждан, в первую очередь граждан с низкими доходами. Это также позволит стимулировать рынок жилья в регионах.

Среди прочего Антон Мороз назвал необходимость обеспечения жилищного строительства земельными ресурсами, которые должны быть подготовлены как с градостроительной точки зрения, то есть обеспечены всей необходимой градостроительной документацией, так и обеспечены необходимой инфраструктурой, а также снижение расходов по подключению к сетям инженерно-технического обеспечения.

— На конференции удалось наметить первоочередные шаги, в первую очередь организационного и законодательного характера, которые необходимо предпринять на федеральном уровне для полноценного развития нового пока для строителей проектного финансирования, — сказал заместитель исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей» Денис Чурбанов. *— Все эти рекомендации актуальны и для нашего региона. НОСТРОЙ, в свою очередь, обобщая актуальные вопросы отрасли на Северо-Западе, формулирует наши предложения для федеральных органов власти.*

Евгений Иванович Рыбнов и Антон Николаевич Глушков

<https://www.spbgasu.ru/Novosti/4975/>

Форум «Устойчивое развитие», открывшийся в Санкт-Петербурге 25 сентября 2019 г., собрал представителей государственной власти, лидеров общественных организаций и инициативных групп, известных предпринимателей и руководителей компаний. Одним из ключевых событий этого масштабного мероприятия стала X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». В ходе работы конференции СПбГАСУ и НОСТРОЙ подписали Соглашение о сотрудничестве.

«Высшим учебным заведениям надо учитывать веяния времени, принимать вызовы современной строительной отрасли, которой требуются грамотные финансисты, HR. Формируется новая отрасль — строительный маркетинг. Мы планируем сотрудничать с СПбГАСУ по различным вопросам, готовы поддерживать инновационный, международный проект SAFECON. Идея актуальная, о ней необходимо рассказывать», — сказал на церемонии подписания Соглашения президент НОСТРОЙ Антон Николаевич Глушков.

СПбГАСУ и НОСТРОЙ давно и плодотворно сотрудничают. Студенты и преподаватели вуза — постоянные участники мероприятий, проводимых под эгидой НОСТРОЙ. Соглашение предусматривает работу над совместными проектами и учебными программами с целью подготовки востребованных современным рынком труда, обладающих высокой квалификацией и всеми необходимыми компетенциями специалистов. Особое место в документе уделено проекту SAFECON, поскольку создание первого в России парка безопасности с модулями интерактивного обучения на площадке СПбГАСУ будет способствовать уменьшению травматизма, снижению социальных издержек, обеспечивать безопасность труда в строительной отрасли, что в конечном итоге приведет к увеличению производительности труда.

«Я надеюсь, что наша совместная деятельность не будет ограничиваться исключительно положениями Соглашения», — подчеркнул ректор СПбГАСУ [Евгений Иванович Рыбнов](#).

На форуме «Устойчивое развитие» обсудили перспективы рынка труда в экономике России

<https://er.ru/news/185692/>

Беспорядочный

WhatsApp

Единая Россия

РП Х ВСЕРОСС

Варшав - Дубай

Воскресение

Создать 51 ВК

Карта Плат

https://er.ru/news/185692/

ЕДИНАЯ РОССИЯ
ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ПАРТИИ

ЕДИНЫЙ ДЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ
Единственный день голосования в сентябре 2019 года

ЗАКРЫТЬ «НАЛИВАЕМ» В ЖИЛЫХ ДОМАХ
Запретить работу «наливаем»

Фракция «Единой России» в Госдуме

НОВОСТИ ПАРТИЯ КТО ЕСТЬ, КТО ВСТУПИТЬ В ПАРТИЮ ПРИЕМНАЯ СТОРОННИКИ ПРЕСС-СЛУЖБА Помощь сайту

24 сентября 2019, 16:54

На форуме «Устойчивое развитие» обсудили перспективы рынка труда в экономике России

На площадке также обсуждались вызовы и угрозы, препятствующие эффективной реализации национального проекта в сфере труда и занятости

В Санкт-Петербурге в рамках форума «Устойчивое развитие» состоялся круглый стол Центра социально-консервативной политики (ЦСКП) на тему: «Сжатие рынка труда, новые типы занятости и производительность труда в современной российской экономике. Основные вызовы и ответы на них». Мероприятие прошло на площадке Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого.

На встрече обсуждались вызовы и угрозы, препятствующие эффективной реализации национального проекта в сфере труда и занятости, препятствующие достижению национальных целей, в том числе формальный характер отчетности и планирование конкретных мероприятий. Эксперты рассмотрели перспективы возможного сокращения рабочей силы, а также развитие системы рейтингов профессий будущего.

Ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудкович открытым образом заявил, что человечество сегодня находится на рубеже, когда дальнейшее промедление рассмотрения вопроса цивилизационного характера развития и спасения планеты стоит особенно остро. «Форум «Устойчивое развитие» — это

темы

Общество

27.09.2019, 12:29 / Высшая партийная школа «Единой России» запускает обучение авторов и спикеров

27.09.2019, 10:31 / Медведев назвал приоритетной задачей повышения качества дошкольного образования

27.09.2019, 09:00 / Медведев поручил подготовить предложения по регулированию ввоза наркотических и психотропных веществ

последние новости

12:00 / В приемной явке на контроль ремонт многоквартирного дома в Калининском районе

12:49 / В Ленинградской области прошел Всероссийский день приема родителей дошкольников

12:38 / Приемная в Московской области окажет помощь по оформлению документов на захоронение

звонки новостей

выдает новости, если на вкладке новости

13:20
27.09.2019

На площадке также обсуждались вызовы и угрозы, препятствующие эффективной реализации национального проекта в сфере труда и занятости

В Санкт-Петербурге в рамках форума «Устойчивое развитие» состоялся круглый стол Центра социально-консервативной политики (ЦСКП) на тему: «Сжатие рынка труда, новые типы занятости и производительность труда в современной российской экономике. Основные вызовы и ответы на них». Мероприятие прошло на площадке Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого.

На встрече обсуждались вызовы и угрозы, препятствующие эффективной реализации национального проекта в сфере труда и занятости, препятствующие достижению национальных целей, в том числе формальный характер отчетности и планирования конкретных мероприятий. Эксперты рассмотрели перспективы возможного сокращения рабочей недели, а также развитие системы рейтингов профессий будущего.

Ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого **Андрей Рудской** открывая дискуссию заявил, что человечество сегодня находится на рубеже, когда дальнейшее промедление рассмотрения вопросов цивилизационного характера развития и спасения планеты стоит особенно остро. «Форум «Устойчивое развитие» – это уникальный проект. Я за все свое взрослое существование не видел проекта, который бы носил более гуманистические и самое главное не популистские, а реальные цели, направленные как раз на утверждение России в мире», – заявил Рудской.

С основным докладом выступил ректор Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова **Виктор Гришин**. Он остановился, в частности, на проблемах изменения возрастной структуры занятости, задачах создания системы переобучения – непрерывного образования, а также вопросах реализации и возможного дальнейшего расширения национального проекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости».

В числе острейших проблем, требующих немедленного реагирования, было обозначено сжатие рынка квалифицированного труда: «в особенности это касается специалистов инженерных специальностей, научных работников по техническим наукам». По оценке Гришина, профильный нацпроект «в настоящее время имеет довольно узкую направленность», концентрируясь на обучении руководящего звена и персонала предприятий технологиям бережливого производства.

По мнению докладчика и его коллег, подход к проблеме повышения производительности труда не приобрел системного характера, «из всего многообразия проблем макроуровня разработчики выделили только административно-регуляторные барьеры». Есть угроза, что задача общего повышения производительности труда в российской экономике будет подменяться повышением производительности труда на 10 тысячах отдельных предприятий. Как было подчеркнуто в ходе дальнейшего обсуждения, «достижение целевых показателей критически важно, но нацпроект – намного шире и важнее, чем просто целевые показатели».

Уже сейчас, отметил Гришин, при реализации нацпроекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости» проявляется уклон в демонстрацию не достигнутых результатов, а проведенных мероприятий и объема освоенных средств. В этой связи участники круглого стола обратили особое внимание на существующий дефицит оперативной и подробной статистической информации как о ситуации в сфере производительности труда в целом, так и конкретных вопросах реализации нацпроекта.

«Если у нас нет оперативной статистики по рынку труда, то и решения будут приниматься гораздо позднее, чем нужно. Нет статистики – нет и планирования, и тем более нет отчетности перед обществом. А рынок труда, возможности трудоустройства, качество рабочих мест – это то, что волнует практически всех», – отметил он.

Говоря о необходимости повышения качества планирования и новых научно-практических задачах в сфере развития рынка труда и повышения производительности труда, Гришин подчеркнул, что «назрела необходимость разработки комплексной экономико-математической модели рынка труда как основы мониторинга и прогнозирования развития данного рынка, а также расчета последствий принятия тех или иных решений».

«Нужно, чтобы тема производительности труда поднималась на всех форумах «Устойчивое развитие». Мы уже ведем мониторинг достижения национальных целей, а нацпроект по труду – это то направление, от которого зависит достижение практически всех национальных целей», – заявил Гришин.

Профессор экономического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова **Татьяна Разумова** подчеркнула, что влияние передовых технологий на структуру занятости носит хотя и повсеместный, но неравномерный характер в отраслевом и территориальном плане. В своем докладе она обозначила ряд вызовов, масштаб которых возрастает в связи с цифровизацией. В том числе – возможное нарастание «гендерного и возрастного неравенства на рынке труда»: «в быстро развивающихся отраслях заняты преимущественно молодые мужчины, а положение женщин и лиц старших возрастов становится более уязвимым».

По мнению других участников, среди которых, например, член совета директоров ЕТANA **Олега Дурбала**, цифровизация, напротив, способна существенно снизить неравенство и открывает новые возможности для трудоустройства тех людей, кому было труднее найти работу.

Были также представлены конкретные результаты и проекты развития системы подготовки и переподготовки кадров на основе опыта российских университетов. По итогам доклада участники круглого стола обсудили оценки ситуации и прогнозы развития рынка труда, которые дают отечественные и зарубежные исследователи на фоне дальнейшей цифровизации производственных и управленческих процессов.

Одним из вопросов, вызвавших оживленную дискуссию участников круглого стола, стали предложения о введении четырехдневной рабочей недели. По мнению ряда выступавших, данная инициатива нуждается в дополнительном общественном обсуждении.

«Предложения, которые так сильно меняют сложившийся уклад, сложившееся соотношение между рабочими и выходными днями, должны рассматриваться очень внимательно. Стремительная реализация такой инициативы вряд ли подходит для страны», – заявил советник председателя общероссийского общественного движения «Федеральный сельсовет» **Сергей Бондарь**.

Большинство участников склонились к отрицательному ответу на вопрос: «Может ли быть поддержано обществом сокращение числа рабочих дней до четырех при увеличении продолжительности каждого из четырех рабочих дней?»

«Если ставится вопрос об увеличении выходных дней, то надо ставить и тему развития возможностей, которыми люди, семьи могут заняться в дополнительный выходной. Иначе

мы можем получить не повышение производительности труда, а нарастание бытовых, социальных проблем», – заявил эксперт Центра социально-консервативной политики **Игорь Кимаковский**.

Вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз** отметил, что тема мероприятия обозначена остро, но ситуация требует именно такой постановки проблемы. По его словам, основные вопросы, которые были подняты на круглом столе, актуальны не только для строительной отрасли, но и для всех смежных отраслей. «Мы действительно отмечаем расконцентрацию и рабочих, и инженерных специализаций, а также отсутствие системы их распределения по всей стране. При том, что национальные проекты обязывают нас работать равномерно по всей стране, планомерно развивать всю территорию России», – пояснил он.

Председатель правления Центра содействия развитию образования и науки **Андрей Болтянский** считает важным, что Президент России предложил объединить в одном нацпроекте и производительность труда, и поддержку занятости. Однако, по его словам, есть такое впечатление, что некоторых волнует только производительность, и они готовы решать проблему через массовые сокращения.

«Есть Указ Президента об оценке эффективности работы губернаторов. Там 15 показателей, и из них треть – это показатели рынка труда, производительности труда. То есть вопросы, которые мы сегодня обсуждаем – это базовые вопросы жизни страны, и по ним должны быть кадровые выводы, персональная ответственность», – добавил Болтянский.

Другой участник встречи обратил внимание на важность работы с региональными общественными организациями, которые являются ценным источником реальной информации по достижению национальных целей развития. По его словам, региональные органы власти больше говорят о своих достижениях, а для реальной картины, где будут и достижения, и недостатки – нужно мнение общественных организаций.

Форум «Устойчивое развитие» проходит в Санкт-Петербурге 24-25 сентября 2019 года. Встреча в Северо-Западном федеральном округе – третья масштабная встреча в рамках проекта «Устойчивое развитие», два предыдущих форума состоялись летом 2019 года в Северо-Кавказском и Уральском федеральных округах. Форумы проходят при поддержке представительств Президента Российской Федерации в федеральных округах, при поддержке Высшего совета партии «Единая Россия»; большинство мероприятий форумов «Устойчивое развитие» состоялись на площадках университетов. Ключевыми партнерами Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» являются Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, Национальное объединение строителей и Центр социально-консервативной политики.

Грызлов: «Единая Россия» должна обновиться для достижения целей, стоящих перед страной

<https://er.ru/news/185711/>

По его словам, Партия должна не только создавать собственные площадки, но и поддерживать работу других структур, где могут проявить себя политики завтрашнего дня

Новые задачи, которые стоят перед страной, включая достижение национальных целей и реализацию нацпроектов, требуют от «Единой России» обновления. Об этом заявил председатель Высшего совета Партии **Борис Грызлов**, открывая Северо-Западный форум

«Устойчивое развитие» в Санкт-Петербурге. По его словам, одним из ключевых направлений работы должно стать развитие не только собственных площадок для диалога, но и участие в работе других институтов, помогающих выявлять перспективных политиков, а также обеспечение передачи им опыта действующих политических лидеров.

«Те задачи, которые сегодня стоят перед нашей страной, требуют новых перемен в партийной деятельности. Свой 20-летний юбилей – он наступит в 2021 году, в год парламентских выборов, – партия «Единая Россия» должна встретить обновленной, – подчеркнул Грызлов. – Партия должна не только создавать собственные площадки, но и поддерживать работу других структур, где могут проявить себя политики завтрашнего дня, в том числе работу онлайн-площадок, дистанционные формы диалога».

Председатель Высшего совета «Единой России» отметил, что конечные сроки достижения национальных целей, а также реализации национальных проектов приходится на время работы следующего созыва Госдумы. «Будущие политические деятели, в том числе будущие депутаты Государственной Думы могут заявить о себе, проявить себя именно на общественных площадках, в рамках диалога власти и гражданских, профессиональных сообществ», – сказал он, подчеркнув важность организовать со стороны Партии поддержку активных граждан «в их стремлении к самореализации, к результативному участию в развитии страны».

Грызлов также обратил внимание на то, что, одерживая победы над политическими оппонентами, «Единая Россия» всегда выступала за открытую и честную конкуренцию. «На протяжении многих лет мы создавали дополнительные возможности для политической конкуренции, поддерживали представительство в территориях других парламентских партий. Сейчас нам надо подумать о решениях, которые будут содействовать формированию новых политических сил. Этот вопрос надо обсуждать», – сказал он.

Комментируя данную инициативу, член Бюро Высшего совета «Единой России», советник председателя Госдумы **Владимир Плигин** предложил обсудить вопрос о возвращении возможности формирования политических блоков. «Может быть, стоит подумать о выстраивании в ряде случаев блоков, возвращении к той идее, которая была в свое время заложена в законодательство. И таким образом мы можем думать о том, чтобы формировать новых участников политического поля консолидировано через эти институты, если эти участники будут к этому готовы», – сказал он, добавив, что данный вопрос требует дополнительной проработки социологами и специалистами в области партийного строительства.

Говоря об условиях перехода страны к устойчивому развитию, Грызлов подчеркнул, что важнейшим из них является политическая устойчивость. Именно такую политическую систему, отметил он, формировала и укрепляла «Единая Россия» с момента своего создания, воплощая в законы и в практическую работу те задачи, который поставил Президент **Владимир Путин**.

Председатель Высшего совета Партии напомнил, что форумы «Устойчивое развитие», проходящие в федеральных округах, каждый раз собирают не менее 500 экспертов, лидеров общественного мнения, представителей профессиональных сообществ, малого и среднего бизнеса, кооперации, органов государственной власти и местного самоуправления. И от форума к форуму количество участников увеличивается. Так, по данным организаторов форума в Санкт-Петербурге, участие в нем принимают порядка 800 человек.

Мероприятие, напомнил Грызлов, проходит на фоне обсуждения проекта федерального бюджета. «Считаю, что сегодняшний форум «Устойчивое развитие» – может дать старт общественному обсуждению нового бюджета. Подчеркну, что в ходе такого обсуждения необходимо учесть весь опыт проектной работы – и позитивный, и негативный – который появился у общественных организаций, профессиональных сообществ за прошедший год», – отметил Грызлов, подчеркнув важность соблюдения принципа «непротиворечивости реализации задач социального и экономического развития страны», когда ни один из заявленных приоритетов не реализуется за счет потенциала другого.

Обращаясь к собравшимся, полномочный представитель Президента в Северо-Западном федеральном округе **Александр Гуцан** подчеркнул, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии. «Их реализация невозможна без активной общественной дискуссии», – сказал он, подчеркнув в связи с этим важность проведения форума.

Губернатор Ленинградской области **Александр Дрозденко** в свою очередь обратил внимание на необходимость вовлечения жителей в решение насущных проблем для обеспечения устойчивого развития. «Люди должны понимать, что не власть за них решает вопросы, а они вместе с властью решают возникающие вопросы. Более того, они определяют вектор развития, выступают инициаторами», – подчеркнул глава региона.

Ключевая задача серии форумов «Устойчивое развитие», отметил Грызлов, – это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей. «Именно это – главная задача форума и всего проекта «Устойчивое развитие», – подчеркнул он, напомнив, что для сопровождения проекта и поддержки общественных инициатив создана одноименная рабочая группа Высшего совета партии «Единая Россия».

Отметим, в рамках Северо-Западного форума его участники обсуждают различные факторы, влияющие на устойчивое развитие. Представители экспертного сообщества, власти, общественности принимают участие в дискуссиях, посвященных экологической безопасности и роли молодежи в развитии экологической культуры, сохранению исторического наследия страны и развитию сельских территорий, распространению массового спорта, актуальным вопросам цифровой экономики, экологии сельского хозяйства.

Правительство Архангельской области и Национальное объединение строителей подписали соглашение о сотрудничестве

<http://dvinanews.ru/-yyk86f2z>

Фото: пресс-служба СРО «Союз профессиональных строителей»





В Санкт-Петербурге в ходе X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялось подписание соглашения о сотрудничестве между правительством Архангельской области и Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ). Подписи под документом поставили председатель правительства Архангельской области Алексей Алсуфьев и президент Национального объединения строителей Антон Глушков.

Принципиальная договоренность о налаживании партнерских отношений региона и объединения была достигнута в июне во время визита в Архангельск вице-президента объединения Антона Мороза.

– Национальное объединение строителей уже 10 лет интегрирует усилия саморегулируемых отраслевых организаций. Уверен, что наше сотрудничество позволит успешно проводить работу по совершенствованию нормативно-правовой базы в строительной отрасли для выполнения показателей, запланированных Указами Президента РФ, что является приоритетом развития регионов, – прокомментировал перспективы сотрудничества для Архангельской области Алексей Алсуфьев.

— Основная цель соглашения – координация действий и объединение усилий в целях развития саморегулирования в сфере строительства и успешной реализации на территории Архангельской области целого ряда федеральных целевых программ, направленных на развитие строительной отрасли региона, а также исполнение национального проекта «Жилье и городская среда», – сообщил исполнительный директор СРО «Союз профессиональных строителей» Андрей Бессерт.

Среди ключевых направлений сотрудничества – внедрение системы информационного обмена между всеми участниками отраслевого рынка, организация мероприятий по устранению административных барьеров при осуществлении строительной деятельности и противодействию недобросовестной конкуренции, а также принятие мер по развитию и поддержке малого предпринимательства в строительной отрасли региона.

Соглашение предусматривает применение стандартов в процессе выполнения работ по строительству, утвержденных НОСТРОЙ, для обеспечения качества и безопасности, в том числе по госзаказам. Кроме того, стороны договорились об организации и проведении совместных мероприятий по контролю за исполнением государственных и муниципальных заказов в строительной сфере.

Документ оговаривает вопросы подготовки совместных предложений по совершенствованию нормативной базы, регулирующей подготовку, заключение и исполнение государственных (муниципальных) контрактов на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также нормативно-правовой и нормативно-технической базы технического регулирования в области градостроительной деятельности.

Отдельное внимание в соглашении уделено координации усилий по содействию строительному сообществу в вопросах подготовки и повышения квалификации кадров и в развитии системы квалификаций в строительстве, а также совместной подготовке предложений по совершенствованию ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Президент НОСТРОЙ Антон Глушков отдельно подчеркнул, что для объединения подписание такого документа – очередной этап развития отношений с регионами страны.

— Благодаря прямому общению Национального объединения строителей с регионами мы можем быстро и четко, учитывая особенности территорий, работать, быть эффективным коммуникатором между исполнительной властью и строителями для качественного выполнения федеральных и региональных программ, – сказал Антон Глушков. – И это особенно важно в свете того, что в Архангельской области реализуется большое количество как региональных программ, так и крупных федеральных проектов.

Пресс-служба СРО «Союз профессиональных строителей»

Михаил Посохин выступил на пленарном заседании юбилейной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»

http://nopriz.ru/nnews/detail_news.php?ID=28987

25 сентября в Санкт-Петербурге состоялась конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Ежегодно в конференции принимают участие ведущие эксперты, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, руководители федеральных и региональных органов власти, профильных национальных объединений, общественных и саморегулируемых организаций из более чем 40 регионов России.

Приветствия в адрес участников конференции направили заместитель Председателя Правительства РФ **Виталий Мутко**, председатель Высшего совета партии «Единая Россия» **Борис Грызлов**, министр строительства и ЖКХ РФ **Владимир Якушев**, статс-секретарь – заместитель министра промышленности и торговли РФ **Виктор Еvtухов**, статс-секретарь — заместитель министра транспорта РФ **Дмитрий Зверев**, президент Российского Союза строителей **Владимир Яковлев** и многие другие.

В приветственном слове вице-премьер **Виталий Мутко** отметил, что для развития проектно-строительной отрасли необходимо решить комплекс задач, касающихся жилищного строительства, рынка арендного жилья. Необходимо направить усилия на сокращение количества разрешительных процедур, совершенствование технического регулирования и ценообразования, развить процесс цифровизации в строительстве.

Министр строительства **Владимир Якушев** напомнил, что отрасль должна стремиться к выполнению заявленного к 2024 году роста жилищного строительства и созданию комфортной среды для граждан.

Заместитель министра строительства **Дмитрий Волков** рассказал о работе над Стратегией развития строительной отрасли до 2030 года, акцентировав внимание на том, что документ разрабатывается с учетом мнения профессионального сообщества, именно поэтому министерство активно взаимодействует с национальными объединениями изыскателей, проектировщиков и строителей.

Выступая на пленарном заседании конференции, президент НОПРИЗ **Михаил Посохин** подчеркнул, что ключевой задачей профессионального сообщества является фокусирование внимания на развитии науки и поддержке квалифицированных кадров. Это важнейшие составляющие качественной реализации национальных проектов и развития территорий. При таком подходе возможно достичь основных государственных целей — экономического роста, человеческого капитала и комфортной среды для жизни не только в крупных агломерациях, но и за их пределами. Михаил Посохин отметил, что качественная реализация государственных задач возможна только в тесной связке с развитием научной мысли.

Также от Национального объединения изыскателей и проектировщиков участие в работе конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» приняли вице-президент **Алексей Воронцов**, советник президента НОПРИЗ **Елена Крылова**, координатор НОПРИЗ по Приволжскому федеральному округу **Ирина Мигачёва**, члены Совета **Владимир Пасканый** и **Александр Халимовский**, руководитель аппарата НОПРИЗ **Сергей Кононыхин**, заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ **Виталий Ерёмин**, директор департамента мониторинга деятельности саморегулируемых организаций, реестра и архива НОПРИЗ **Михаил Горюнов**.

НОПРИЗ выступил организатором и принял активное участие в работе круглых столов конференции, посвященных итогам саморегулирования в изысканиях и проектировании, а также вопросам формирования национального реестра специалистов.

Грызлов констатировал необходимость апгрейда «Единой России»

<https://www.ridus.ru/news/308813>

Вы разрешаете www.ridus.ru отправлять уведомления?
 Подробнее...
 Разрешить уведомления Не сейчас

Грызлов констатировал необходимость апгрейда «Единой России»

КАРТИНА ДНЯ • ПОЛИТИКА

Грызлов констатировал необходимость апгрейда «Единой России»

25 сентября 2019, 13:07
 Максим Коломонец, журналист «Ридуса», отдел политики

«Единая Россия» нуждается в апгрейде: партии власти требуется обновление для того, чтобы решать новые задачи, которые стоят перед Россией. С таким заявлением выступил председатель высшего совета партии Борис Грызлов на форуме «Устойчивое развитие» в Санкт-Петербурге.

© Станислав Красильников/ТАСС

24СМИ: Беглов преподнес пенсионерам внезапный сюрприз

24СМИ: В Ленобласти обнаружили зарезанного фермера

24СМИ: Бывший президент Крыма умер в больнице

ИНТЕРНЕТ: Дочь похвасталась русской красотой-мамой и прославилась в зарубежных СМИ

ЖИВОТНЫЕ: Страх кота оказался сильнее закона всемирного тяготения

ГЛАВНОЕ

- Синоптики пообещали россиянам почти летнее тепло
- «Охранники»: эксперт объяснил появление российской «разведки» в Норвегии
- Жители России назвали субъективную границу бедности

«Единая Россия» нуждается в апгрейде: партии власти требуется обновление для того, чтобы решать новые задачи, которые стоят перед Россией. С таким заявлением выступил председатель высшего совета партии Борис Грызлов на форуме «Устойчивое развитие» в Санкт-Петербурге.

Формы партийной работы на протяжении всех прошедших лет не были одинаковыми, они менялись. И те задачи, которые сегодня стоят перед нашей страной, требуют новых перемен в партийной деятельности. Свой 20-летний юбилей — он наступит в 2021 году, в год парламентских выборов, — партия «Единая Россия» должна встретить обновленной. Партия должна не только создавать собственные площадки, но и поддерживать работу других структур, где могут проявить себя политики завтрашнего дня, в том числе работу онлайн-площадок, дистанционные формы диалога, — цитирует Грызлова [ТАСС](https://tass.ru).

Кроме того, Грызлов призвал к выработке решений для формирования в России новых политических сил: «На протяжении многих лет мы создавали дополнительные возможности для политической конкуренции, поддерживали представительство в территориях других парламентских партий. Сейчас нам надо подумать о решениях, которые будут содействовать формированию новых политических сил. Этот вопрос надо обсуждать».

Оценивая результат партии власти на прошедших выборах, Грызлов подчеркнул, что «Единой России» удалось сохранить свои позиции:

Очень важно, что на прошедших выборах «Единая Россия» смогла сохранить доверие избирателей. Мы, безусловно, еще будем анализировать итоги выборов, рассматривать предложения по корректировке норм избирательного законодательства, которые звучали в ходе кампании, но кроме этого в первую очередь необходимы и дополнительные меры по укреплению политической устойчивости, — заключил Грызлов.

Грызлов заявил о необходимости обновления «Единой России»

<https://vz.ru/news/2019/9/25/999633.html>

The screenshot shows the VZGLYAD website interface. At the top, there's a navigation bar with categories like 'Россия и США', 'Украина', 'Митинги в Москве', 'Президент Путин', 'Доппинг', and 'Сирия'. A main banner for 'GOLDEN CITY' is visible. The central article is titled 'Грызлов заявил о необходимости обновления «Единой России»' with a sub-headline 'Новые задачи, которые стоят перед страной, в том числе в реализации национальных проектов, требуют от партии «Единая Россия» обновления, заявил председатель высшего совета партии Борис Грызлов.' The article text discusses the need for party reform and mentions Gryzlov's statement at a forum in St. Petersburg. To the right, there's a sidebar with 'СМИ 2' section containing various news snippets. At the bottom right, there's a yellow banner for 'Сумасшедшие дни'.

25 сентября 2019, 13:27

Текст: Дмитрий Зубарев

Новые задачи, которые стоят перед страной, в том числе в реализации национальных проектов, требуют от партии «Единая Россия» обновления, заявил председатель высшего совета партии Борис Грызлов.

«Формы партийной работы на протяжении всех прошедших лет не были одинаковыми, они менялись. И те задачи, которые сегодня стоят перед нашей страной, требуют новых перемен в партийной деятельности. Свой 20-летний юбилей – он наступит в 2021 году, в год парламентских выборов, – партия «Единая Россия» должна встретить обновленной. Партия должна не только создавать собственные площадки, но и поддерживать работу других структур, где могут проявить себя политики завтрашнего дня, в том числе работу онлайн-площадок, дистанционные формы диалога», – передает [ТАСС](#) заявление Грызлова на форуме «Устойчивое развитие» в Санкт-Петербурге.

По его словам, также крайне важно, чтобы профессиональный опыт действующих политиков-наставников передавали новому поколению политических и общественных лидеров.

«Надо сказать, что работа по достижению национальных целей по ряду направлений отстает от намеченного графика. Пришло время включить возможности и создать дополнительные условия для работы органов местного самоуправления, в том числе

предоставить местному самоуправлению существенно больший объем финансирования», – сказал Грызлов.

По его мнению, решение этого вопроса – необходимое условие устойчивого развития страны.

«Известный тезис, что потенциал развития России находится в глубинке в полной мере заработает тогда, когда глубинка будет действительно подключена к решению насущных задач, направленных на повышение благосостояния людей», – добавил Грызлов.

Он также назвал необходимой выработку решений, которые будут способствовать формированию в стране новых политических сил.

«На протяжении многих лет мы создавали дополнительные возможности для политической конкуренции, поддерживали представительство в территориях других парламентских партий. Сейчас нам надо подумать о решениях, которые будут содействовать формированию новых политических сил. Этот вопрос надо обсуждать», – передает [РИА «Новости»](#) слова Грызлова.

По оценке Грызлова, на последних прошедших выборах «Единая Россия» сохранила свои позиции.

«Очень важно, что на прошедших выборах «Единая Россия» смогла сохранить доверие избирателей. Мы, безусловно, еще будем анализировать итоги выборов, рассматривать предложения по корректировке норм избирательного законодательства, которые звучали в ходе кампании, но кроме этого в первую очередь необходимы и дополнительные меры по укреплению политической устойчивости», – отметил он.

Как напомнил Грызлов, на период работы Государственной думы следующего созыва придется окончание реализации национальных проектов.

«Будущие политические деятели, в том числе будущие депутаты Государственной думы могут заявить о себе, проявить себя именно на общественных площадках в рамках диалога власти и гражданских профессиональных сообществ. Партии важно поддерживать движение снизу, поддерживать активных граждан в их стремлении к самореализации, к результативному участию в развитии страны», – заключил он.

Борис Грызлов надеется на обновление «Единой России»

<https://regnum.ru/news/2729847.html>

[САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 25 сентября 2019](#), 14:42 — REGNUM Новые задачи, которые стоят перед РФ, в том числе в реализации национальных проектов, требуют от партии «Единая Россия» обновления, заявил председатель высшего совета партии **Борис Грызлов** на форуме «Устойчивое развитие» в Санкт-Петербурге в среду.

«Формы партийной работы на протяжении всех прошедших лет не были одинаковыми, они менялись. И те задачи, которые сегодня стоят перед нашей страной, требуют новых перемен в партийной деятельности. Свой 20-летний юбилей — он наступит в 2021 году, в год парламентских выборов, — партия «Единая Россия» должна встретить обновленной. Партия должна не только создавать собственные площадки, но и поддерживать работу других структур, где могут проявить

себя политики завтрашнего дня, в том числе работу онлайн-площадок, дистанционные формы диалога», — сказал цитирует слова Бориса Грызлова ТАСС.

По мнению Бориса Грызлова, также крайне важно, чтобы профессиональный опыт действующих политиков-наставников передавали новому поколению политических и общественных лидеров.

В Петербурге обсуждают подводные камни четырехдневной недели

<http://www.rosbalt.ru/piter/2019/09/25/1804358.html>

Проблемы рынка и производительности труда обсуждают на всероссийском Форуме «Устойчивое развитие», который проходит в эти дни в Санкт-Петербурге. Встреча в Северо-Западном федеральном округе — третья в рамках проекта, организованного «Центром социально-консервативной политики».

В частности, в рамках петербургского Форума на площадке Политехнического университета Петра Великого состоялся круглый стол, посвященный сжатию рынка труда, новым типам занятости и производительности труда в современной российской экономике. В частности, ректор Российского экономического университета им. Плеханова Виктор Гришин отметил, что при реализации нацпроекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости» проявляется уклон в демонстрацию не достигнутых результатов, а проведенных мероприятий и объема освоенных средств. Одним из вопросов, вызвавших оживленную дискуссию, стала тема четырехдневной рабочей недели. Большинство участников круглого стола склонились к отрицательному ответу на вопрос, может ли быть поддержано обществом сокращение числа рабочих дней до четырех при увеличении продолжительности рабочего дня.

«Если ставится вопрос об увеличении выходных дней, то надо глубоко обсуждать и тему занятости людей в дополнительный выходной. Иначе государство может получить не повышение производительности труда, а нарастание бытовых и социальных проблем» — отмечалось в выступлениях.

Также на форуме обсуждаются такие вопросы, как «Экологическая безопасность и экологическая культура», «Развитие сельских территорий» и другие. В работе форума принимают участие Борис Грызлов, Вячеслав Фетисов, Владимир Плигин, Александр Дрозденко и другие.

Эксперт рассказал о проблемах нацпроекта по повышению производительности труда

<https://lenta.ru/news/2019/09/25/plehanov/>

Фото: Виталий Тимкив / РИА Новости

При реализации нацпроекта по повышению производительности труда есть перекося в сторону демонстрации не достигнутых результатов, а проведенных мероприятий и объема освоенных средств. Такое заявление сделал ректор Российского экономического университета имени Плеханова [Виктор Гришин](#), пишет [газета «Взгляд»](#).

В ходе выступления на форуме «Устойчивое развитие» он отметил проблему возрастной структуры занятости, и заявил, что одной из задач является создание в России системы переобучения и непрерывного образования работников. Гришин также особо отметил проблему сжатия рынка квалифицированного труда, в особенности в области инженерных специальностей, научной работы и в области технических наук. Ректор РЭУ им. Плеханова добавил, что, по его мнению, в настоящее время нацпроект имеет довольно узкую направленность, концентрируясь на обучении топ-менеджеров.

Россия собирается до 2024 года в рамках нацпроекта увеличить производительности труда. На средних и крупных предприятиях базовых несырьевых отраслей экономики она должна вырасти до пяти процентов в год к 2024 году против 1,4 процента в 2018-м.

Ректор РЭУ им. Г.В. Плеханова принял участие в работе всероссийского форума «Устойчивое развитие»

<https://www.rea.ru/ru/news/Pages/ustojchivoe-razvitie-2019.aspx>

Ректор РЭУ им. Г.В. Плеханова принял участие в работе всероссийского форума «Устойчивое развитие» 25 сентября. Новости университета Поделиться: 24-25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге проходит Всероссийский форум «Устойчивое развитие». В программе Форума особое место заняли вопросы территориального планирования, перспектив рынка труда, устойчивого развития сельских территорий, экологии, поддержки фермерских хозяйств, развития строительной отрасли и общественного взаимодействия. Ректор РЭУ Виктор Иванович Гришин выступил в качестве спикера на Круглом столе по теме: «Сжатие» рынка труда, новые типы занятости и производительность труда в современной российской экономике. Основные вызовы и ответы на них». В своем докладе Виктор Иванович отметил, что «Важным индикатором состояния экономики страны является ситуация на рынке труда. Проблемной характеристикой российского рынка труда остается его «сжатие», как в силу сокращения предложения труда, так и возможного сокращения спроса на рабочую силу. Сокращение предложения труда напрямую связано с демографией. Другим фактором сжатия рынка труда является сокращение спроса на труд. Еще одной острой проблемой трансформации рынка труда является его поляризация. Обычно при обсуждении проблем влияния цифровизации экономики на рынок труда внимание сосредотачивается на изменении спектра профессий – отмирании традиционных и появлении новых. Однако более серьезной проблемой, связанной с цифровой трансформацией экономики, является коренная перестройка требований к квалификации работников – все большее распадение рынка труда на два крайних сегмента – высокой и низкой квалификации. Считаю, что сегодня назрела необходимость разработки комплексной системы сопровождения и мониторинга рынка труда, позволяющей на основе экономико-математического моделирования определять параметры устойчивого развития данного рынка, а также прогнозировать последствия принятия тех или иных управленческих решений. В нашем Университете уже созданы некоторые научные заделы в рамках данной проблематики. В частности, разработана и запущена в тестовую эксплуатацию аналитическая система мониторинга профессионально-квалификационной сферы с применением методов обработки Больших данных. Данная система на основе обработки больших массивов информации о вакансиях и резюме, содержащихся в открытых источниках, позволяет осуществлять прогноз изменений, ожидаемых на рынке труда. В увязке с данной системой сегодня нами тестируется аналитический программный модуль мониторинга и анализа соответствия потребностей рынка труда номенклатуре специальностей высшего образования. Он позволяет определить соответствие получаемого образования ожиданиям

рынка, осуществить прогноз изменения этих ожиданий. Полученные результаты становятся исходной базой для корректировки учебных программ с целью обеспечения их наиболее точного соответствия перспективным потребностям работодателей. Труд и производительность труда находятся в постоянной взаимосвязи. Низкий уровень производительности труда является одной из наиболее острых проблем российской экономики, который в свою очередь во многом обусловлен макроэкономическими и институциональными факторами. Президент ставит задачу роста производительности труда на 5% ежегодно. В этих условиях логичным является принятие национального проекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости». Национальный проект направлен на повышение производительности труда на предприятиях обрабатывающей промышленности, транспортно-логистической сферы, строительства и агрокомплексе».

Источник: <https://www.rea.ru/ru/news/Pages/ustojchivoe-razvitie-2019.aspx> © ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова»

Ведущие эксперты строительной отрасли со всей страны собрались в Петербурге

https://spbtp.ru/conference_russian_construction_complex_everyday_practice_and_legislation/

25 сентября открылась 10 Всероссийская Конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», на которой специалисты обсудили стратегию развития отрасли до 2030 года.

Эксперты поговорили о том, как стимулировать спрос и поддерживать застройщиков, а также о внедрении энергосберегающих технологий и системе «Умный город».

В церемонии открытия Конференции приняли участие Председатель высшего Совета партии «Единая Россия» **Борис Грызлов** и Полномочный представитель Президента РФ в СЗФО **Александр Гуцан**.

- Уверен, что обмен мнениями по такому направлению, как цифровизация экономики, рациональное использование природных ресурсов и развитие человеческого капитала, позволит форуму стать движущей силой и гармонизацией социальных и экономических факторов, - отметил Александр Гуцан.

В первом дне работы Конференции приняли участие президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты **Юрий Бурчаков** и вице-президент СПб ТПП, вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз**.

Юрий Бурчаков в своем выступлении отметил особенность системы торгово-промышленных палат.

- Система ТПП есть по всей стране, и другой такой системы нет ни в России, ни в мире. Понимание, что такое ТПП, есть и у наших западных партнеров, и у региональных, поэтому роль палаты, в том числе, заключается в том, чтобы использовать бизнес-миссии как внутри регионов, так и за рубежом, - сообщил президент СПб ТПП.

Также он отметил, что СПб ТПП активно поддерживает федеральный проект «Единой России» «Локомотивы роста».

- Мы помогаем собрать представителей малого и среднего бизнеса на территории какого-либо крупного предприятия для того, чтобы они понимали, каким образом могут взаимодействовать с этим предприятием, как принять участие в госзаказе и т.д., - попытожил Юрий Бурчаков. По традиции деловая программа разделена на две части: пленарное заседание и тематические секции. По словам экспертов, перед ними стоит задача создать такие правила, чтобы бизнес мог планировать свою работу на годы вперед. По итогу конференции будет составлена резолюция, которую направят в Правительство и в органы исполнительной власти.

Устойчивое развитие как результат нацпроектов

<https://asinfo.ru/articles/1580-ustoychivoje-razvitiye-kak-rezultat-natsproyektov>

[Главная страница](#) / [Статьи](#) / Устойчивое развитие как результат нацпроектов



30.09.2019 — 13:15

В Санкт-Петербурге в рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» состоялась X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Собравшиеся со всей страны эксперты обсудили перспективы устойчивого развития в сфере строительства, а также в самых разных отраслях. Рычагом перехода к нему, по их оценке, станет реализация национальных проектов.

Председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов подчеркнул важность концепции устойчивого развития, в связи с чем был создан одноименный партийный проект. «Этот форум – уже третий; предыдущие прошли на Северном Кавказе и на Урале. Тема устойчивого развития была ключевой на прошедшем в этом году Петербургском международном экономическом форуме. Это недвусмысленно говорит об актуальности этой концепции», – отметил он, выделив большой вклад НОСТРОЙ в организацию форума.

Борис Грызлов отметил многогранность понятия «устойчивое развитие». «Это и сохранение безопасности страны, и диверсификация российской экономики, и привлечение новых инвесторов, и цифровизация и инновационные технологии, и сокращение бюрократизации, и развитие транспортной инфраструктуры, и экологические вызовы, и современное образование, и модернизация системы здравоохранения, и сохранение традиций российской цивилизации, и многое другое. Несложно заметить, что нацпроекты как раз направлены на развитие во всех этих сферах. Не преувеличением будет сказать, что достижение целей, указанных в национальных проектах, станет переходом России к устойчивому развитию», – подчеркнул он.

Губернатор Ленобласти Александр Дрозденко рассказал о практике реализации концепции устойчивого развития на примере возглавляемого им региона. «Наш подход базируется на семи платформах: экономическое развитие, социальная ориентированность, создание комфортной среды проживания, комплексное обеспечение безопасности, цифровизация, развитие гражданского общества и модернизация инфраструктуры. На этой основе сформирована концепция социально-экономического развития региона до 2030 года. Реализация заложенных в нее идей позволит поднять уровень качества жизни всех жителей Ленобласти», – отметил он, подчеркнув, что основу развития во всех сферах обеспечивает в первую очередь экономика, поэтому власти региона делают упор именно на эту сферу.

Со своей стороны, президент НОСТРОЙ Антон Глушков подчеркнул, что для строителей устойчивое развитие – это прежде всего стабильность законодательной базы. «За время существования пресловутого Закона № 214-ФЗ он подвергся 26 корректировкам, и они продолжаются и сейчас. Это в среднем примерно два с половиной изменения каждый год. При том, что реализация проекта жилого комплекса занимает порядка двух лет, за этот период закон менялся примерно пять раз. Конечно, такая частая смена «правил игры» не идет на пользу строительному комплексу», – считает он, с сожалением добавляя, что строители уж свыклись с такой ситуацией и выработали навык быстро адаптироваться к новым условиям.

«Задача Минстроя заключается в том, чтобы дать строителям возможность нормально работать», – так афористично определил главную цель ведомства замглавы Минстроя РФ Дмитрий Волков. По его словам, многое в этом направлении уже сделано (отметим, что в этом с ним согласны многие выступавшие представители строительных компаний). Чиновник отметил также, что ответы на большинство актуальных вопросов, которые сейчас существуют в строительной сфере, уже даны в нацпроектах. «Но принципиального определения ключевых подходов недостаточно. Очень важен фактор эффективности управления на местах, поскольку именно оно определяет успех или неудачу в решении поставленных на государственном уровне задач», – подчеркнул он.

Мнение

Антон Мороз, вице-президент НОСТРОЙ:

– Фактически нашему нацобъединению поручено осуществлять мониторинг реализации нацпроекта в сфере жилья. Результаты этой работы ложатся в основу решений в этой сфере, принимаемых на самом высоком уровне. Кроме того, вице-премьер РФ Виталий Мутко ввел НОСТРОЙ в число структур, с которыми обязательно согласование всей нормативно-технической и правовой документации. Так что роль саморегулируемых организаций растет. Уверен, что такие мероприятия, как форум «Устойчивое развитие», проходящие с широким участием строительной общественности, позволяют Правительству РФ делать правильные шаги в реализации нацпроекта.

автор: Петр Опольский

источник: СЕ_Ло №9(108) от 30.09.2019

Форум СЗФО по устойчивому развитию

26 сен 2019

<https://www.paroc.ru/o-kompanii-paroc/press-center/arkhiv-novostey/2019/news-forum-szfo-po-ustoychivomu-razvitiyu>

В Санкт-Петербурге 25 сентября состоялась 10-тая юбилейная конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». В этом году она прошла в рамках форума «Устойчивое развитие в Северо-Западном федеральном округе». Такая

коллорація не випадкова: будівельний комплекс надає велике вплив на міську середовище, екологію, транспорт і економіку територій.

Ведучі експерти, представники великого, середнього і малого будівельного бізнесу, керівники федеральних і регіональних органів влади, профільних національних об'єднань, громадських і СРО з більш ніж 40 регіонів Росії обговорили стратегію розвитку галузі до 2030 року, підтримку забудовників, впровадженні енергозберігаючих технологій і системи «Умний місто». Також на порядку денного було виконання указів президента і нацпроекту «Житло і міська середовище».

З пленарними доповідями виступили голова Вищого ради партії «Єдина Росія» Борис Грызлов, заступник президента на Північному-Заході Олександр Гуцан і губернатор Ленінградської області Олександр Дрозденко.

Як було підкреслено, перед будівельним комплексом стоїть завдання до 2024 року збільшити обсяги житлового будівництва до 120 мільйонів кв. метрів, створити комфортне середовище для проживання громадян, підвищити якість зводимих об'єктів, використовуючи інноваційні матеріали і технології. При цьому потрібна нова, збалансована і науково-обґрунтована політика територіального розвитку, яка розвиває потенціал російських регіонів і включає додаткові заходи по використанню природного, історичного, культурного спадку територій.

За дискусіями на конференції спостерігали і представники Paros. Компанія традиційно багато уваги приділяє питанням сталого розвитку. Будівельна галузь і стале розвиток тісно переплетені між собою, оскільки безпечні і сталі рішення в області будівництва надають пряме вплив на екологічні показники: це ефективне використання енергії, утилізація відходів і зменшення обсягу викидів в навколишнє середовище. В частині, ізоляційні технології грають критично важливу роль в підтриманні енергоефективності будівлі, з вдосконаленням цих технологій пов'язано зменшення витрат на енергію на 75%.

Як підкреслюють в Paros, незважаючи на те, що будівельна галузь росте не найшвидшими темпами, важливо зберігати відкритість, активно генерувати нові ідеї і використовувати всі можливості для інноваційного розвитку. Тому одним з пріоритетних напрямків діяльності Paros є цифровізація. Виробник створив і активно оновлює свій BIM-каталог.

Резолюція Північно-Західного форуму «Стале розвиток»

- 27 вересня 2019 р.

<https://strategy24.ru/rf/news/rezolyutsiya-severozapadnogo-foruma-ustoychivoe-razvitiie>

<http://fed-selsovet.ru/news/strategy24rurfnewsrezolyutsiya-severozapadnogo-foruma-ustoychivoe-razvitiie>

<https://stnews.ru/rossiya/84131-utverzhdjena-rezolyuciya-severo-zapadnogo-foruma-ustoychivoe-razvitiie.html>

"Глобальное Устойчивое развитие осуществляется на основании сбережения культурного и природного наследия, на основании суверенного развития страны и народов планеты, в пространстве суверенной кооперации, цивилизации, взаимодействия и сохранения культурного многообразия планеты" - профессор Посадский со своей философией в завершении.

Состоялось пленарное заседание, на котором, руководитель Департамента международных связей аппарата Центрального исполнительного комитета Партии «Единая Россия» Константин Петриченко зачитал утвержденную резолюцию Форума:

Подводя итоги работы Северо-Западного форума по устойчивому развитию, подтверждая убежденность в том, что сегодня ключевым фактором ускорения темпов роста российской экономики и, в целом, поступательного развития страны является повышение производительности труда в соответствии с Национальным проектом - Производительность труда и поддержка занятости,

отмечая, что настоящее понимание полностью соответствует положениям целого ряда из 17 целей в области устойчивого развития, принятых мировыми лидерами в рамках повестки на историческом саммите ООН в сентябре 2015 г.,

соглашаясь с предложениями и рекомендациями, отраженными в резолюциях Первого Северо-Кавказского и Первого Уральского форумов по устойчивому развитию, участники Форума поддерживают:

-предложение о формировании комплексной программы создания новых рабочих мест (прежде всего, в наукоемких сферах деятельности);

-инициативу создания Научно-методологического совета «Повышение производительности труда» с участием ведущих ученых, а также соответствующих специалистов-практиков, в областях макроэкономики, институциональных проблем, управления трудовыми отношениями, теории менеджмента и организационного поведения;

-необходимость разработки комплексной системы сопровождения и мониторинга рынка труда, для определения на основе экономико-математического моделирования параметров его устойчивого развития и прогнозирования результатов принятия управленческих решений.

Разделяя убеждение в необходимости обеспечения строительной отрасли как одного из «локомотивов роста» отечественной экономики соответствующим кадровым потенциалом, участники Форума поддерживают:

- предложение о создании системы непрерывного и дополнительного профессионального образования на всех уровнях и системы реестров квалифицированного кадрового ресурса и информационной инфраструктуры для найма работников в отрасль, а также мониторинга о спросе и предложении в этой области, механизма подтверждения квалификации граждан других государств, занятых на российском рынке труда;

- инициативу о необходимости регулирования порядка действий органа государственного строительного надзора для преодоления административных барьеров, а также о разработке систем механизмов персональной ответственности в отрасли, дорожной карты нормативно-правовых изменений, внесении их и утверждении;

- предложение о создании сметно-нормативной базы государственного мониторинга стоимости строительных ресурсов, актуализации нормативов ценообразования в строительстве, а также обеспечении федеральных округов высокотехнологичными предприятиями по производству основных строительных материалов, создании систему мониторинга спроса и предложения на рынках строительных материалов;

- предложение об обеспечении максимального вовлечения земельных участков в жилищное строительство, с учетом необходимости интеграции их в городскую среду;

- проект формирования Единого информационного пространства отрасли, разработке единых стандартов для различных информационных систем с обеспечением доступа участников отрасли к Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, обеспечения признания документов, оформляемых в электронном виде и подписанных ЭЦП с отказом от бумажной документации в пользу электронных документов и электронного документооборота;

- предложение о внесении соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации.

Рассматривая развитие спорта и физической культуры как один из приоритетов отечественной социальной политики, а также фактор обеспечения устойчивого развития, важность которого определена в резолюции Генассамблеи ООН от декабря 2018 г.,

- определяя в качестве цели вовлечение к 2024 г. в регулярные занятия массовым спортом 55 процентов населения России,

- отмечая возрастающую роль общественных организаций в развитии массового спорта и здорового образа жизни, **участники Форума поддерживают:**

- рекомендацию органам государственной власти активнее содействовать развитию социально-ориентированных физкультурно-спортивных организаций предоставлением для их деятельности государственной субсидий, грантов, государственных заказов;

- инициативу рассматривать территорию школ как центр физкультурно-спортивной жизни района с созданием соответствующей спортивно-оздоровительной инфраструктуры для всех категорий населения;

- проект эксперимента по созданию в СЗФО «Здоровой школы XXI века» в качестве площадки для взаимодействия различных инициатив и проектов в сферах демографии, образования, здравоохранения, массовой физической культуры и здорового образа жизни и выработки, в том числе, новых подходов в спортивно-массовой работе;

- предложение актуализировать действующие критерии оценки работы физкультурно-спортивных организаций в целях более эффективного развития массовой физической культуры и спорта.

Полагая устойчивое развитие российского сельского хозяйства и сельских территорий, основанное на интеграции социального, экономического и экологического подходов в качестве обязательного условия прорывного движения России к процветанию, повышению благополучия сельского населения, увеличению производства экологически безопасной продукции и улучшению состояния окружающей среды

- рассматривая [цифровую платформу - «Стратегия РФ»](#) как действующий инструмент для стратегического планирования и реализации национальных проектов,

- соглашаясь с необходимостью ускоренного развития интеллектуально-образовательного потенциала Агропромышленного комплекса страны, как основного ресурса его развития, **участники Форума поддерживают:**

- предложение о внедрения высокорентабельных технических культур в севооборот крестьянских фермерских хозяйств и создания на их основе кооперативных перерабатывающих производств на базе новых технологий и с учетом имеющегося в этой сфере международного опыта;

- предложение о приоритетном развитии Нечерноземья России, призванного стать основой достижения целей соответствующих Национальных проектов и, в целом, одним из драйверов роста национальной экономики, внедрении на его территории модели «органического сельского хозяйства» как фактора устойчивого развития сельских территорий (на примере Псковской области);

- инициативу о повышении эффективности использовании лесных ресурсов на условиях кооперации для развития локальной экономики в сельских территориях,

Рассмотрев проблемы современной экологии, включая экологическую безопасность, зеленую экономику и роль молодежи, участники форума отмечают:

- неудовлетворительность общей оценки современного состояния экологического образования в России;

- недостаточное развитие технологий современной обработки ТБО и слабое внедрение такого важнейшего фактора развития государства, как «Зеленая экономика»;

- серьезные проблемы горных территорий, водных бассейнов;

- и в то же время, - потенциальную активность молодежи при участии в экологических движениях, как важного фактора нравственного воспитания и необходимости противодействия вредным социальным воздействиям, в том числе с использованием социальных сетей и иных коммуникаций.

Участники форума поддерживают:

- деятельность кафедры «Устойчивое развитие» КБГУ, как инициатора создания Общероссийской бальной системы оценки экологической активности граждан России с помощью сквозного обучения (школа-СУЗ-ВУЗ-ДПО) независимо от возраста на базе образовательных учреждений;

- создание на базе КБГУ совместно с Российским экологическим сообществом, экспертной площадки по сопровождению нацпроекта «Экология» в КБР;

- выбор КБР в качестве пилотного региона по внедрению современных технологий переработки отходов, в т.ч. на базе мобильных установок с минимальной утилизацией процента отходов и максимально возможным производством тепловой, электрической энергии, чистой технической воды, биочара;
- создание на базе КБГУ регионального Научно-образовательного Центра и его последующую роль в реализации экологических программ в регион;
- развитие в рамках модели зеленой экономики новых предприятий по утилизации переработке отходов, очистке стоков, производству почв, лесовосстановлению;
- сотрудничество ООО ПК «Этана» и компаний КНР в рамках реализации Глобального соглашения об устойчивом развитии при создании промышленного комплекса «Этана»;
- молодежное движение - трудовой экологический отряд КБГУ «Зелёный дозор», и современные системы противодействия негативному влиянию на молодежную аудиторию со стороны деструктивных сил, использующих социальные сети и интернет-коммуникации в рамках программ кафедры устойчивого развития КБГУ;
- в рамках реализации национальных проектов "Экология" и "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы": поддержать проект ООО "Кавказ ПРО" по созданию пилотного Эко-технопарка на территории КБР с последующим масштабированием в регионах СКФО.

Рассмотрев проблемы развития цифровой экономики, участники форума считают, цифровизацию одним из основных факторов Устойчивого развития РФ на уровне государственного, общественного и корпоративного управления, в тоже время отмечают, что развитие цифровых технологий может стать источником ряда системных рисков, включая:

- безопасность на крупных промышленных и энергетических объектах из-за возможного несанкционированного проникновения в системы управления;
- возможность сбора и обработки больших массивов данных, на основании которых можно получить информацию о положении дел в различных областях жизнедеятельности в любого региона, например, в здравоохранении, продовольственной безопасности, промышленном потенциале, социальной жизни, экологии;
- возможности различного рода кибератак на системы информационного обеспечения и управления государственными структурами, включая ведомства и государственные корпорации;
- издержки компаний ведущих международную деятельность из-за возникновения различных санкций.

Участники Форума поддерживают следующие положения:

- развитие цифровой экономики в России должно происходить в соответствии с Указами Президента Российской Федерации и затрагивать все сферы жизни;

- при этом целесообразно приведение нормативно-правовой базы в соответствии с мировыми стандартами и учётом интересов как представителей бизнеса, так и граждан нашей страны;
- принятие законодательства должно происходить при широком обсуждении возможного законодательства в диалоге со всеми заинтересованными сторонами;
- необходимо активно внедрять в жизнь общества, государственное и корпоративное управление системы цифровой безопасности, с учетом опыта компании «ITV AxxonSoft»;
- крайне целесообразно освещение практических решений в цифровизации регионов России, которые уже можно использовать для внедрения в регионах. Активное взаимодействие государственных органов власти и деловым сообществом для более успешного продвижения новых технологических решений для устойчивого развития регионов России.

Заслушав доклад Архимандрита Отца Никона, участники Форума отметили:

- идея Национальных проектов, все разумное, что содержится в них только тогда реализуемо, когда каждый человек сумеет участвовать в этих проектах;
- площадка Форума ведет нас к тому, что все больше людей проникается целями Национальных проектов, как важнейшей составляющей Устойчивого развития;
- Семнадцать Целей Устойчивого Развития провозглашенные ООН должны охватить традиции, надежды и ожидания многих народов мира.
- Наши цели простираются дальше. И одна из главных целей – народное единство нашей страны;
- Разум должен возобладать над страстью потребления – истина, без которой немислимо дальнейшее Устойчивое развитие мира.
- Необходим постоянный диалог с властью и общественными силами, способными объединить на нашей площадке людей, которые делами своими демонстрируют разумное отношение к окружающему миру.

Участники Форума поддержали предложение считать доклад Отца Никона – основой Философии Устойчивого Развития.

РАКИБ принял участие во Всероссийском форуме «Устойчивое развитие» в СЗФО

<http://racib.com/rakib-prinyal-uchastie-vo-vserossijskom-forume-%C2%ABustojchivoe-razvitie%C2%BB-v-szfo>

РАКИБ принял активное участие в работе Всероссийского форума «Устойчивое развитие» в СЗФО, состоявшегося 24-25 сентября в Санкт-Петербурге.

Данное мероприятие направлено на укрепление взаимодействия граждан, общественных организаций, инициативных групп, представителей органов власти в рамках достижения

национальных целей развития, поставленных Президентом Российской Федерации. В числе участников форума были Председатель Высшего совета «Единой России» Б.В. Грызлов, полномочный представитель Президента России в СЗФО А.В. Гуцан., губернатор Ленинградской области А.Ю. Дрозденко и многие другие государственные и общественные деятели. РАКИБ выступил соорганизатором форума и в лице исполнительного директора Ассоциации А.Е. Бражникова провел секцию "Актуальные вопросы и тенденции формирования цифровой экономики в России". Подводя итоги секции Александр Бражников подчеркнул необходимость обучения цифровым технологиям как можно большего количества людей, поскольку существует дефицит разбирающихся и способных работать с «цифрой» кадров. РАКИБ полностью поддерживает положение, содержащее в резолюции форума, согласно которому развитие цифровой экономики в России должно происходить в соответствии с Указами Президента Российской Федерации и должно затрагивать все сферы жизни, при этом целесообразно приведение нормативно-правовой базы в соответствии с мировыми стандартами и учётом интересов как представителей бизнеса так и граждан нашей страны. Недопустимо принятие законодательства без широкого обсуждения возможного законодательства без диалога со всеми заинтересованными сторонами.

Дача и сад. Профсоюз Садоводов России

https://vk.com/wall-45736338_2474

25 сентября 2019 года состоялся Форум "Устойчивое развитие СЗФО". Организатором выступает ЦСКП (Центр социально-консервативной политики) В программе Форума особое место заняли вопросы территориального планирования, устойчивого развития территорий, экологии, поддержки хозяйств, развития общественного взаимодействия. Это уже третий Форум Устойчивого развития. В рамках Форума был проведен Круглый стол: "Актуальные вопросы российских садоводов" Следует заметить, благодаря совместным усилиям общественных организаций из регионов, это был первый полноценный круглый стол, посвященный вопросам садоводства, огородничества и дачного хозяйства и 217-ФЗ.

В начале июня в Нальчике в программе первого Северо-Кавказского Форума по устойчивому развитию. Вопросы российского садоводства в рамках Форума не рассматривались. В начале августа в Екатеринбурге на площадке Уральского форума «Устойчивое развитие» был совмещённый круглый стол и для выступления по проблемам российских садоводов было выделено 10 минут.

Цель Круглого стола "Актуальные вопросы российских садоводов" заключалась в донесении проблем, с которыми столкнулись садоводы и органы управления с вступлением в силу 217-ФЗ. Для совместной работы было предоставлено 2 часа. Круглый стол начался с опозданием на 30 минут, поскольку предшествующее Пленарное заседание затянулось. Но это время было возвращено участникам круглого стола, который закончил свою работу в 14:20.

Представителями из Санкт-Петербурга и Ленинградской области были обозначены не только юридические противоречия нормативно-правового акта, но и проблемы, связанные с завышенной кадастровой стоимостью земельных участков, с препятствиями в оформлении земель общего пользования для садовых товариществ, находящихся в черте города, с отсутствием разработанных градостроительных норм чиновниками на местах, с не выполнением органами местного самоуправления решений судов, о проблемах, возникающих внутри товариществ из-за предоставленной 217-ФЗ власти председателю, из-за разделения на членов и индивидуальных и пр.

Участники Круглого стола из Москвы и Московской области рассказали о не выполнении

поручений Президента РФ, о невозможности оформить в собственность свои земельные участки, о колоссальных проблемах садовых товариществ, находящихся в ОПТ.

Участники Круглого стола из Калининграда акцентировали внимание на увеличении рейдерских захватов территорий садоводческих товариществ с вступлением в силу 217-ФЗ.

Участники Круглого стола из Карелии рассказали о том, что им приходится защищать не только свои территории, но и экологию и шикарные карельские леса, которые местные чиновники продают в Финляндию.

Участники Круглого стола из Мурманска рассказали о так называемых "коттеджных поселках" с организационно-правовой формой ДНП и возникших проблемах с землями общего пользования, которые оказались в частных руках, о мошенничестве, имеющем место быть в сфере земельных отношений, также были намечены возможные пути решения возникших проблем на государственном уровне.

Участники из Новгородской области и Пскова в своем выступлении обозначили проблемы блокировки ведения хозяйственной деятельности по причине невозможности собрать кворум в садоводческих товариществах с численностью членов 1000 человек и проблемы, возникающие от обязанности органов государственной власти лицензировать пользование природными ресурсами, такими как вода.

Участниками круглого стола было предложено сформировать отдельную самостоятельную от Форума резолюцию Круглого стола, которая будет в течение ближайшего времени представлена в открытом доступе.

В рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» НОСТРОЙ организовал и провел тематическую сессию «Практика внедрения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019»

<https://www.normacs.info/news/63585>

В ходе Всероссийской Конференции на тему «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» в рамках Форума по устойчивому развитию СЗФО 25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге прошла тематическая сессия на тему: «Практика внедрения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», организованная Национальным объединением строителей.

Модератор тематической сессии стал координатор НОСТРОЙ по СЗФО, член Совета НОСТРОЙ, председатель Комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Никита Загускин, который в начале мероприятия выступил с кратким вступительным словом.

Участников сессии поприветствовал начальник Управления государственного надзора в сфере труда Федеральной службы по труду и занятости Егор Иванов, который поблагодарил НОСТРОЙ за проявленный интерес в сфере безопасности труда при производстве строительных работ.

Открывая программу тематическую сессию, Никита Загускин рассказал в своем докладе о правовых и организационных вопросах внедрения СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 Системы

управления охраной труда в строительной организации, особо выделив тему порядка создания и внедрения этого Стандарта.

Заместителем руководителя Государственной инспекции труда — заместителем главного государственного инспектора труда в городе Санкт-Петербурге (по охране труда) Игорь Беляев раскрыл тему взаимодействия территориальных органов Федеральной службы по труду и занятости и саморегулируемых организаций строительной отрасли по вопросам надзора за деятельностью строительных компаний. Он указал на необходимость сотрудничества саморегулируемых организаций и контрольно-надзорных органов при проведении проверочных мероприятий в рамках Федерального закона №294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

О влиянии отраслевого механизма контроля саморегулируемых организаций за соблюдением требований охраны труда строительными компаниями на динамику производственного травматизма при осуществлении строительного производства рассказал начальник Отдела охраны труда и государственной экспертизы условий труда Комитета по труду и занятости населения Санкт-Петербурга Константин Дженжеруха.

О влиянии системы предоставления наемного труда как эффективного инструмента снижения рисков, связанных с производственным травматизмом в строительной отрасли в своем докладе рассказал директор Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр трудовых ресурсов» Алексей Чистяков. Он подчеркнул важность применения наемного труда посредством набора персонала через аккредитованные частные агентства занятости.

Руководитель Департамента правового обеспечения ООО «Британский Страховой Дом» Галина Соловьева в своем докладе рассказала о практиках страховых выплат в рамках Статьи 60 Градостроительного кодекса РФ, указав на способы и порядок получения страховых выплат.

О Перечне необходимых мероприятий, проводимых строительными компаниями для соответствия требованиям СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019, а также о помощи СРО строительным компаниям при внедрении эффективной системы управления охраной труда рассказал руководитель отдела стандартизации и технического регулирования Единого национального объединения труда (ЕНОТ) Алексей Елистратов. Особое внимание он уделит расчету профессиональных рисков и добровольному аудиту в области охраны труда.

Заведующий кафедрой техносферной безопасности СПбГАСУ Виталий Цаплин рассказал слушателям о ходе реализации программы по созданию Полигона «Умный труд» в Северо-Западном федеральном округе, подчеркнув, что подобный метод обучения и визуализации позволяет полученным знаниям закрепиться в сознании значительно лучше, чем простое изучение правил безопасности в связи с развитием устойчивой психологически негативной реакции работников на факторы производственной опасности.

В рамках форума по Устойчивому развитию СЗФО открылась Всероссийская конференция "Российский строительный комплекс"

<http://raz-max.com/novosti/novosti-fgik-razmax/v-ramkax-foruma-po-ustojchivomu-razvitiyu-szfo-otkryilas-vserossijskaya-konferenciya-rossijskij-stroitelnyj-kompleks.html>

Всероссийский форум "Устойчивое развитие" проводится с целью координации действий органов власти, бизнеса и общественности для внедрения инициатив в рамках национальных проектов. Ранее форум прошел в Северо-Кавказском и Уральском Федеральном округах. В 2019 году форум состоялся в Санкт-Петербурге при участии специалистов ФГИК "Размах.

С докладами на открытии форума выступали губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, полномочный представитель президента в СЗФО Александр Гуцан, заместитель Министра строительства РФ и ЖКЗ РФ Дмитрий Волков, а также представители администраций регионов СЗФО.

В 2019 году частью форума стала юбилейная конференция "Российский строительный комплекс". Конференция ежегодно проходит при поддержке Совета Федерации ФС РФ, Госдумы РФ, Министерства строительства и ЖКХ РФ, Министерства транспорта РФ, Министерства промышленности и торговли РФ, Министерства экономического развития РФ, УФАС, Правительства Москвы, Санкт-Петербурга и других субъектов РФ, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОЭ, НОЗА, НАМИКС, Российского Союза строителей.

Выступление Бориса Грызлова на форуме «Устойчивое развитие» в Санкт-Петербурге

<http://cskp.ru/2019/09/27/vystuplenie-borisa-gryzlova-na-forume-ustojchivoe-razvitie-v-sankt-peterburge/>

Выступление на форуме «Устойчивое развитие»

(Санкт-Петербург, 25 сентября 2019 года)

Уважаемые коллеги!

Уважаемые участники!

Мы начинаем пленарное заседание Северо-Западного форума «Устойчивое развитие».

Сегодняшний форум – уже третий, два предыдущих состоялись на Северном Кавказе и на Урале, все они проходили при поддержке полномочных представителей Президента Российской Федерации в соответствующих федеральных округах.

И я рад приветствовать в нашем зале Александра Владимировича Гуцана, полномочного представителя Президента Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе, и отметить его личный вклад в продолжение и развитие этой хорошей традиции.

В каждом предыдущем форуме участвовали около 500 экспертов, лидеров общественного мнения, представителей профессиональных сообществ, малого и среднего бизнеса, кооперации, органов государственной власти и местного самоуправления.

Сегодня число участников еще выше, и это значит – интерес к форуму продолжает расти. Свои мероприятия в рамках форума проводят инициативные группы, экспертные организации, а также крупные профессиональные сообщества. Хочу отметить вклад Национального объединения строителей в организацию сегодняшней встречи, и рассчитываю, что его примеру последуют другие профессиональные ассоциации.

Уважаемые коллеги!

Многие из вас хорошо помнят, что в текущем году темой Петербургского международного экономического форума, прошедшего при участии Президента России и руководителей других государств, было именно формирование повестки устойчивого развития. И это дополнительно подчеркивает актуальность нашей сегодняшней работы.

Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» – это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей. Именно это – главная задача форума и всего проекта «Устойчивое развитие».

Напомню, что стартом проекта была встреча в Российской академии наук, где было предложено создать объединение общественных и профессиональных сил, представителей отраслей современной экономики для участия в достижении национальных целей. Это предложение было поддержано, была создана Общественная платформа, и мы вышли на общее понимание того, что достижение национальных целей – станет переходом страны к модели устойчивого развития.

Этот подход формировался и развивался в рамках рабочих совещаний, круглых столов, в рамках общественного мониторинга достижения национальных целей, подготовки докладов и экспертных разработок. А теперь, начиная с середины 2019 года – и еще в рамках крупных форумов «Устойчивое развитие», которые мы проводим в федеральных округах. При этом для сопровождения проекта и поддержки общественных инициатив была создана Рабочая группа Высшего совета «Единой России» – Группа «Устойчивое развитие».

Понятие «устойчивое развитие» многогранно, и обеспечение устойчивого развития нашей страны зависит от многих факторов.

Это безусловно сохранение мира и безопасности, и Россия остается ключевым субъектом международной политики, гарантом многополярности международной системы.

Это диверсификация российской экономики, в том числе развитие принципиально новых высокотехнологичных производств – увеличение источников устойчивого роста.

Это такие направления инновационного развития, как цифровизация, развитие технологий искусственного интеллекта.

Это улучшение делового климата, обеспечение условий для стабильного и долгосрочного ведения бизнеса на территории Российской Федерации, гарантии предсказуемости для российского бизнеса и иностранных бизнес-партнеров. Важно создать и обеспечить работу высокотехнологичных кластеров с новой системой управления, построенной на сокращении бюрократизации.

Это развитие транспортной инфраструктуры, эффективное функционирование логистических проектов. Каждый транспортно-логистический проект должен «перекликаться» с остальными, образуя единое пространство российской транспортной отрасли.

Это – особенно учитывая демографические вызовы – развитие системы здравоохранения, системы заботы о здоровье людей. Наряду с реализацией новых технологий, в данной сфере критически важна работа по развитию здорового образа жизни. Эта задача до сих пор недооценивается обществом и государством.

Устойчивое развитие, безусловно, предполагает рациональное использование природных ресурсов. Здесь необходимы как новые разработки, так и широкое использование уже проверенных, доказавших свою эффективность, природоохранных техник и практик.

И конечно, устойчивое развитие России невозможно представить без сохранения многовековых традиций российской цивилизации. Искажение истории, размывание идентичности, подмена ценностей – это реальные угрозы будущему.

Подчеркну, что одним из главных условий перехода к устойчивому развитию – является политическая устойчивость. Для мощной экономики, эффективной социальной политики, передовой науки и техники – говоря кратко, для национального успеха – необходима прочная, стабильная политическая система.

Именно такую политическую систему формировала и укрепляла наша партия «Единая Россия» с момента своего создания, воплощая в законы и в практическую работу те задачи, который поставил Президент России Владимир Владимирович Путин.

Получив поддержку большинства избирателей на федеральных, региональных и местных выборах, партия «Единая Россия» стала главным субъектом общественно-политической жизни, при этом партия создавала условия для сохранения и развития политической конкуренции.

Восстановление единства нашей страны, укрепление институтов государства, экономики, мощи вооруженных сил, противостояние глобальному экономическому кризису и жесткому внешнему давлению – все это состоялось при непосредственном участии правящей партии, партии «Единая Россия». Это надо помнить.

Хочу особо подчеркнуть, что формы партийной работы на протяжении всех прошедших лет не были одинаковыми, они менялись. И те задачи, которые сегодня стоят перед нашей страной, требуют новых перемен в партийной деятельности.

Свой 20-летний юбилей – он наступит в 2021 году, в год парламентских выборов – партия «Единая Россия» должна встретить обновленной.

Партия должна не только создавать собственные площадки, но и поддерживать работу других структур, где смогут проявить себя политики завтрашнего дня. В том числе – работу онлайн-площадок, дистанционный формат диалога. И несомненно, для нас важен такой проект, как «Школа российской политики». Крайне важно, чтобы лучший профессиональный опыт действующих политиков, наставников – передавался новому поколению политических и общественных лидеров.

Реализация всех этих задач связана с проектом «Устойчивое развитие». И в рамках этого же проекта – в специальных докладах – надо готовить предложения по созданию и отработке дополнительных партийно-общественных форматов и обновлению партийно-общественной повестки. Рассчитываю в этом на участников нашего форума. Те ваши предложения по развитию диалога партии и общественных групп, которые поступят в ближайшее время, могут быть рассмотрены на заседании Бюро Высшего совета, которое состоится в октябре, а также на предстоящем Съезде партии.

А общая повестка диалога, безусловно, задана национальными целями. Недавно прошел Единый день голосования, и предвыборная повестка еще раз доказала, что альтернативы заявленному курсу – то есть национальным целям развития – нет и не может быть. Надо четко осознавать, что решение проблем, волнующих граждан, в том числе социальных, экономических, вопросов повседневной жизни, вопросов качества жизни – тоже требует достижения национальных целей.

Очень важно, что на прошедших выборах «Единая Россия» смогла сохранить доверие избирателей.

Мы, безусловно, еще будем анализировать итоги выборов, рассмотрим предложения по корректировке норм избирательного законодательства, которые звучали в ходе кампании. Но кроме этого – в первую очередь – необходимы и дополнительные меры по укреплению политической устойчивости.

Напомню, что в период, когда губернаторы не выбирались напрямую, в ряде регионов «Единая Россия» как партия большинства поддерживала или предлагала Президенту кандидатуры представителей парламентской оппозиции. В частности, во Владимирской области в 2009 году – партия поддержала представителя КПРФ, в Смоленской в 2012 году – внесла Президенту предложение по кандидатуре представителя ЛДПР.

В условиях прямых губернаторских выборов «Единая Россия» не выдвигала своих кандидатов по некоторым регионам. Это, например, Орловская область, которую возглавил представитель КПРФ, Омская область, где губернатором стал представитель «Справедливой России», Смоленская область, где продолжил работать представитель ЛДПР.

Добавлю, что и на парламентских выборах 2016 года «Единая Россия» выставила партийных кандидатов только в 206 из 225 округов, что также помогло присутствию оппозиционных партий в органах власти (особенно если учитывать, что из 206 наших кандидатов в округах победили почти все – 203).

Таким образом, на протяжении многих лет мы создавали дополнительные возможности для политической конкуренции, поддерживали представительство в территориях других парламентских партий.

Сейчас нам надо подумать о решениях, которые будут содействовать формированию новых политических сил. Этот вопрос надо обсуждать. Надеюсь, что сегодня смогут быть сформулированы содержательные инициативы.

Напомню, что поставленные конечные сроки достижения национальных целей, а также реализации национальных проектов – приходится на время работы следующего созыва Государственной Думы. Будущие политические деятели, в том числе будущие депутаты

Государственной Думы – могут заявить о себе, проявить себя именно на общественных площадках, в рамках диалога власти и гражданских, профессиональных сообществ.

Партии важно поддержать движение снизу. Поддержать активных граждан в их стремлении к самореализации, к результативному участию в развитии страны. Тем более, что структура общества тоже меняется, становится более сложной, новые технологии становятся частью повседневной жизни. Все это предъявляет новые запросы к действующим органам власти – а также, добавлю, к составу будущей законодательной власти и структуре партийной системы.

Одна из важнейших и ближайших задач – связана с принятием бюджетов всех уровней на 2020 год и трехлетие. Это будут первые бюджеты, которые планируются и принимаются в условиях реализации новых национальных проектов, в процессе движения страны к национальным целям.

Вы знаете, что проект федерального бюджета уже прошел обсуждение в Правительстве, и 23 сентября Председатель Правительства Дмитрий Анатольевич Медведев представил основные характеристики бюджета Президенту Владимиру Владимировичу Путину. В ближайшее время законопроект о бюджете поступит в Государственную Думу.

Считаю, что сегодняшний форум «Устойчивое развитие» – может дать старт общественному обсуждению нового бюджета. Подчеркну, что в ходе такого обсуждения необходимо учесть весь опыт проектной работы – и позитивный, и негативный – который появился у общественных организаций, профессиональных сообществ за прошедший год.

Важно, чтобы в этой работе мы исходили из принципа непротиворечивости реализации задач социального и экономического развития страны. Это и есть устойчивое развитие, когда ни один из заявленных приоритетов не реализуется за счет потенциала другого.

Будет полезно изучить результаты общественной экспертизы, общественного мониторинга достижения национальных целей, который организован Группой «Устойчивое развитие» и Общественной платформой.

Надо сказать, что работа по достижению национальных целей по ряду направлений отстает от намеченного графика. Пришло время включить возможности и создать дополнительные условия для работы органов местного самоуправления. В том числе – предоставить местному самоуправлению существенно больший объем финансовых ресурсов, чем сейчас. Считаю решение этого вопроса необходимым условием устойчивого развития нашей страны. Известный тезис, что потенциал развития России находится в глубинке, в полной мере заработает тогда, когда глубинка будет действительно подключена к решению насущных задач, направленных на повышение благосостояния людей.

Повышение прозрачности работы власти, оперативная отчетность и персональная ответственность – ключевая задача момента. И здесь особую роль могут сыграть именно эксперты, лидеры общественного мнения, лидеры профессиональных групп и сообществ, инициативные группы.

Общественный мониторинг движения к национальным целям, соблюдения сроков достижения целевых показателей должен заставить ведомства работать более четко.

Здесь важна роль региональных ситуационных центров. Они могут быть созданы при крупных региональных вузах, университетах. Региональные университеты – это

интеллектуальный, творческий, организационный, кадровый ресурс, он должен быть более активно задействован в сегодняшней работе.

На повестке дня – формирование более ясной для населения предметной политики территориального развития.

Самая большая территория – одно из важнейших преимуществ России. Нельзя забывать о малых городах, сельских территориях, нельзя сжимать число перспективных точек роста до нескольких городов-миллионников. Это совсем не полезная идея. Так мы в глобальной конкуренции не победим. Но, к сожалению, именно такие подходы иногда проявляются и в вопросах экономической, и в вопросах социальной политики. Именно такие подходы – главная сдерживающая сила в плане достижения национальных целей.

Характер территориального развития, уровень благосостояния в территориях напрямую влияет на демографическую ситуацию. К сожалению, в настоящее время тренд негативный. Если его не изменить, через несколько десятилетий будет очень трудно защитить и удержать нашу землю, природные богатства и позиции России в мире. Поэтому ключевая задача обеспечения национальной безопасности и устойчивого развития – это создание условий для повышения качества жизни применительно к каждой конкретной территории. Необходима стратегия, система повышения качества жизни во всех территориях страны.

Повторю: нужна новая политика территориального развития, которая развивает потенциал российских регионов, каждого российского региона. Сбалансированная, выверенная, научно обоснованная, поддержанная обществом региональная политика, которая:

- включает дополнительные меры по сбережению природного, исторического, культурного наследия территорий;
- обеспечивает равенство возможностей граждан вне зависимости от места проживания;
- в полной мере использует те возможности развития, которые предоставляют новые технологии.

Необходимы планы работы по достижению национальных целей, целевых ориентиров по каждому из регионов – эти планы и будут стержнем стратегии развития территорий. Хотел бы рассчитывать здесь на активное участие общественных и профессиональных лидеров, представленных на сегодняшнем форуме.

Совсем не случайно одной из главных тем форума «Устойчивое развитие» является поддержка кооперации, самозанятости, самоорганизации граждан. Об этом много говорилось и на вчерашнем круглом столе по вопросам занятости и развития рынка труда. Нам необходимо помочь самоорганизации людей, поддержать ее. Это залог дальнейшего укрепления устойчивости страны.

Рассчитываю на конкретные результаты начатой работы. Считаю ее очень важной для успешного достижения национальных целей, для будущего страны.

А теперь – давайте перейдем к обсуждению намеченных вопросов.

Юрий Евгеньевич, прошу Вас предоставить слово следующим участникам нашего диалога.

Президент АИМ Елена Петрова приняла участие в Форуме устойчивого развития Северо-Западного федерального округа

<http://www.academim.ru/ru/news/249/>

24-25 сентября, в Санкт-Петербурге, в рамках Форума устойчивого развития Северо-Западного федерального округа выступила Президент Академии имиджологии, доктор психологических наук, профессор Елена Петрова.

Доклад Елены Алексеевны на тему «Имиджевые механизмы стабилизации устойчивого социального и экономического развития региона» вызвал оживленную дискуссию участников Форума.

The screenshot shows the website of the Academy of Imageology (АИМ). The main navigation bar includes 'English / Русский', a search box, and a 'Найти' button. Below the navigation bar are tabs for 'НОВОСТИ', 'АНОНСЫ', 'ПЕРСОНАЛИИ', 'ПРОЕКТЫ', 'ПАРТНЕРЫ', 'ИСТОРИЯ', and 'МЕРОПРИЯТИЯ АИМ'. The central content area features a breadcrumb trail: 'Главная → Новости → Президент АИМ Елена Петрова приняла участие в Форуме устойчивого развития Северо-Западного федерального округа'. The main headline reads: 'Президент АИМ Елена Петрова приняла участие в Форуме устойчивого развития Северо-Западного федерального округа'. The text below the headline states: '24-25 сентября, в Санкт-Петербурге, в рамках Форума устойчивого развития Северо-Западного федерального округа выступила Президент Академии имиджологии, доктор психологических наук, профессор Елена Петрова. Доклад Елены Алексеевны на тему «Имиджевые механизмы стабилизации устойчивого социального и экономического развития региона» вызвал оживленную дискуссию участников Форума.' Below the text is a photograph of a banner for the 'ФОРУМ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА'. The left sidebar contains a 'НОВОСТИ' section with four news items dated from 17 to 25 September 2019. The right sidebar features a 'ВЫШЛИ НОВЫЕ КНИГИ' section with several book listings, including 'Имидж и маркетинг территорий...', 'Туристский имидж России...', 'Петрова Е. А. Визуальная Психосемиотика...', 'Александр Панкрухин - Ученый и Человек...', and 'Имидж регионов России. Инновационные...'.

Алексей Игонин выступил на форуме по устойчивому развитию СЗФО Информация предоставлена депутатом

<http://www.lenoblzaks.ru/deputats/depnews/6734/198820>

Депутат Законодательного собрания Ленинградской области, вице-президент федерации футбола Ленинградской области, координатор направления «Дворовый футбол» федерального партийного проекта «Детский спорт» Алексей Игонин стал одним из ведущих спикеров круглого стола «Массовый спорт - здоровье общества».

Мероприятие состоялось в среду, 25 сентября, в рамках Форума по устойчивому развитию Северо-Западного федерального округа на Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

В своем выступлении Алексей Игонин рассказал о развитии спорта в регионе по государственной программе, рассчитанной на десятилетний срок с 2014 до 2024 годы.

Несмотря на то, что для развития спортивной индустрии и строительства спортивных сооружений планируется привлечь почти 20 млрд рублей, одним из острых вопросов остается недостаток квалифицированных тренерских кадров.

«Распределением финансирования занимаются сразу три комитета областного правительства: по физической культуре, образованию и строительству без привлечения к работе спортивных федераций, которые могли бы консультировать реализуемые проекты с точки зрения спортивной составляющей», - добавил Алексей Игонин.

Кроме того, при проектировании и строительстве любого объекта специалисты должны учитывать требования и нормативы сразу нескольких разных инстанции, которые порой противоречат друг другу.

«Для любого руководителя района или поселения приоритетными являются нормы по безопасности, предъявляемыми строительными надзорными органами и требованиями антитеррористической безопасности от силовиков, Пожелания спортивных организаций учитываются в последнюю очередь. Именно поэтому из почти семидесяти футбольных полей, построенных за последние годы, Футбольному клубу «Ленинградец» полноценно играть и тренироваться, по сути, нигде», - подчеркнул Алексей Игонин.

Помимо нормативов и регламентов ловушки массовому спорту готовит и экономика, точнее, необходимость на всем экономить. Спортивные объекты, как правило, строятся на условиях софинансирования в определенных пропорциях.

«Порой, чтобы уложиться в требуемые пропорции из проектов пропадают мачты освещения или ворота. В результате у нас страдает не просто спортивная инфраструктура, а все составляющие спортивной жизни региона, так как массовый спорт и физкультура оказываются фактически отрезанными от профессионального спорта и спорта высших достижений», - отметил Алексей Игонин.

А. Халимовский провел на Всероссийской строительной конференции круглый стол

<http://www.sp-sro.ru/news/21341>

<http://www.li-sro.ru/news/21340>

Александр Халимовский, член Совета НОПРИЗ, председатель Комитета по саморегулированию НОПРИЗ, президент Ассоциации «СРО «Совет Проектировщиков» стал модератором тематической секции «10 лет в саморегулировании — опыт и перспективы развития». Мероприятие прошло в рамках X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», состоявшейся 25 сентября в Петербурге.

В работе круглого стола приняли участие: вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитлин, вице-президент НОСТРОЙ, член Совета НОПРИЗ Антон Мороз, вице-президент НОСТРОЙ, председатель СПК в строительстве Александр Ишин, председатель Совета СРО Союз «МООСС», доктор экономических наук, профессор РАНХиГС при Президенте РФ Михаил Викторов, председатель Комитета по инженерным изысканиям НОПРИЗ Владимир Пасканый, заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Виталий Ерёмин, заместитель руководителя аппарата Коллегии Арбитражного центра при РСПП по спорам в сфере строительства Игорь Владимиров, заместитель директора Ассоциации СРО «Инженерные системы-проект» Марина Гримитлина, руководитель Департамента правового обеспечения ООО «Британский страховой дом» Галина Соловьева.

Участники круглого стола обсудили широкий круг профильных вопросов. В частности, М. Викторов рассказал о десятилетнем опыте строительного саморегулирования, его ошибках и успехах, а В. Пасканый сообщил об особенностях и перспективах развития саморегулирования в инженерных изысканиях. А. Мороз обсудил с присутствующими огромную роль общественных организаций в мониторинге нацпроектов. А. Ишин говорил о том, как развивается система независимой оценки квалификаций в строительстве. Теме основных законодательных инициатив в сфере саморегулирования посвятил свой доклад В. Еремин. Кроме того, на тематической секции были затронуты вопросы решения споров в третейском суде для СРО в сфере строительства; применения квалификационных стандартов СРО; страхования финансовой ответственности членов СРО за неисполнение договоров подряда.

В открытом диалоге

<https://www.stroygaz.ru/publication/item/v-otkrytom-dialoge/>

27.09.19



В Санкт-Петербурге прошла юбилейная Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»

В Санкт-Петербурге в рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» прошла X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». За десять лет проведения конференция стала значимым отраслевым событием федерального масштаба, которое привлекает ведущих экспертов, представителей крупного, среднего и малого строительного бизнеса, первых лиц федеральных и региональных органов государственной власти, профильных национальных объединений СРО, общественных организаций, саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России.

Юбилейная конференция в очередной раз позволила провести конструктивный и открытый диалог между строительным сообществом и органами власти, а также обсудить злободневные вопросы, с которыми сегодня сталкиваются профессионалы. Мероприятие по традиции открыло пленарное заседание в формате прямого диалога участников конференции, модератором которого выступила телеведущая канала «Россия-1» Ирина Россиус.



В состав президиума вошли заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Дмитрий Волков, директор правового департамента Минстроя России Олег Сперанский, заместитель председателя комитета Государственной Думы по транспорту и строительству Павел Федяев, директор департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования РФ Екатерина Бабелюк, губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, первый заместитель губернатора Архангельской области – председатель правительства Архангельской области Алексей Алсуфьев, председатель комитета по строительству Ленинградской области Константин Панкратьев, заместитель председателя комитета по строительству Санкт-Петербурга Евгений Барановский, президент НОСТРОЙ Антон Глушков, президент НОПРИЗ Михаил Посохин, вице-президент СПб ТПП, вице-президент НОСТРОЙ, член Совета НОПРИЗ Антон Мороз, вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитлин, член президиума правления «ОПОРЫ РОССИИ» - омбудсмен в области строительства - Дмитрий Котровский, первый заместитель генерального директора АНО «Национальное агентство развития квалификаций» Юлия Смирнова.

С приветственным словом выступил Александр Дрозденко, который рассказал о развитии строительства в Ленинградской области и привел в качестве примера ряд эффективных программ, связанных с развитием инженерной инфраструктуры и поддержкой строительства социальных объектов в регионе.

Алексей Алсуфьев в свою очередь рассказал о том, как идет реализация нацпроекта «Жилье и городская среда» в Архангельской области. Поскольку это регион с суровыми климатическими условиями и непродолжительным строительным сезоном, развитие строительства на его территории, как и в других северных регионах, затруднено. В связи с этим необходима поддержка и создание специальных комфортных условий и льгот для тех, кто работает на малых и средних предприятиях Севера. Кроме того, требуется принять ряд мер по поддержке предпринимательства, развития промышленности строительных материалов на северных территориях, субсидированию электроэнергетических тарифов из федерального бюджета. Отдельно спикер отметил необходимость создания программ для закрепления молодежи на таких территориях путем обеспечения конкурентных заработных плат, оказания поддержки молодым семьям – например, в виде льготного ипотечного кредитования.

Михаил Посохин, оценивая выполнение нацпроекта, отметил, что, несмотря на начальную стадию его реализации, работа идет в довольно быстром темпе, а национальные объединения и саморегулируемые организации прилагают все усилия для того, чтобы обеспечить его выполнение, в том числе, через взаимодействие с Минстроем России, правительством и Госдумой. «Основная тенденция заключается в том, что зарождение всего инновационного на сегодняшний день происходит в огромных агломерациях, которых максимум пять. Именно поэтому необходимо создавать комфортные условия для труда и жизни для человека «на местах», которые будут вовлечены в его активную реализацию дополнительно», – подчеркнул президент НОПРИЗ.

О проблемах реализации нацпроекта в Псковской области рассказал заместитель губернатора Псковской области Василий Осипов. В частности, он сообщил, что в регионе не наблюдается бурного роста жилищного строительства, что связано с демографической ситуацией: население региона сокращается. «Положительный аспект заключается в том, что мы спокойно прошли ряд изменений в законодательстве. На данный момент у нас существует 52 проекта, часть из которых достраивается по «старым» правилам, а часть – в соответствии с новым законодательством. При этом у нас нет проблемы обманутых дольщиков», – заметил Осипов. Из существующих проблем он назвал износ инженерной системы в регионе, нехватку трудовых ресурсов и недостаточность потенциала местных подрядчиков.

Проблемы реализации нацпроекта в Санкт-Петербурге обозначил Евгений Барановский. Он сообщил о спаде на рынке жилья, проблемах с обеспечением объектами социальной инфраструктуры, дефиците детских садов и школ. «Сейчас мы активно строим социальные объекты для того, чтобы обеспечить население всеми комфортными условиями для проживания и плотно работаем с застройщиками для того, чтобы создавать качественное жилье, поскольку спрос на него стабильный. В настоящее время у нас 431 действующее разрешение на строительство на территории Санкт-Петербурга, и я думаю, что в этом году мы достигнем показателя 3-4 млн кв. метров жилья», – отметил Евгений Барановский.

Далее в ходе пленарного заседания состоялась презентация проекта Nord Stream 2. Технический директор Nord Stream 2 AG Павел Персидский рассказал об особенностях уникального проекта, который реализуется на территории проведения конференции – в Северо-Западном федеральном округе и имеет ключевое значение для развития экономики России не только как стратегический проект в сфере нефтегазового комплекса, но и с точки зрения расширения технологического строительства, использования передовых технологий, повышения экологичности, энергоэффективности, а также обеспечения новыми рабочими местами.

Александр Дрозденко подчеркнул, что благодаря этому проекту в Ленинградской области повысится качество жизни населения. Более того, по словам губернатора Ленобласти, проект демонстрирует жителям региона высокий уровень культуры производства: «Образовываются детские экологические лагеря, экспедиции. Мы показываем, как устроен рабочий городок для тех, кто работает на Nord Stream 2. В нем есть все, начиная от медпункта и заканчивая культурными условиями. Показательна и сама технология производства, когда используются современные технологии, что благоприятно сказывается на экологии региона».

Антон Мороз рассказал об экспорте строительных услуг в зарубежные страны, объем которого составляет 7,5% от общего объема экспорта услуг России, и положительном опыте сотрудничества с зарубежными партнерами. Проблему эксперт видит в том, что

российские корпорации, производящие высокотехнологичные объекты на территории зарубежных партнеров, при этом практически не занимаются строительством и развитием обслуживающей эти объекты инфраструктурой, а это огромный дополнительный объем строительного рынка для загрузки российских предприятий: «Необходимо привлекать наших строителей к обеспечению объектов строительства надлежащей инфраструктурой и эти услуги тоже экспортировать на строительный рынок стран-партнеров при чем по всем направлениям стройки. Условие обязательного привлечения наших российских подрядчиков для этих работ надо обязательно включать в подписываемые межгосударственные контракты. Именно в этом направлении хотелось бы получить дальнейшее развитие и видеть отклик».

Его поддержал Дмитрий Волков, подчеркнув, что необходимо продвигать интересы российского бизнеса за рубеж. Затем замминистра перешел к теме, связанной с изменениями в законодательстве о долевом строительстве: «Вопрос с 214-ФЗ решен в пользу людей, что, безусловно, приведет к изменению картины строительного рынка. В новых условиях люди стали более защищены. Но условия достаточно жесткие для застройщиков, многие из которых могут уйти с рынка. Поэтому роль Минстроя заключается в том, чтобы анализировать ситуацию и принимать оперативные решения. Пока нам удается держать ее стабильной».



О реформе финансирования жилищного строительства также рассказал Антон Глушков. По его словам, весь нормативный блок в этой части на сегодняшний день полностью закончен. Кроме того, 65% рынка будет работать по «старым» правилам. Это те проекты, работа по которым к 2020 году завершится, а уже после начнется строительство по новым правилам. «Насколько рынок готов к реформе? Это уже 26-е изменение данного закона, к которому строительный рынок довольно быстро адаптируется, и на объемы строительства это не повлияет», – заверил президент НОСТРОЙ.



Также он затронул вопросы инвестирования в строительство, ценообразования, емкости рынка и доступности жилья. Отдельно остановился на подготовке кадров и

необходимости проведения независимой оценки квалификации: «Строительная отрасль в России достаточно архаичная. Необходимо искать возможности для повышения эффективности работы, для чего должно существовать повышение квалификации специалистов. В приоритете такие задачи, как подготовка и переподготовка кадров, проведение независимой оценки квалификации и увеличение производительности труда».

Более подробно о подготовке строительных кадров рассказала Екатерина Бабелюк. Поскольку все нацпроекты взаимосвязаны, то проект «Образование», по ее словам, должен помочь развитию системы подготовки кадров в строительной отрасли.

В ходе своего выступления представитель Министерства науки и высшего образования РФ отметила проблемы с инженерно-техническими специальностями и представила статистику подготовки специалистов по направлениям «Архитектура» и «Техника и технология строительства», которые пользуются популярностью у студентов. Однако, по ее словам, именно работодатель должен быть в первую очередь заинтересован в формировании заказа на бюджетное обучение. Особенно это актуально в регионах. «В стране готовят специалистов по этим направлениям 129 вузов, но работодатель взаимодействует с ними неактивно, – сообщила Екатерина Бабелюк. – В рамках нацпроекта «Образование» существует федеральный проект, в процессе реализации которого будет отобрано 80 опорных для отрасли вузов». Также эксперт отметила необходимость программы по переквалификации, поскольку вузы заинтересованы в разработке и продвижении дополнительных образовательных программ, востребованных работодателем.

Юлия Смирнова рассказала о национальной системе квалификаций и необходимости развития человеческого потенциала в строительной отрасли, отметив при этом важность прогнозирования потребности в кадрах определенной квалификации в конкретных регионах страны.

Константин Панкратьев обозначил кадровые проблемы в Ленинградской области, связанные с муниципальными заказчиками. По его словам, именно муниципалитеты зачастую не имеют в своем штате необходимых квалифицированных кадров. Связано это, в первую очередь, с низким уровнем зарплат рабочих.

Взаимосвязь кадрового обеспечения отрасли с проектным финансированием отметил Антон Мороз. По его мнению, основная проблема заключается в построении взаимоотношений строителей с банками, для которых требуется высококвалифицированный финансовый менеджмент в строительной отрасли, говорящий на одном языке с банковским сектором. «Специалистов выпускают достаточно, но с финансовым блоком в стройке у нас провал, этой проблемой нужно активно заниматься», – заметил он.

Александр Гримитлин, говоря о Национальном реестре специалистов, призвал обратить внимание на качество его наполнения. Для этого, по его мнению, и нужна оценка квалификации в строительстве.

На прозвучавший из зала вопрос о том, кто будет ответственным за контроль независимой оценки квалификации в строительстве, ответила Юлия Смирнова: «Этим будет заниматься Национальный совет при президенте РФ по профессиональным квалификациям, куда входят работодатели, профсоюзные организации, органы государственной власти. Только они имеют право подтверждать результаты экзамена по

оценке квалификации. Кроме того, он несет консолидированную ответственность со стороны бизнеса, государства и профсоюзов».

Дмитрий Волков поддержал Юлию Смирнову, а Антон Глушков сообщил, что НОСТРОЙ с Минстроем России уже договорились о проведении совместной работы по оценке квалификации в строительстве.

Свою лепту в обсуждение внес генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский, который отметил, что в НРС не все специалисты имеют подтверждение своей квалификации. В связи с этим у него возник вопрос, когда и каким образом комиссия при президенте будет их проверять.

На вопрос ответил Дмитрий Волков: «Да, мы видим недостатки сложившейся системы. В НРС специалисты включены по формальным признакам, действительного подтверждения их профессиональной квалификации нет. Вот поэтому они и приходят на экзамен – подтвердить свою квалификацию».

Павел Федяев в своем выступлении затронул сложившуюся ситуацию, связанную с изменениями в законодательном регулировании строительной отрасли. На его взгляд, сложности вызваны переходом на проектное финансирование: «Этому периоду можно помочь законодательно, поддержав спрос путем предоставления ипотечных льгот для молодых семей и отдельных социальных категорий граждан, создания программ развития инфраструктуры, ипотечных продуктов для ИЖС и ипотечных инструментов под поручительством института развития «ДОМ.РФ».

Дмитрий Котровский рассказал о влиянии законодательных изменений на малый и средний бизнес. В первую очередь он отметил, что заложенные в нацпроект «Жилье и городская среда» показатели расходятся с реально существующими вследствие перехода на проектное финансирование и эскроу-счета. В связи с этим переходом регионы в стране можно условно разделить на три категории: те, положение которых ухудшилось по сравнению с 2014 годом, те, у которых наблюдается рост и те, которые сохраняют свои показатели. Поэтому необходимо точно определить, где и какому бизнесу выгоднее развиваться, а для этого нужно более профессионально анализировать нацпроект с точки зрения каждого отдельного региона, а не страны в целом.

Возникают вопросы и к разработке Стратегии развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года, в которой, по словам Дмитрия Котровского, не отражена позиция бизнеса – тех, кто дает рабочие места: «Бизнесу не предоставлено никаких привилегий. Почему мы, например, не даем ему «ипотечные каникулы», когда он по каким-то причинам не успевает выплатить кредит?», – добавил он.

Подводя итоги дискуссии, Антон Глушков поблагодарил спикеров за состоявшийся диалог, который, на его взгляд, был весьма успешным, и сообщил, что по поднятым в процессе заседания вопросам у НОСТРОЙ уже имеется достаточно большое количество наработок.

Дмитрий Волков добавил, что форум устойчивого развития очень полезен с точки зрения того, чтобы развитие строительной отрасли стало тоже устойчивым. Павел Федяев выразил уверенность в том, что строительная реформа будет доведена до логического результата.

Антон Мороз отдельно высказал слова благодарности представителю Минобрнауки, выразив надежду на продолжение сотрудничества, поблагодарил представителей регионов страны за принятое активное участие и отметил, что большое количество заинтересованных участников свидетельствует о востребованности дискуссионной площадки конференции и высокой актуальности затрагиваемых тем.

После пленарного заседания состоялись круглые столы по темам: «Практические и юридические аспекты ведения государственного кадастрового учета объектов недвижимости», «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития», «Практика внедрения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», «10 лет в саморегулировании – опыт и перспективы развития», «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья».

Конференция прошла при поддержке Совета Федерации ФС РФ, Госдумы РФ, Министерства строительства и ЖКХ РФ, Министерства транспорта РФ, Министерства промышленности и торговли РФ, Министерства экономического развития РФ, УФАС, Правительства Москвы, Санкт-Петербурга и других субъектов РФ, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОЭ, НОЗА, НАМИКС, СПб ТПП, Российского Союза строителей.

Главный организатор конференции – Ассоциация СРО «БСК» при поддержке саморегулируемых организаций строительного комплекса. Генеральным спонсором традиционно выступил «Британский Страховой Дом», генеральным деловым партнером – Общественный совет по развитию саморегулирования.

НОСТРОЙ И НОПРИЗ участвуют в X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»

http://sro.press/news/nostroj_i_nopriz_uchastvujut_v_X_vserossijskoj_konferencii_rossijskij_str_oitelnyj_kompleks_povsednevnaja_praktika_i_zakonodatel'stvo.html

25 сентября в городе Санкт-Петербург стартовала X Всероссийская конференция «Российский стройкомплекс: повседневная практика и законодательство». Участниками заседания выступили делегаты от Министерства строительства и ЖКХ РФ, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, Госдумы, строительных, проектировочных и изыскательских СРО.

Мероприятие началось со специализированного пленарного заседания, на котором члены конференции обсудили приоритетные направления деятельности и перспективы развития строительной отрасли. Также центральным вопросом для обсуждения стала специфика реализации федеральной программы «Жилье и городская среда». Кроме того, делегаты рассмотрели круг наиболее актуальных проблем на стройрынке и пути их решения.

Интересы НОСТРОЙ представил президент ведомства Антон Глушков. Он рассказал об особенностях внедрения и применения параметров стандартизации в градостроительной деятельности. Также спикер продемонстрировал на рассмотрение публики доклад о специфике функционирования и ведения НРС. Глава Нацобъединения строителей заявил, что для повышения эффективности и оптимизации работы профессионального сообщества планируется заключение ряда договоров о сотрудничестве.

В рамках конференции НОСТРОЙ уже подписал соглашение о межведомственном взаимодействии с правительством Архангельской области.

Представитель Инспекции принял участие во Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: Повседневная практика и законодательство» в рамках Форума по устойчивому развитию СЗФО

<https://git78.rostrud.ru/news/833294.html>

<http://sanktpeterburg.bezformata.com/listnews/konferentcii-rossijskij-stroitelnij/78027932/>

Заместитель руководителя Инспекции (по охране труда) И.В. Беляев принял участие во Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: Повседневная практика и законодательство» в рамках Форума по устойчивому развитию СЗФО.

И.В. Беляев во время работы круглого стола на тему «Практика внедрения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019» довел до сведения присутствующих основные вопросы о взаимодействии территориальных органов Федеральной службы по труду и занятости и саморегулируемых организаций строительной отрасли по вопросам надзора за деятельностью строительных компаний.

Правительство Архангельской области и Национальное объединение строителей подписали соглашение о сотрудничестве

<http://ustkray.ru/news/2466/>

The screenshot shows the website 'УСТЬЯНСКИЙ КРАЙ' (Ustyansky Krai) with the date '30 сентября 2019'. The main article is titled 'Правительство Архангельской области и Национальное объединение строителей подписали соглашение о сотрудничестве'. The article text states: 'В Санкт-Петербурге в ходе X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялось подписание соглашения о сотрудничестве между правительством Архангельской области и Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ). Подписи под документом поставили председатель правительства Архангельской области Алексей Алсуфьев и президент Национального объединения строителей Андрей Башинин'. The article includes a photo of two men shaking hands and holding documents. On the right side, there is a 'Популярные новости' (Popular News) section with three items: 'На трассе Вельск – Шангалы заканчивается укладка асфальта' (11:30, 16.07.2019), 'Скоро: битва лесорубов в Устьянском районе состоится 7-10 августа!' (10:45, 05.07.2019), and 'Все сувениры из Устьянского района - в "Лавочке мастеров"' (12:43, 16.08.2019). At the bottom right, there is a 'Сетевое издание DVNANNEWS' logo.



В Санкт-Петербурге в ходе X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялось подписание соглашения о сотрудничестве между правительством Архангельской области и Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ). Подписи под документом поставили председатель правительства Архангельской области Алексей Алсуфьев и президент Национального объединения строителей Антон Глушков.

Принципиальная договоренность о налаживании партнерских отношений региона и объединения была достигнута в июне во время визита в Архангельск вице-президента объединения Антона Мороза.

– Национальное объединение строителей уже 10 лет интегрирует усилия саморегулируемых отраслевых организаций. Уверен, что наше сотрудничество позволит успешно проводить работу по совершенствованию нормативно-правовой базы в строительной отрасли для выполнения показателей, запланированных Указами Президента РФ, что является приоритетом развития регионов, – прокомментировал перспективы сотрудничества для Архангельской области Алексей Алсуфьев.

– Основная цель соглашения – координация действий и объединение усилий в целях развития саморегулирования в сфере строительства и успешной реализации на территории Архангельской области целого ряда федеральных целевых программ, направленных на развитие строительной отрасли региона, а также исполнение национального проекта «Жилье и городская среда», – сообщил исполнительный директор СРО «Союз профессиональных строителей» Андрей Бессерт.

Среди ключевых направлений сотрудничества – внедрение системы информационного обмена между всеми участниками отраслевого рынка, организация мероприятий по устранению административных барьеров при осуществлении строительной деятельности и противодействию недобросовестной конкуренции, а также принятие мер по развитию и поддержке малого предпринимательства в строительной отрасли региона.

Соглашение предусматривает применение стандартов в процессе выполнения работ по строительству, утвержденных НОСТРОЙ, для обеспечения качества и безопасности, в том числе по

госзаказам. Кроме того, стороны договорились об организации и проведении совместных мероприятий по контролю за исполнением государственных и муниципальных заказов в строительной сфере.

Документ оговаривает вопросы подготовки совместных предложений по совершенствованию нормативной базы, регулирующей подготовку, заключение и исполнение государственных (муниципальных) контрактов на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также нормативно-правовой и нормативно-технической базы технического регулирования в области градостроительной деятельности.

Отдельное внимание в соглашении уделено координации усилий по содействию строительному сообществу в вопросах подготовки и повышения квалификации кадров и в развитии системы квалификаций в строительстве, а также совместной подготовке предложений по совершенствованию ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Президент НОСТРОЙ Антон Глушков отдельно подчеркнул, что для объединения подписание такого документа – очередной этап развития отношений с регионами страны.

— Благодаря прямому общению Национального объединения строителей с регионами мы можем быстро и четко, учитывая особенности территорий, работать, быть эффективным коммуникатором между исполнительной властью и строителями для качественного выполнения федеральных и региональных программ, – сказал Антон Глушков. – И это особенно важно в свете того, что в Архангельской области реализуется большое количество как региональных программ, так и крупных федеральных проектов.

В Петербурге начала работу конференция по развитию строительного комплекса

<https://news-life.ru/spb/217523448/>

В Санкт-Петербурге в рамках форума «Устойчивое развитие» начала работу X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Мероприятие станет площадкой для обсуждения вопросов по одному из основных блоков - развитию строительной отрасли. После официального открытия участники форума разойдутся по тематическим круглым столам для обсуждения основных направлений - экологии, культуры и исторического наследия, сельского хозяйства, садоводства, массового спорта, цифровой экономики.

Строительный блок будет рассмотрен в режиме открытого микрофона на пленарном заседании конференции. В конференции примут участие ведущие эксперты строительной отрасли, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, общественных и саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России.

В рамках форума планируется подписание нескольких важных соглашений между его участниками. В частности, НОСТРОЙ подпишет соглашение о взаимодействии с правительством Архангельской области. Подписи под документом поставят

замгубернатора региона Алексей Алсуфьев и президент Национального объединения строителей Антон Глушков.

Кроме того, НОСТРОЙ подпишет соглашение о сотрудничестве с депутатом Госдумы РФ, координатором проекта «Детский спорт» Ириной Родиной. Также нацобъединение договорится о взаимодействии в области образования, науки и реализации совместных проектов с Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом. По данным организаторов, в этом году форум «Устойчивое развитие» собрал свыше 850 участников, представляющих почти 300 организаций.

Конференция "Российский строительный комплекс"

<https://nnexp.ru/press-sluzhba/meropriyatiya/Konferentsiya-Rossiyskiy-stroitelnyy-kompleks/>

Президент Группы компаний «ННЭ» Александр Орт принял участие в работе X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Он посетил пленарное заседание, которое состоялось в формате открытого диалога участников конференции. В ходе конференции строительное сообщество и органы власти обсуждают злободневные вопросы и проблемы отрасли, с которыми сегодня сталкиваются профессионалы.

Конференция ежегодно проходит при поддержке Совета Федерации ФС РФ, Госдумы РФ, Министерства строительства и ЖКХ РФ, Министерства транспорта РФ, Министерства промышленности и торговли РФ, Министерства экономического развития РФ, УФАС, Правительства Москвы, Санкт-Петербурга и других субъектов РФ, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОЭ, НОЗА, НАМИКС, Российского Союза строителей. Она зарекомендовала себя как значимое отраслевое событие, которое привлекает ведущих экспертов строительной отрасли, представителей крупного, среднего и малого строительного бизнеса, первых лиц федеральных и региональных органов государственной власти, профильных национальных объединений СРО, общественных организаций, саморегулируемых организаций, учебных заведений из различных регионов России.

НОСТРОЙ будет вести работу по независимой оценке квалификации в строительстве совместно с Минстроем России

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://ncbr.pf/nostroy-budet-vesti-rabotu-po-nezavisiv/>. The page header includes the logo and name of the "ПОРТАЛ СТРОИТЕЛЕЙ БАЙКАЛЬСКОГО РЕГИОНА" (Portal of Builders of the Buryat Republic). The main content area displays a news headline: "НОСТРОЙ будет вести работу по независимой оценке квалификации в строительстве совместно с Минстроем России". The browser's address bar and navigation icons are visible at the top.

<https://псбр.пф/nostroy-budet-vesti-rabotu-po-nezavis/>

Подготовка кадров и необходимость проведения независимой оценки квалификации стали одной из ключевых тем пленарного заседания X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс», которая прошла 25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге в рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие».

Президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков обратил внимание участников конференции, что без квалифицированных кадров и повышения производительности труда невозможна успешная реализация нацпроектов и достижение целей, поставленных Президентом России перед строительной отраслью.

«Строительная отрасль в России достаточно архаичная. Необходимо искать возможности для повышения эффективности работы, и для этого должно существовать повышение квалификации специалистов. В приоритете такие задачи, как подготовка и переподготовка рабочих и инженерно-технических кадров, проведение независимой оценки квалификации и увеличение производительности труда. У нас возможен полуторакратный рост производительности труда, что, безусловно, должно благоприятно сказаться на экономике строительства», – отметил Антон Глушков.

Более подробно о подготовке строительных кадров рассказала директор Департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования Российской Федерации Екатерина Бабелюк. Поскольку все нацпроекты взаимосвязаны, то проект «Образование», по ее словам, должен помочь развитию системы подготовки кадров в строительной отрасли.

В ходе своего выступления Екатерина Бабелюк отметила проблемы с инженерно-техническими специальностями и представила статистику подготовки специалистов по направлениям «Архитектура» и «Техника и технология строительства», которые пользуются популярностью у студентов. Она выразила мнение, что именно работодатель должен быть в первую очередь заинтересован в формировании заказа на бюджетное обучение. Особенно это актуально в регионах.

«В стране готовят специалистов по этим направлениям 129 вузов, но работодатель взаимодействует с ними неактивно, – сообщила Екатерина Бабелюк. – В рамках нацпроекта «Образование» существует федеральный проект, в процессе реализации которого будет отобрано 80 опорных для отрасли вузов».

Также эксперт отметила необходимость программы по переквалификации, поскольку вузы заинтересованы в разработке и продвижении дополнительных образовательных программ, востребованных работодателем.

Первый заместитель генерального директора АНО «Национальное агентство развития квалификаций» Юлия Смирнова рассказала о национальной системе квалификаций и необходимости развития человеческого потенциала в строительной отрасли, отметив при этом важность прогнозирования потребности в кадрах определенной квалификации в конкретных регионах страны.

Председатель Комитета по строительству Ленинградской области Константин Панкратьев обозначил кадровые проблемы, связанные с муниципальными заказчиками. По его словам, именно муниципалитеты зачастую не имеют в своем штате необходимых квалифицированных кадров.

Взаимосвязь кадрового обеспечения отрасли с проектным финансированием отметил вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз. По его мнению, основная проблема заключается в построении взаимоотношений строителей с банками, для которых требуется высококвалифицированный финансовый менеджмент в строительной отрасли, говорящий на одном языке со специалистами банковского сектора.

«Специалистов выпускают достаточно, но с финансовым блоком в стройке у нас провал, этой проблемой нужно активно заниматься», – заметил он.

Вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитлин, говоря о Национальном реестре специалистов, призвал обратить внимание на качество его наполнения. Для этого, считает он, и нужна оценка квалификации в строительстве.

Отвечая на вопрос о том, кто будет ответственным за контроль и подтверждение независимой оценки квалификации в строительстве, Юлия Смирнова сказала: «Этим будет заниматься Национальный совет при Президенте РФ по профессиональным квалификациям, куда входят работодатели, профсоюзные организации, органы государственной власти. Кроме того, он несет консолидированную ответственность со стороны бизнеса, государства и профсоюзов».

Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Дмитрий Волков поддержал Юлию Смирнову, а Антон Глушков сообщил, что НОСТРОЙ с Минстроем России уже договорились о проведении совместной работы по оценке квалификации в строительстве.

Президент НОСТРОЙ отметил, что совместными усилиями нацобъединение и профильное министерство должны разработать процедуры и регламент проведения независимой оценки квалификаций.

«Надеюсь, что в рамках Совета по профессиональным квалификациям в строительстве, который действует на базе НОСТРОЙ, мы с Минстроем России общими усилиями определим, какими должны быть требования к специалистам, разрабатываемые комплексные оценочные средства (КОС), как будет проходить процедура оценки, чтобы подтверждающий оценку документ действительно отражал фактические знания работника и ни в коем случае не превратился в профанацию», – заключил Антон Глушков.

В Санкт-Петербурге состоялась юбилейная строительная конференция

<http://www.osminstroy.ru/news/v-sankt-peterburge-sostoyalas-yubileynaya-stroitel'naya-konfe.html>

Профсообщество ищет пути развития НРС

<https://ktostroit.ru/news/295539/>

© 27 сентября 2019, 17:36

Одной из главных тем юбилейной, X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» стало развитие института Национальных реестров специалистов.

В ходе пленарного заседания замминистра строительства и ЖКХ РФ Дмитрий Волков задал обсуждению тон, отметив, что в последние годы за построением планов отраслевого развития, за цифрами и показателями ушло понимание, что реализацией всех этих планов и строительством объектов занимаются инженеры-строители. До сих пор для нужд стройки таких специалистов хватало, — их в достатке «вырастила» и обучила ещё советская власть. Сейчас, в силу возраста и прочих жизненных обстоятельств, они покидают стройку, и вопрос обеспечения квалифицированными кадрами встает в отрасли всё более остро.

«В Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года – это вопрос номер один. Практически в каждом её разделе мы отдельно отражаем вопросы квалификации, поэтому некоторые называют разработанную нами стратегию – стратегией профессионализма», - отметил Дмитрий Волков.

Одним из инструментов обеспечения отрасли квалифицированными кадрами, способными нести ответственность за происходящее на стройке, стал созданный два года назад Национальный реестр специалистов (НРС). Все участники дискуссии признали, что сам факт создания НРС — важный шаг в правильном направлении. Вместе с тем, наполнение НРС специалистами происходило, всё-таки, по формальным критериям, и следующим шагом должно стать подтверждение квалификации уже включенных в НРС специалистов через проведение независимой оценки квалификации.

«Мы видим возрастающий интерес регуляторов к системе независимой оценке квалификации, потому что позиция государственного участия в этом процессе становится очень серьезной», - призналась первый замгендиректора Национального агентства развития квалификаций Юлия Смирнова. По её мнению, в строительстве уже сложилась готовая инфраструктура для широкого применения этого инструмента. В настоящее время готовится законопроект о независимой оценке квалификации, который позволит субъектам федерации участвовать в этом процессе – создании региональной инфраструктуры независимой оценки квалификации, вплоть до финансирования создания региональных ЦОКов.

Отвечая на вопрос о рисках коммерциализации подтверждения квалификации специалистов, президент НОСТРОЙ Антон Глушков заявил, что эта проблема полностью исключена. «Мы договорились с Минстроем о том, что сообще должны разработать такую конструкцию оценки квалификации, чтобы документ, который подтверждает эту оценку, не превратился в профанацию», - заверил президент НОСТРОЙ.

«Невзирая на негативный опыт, у нас есть позитив: о созданном нами Национальном реестре специалистов никто из сидящих в зале не может сказать, что туда есть продажное попадание документов, - подчеркнул Антон Глушков, - Национальный реестр специалистов наполнен именно специалистами, и мы надеемся, что мы, общими усилиями поймем, какие дополнительные требования могут к ним применяться».

Обсуждение путей развития НРС продолжилось на тематической секции «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития», модератором которого выступил председатель Комитета по строительству ОПОРЫ РОССИИ Дмитрий Котровский. Участники секции не только поддержали идею проведения независимой оценки квалификации специалистов, включенных в НРС, но и вспомнили о необходимости послабления формальных требований, предъявляемых к этим специалистам. В частности, было предложено заменить требование о наличии общего стажа в строительстве в 10 лет (из них три года — на инженерной должности) на требование о наличии квалифицированного стажа в 5 лет на инженерных должностях. По мнению участников рынка, это откроет путь в реестр реально работающим квалифицированным кадрам и позволит ограничить список направлений подготовки специалистов промышленным и гражданским строительством. В части требований к наличию специалистов в строительных организациях наибольший отклик в зале нашел подход «один объект – один специалист НРС».

Дмитрий Котровский призвал участников обсуждения к консолидации вокруг единого взгляда на развитие института НРС. По его словам, для эффективного продвижения предложений профессионального сообщества в законодательство потребуется серьезная подготовка в части их обоснования и согласие всего профессионального сообщества при их защите в органах власти. «От нас, как общественной организации нужна единая позиция. Так устроена вертикаль принятия решений, в том числе в законотворческих процессах. В рамках оценки регулирующего воздействия мы должны будем подготовить заключение, и это заключение должно устроить абсолютно всех», - пояснил Котровский.

Директор правового департамента Министерства строительства и ЖКХ РФ Олег Сперанский в свою очередь сообщил, что в ведомстве пока нет готовых решений в части дальнейшего развития института НРС и чиновники готовы работать с предложениями профсообщества. «Мы обратились к вам, чтобы лучше понять вашу позицию. Безусловно, независимая оценка квалификации — это один из вариантов решения проблемы, который пока нам кажется наиболее эффективным. Но я не хотел бы делать выводы по результатам одного мероприятия», - отметил Сперанский.

Отметим, что петербургская конференция – не первое мероприятие, где подробно обсуждалась проблематика НРС. Первое публичное обсуждение состоялось в июне на площадке Общественной палаты РФ, — тогда мероприятие завершилось формированием перечня проблемных зон в развитии института. По результатам дискуссии в Петербурге будет составлен ещё один перечень – прозвучавших на конференции предложений.

Третье широкое обсуждение важной для отрасли темы предложил провести НОСТРОЙ — 1 декабря, в рамках мероприятий, посвященных 10-летию строительного саморегулирования. «Дискуссия идет. Мы с каждым разом все ближе и ближе в своих позициях. Предлагаю через два месяца собраться и снова об этом же поговорить», - озвучил предложение Виктор Прядеин.

Тесные «квадраты». В Петербург пришел тренд на микрожилье

[Российская недвижимость](#) / [Жилая недвижимость](#) ■ [Российская недвижимость](#) / [Жилая недвижимость](#) 27 сентября, 21:14

<https://rn.ru/news/?bid=504980>

Однако петербуржцы перебираться в такие квартиры пока не готовы.

Все новое — это хорошо забытое старое. Тренд на микрожилые, захвативший Москву, пришел и в Петербург. По сути, это те же так называемые малосемейки или гостинки, которые строились в советское время по всей стране и чей метраж не превышал 14 квадратных метров. Тогда это было куда лучше, чем комната в коммунальной квартире.

Почему сейчас, в 21 веке, столичные девелоперы начали продавать беспрецедентно компактные квартиры, а петербургские — строить? Как выяснилось, в новом жилом фонде эта ниша свободна. Квадратные метры в мегаполисах стоят дорого, поэтому малогабаритки в добротном новом доме, по прогнозам экспертов рынка, будут разлетаться как горячие пирожки.

Для понимания — речь не о привычных нам однокомнатных квартирах или студиях. Речь фактически о каморках площадью в 10-12 квадратных метров, но со своим отдельным входом, кухней, санузлом. Кстати, 10 метров — это не нижний предел. Самая маленькая европейская квартира находится в Лондоне — всего 5,5 квадратных метров. За нее в центре города при продаже просили 224 тысячи фунтов, около 17 миллионов рублей. Сколько же в Петербурге будет стоить микрожилье, подсчитал Александр Чуев.

Вот так выглядит микроливинг-квартира. Максимально компактная площадь, которая используется максимально эффективно. Подобные апартаменты еще называют трансформерами, потому что многие детали интерьера имеют двойное, а то и тройное назначение. Кровать-шкаф или кровать-рабочий стол, складные кухонные столы и стулья, передвижные стены. Новый тренд в жилой недвижимости зародился в США, успел обрести успех в азиатских странах. Добрался до Европейских столиц.

АЛЕКСАНДР ЧУЕВ, корреспондент: «За этим забором возводят первый в Петербурге дом с микроапартаментами. Помещения площадью от 13 квадратных метров разделят на три части. Это спальня с единственным окном, там поместится только кровать, тумбочка и стол, далее санузел с туалетом и душевой кабиной, а также маленькая, но функциональная прихожая. В ней найдется место даже для кухонного уголка».

Подобные строения изначально возводят как временное жилье, то есть для сдачи апартаментов в аренду туристам и студентам на день-два, не более. Однако мировая практика показывает, микроквартиры пользуются спросом именно как доступное постоянное жилье. Эксперты соглашаются, новый товар на российском рынке недвижимости может быть востребован.

АНТОН ГЛУШКОВ, президент национального объединения строителей: «Природа любых технологических изменений, к которым микроливинг относится, всегда в экономике кроется. Есть расхожая фраза, что граждане России стали предпочитать квартиры по-меньше. Вы знаете, это не граждане. Я думаю, граждане как хотели жить в больших квартирах, так и хотят жить в больших квартирах. Но просто их возможность не позволяет».

Тенденция на снижение площади квартир в Петербурге наблюдается последние два-три года, объясняют специалисты. На намывных территориях на Васильевском острове возвели дома, где студии площадью чуть более двадцати квадратных метров составляют семьдесят процентов от числа всех квартир в здании. И почти все эти студии проданы. В них живут в основном приезжие из других регионов России и мира. Иногда даже целыми семьями.

Однако утверждать, что чем меньше площадь недвижимости, тем выгоднее застройщику, тоже неверно.

АЛЕКСЕЙ БЕЛОУСОВ, генеральный директор ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга»: «Нарезать дом на такие маленькие совсем клетушки не очень выгодно. Потому что растет объем строительных материалов, количество инженерных сетей тоже увеличивается, нужно делать большее количество стояков, большее количество дверей, проходов, переходов, большее количество окон нужно делать».

Есть в Петербурге строительные компании, которые вообще не включают студии в ассортимент своих предложений. По словам маркетологов, петербуржцы довольно требовательны в вопросе выбора недвижимости. Они точно знают, какую высоту потолков хотят, куда должны выходить окна, сколько метров и какой формы необходима кухня. Кроме того, покупатели интересуются, есть ли в новостройке студии? Читай, кто еще в доме может поселиться?

АРСЕНТИЙ СИДОРОВ, генеральный директор инжиниринговой компании: «Многие покупатели уже не готовы жить в домах с наличием студийных квартир. То есть они хотят жить в определенном кластере покупателей, жильцов дома, которые имеют определенный достаток». **ИРИНА СОЛОВЬЕВА**, директор по продажам строительной компании: «Проектировать квартиры 12-15 метров — это создавать социальную напряженность. Ну вот вы купили бы себе квартиру рядом с такой квартирой себе для проживания?».

Сами петербуржцы в микроквартиры не стремятся. Сколько бы те не стоили.

— Зачем мне такая маленькая клетка?

— Слишком мало квадратных метров, слишком много людей. Большая нагрузка, парковки. Нет, не мой вариант. Дешевый сыр известно где бывает.

— У меня кухня — девять. Мне кухни мало. Мы же в 21-м веке живем. 13 метров — это за пределами добра и зла.

Проблемы отрасли на этой неделе обсуждали на юбилейной X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс». Эксперты, в частности, предложили ограничить законодательно массовое возведение микроливинг-жилья в Петербурге.

АНТОН МОРОЗ, вице-президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, вице-президент, член совета Нострой: «Мы знаем субъекты, в которых строительство малого метража запретили. Запретить законодательно очень сложно. Но попытаться ограничить административными мерами возможно. На мой взгляд, вопрос очень сложный, поскольку существует спрос к данному предложению, наверное спрос существует неспроста. Те люди, которые покупают такие квартиры, они не в состоянии рассчитывать на большие метры».

Пока город прочувствует все прелести микроквартир пройдет не один год. Законодательные меры, вероятно, поспеют не намного оперативнее. За это время в Петербурге могут появиться целые микрорайоны или даже города-спутники с компактным жильем. Подобно тому, как на окраинах за десятилетие выросли крупные агломерации — Шушары, Мурино, Парашютная, Парнас и другие.

Лучшим средством защиты от нового веяния эксперты в один голос называют реальный рост доходов населения. Причем не только в Петербурге.

Соглашение о сотрудничестве между Правительством Архангельской области и Национальным объединением строителей

https://omorrss.ru/press-center/novosti/novosti_soyuzov_i_sro/soglashenie_o_sotrudnichestve_mezhdu_pravitelstvom_ar_khangelskoy_oblasti_i_natsionalnym_obedineniem/

<https://sps29.ru/2019/09/25/>

https://www.advis.ru/php/print_news.php?id=98628E13-238F-7840-B202-87A84D8AA7C9

В Санкт-Петербурге в ходе юбилейной X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялось подписание Соглашения о сотрудничестве между Правительством Архангельской области и Национальным объединением строителей. Подписи под документом поставили председатель Правительства Архангельской области Алексей Алсуфьев и Президент Национального объединения строителей Антон Глушков.

Подписание документа стало результатом работы СРО «Союз профессиональных строителей» и Национального объединения строителей. Принципиальная договорённость о налаживании партнёрских отношений региона и НОСТРОЙ была достигнута в июне во время визита в Архангельск вице-президента НОСТРОЙ Антона Мороза.

– Основной целью Соглашения является координация действий и объединение усилий в целях развития саморегулирования в сфере строительства и успешной реализации на территории Архангельской области целого ряда федеральных целевых программ, направленных на развитие строительной отрасли региона, а также исполнения национального проекта «Жилье и городская среда», – прокомментировал подписание соглашения исполнительный директор СРО «Союз профессиональных строителей» Андрей Бессерт.

Среди ключевых направлений сотрудничества – внедрение системы информационного обмена между всеми участниками отраслевого рынка, организация мероприятий по устранению административных барьеров при осуществлении строительной деятельности и противодействию недобросовестной конкуренции, а также принятие мер по развитию и поддержке малого предпринимательства в строительной отрасли региона.

Соглашение предусматривает применение стандартов на процессы выполнения работ по строительству, утвержденных НОСТРОЙ, для обеспечения качества и безопасности, в том числе по госзаказам. Кроме того, Стороны договорились об организации и проведении совместных мероприятий по контролю за исполнением государственных и муниципальных заказов в строительной сфере.

Документ оговаривает вопросы подготовки совместных предложений по совершенствованию нормативной базы, регулирующей подготовку, заключение и исполнение государственных (муниципальных) контрактов на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также нормативно-правовой и нормативно-технической базы технического регулирования в области градостроительной деятельности.

Отдельное внимание в Соглашении уделено координации усилий по содействию строительному сообществу в вопросах подготовки и повышения квалификации кадров и в развитии системы квалификаций в строительстве, а также совместной подготовке предложений по совершенствованию ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

– НОСТРОЙ уже 10 лет объединяет саморегулируемые отраслевые организации. Уверен, что наше сотрудничество позволит успешно проводить работу по совершенствованию нормативно-правовой базы в строительной отрасли для выполнения показателей, запланированных указами Президента, что является приоритетом развития регионов, – отметил Алексей Алсуфьев, подписав Соглашение.

В свою очередь Президент НОСТРОЙ Антон Глушков отдельно подчеркнул, что для НОСТРОЙ подписание такого документа – очередной этап развития отношений с регионами страны.

– Безусловно, наши большие территории являются причиной того, что у каждого региона есть своя специфика: климатическая, сейсмическая, транспортная специфика, есть экономические особенности. Благодаря прямому общению Национального объединения строителей с регионами мы можем быстро и четко, учитывая особенности, работать, быть эффективным коммуникатором между исполнительной властью и строителями для качественного выполнения федеральных и региональных программ, – сказал Антон Глушков.

Президент НОСТРОЙ также отметил, что в Архангельской области реализуется большое количество как региональных программ, так и крупных федеральных проектов.

НОСТРОЙ поработает над независимой оценкой квалификаций

<http://sroportal.ru/news/nostroj-porabotaet-nad-nezavisimoj-ocenкой-kvalifikacij/>

НОСТРОЙ намерен совместно с Минстроем России поработать над введением в отрасли независимой оценки квалификаций. Об этом сообщил в ходе пленарного заседания X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» президент НОСТРОЙ Антон Глушков.

Президент НОСТРОЙ обратил внимание участников конференции, что без квалифицированных кадров и повышения производительности труда невозможна успешная реализация нацпроектов и достижение целей, поставленных президентом страны перед строительной отраслью. «В приоритете такие задачи, как подготовка и переподготовка рабочих и инженерно-технических кадров, проведение независимой оценки квалификации и увеличение производительности труда. У нас возможен полуторакратный рост производительности труда, что, безусловно, должно благоприятно сказаться на экономике строительства», – отметил Антон Глушков.

Напомним, что возглавляет работу по оценке квалификаций в России Национальный совет по профессиональным квалификациям при Президенте РФ. Разрабатывает необходимые методики и ведёт соответствующие реестры Национальное агентство развития квалификаций. Отраслевым советам по профессиональным квалификациям (каковым является СПК в строительстве, действующий на базе НОСТРОЙ) доверено создание центров оценки квалификации.

В нацобъединении полагают, что эти центры могли бы быть созданы на базе СРО. С этим соглашаются не все, — например, гендиректор Объединения строителей СПб Алексей Белоусов [считает](#), что «центры оценки должны быть независимыми и нести ответственность за тестирование», а «СРО смогут на плату «нарисовать» своим членам результаты экзаменов», как это происходило со свидетельствами о повышении квалификации.

Тем не менее, поучаствовать в разработке самой процедуры и регламента проведения независимой оценки квалификации национальное объединение может. Об этом НОСТРОЙ уже договорился с Минстроем, сообщил Антон Глушков.

«Надеюсь, что в рамках Совета по профессиональным квалификациям в строительстве, который действует на базе НОСТРОЙ, мы с Минстроем России общими усилиями определим, какими должны быть требования к специалистам, разрабатываемые комплексные оценочные средства, как будет проходить процедура оценки, чтобы подтверждающий оценку документ действительно отражал фактические знания работника и ни в коем случае не превратился в профанацию», — подчеркнул президент НОСТРОЙ.

В Петербурге обсудили первые результаты реформы жилищного строительства

<http://sroportal.ru/publications/v-peterburge-obsudili-pervye-rezultaty-reformy-zhilishhnogo-stroitelstva/>

Результаты перехода жилищного строительства на новую модель финансирования, а также меры со стороны руководства страны, которые могли бы стимулировать застройщиков к достижению показателей, заложенных в нацпроекте «Жильё и городская среда», обсуждались в ходе деловой программы X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Модератором круглого стола выступил президент НОСТРОЙ Антон Глушков, сомодераторами — член Совета, председатель Экспертного совета НОСТРОЙ Алексей Белоусов и вице-президент Российского Союза строителей, исполнительный директор Союза строительных объединений и организаций Олег Бритов.

Текущее состояние строительной отрасли в условиях перехода на проектное финансирование было отражено в коротких выступлениях Олега Бритова и Алексея Белоусова. Представители исполнительных органов власти Василий Осипов (замгубернатора Псковской области), Евгений Барановский (зампредседателя Комитета по строительству Санкт-Петербурга) и Денис Гладышев (глава инспекции Госстройнадзора Архангельской области) доложили о поддержке застройщиков в регионах и ознакомили присутствующих со статистикой по проектам жилищного строительства на данный момент.

Так, в Санкт-Петербурге, по словам Евгения Барановского, 72% строек, где привлекаются средства граждан, получили заключения о соответствии строительной готовности, и будут завершаться по старым правилам. Еще 110 проектов будут осуществлены либо с эскроу-счетами, либо за собственные средства застройщиков. Опасение вызывают только 14 проектов, у которых низкие шансы получить банковское финансирование.

«В целом, ситуация по переходу на новые рельсы работы в городе стабильная, совместная работа с банками и строительными компаниями налажена, и мы ее намерены продолжать», – резюмировал спикер.

Далее Антон Глушков заострил внимание слушателей на основных вопросах реформирования системы финансирования жилищного строительства. Он детально остановился на статистике по всем направлениям работы застройщиков и банковского сектора и отметил, что показатели 2019 года пока не достигнуты, в первую очередь, из-за сложностей в связи с получением финансирования от банков. НОСТРОЙ сформулировал необходимые меры по увеличению доступности проектного финансирования: регулирование взаимоотношений банков и застройщиков; решение вопроса о субсидировании для застройщиков ставки проектного финансирования на начальной стадии строительства; меры по развитию института гарантирования ДОМ.РФ; отмена в отношении застройщиков, перешедших на механизм эскроу-счетов, избыточных требований.

Первыми итогами работы отрасли в условиях проектного финансирования поделилась директор по корпоративным продажам Филиала «Санкт-Петербургский» АО «Банк ДОМ.РФ» Юлия Красикова. Дополнил ее выступление данными по Северо-Западу директор Управления Финансирования недвижимости Северо-Западного банка ПАО «Сбербанк» Константин Бачкин. Основным проблемам застройщиков при взаимодействии с банками было посвящено выступление председателя Комитета по строительству Санкт-Петербургского отделения «Опоры России» Глеба Лукьянова.

Отдельный блок выступлений застройщиков был посвящен самой болезненной теме отрасли — повышению доступности проектного финансирования и стимулированию деятельности застройщиков, как фактор устойчивого роста объемов жилищного строительства. Живой отклик среди слушателей вызвало выступление генерального директора АО «Ленстройтрест» Валерии Малышевой. Она подняла тему серьезного разрыва между ожиданиями и реальностью при работе строителей с финансовыми институтами, а также указала на риски, которые неизбежно отразятся на всем жилищном строительстве.

Опыт работы застройщиков в условиях проектного финансирования стал основной темой докладов генерального директора ГК «КВС» Сергея Ярошенко, директора по организационному развитию Московского территориального управления Группы «Эталон» Алексея Дыкова и финансового директора АО «Эталон ЛенСпецСМУ» Александра Голуба.

Исполнительный директор Клуба инвесторов Москвы Владислав Преображенский рассмотрел необходимость внедрения поэтапного раскрытия эскроу-счетов на примере мирового опыта.

В завершение заседания участники круглого стола пришли к единогласному мнению, что главными способами стимулирования застройщиков должны стать планомерные действия со стороны властей по повышению доступности ипотечного кредитования, увеличению объемов строительства жилищного фонда социального использования, развитию рынка арендного жилья и индустрии строительных материалов, защите на законодательном уровне малого и среднего предпринимательства в строительной сфере, а также снижению расходов по подключению к инженерным сетям.

Михаил Посохин: «Вопросы стратегического развития территорий требуют более пристального внимания представителей профессионального сообщества»

<http://www.all-sro.ru/interview/mihail-posohin-voprosi-strategicheskogo-razvitiya->

Вчера в городе на Неве проходила юбилейная Конференция «Российский строительный комплекс: практика и законодательство». Организатором мероприятия, которое проходило в рамках Форума «Устойчивое развитие», выступила СРО «Балтийский строительный комплекс». О важнейших задачах государства и СРО рассуждает президент НОПРИЗ Михаил Посохин...

— *Насколько эффективным на сегодняшний день является взаимодействие саморегуляторов и государства?*

— Надо отметить, что Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ совместно с нами — саморегулируемыми организациями — прилагает действительно колоссальные усилия для того, чтобы стимулировать участников рынка на создание той материальной базы, которая обеспечивает выполнение национальных проектов.

В этом смысле сегодня произошёл значительный «поворот»: мы чувствуем себя в достаточно благоприятном пространстве с точки зрения взаимодействия с Минстроем РФ, с Государственной Думой, а также с иными властными структурами, принимающими решения. Я говорю сейчас это от имени нашего Национального объединения изыскателей и проектировщиков — всех тех, кто отвечает и за начальную стадию изыскательских работ, и за подготовку всей проектной документации в дальнейшем.

Надо сказать, что этот переходный период — передачи государственных функций саморегулируемым организациям, которые взяли на себя достаточно большую работу по организации процесса строительства — практически завершен. Сейчас мы переходим к выстраиванию достаточно чёткой вертикали в понимании нашей работы по реализации существующих национальных программ.

— *Какие задачи с связи с этим являются приоритетными для профессионального сообщества?*

— Нередко случается, что задача поставлена верно, однако пути её реализации не имеют научной базы. Вот мы разрабатываем отдельные и вполне хорошие законы. Безусловно, они очень помогают процессу строительства! Но в то же время ответов на главные вопросы — нет. К примеру, где и как строить в нашей стране? На сегодняшний день, существует абсолютно чёткая одна тенденция. Выражается она в следующем. Много прогрессивного, инновационного нарождается именно в таких агломерациях, как Москва, Санкт-Петербург, Новосибирск и других крупных центрах. Но число таковых — очень ограничено! Максимум, пять по всей стране. Вот здесь мы наблюдаем безудержный рост жилищного строительства и колоссальные затраты на социальную сферу. А результатом становится полное оскудение человеческими ресурсами других регионов, например, Дальнего Востока и больших территорий Западной Сибири...

Сейчас нам важно понять, каким образом создать для человека условия, которые позволят ему реализовывать себя и жить в комфортной среде не только в крупнейших регионах. Нужно определиться с комплексным развитием всей территории страны. В частности, подумать о реализации программ малоэтажного строительства, ведь городские малоэтажные поселения тоже имеют право на существование.

К сожалению, мы — профессиональное сообщество — порой не понимаем, куда движемся. Принимаем отдельные, пусть и правильные законы, но не видим картины в целом. Необходимо переходить к решению ряда крупных задач. В частности, определить место архитектора, градостроителя в реализации национальных проектов, направленных на создание комфортной среды проживания для людей.

Базовые вопросы, связанные со строительством и стратегическим развитием территорий страны, требуют более пристального внимания со стороны власти и представителей профессионального сообщества.

Примеры устойчивого развития территорий от строительного блока

26 сентября 2019

<http://building.lenobl.ru/news/21549/>

Председатель комитета по строительству Константин Панкратьев принял участие в форуме «Устойчивое развитие в СЗФО».

На пленарном заседании участники обсудили концепции устойчивого развития в реализации государственной, экономической и социальной политики. Обсудить актуальные для всего мира вопросы собрались более 800 человек – представители порядка 300 общественных организаций и объединений. В частности, Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко рассказал о реализации таких амбициозных проектов по развитию территорий, как «Ленинградский гектар» и «Соцобъекты в обмен на налоги».

Константин Панкратьев отметил, что наибольшее количество проектов комплексного освоения территорий реализуется во Всеволожском, Гатчинском и Ломоносовском районах Ленинградской области.

На данный момент идет активное строительство жилья. Годовой план по вводу выполнен на 64,4%, введено в эксплуатацию 1,6 млн квадратных метров, из них 516 тысяч квадратных метров – ИЖС.

Для обеспечения новых кварталов необходимой социальной инфраструктурой и создания комфортных условий проживания для населения в Ленинградской области осуществляется проектирование и строительство детских садов, школ, объектов спорта, культуры и здравоохранения.

Строителям нужны инструменты

<https://nsp.ru/news/22970-stroitelyam-nuzhny-instrumenty>

Застройщики постепенно привыкают к новым правилам игры. Дольщиков защитили, но с получением проектного финансирования есть сложности, хотя пока обошлось без коллапса, обещанного пессимистами. Но нет ясности, как именно выполнять нацпроекты: задачи поставлены, а инструментов для их реализации предложено недостаточно.

Об этом шла речь на юбилейной X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Это мероприятие проходило на одной площадке с Северо-Западным форумом «Устойчивое развитие». И вот с устойчивым или равномерным развитием есть сложности. Причём даже в регионах, весьма успешных в финансовом плане.

Много — плохо?

Например, в Ленобласти приличный спрос на жильё, здесь же производят 90% необходимых материалов. По словам губернатора ЛО Александра Дрозденко, в 2012-м налоги от строительной отрасли региона составляли 720 млн, а в этом году будет около 12 млрд. «Но есть и проблемы роста. За большими объёмами стоят серьёзные обязательства местных и региональных властей по обеспечению комфортной среды. А это и инженерия, и социальные объекты. Есть дебаты — нужно ли нам столько жилья. Половину бюджета тратим на территории массового строительства. Например, Всеволожский район уже стал самым большим в России — 420 000 жителей. Ежегодно на 1 млрд рублей увеличиваем бюджет на содержание социальных объектов. Другие районы спрашивают, почему строим там, а не у них, ведь им нужен только один садик, а не 10. Перед нами стоит задача соблюдать баланс развития территорий», — поясняет Александр Дрозденко. Хотя, по его мнению, сейчас хорошо работают некоторые федеральные программы поддержки для создания инженерии, социальных объектов, решения проблем обманутых дольщиков. А где-то даже дополнительные федеральные дотации — проблема. «У нас нет бурного роста строительства, а хорошо это или плохо — вопрос спорный. Население сокращается, но рынок сформировался — около 250 000 кв.м нового жилья в год. Помогает федеральная программа развития инженерной инфраструктуры. Хотелось бы, чтобы быстрее запустили программу «60+» (дотации на модернизацию инженерии, имеющей износ выше 60%) — ждём её, как манну небесную. Увеличилось число бюджетных строек: детские сады, школы, стадионы. Но мы столкнулись с проблемами ценообразования и нехватки трудовых ресурсов. Есть пул компаний, которые справлялись с объёмами, но потенциала для их увеличения нет. Выручают строители из Петербурга, но мелкие объекты им неинтересны», — рассуждает заместитель губернатора Псковской области Василий Осипов.

Петербургские власти тоже не испытывают особого оптимизма. Это один из немногих регионов, который так и не подписал соглашение с Минстроем о планируемых показателях ввода жилья в рамках нацпроекта. «Мы исходим из нескольких программных документов, в первую очередь из стратегии развития города. Комплексный анализ показывает, что в перспективе до 2024 года в Петербурге может быть спад ввода жилья. Это основано на многих факторах: приросте населения, спросе и покупательской способности. Но один из важнейших — обеспечение новых домов социальной инфраструктурой, — говорит заместитель председателя Комитета по строительству Евгений Барановский. — Минстрой ставил задачу ввести с 2018-го по 2024 год 27 млн кв.м жилья. Даже не говорим о том, кто всё это купит, но на обеспечение соцобъектами, транспортным каркасом потребуется свыше 700 млрд рублей».

А в Петербурге уже накоплен дефицит: более 30 000 мест в садиках и свыше 20 000 в школах. На его покрытие нужно около 125 млрд. Поэтому диалог с Минстроем о планах ввода продолжается. Промежуточные показатели на 2019 год зафиксированы на уровне 3,4 млн кв.м жилья, на 2020-2021-й — 3,7 млн кв.м.

Что, где и кто?

По мнению президента НОПРИЗ Михаила Посохина, задачи государство поставило, а у путей их реализации нет научной базы: «Где и как строить? Всё прогрессивное и инновационное сосредоточено в пяти огромных агломерациях. Это Москва, Петербург, может, Новосибирск. Мы имеем безудержный рост жилищного строительства, колоссальные затраты на «социалку» в этих регионах и полное оскудение человеческого ресурса, например, на Дальнем Востоке и в Сибири. Нужно создавать на местах условия для работы и комфортного проживания.

В приоритете — многоквартирная высотная застройка. А простой человек любит жить на своём участке — малоэтажные города тоже имеют право на существование. Именно поэтому приоритетным специалистом при планировании должен стать архитектор, а не градостроитель».

Заместитель главы Минстроя Дмитрий Волков полагает, что нацпроект как раз отвечает на эти вопросы: «Инвестируем не только в стройку, но и в размещение производительных сил, которые послужат заданием для строителей жилья».

Похоже, что и физически увеличить объёмы строительства будет сложно: просто не хватит рук. «По архитектурным специальностям сейчас обучаются 24 700 студентов, по строительным — 146 000. Это довольно много. В этом году на бюджетное обучение по строительным специальностям поступили немногим более 18 000 студентов, и только 468 по договорам целевого обучения с работодателями. Цифры мизерные. То есть работодатели не знают об этой возможности или не заинтересованы в обучении специалистов. А такую подготовку ведут 129 вузов по всей стране», — недоумевает директор Департамента государственной политики в сфере высшего образования Минобрнауки РФ Екатерина Бабелюк.

Председатель Комитета по строительству Ленобласти Константин Панкратьев отмечает: в регионе профессиональных кадров прежде всего не хватает у муниципальных заказчиков. «Не все могут себе позволить нанять грамотных специалистов, например, в области сметного дела. Иногда просто пытаются эту работу «задвинуть», и Ленобласти приходится помогать».

Дмитрий Волков признаёт, что все увлеклись регулированием, законами, инновациями: «Профессионализм казался не таким значимым. Мы опирались на фантастический запас советского периода: найти нужного специалиста было несложно. Но сейчас они уходят. Строители не готовят работников в вузах, поскольку инструмента этого взаимодействия им не дали. Сейчас мы заново выстраиваем эту схему».

Вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз полагает, что надо налаживать взаимоотношения застройщиков с банками: «Некоторым банкам сложно определить рентабельность проекта. А застройщикам необходим квалифицированный финансовый менеджмент, который говорил бы с банкирами на одном языке. Специалистов выпускают достаточно, но с финансовым блоком в стройке у нас провал — этой проблемой нужно активно заниматься».

«Чтобы строить не 70 млн кв.м жилья в год, а 120 млн, должно кратно увеличиться число застройщиков. Ведь на одну компанию должно приходиться одно разрешение на строительство. Это должны быть фирмы с директорами, бухгалтерами и т.д. А из-за запутанности законодательства 90% директоров строительных компаний независимо от того, работают они по госзаказу или строят жильё, грозит 159-я статья о мошенничестве», — дополняет член президиума правления «Опоры России» Дмитрий Котровский.

Призрачные достижения

Но Дмитрий Волков уверен, что при переходе отрасли на проектное финансирование крупных ошибок не допущено. Люди защищены, а если слабые игроки не смогут работать в более жёстких условиях и уйдут с рынка, это, скорее всего, хорошо.

Президент НОСТРОЙ Антон Глушков полагает, что выводы делать рано. Законодательство в этой сфере за 12 лет менялось 26 раз. А говорить о результатах последних изменений можно будет через 2-2,5 года, когда будут завершены стройки, начатые по старым правилам. «Чтобы разобраться, насколько достижимы показатели нацпроекта, мы должны понять, откуда возьмутся инвестиции. Любой административный барьер, которых предостаточно появилось в 214-ФЗ, легко преодолеть при наличии платёжеспособного спроса. В нацпроектах один публичный источник — ипотека. Но реальный показатель доступности таких кредитов не вселяет оптимизма. Надо искать альтернативные методы финансирования. Если девелоперы будут использовать только собственные средства, объёмы строительства придётся сократить в пять раз», — констатирует Антон Глушков.

Заместитель председателя Комитета Госдумы по транспорту и строительству Павел Федяев уверен, что государство оказывает помощь в переходный период: «Для поддержания спроса есть программы льготной ипотеки, многодетные семьи получают по 450 000 рублей на погашение таких кредитов, программы «Городская среда» и «Дороги» тоже косвенно поддерживают спрос. Риски дольщиков минимизированы, а сейчас готовится ипотечный продукт для ИЖС».

По словам Антона Глушкова, пока в достижении показателей нацпроекта нет ничего радужного. Средняя ставка по ипотеке в июле составляла 10,24%, а по итогам года должна была быть 8,9%. По числу выданных кредитов к концу года страна должна выйти на показатель 1,56 млн штук, пока имеем 675 000. За счёт таких кредитов должно быть профинансировано строительство 50,5% многоквартирных домов, пока имеем 23,3%.

Средняя стоимость 1 кв.м, наоборот, выше, чем расчётная: 72 500 рублей против 68 900. По числу действующих договоров долевого участия на 2019-й запланирована цифра в 653 000, по факту пока 448 000. Также Минстрой заморозил плановые показатели по объёмам ввода жилья: в ближайшие два года это будет 88 млн кв.м. На середину лета 2019-го было сдано 42,1 млн «квадратов». Цифра вселяет оптимизм, но это результат не государственной политики, а работы застройщиков в предыдущие годы.

Катастрофически мало новых разрешений на строительство. Всплеск пришёлся на июнь 2018-го, когда девелоперы получили разрешения на строительство примерно 28 млн кв.м жилья, чтобы не попасть под действие изменившегося законодательства. В следующие месяцы объём выданных разрешений не превышал 1 млн кв.м. Также с мая 2018-го по август 2019-го в полтора раза увеличилось число застройщиков, находящихся в процедуре банкротства. Сейчас таких компаний 474, и они не завершили более 10,5 млн кв.м жилья.

Не в деньгах счастье?

НОСТРОЙ подготовил свои предложения. Например, необходимо урегулировать отношения между застройщиками и банками, утвердить некий стандарт. Ведь застройщики обязаны работать по этой схеме, а банки никому ничем не обязаны, и ставки не ограничены. Например, финансисты требуют от проекта определённой рентабельности. Обычно это около 15%. А таких показателей сегодня нет практически ни на одной стройке.

«Нам обещали, что с застройщиками будут работать максимальное число банков и будут

охвачены все территории.

А пока таких кредитных учреждений всего пять. Застройщиков не извещают о причинах отказа в кредите, хотя обещали. Сложно будет изыскивать средства на покупку участков, поскольку деньги пойдут на обеспечение собственного участия застройщика. Вскоре мы не сможем обеспечить дополнительные залоговые участки в других проектах также будут заложены. Кроме того, банки и застройщики серьёзно расходятся в оценках себестоимости и возможной прибыли. До конца неясен вопрос с финансированием «социалки». Всё это приведёт к тому, что девелоперам будет выгоднее быстрее продавать и медленнее строить, чтобы сэкономить на процентах, обеспечив большой объём средств на счетах эскроу», — говорит генеральный директор компании «Ленстройтрест» Валерия Малышева.

Глава компании из Ханты-Мансийского округа пожаловался, что у многих банков есть «порог входа»: проекты дешевле 1 млрд рублей им неинтересны. А большинство строек в регионах гораздо скромнее. Его компании один крупный банк не отказал в кредите, но пересчитал финансовую модель проекта. Оказалось, что после продажи всех квартир и завершения дома застройщик останется должен банку 3 млн рублей.

НОСТРОЙ предлагает субсидировать ставки для застройщиков на начальной стадии строительства и развивать институт гарантирования «ДОМ.РФ».

В НОСТРОЙ считают, что нацпроект не выполнить, не увеличив объёмы строительства социального и арендного жилья: число людей, которым доступна ипотека, из года в год снижается, и исключительно покупкой в собственность жилищную проблему не решить. А пока такие проекты просто неинтересны: срок их окупаемости — около 17 лет. Нужно также вовлекать новые земли в оборот, обеспечив их инженерией за счёт бюджетов. Ну и разобраться с платой за присоединение к сетям: в некоторых регионах эти затраты доходят до 15% от стоимости строительства.

На пленарном заседании и последующих тематических секциях присутствовали строители со всей страны, банкиры и чиновники из разных ведомств и регионов. Диалог получился — есть надежда, что участники друг друга услышали, поняли и постараются сообща разобраться в обозначенных проблемах.

Всероссийская конференция проходит с 2010 года. Её главным организатором выступает Ассоциация СРО «БСК» при поддержке СРО строительного комплекса, а также Совета Федерации ФС РФ, Госдумы РФ, профильных министерств, правительства Москвы, Петербурга и других субъектов РФ, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОЭ, НОЗА, НАМИКС и Российского союза строителей. Мероприятие привлекает более 800 участников — экспертов, представителей крупного, среднего и малого бизнеса, первых лиц федеральных и региональных органов власти, профильных национальных объединений, общественных и саморегулируемых организаций более чем из 40 регионов России.

[Некрасов Андрей](#)

27 Сентября 2019

Жильё на конвейере

<https://nsp.ru/news/22947-zhile-na-konveiere>

В конференц-зале гостиницы «Пулковская» состоялась презентация книги «Индустриальное домостроение».

В принципе, имени одного из авторов – Александра Вахмистрова – было бы достаточно, чтобы сделать это издание бестселлером.

Соавтор г-на Вахмистрова, Эльбрус Гобеев, – тоже человек в строительном сообществе весьма известный: он работал в «Группе ЛСР», в Гатчинском ССК, в группе «ПИК».

В первом разделе приведена идея, которая обосновывает подход к проблеме: «На вопрос: «Что изменилось в строительстве за последние даже не полвека, а, скажем, две тысячи лет?» – можно дать диаметрально противоположные ответы: «Почти ничего» и «Очень многое». Авторы полагают, что решение многих проблем, с которыми сегодня столкнулась отрасль (цифровизация, изменение покупательских предпочтений, резкое изменение регулирования), лежит в русле перевода массового строительства на конвейер, в духе 1960-х. Для этого необходимо разделить процесс возведения жилых домов на чётко алгоритмизированные этапы, унифицировать конструкции и элементы, подчинить производство жёсткому плану.

Правда, такому переходу препятствует чисто идеологическая проблема: индустриальное домостроение (а в понимании Александра Вахмистрова и Эльбруса Гобеева это прежде всего строительство домов из современных панелей) тянет за собой «хвост» негативного отношения, сформированного в середине прошлого века. «Хрущёвки» и «корабли» – дома невысокого класса, кварталы, состоящие из них, однообразны и унылы... («Третья улица Строителей»).

На самом деле современная панель открывает широкие возможности для индивидуальных решений, позволяет развернуться проектировщикам и архитекторам.

Вице-губернатор Петербурга Николай Линченко, выступая на презентации книги, заявил: «Увеличение объёмов строительства жилья в Петербурге повлечёт за собой лавинообразный рост затрат на инфраструктуру; индустриальное производство даёт основу для массового строительства по доступным ценам в ближайшем будущем». Он также отметил перспективный тренд – многоэтажное деревянное строительство из заводских элементов. Это направление поддерживает Правительство РФ. Из позитива: строители заблаговременно (до кризиса) позаботились о модернизации производства, и панели, произведённые в Петербурге, отвечают современным требованиям и по энергоэффективности, и по архитектуре, а также позволяют применять BIM-проектирование и оптимизировать производственные процессы. «Я обеими руками за индустриальное домостроение», – заявил Николай Линченко.

Александр Вахмистров, представляя издание, сказал: «Всю жизнь я занимался системными вопросами. Оптимальные решения лежат именно в этой плоскости – в производстве элементов жилого дома на заводе». Он также сравнил домостроение с автопромом и констатировал, что уровень автоматизации и унификации узлов в жилищном строительстве пока серьёзно уступает конвейерам не только «Тойоты» или «Форда», но и ГАЗа. А это помимо прочего означает, что в строительстве есть серьёзный нераскрытый потенциал.

Главный архитектор Петербурга Владимир Григорьев пообещал без проблем и задержек согласовывать типовые проекты панельных кварталов, утверждая архитектурный облик фасадов. Он также отметил, что при таком подходе сложно вносить в проект коррективы и поправки прямо на площадке: «В индустриальном домостроении вы ничего уже не поменяете: как заложено в проекте – так и будет построено». И напомнил, что крупные ДСК нуждаются в постоянной загрузке, иначе они будут приносить не прибыль, а убытки.

И далеко не всякий регион может позволить себе тратить на поддержку строительной отрасли 100 млрд рублей в год – как Москва на реновацию. В полемике вокруг основных тезисов книги приводили опыт Самары, Казани, Томска; анализировали ситуацию с заводским производством жилья в Финляндии, Японии и Китае. Кстати, доля современных панельных домов в КНР относительно невелика, причём по тем же причинам, что и у нас: низкая стоимость ручного труда. Поэтому экономически оправданными остаются традиционные подходы (кирпич, монолит). Пример финских коллег, когда пятиэтажку собирают два монтажника, произвёл впечатление на участников дискуссии. Девелоперы и экономисты, собравшиеся в зале, пришли к выводу, что индустриальное домостроение – весьма перспективное направление, его доля в жилищном строительстве будет расти, особенно с учётом усиления роли государства (и госзаказа) в отрасли. Правда, есть серьёзный тормозящий фактор: жёсткие алгоритмы всех процессов не предусматривают «откатов» и хищений...

Эксперты подвели итоги 10-летия строительного саморегулирования

<http://konkir.ru/articles/stroitelstvo/eksperty-podveli-itogi-10-letiya-stroitel'nogo-samoregulirovaniya>

25 сентября 2019 года в рамках походившей в Санкт-Петербурге X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялась работа круглого стола «10 лет в саморегулировании — опыт и перспективы развития». Модератором выступил член Совета НОПРИЗ, Председатель Комитета по саморегулированию НОПРИЗ, Президент Ассоциации «СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» Александр Халимовский.

В начале заседания вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитлин зачитал приветствие от президента нацобъединения Михаила Посохина.

Вице-президент НОСТРОЙ, Председатель Совета по профессиональным квалификациям в строительстве Александр Ишин представил доклад по развитию системы независимой оценки квалификаций в строительстве.

Председатель Комитета по инженерным изысканиям НОПРИЗ Владимир Пасканый рассказал об особенностях и перспективах развития саморегулирования в инженерных изысканиях.

Председатель Совета СРО Союз «МООСС», доктор экономических наук, профессор РАНХиГС при Президенте РФ Михаил Викторов обобщил десятилетний опыт системы саморегулирования в строительстве, подведя основные итоги и рассказав о работе над ошибками.

Заместитель руководителя аппарата Коллегии Арбитражного центра при РСПП по спорам в сфере строительства Игорь Владимиров в своём докладе «Перспективы решения споров в третейском суде для саморегулируемых организаций в сфере строительства» рассмотрел Третейское разбирательство как альтернативу государственным судам, рассказал о его преимуществах для саморегулируемых организаций в сфере проектирования и инженерных изысканий и представил новый порядок в спорах с членами СРО, рассказав подробнее о процедуре рассмотрения споров в Строительной Коллегии, а именно о размере сборов, порядке подачи заявлений и их рассмотрении, а также о вступлении в силу и исполнении решений суда.

Заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Виталий Ерёмин представил основные

законодательные инициативы в сфере саморегулирования.

Руководитель Департамента правового обеспечения ООО «Британский страховой дом» Галина Соловьева в своём выступлении подняла вопросы страхования финансовой ответственности членов СРО за неисполнение договоров подряда.

Заместитель директора Ассоциации СРО «Инженерные системы-проект» Марина Гримитлина рассказала о применении квалификационных стандартов СРО.

Вице-президент НОСТРОЙ, член Совета НОПРИЗ Антон Мороз рассказал о роли общественных организаций в мониторинге национальных проектов.

Он начал с тезиса о том, что нацпроекты – это фактически система планирования нашей страны на ближайшие несколько лет и они являются основой устойчивого развития России. Поэтому роль общественных объединений в их мониторинге достаточно велика: это организации, которые могут осуществлять общественный профессиональный контроль, представлять федеральным и региональным органам исполнительной власти реальную ситуацию, что позволит корректировать целевые показатели и фактор исполнения нацпроекта, принимать управленческие решения и решать вопросы, связанные с неэффективной работой исполнительной власти на местах.

Здесь Мороз привёл в пример опыт НОСТРОЙ, полученный в результате проведения первых двух Форумов по устойчивому развитию на Северном Кавказе и на Урале, и в результате проводимых во многих регионах страны совещаний, где нацобъединение через саморегулируемые организации имеет представительство и авторитет, показывающий, что НОСТРОЙ имеет возможность докладывать напрямую Председателю Правительства, вице-премьеру и профильным министрам.

«Мы можем открыто говорить о существующих в регионах проблемах. Нацобъединение своими действиями способствует принятию решений, которые системно меняют в лучшую сторону положение строительных компаний в регионах, когда решаются конкретные задачи на федеральном и региональном уровнях. Поэтому роль общественных организаций (коей являемся НОСТРОЙ) на сегодняшний день становится максимально велика как в политическом, так и в регуляторном плане, а мнение их представителей крайне важно и учитывается Правительством РФ», — заключил он.

Представители НОПРИЗ приняли участие в конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»

<http://noprizszfo.ru/news/view/2299/>

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге в рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» прошла X, юбилейная, конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», в которой приняли участие представители НОПРИЗ. В мероприятиях деловой программы конференции приняли участие президент нацобъединения, народный архитектор, академик **Михаил Посохин**, вице-президенты **Алексей Воронцов** и **Александр Гримитлин**, помощник президента Елена Крылова, координатор по Приволжскому федеральному округу, председатель ревизионной комиссии **Ирина Мигачёва**, председатель Комитета по инженерным изысканиям **Владимир Пасканый**, председатель Комитета по саморегулированию **Александр Халимовский**, руководитель Аппарата **Сергей Кононыхин**, помощник руководителя Аппарата **Виталий Ерёмин**, члены Совета **Дарья Акимова**, **Андрей Казак**, **Антон Мороз** и руководители изыскательских и проектных СРО.



НОПРИЗ
Национальное объединение саморегулируемых организаций

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

Контактный телефон:
+7 (812) 336-95-69
noprizszfo@mail.ru

НОПРИЗ в СЗФО ▾
Персоналии ▾
Документы
Мероприятия
Новости
СМИ о нас
Контакты

[Главная](#) / [Новости](#) / Представители НОПРИЗ приняли участие в конференции «Российский строите...

Представители НОПРИЗ приняли участие в конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»

Дата: 30.09.2019 12:49:00 Мск



25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге в рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» прошла X юбилейная конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», в которой приняли участие представители НОПРИЗ.

В мероприятиях деловой программы конференции приняли участие президент нацобъединения, народный архитектор, академик **Михаил Посохин**, вице-президенты **Алексей Воронцов** и **Александр Гримитлин**, помощник президента **Елена Крылова**, координатор по Приволжскому федеральному округу, председатель ревизионной комиссии **Ирина Мисаляба**, председатель Комитета по инженерным изысканиям **Владимир Пасканый**, председатель Комитета по саморегулированию **Александр Халимовский**, руководитель Аппарата **Виталий Ерёмин**, заместитель руководителя Аппарата **Антон Мороз**.

ПОДПИСКА НА НОВОСТИ

Ваш e-mail:

Пример: mail_name@sitename.com

Выступая на пленарном заседании **Михаил Посохин** отметил, что «Сегодня важно обеспечивать не только введение обозначенных в национальных проектах квадратных метров. Нужно работать над созданием комфортной среды обитания для жителей современного мегаполисов и населенных пунктов в нашей стране. Это на данный момент одна из основных задач проектировщиков». В дискуссии по кадровым вопросам в рамках пленарного заседания активно принял участие вице-президент НОПРИЗ **Александр Гримитлин**. Он акцентировал внимание на разработке и актуализации профессиональных стандартов, о повышении взаимосвязи профильных образовательных учреждений и работодателей.

В рамках конференции НОПРИЗ был организован и проведен круглый стол «10 лет в саморегулировании – опыт и перспектива развития», модератором которого выступил председатель Комитета по саморегулированию нацобъединения **Александр Халимовский**. Об особенностях и перспективах саморегулирования в инженерных изысканиях рассказал председатель Комитета по инженерным изысканиям **Владимир Пасканый**, а основные законодательные инициативы НОПРИЗ в сфере саморегулирования представил заместитель руководителя Аппарата нацобъединения **Виталий Ерёмин**. О роли нацобъединения в отслеживании хода исполнения поручений Президента, обозначенных в национальных проектах, рассказал член Совета НОПРИЗ от СЗФО **Антон Мороз**.

НОПРИЗ. Работа продолжается

<https://asninfo.ru/articles/1580-ustoychivoye-razvitiye-kak-rezultat-natsproyektov>

Ход реализации национальных проектов, кадровые перспективы и законодательные инициативы НОПРИЗ были представлены на конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», прошедшей в Санкт-Петербурге.

Согласно «майскому указу»

Одним из приоритетных вопросов, затронутых на пленарном заседании конференции, стали темпы реализации национальных проектов, обозначенных «майским указом» Президента России Владимира Путина.

По словам президента НОПРИЗ, народного архитектора России, академика Михаила Посохина, сегодня Минстрой РФ и нацобъединения СРО прилагают большие усилия для координации всех участников процесса, создающих материальную базу для реализации нацпроекта в сфере строительства. *«Реализация нацпроектов на данный момент находится в начале пути, но движется достаточно быстрыми темпами. Взаимодействие НОПРИЗ очень активное не только с Минстроем, но и с Госдумой, профильными комитетами и общественными организациями. Выстраиваются вертикали работы по намеченным векторам, указанным в нацпроектах, продолжается деятельность по текущим направлениям»*, – отметил он.

Была затронута на конференции и тема кадрового обеспечения отрасли. На данный момент Минобрнауки РФ ведет активную работу по мониторингу потребностей рынка, по ориентированности вузов и сузов на эти потребности. Но для успеха в этой сфере необходима активность и со стороны работодателей.

«Для значительной части специальностей в области архитектурно-строительного проектирования, не без участия специалистов НОПРИЗ, разработаны и утверждены профессиональные стандарты, выделены квалификации, создаются центры оценки квалификаций», – отмечает вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитлин.

Итоги первого десятилетия

На круглом столе «10 лет в саморегулировании – опыт и перспектива развития», организованном НОПРИЗ в рамках конференции, были затронуты темы изменений в законодательство, особенности и перспективы развития саморегулирования.

«За десять лет саморегулирование прошло большой путь. Были созданы профильные национальные объединения, ставшие послами архитектурно-строительного сообщества в высших эшелонах власти. Была налажена работа по основным векторам развития института саморегулирования. И сегодня мы можем уже подвести некоторые итоги этой работы», – отметил модератор дискуссии, председатель Комитета по саморегулированию НОПРИЗ Александр Халимовский.

Об особенностях изыскательской деятельности, а также о коллективной ответственности членов СРО через компенсационные фонды рассказал председатель Комитета НОПРИЗ по инженерным изысканиям Владимир Пасканый. «Если изыскатели, находясь в начале строительной цепочки, допустят ошибку, которая в дальнейшем приведет к разрушению построенного объекта, стоимость компенсации будет составлять больше объема всех компфондов порядка 40 изыскательских компаний. Поэтому для того, чтобы механизм коллективной ответственности работал, необходимо создать законодательный регулятивный контроль, применимый для работы в отрасли», – считает он. Заместитель руководителя Аппарата НОПРИЗ Виталий Ерёмин рассказал об основных

законодательных инициативах нацобъединения. «Сегодня существует мнение, что компфонды не работают в полной мере. НОПРИЗ подготовил инициативу, где предлагается использовать их не только как обеспечение безопасности объектов и надежности СРО, но и как альтернативу банковским гарантиям в части, когда сумма аванса не превышает минимальный уровень размеров компфонда СРО», – сообщил он.

«У нацобъединений, СРО, других общественных профильных союзов, несомненно, больше информации о положении дел на местах, о сложностях, с которыми приходится сталкиваться на практике в строительной отрасли при реализации, в частности, и задач, поставленных Президентом России. Поэтому сегодня необходимо повышать роль их в мониторинге нацпроектов», – со своей стороны, заявил член Совета НОПРИЗ от СЗФО Антон Мороз. Так, НОПРИЗ прилагает и будет прилагать все усилия для оперативного донесения мнения профессионалов в самые высокие инстанции, принимающие решения, влияющие на ситуацию в отрасли.

автор: Лидия Туманцева

источник: СЕ_Ло №9(108) от 30.09.2019

Преобразование России через Устойчивое развитие

<https://strategy24.ru/rf/news/preobrazhenie-rossii>

25 сентября в Санкт-Петербурге при поддержке Высшего совета партии «Единая Россия», полпредства в Северо-Западном федеральном округе состоялся форум «Устойчивое развитие».

В мероприятии приняли участие: Председатель Высшего совета партии «Единая Россия» **Борис Грызлов**, полномочный представитель Президента Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе **Александр Гуцан**, заместитель министра строительства и ЖКХ Российской Федерации **Дмитрий Волков**, губернатор Ленинградской области **Александр Дрозденко**, депутат Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации **Ирина Роднина**, академик Российской Академии Наук, ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого **Андрей Рудской**, Директор АО «Петербургский тракторный завод» **Сергей Серебряков**, Вице-президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, член совета НОПРИЗ, НОСТРОЙ и НОЭ **Антон Мороз**, также представители федеральных и региональных органов власти, экспертного сообщества и науки, лидеры общественных организаций и инициативных групп.

В программе форума особое место занимают вопросы территориального планирования, перспектив рынка труда, устойчивого развития сельских территорий, экологии, поддержки фермерских хозяйств, развития строительной отрасли и общественного взаимодействия. Председатель Высшего совета партии "Единая Россия" отметил важность политической устойчивости для развития страны. Искажение истории России, размывание идентичности и подмена ценностей создают угрозы будущему страны. «Нужна новая политика территориального развития, которая развивает потенциал российских регионов, каждого российского региона, сбалансированная, выверенная, научно-обоснованная, поддержанная обществом, региональная политика, которая включает дополнительные

меры по распоряжению природного, исторического, культурного наследия территорий», — подчеркнул председатель Высшего совета ВПП «Единая Россия» [Борис Грызлов](#). Обратил внимание, что одним из главных условий перехода к устойчивому развитию является политическая устойчивость.

О развитии Ленинградской области рассказал губернатор Ленинградской области [Александр Дрозденко](#). В прошлом году регион получил рекордное количество инвестиций — около 470 млрд рублей. Почти в два раза за пять лет вырос консолидированный бюджет, на 20 % увеличили содержание объектов социальной сферы, здравоохранения, культуры, образования в отдаленных районах. Для их развития действуют специальные проекты, один из них — «Ленинградский гектар». «Мы выделяем бесплатно в собственность 10 га земли в четырех дальних районах Ленобласти и выделяем стартовый капитал в размере 3 млн рублей, с последующим увеличением капитала в течение трех лет до 30 млн рублей, для закрепления активных граждан, будь это индивидуальные предприниматели, семья, группа граждан», — пояснил Александр Дрозденко.

Антон Мороз в своем выступлении подчеркнул, что строительство — это «локомотив» российской экономики и оно тесно связано со всеми остальными отраслями, поэтому необходимо совместное решение поставленных задач во Благо общества.

Необходимость создания программы развития массового спорта, особенно для детей, является важным, обозначает Ирина Роднина.

Полномочный представитель Президента Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе Александр Гуцан подчеркнул, что обозначенные Президентом Российской Федерации национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии. Их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Он отметил важность организации форума, как площадки для обсуждения и обобщения инициатив по актуальным вопросам устойчивого развития. Александр Гуцан выразил уверенность, что совместные итоговые рекомендации участников будут способствовать решению стратегических задач, стоящих перед страной, пожелал всем плодотворной работы.

Генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков рассказал о проблемах в развитии сельскохозяйственных территорий, среди которых, высокая финансовая нагрузка и закредитованность в этой сфере, отсутствие специализации коопераций регионов и справедливого распределении прибыли на всей цепочке, от производства до покупателя.

«Для того, чтобы продвигать устойчивое развитие территорий России, должна быть физически и нравственно здоровая нация. В этом играет роль садоводческих и огороднических объединений. Россия имеет все необходимые для этого ресурсы, и нам надо сохранить свои традиции, что мы и делаем, благодаря таким уникальным коллективным сообществам, как садоводческие товарищества», - сказала председатель Профсоюза садоводов России Людмила Голосова.

«Пусть еда Вам будет лекарством, пока лекарство не стало едой» - в своём выступлении Председатель общественного движения «Федеральный сельсовет» Василий Мельниченко. В Ленинградской области не оказалось земли для выполнения поставленных задач по развитию фермерского хозяйства. Как так, кто эти люди, может откроем лица того, кому они принадлежат?

Фермер призывает к внедрению высокорентабельных технических культур в севооборот крестьянских фермерских хозяйств, созданию на их основе кооперативных перерабатывающих производств на базе новых технологий с учетом имеющегося в этой сфере международного опыта; предложение о приоритетном развитии Нечерноземья России, призванного стать основой достижения целей соответствующих Национальных проектов, в целом, одним из драйверов роста национальной экономики является внедрение на его территории модели «органического сельского хозяйства», как фактора устойчивого развития сельских территорий (на примере Псковской области); инициативу о повышении эффективности использования лесных ресурсов на условиях кооперации для развития локальной экономики в сельских территориях. «Землю крестьянам», так раньше звучало в лозунгах. «Делать уже здесь и сейчас, а не через тысячу лет», продолжает фермер. Развитие крестьянства - это основа Устойчивого развития экономики всей страны, великолепного пространства нашей России.

Для взаимодействия бизнеса, власти и общества необходим удобный ресурс. В качестве примера была представлена уникальная платформа «Стратегия РФ», создателем которой является директор ГК «ЮСИ», почётный строитель РФ [Алексей Сафиоллин](#). Он пояснил, что данная платформа полностью решает вопрос прозрачного и удобного взаимодействия. Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов акцентировал внимание на проблемах экологии и перспективах экологического туризма в России. Экологический туризм – это та сфера, которую можно развивать и предложить молодежи Мира. Он убеждён, что Экология - это главная тема для всей планеты, всё остальное имеет второстепенное значение. Мы стоим на пороге экологической катастрофы, и не принимать решения в данном вопросе, является бесчеловечным. Экологическая система мира взаимосвязана. Решить проблему в отдельно взятой стране, не факт, что решится проблема во всём Мире. Россия играет главную роль в решении экологической проблемы, но не стоит забывать, что Благополучие Экологии Российской Федерации - зависит от Благополучия Экологии Планеты. Мы должны обратиться к Миру. Проблема Каспия, проблема таяния ледников в Арктике и Антарктике - это проблема всей Планеты.

В общественном сознании «Экология» традиционно разделяется на борьбу с загрязнениями и охрану природы, преимущественно, на защиту крупных животных. Но, вопрос стоит значительно серьезней, и охранять нужно не животных, а естественную природу, первозданные экосистемы в целом. Стоит острая необходимость восстановить баланс между биосферой и техносферой.

Прозвучали различные предложения и от других участников: создание на базе КБГУ совместно с Российским экологическим сообществом, экспертной площадки по сопровождению нацпроекта «Экология» в КБР; развитие в рамках модели зеленой экономики новых предприятий по утилизации переработке отходов, очистке стоков, производству почв, лесовосстановлению.

Будем продолжать такими же темпами, надеемся, что при поддержке нашей власти. Время диалога уже созрело, и мы действительно должны перейти в формат постоянного диалога общества и власти. Очень важен для нас и теоретический философский аспект, говорит референт Управления Президента Российской Федерации по приграничному сотрудничеству Юрий Шувалов. Круглый стол стал интеллектуально насыщен диалогом между ассоциациями гражданского общества и научного сообщества. Глобальное Устойчивое развитие осуществляется на основании сбережения культурного и природного наследия, на основании суверенного развития стран и народов планеты, в

пространстве суверенной кооперации, цивилизации и взаимодействия, а также сохранения культурного многообразия планеты - в продолжении, профессор Александр Посадский.

Философия Архимандрита Отца Никона - как основа философии Устойчивого развития. [Национальные проекты](#), все разумное, что содержится в них, только тогда реализуемо, когда каждый человек сумеет участвовать в этих проектах; площадка Форума ведет нас к тому, что все больше людей проникается целями Национальных проектов, как важнейшей составляющей Устойчивого развития; семнадцать целей Устойчивого развития провозглашенные ООН должны охватить традиции, надежды и ожидания многих народов мира. Наши цели простираются дальше. И одна из главных целей – народное единство нашей страны; разум должен возобладать над страстью потребления – истина, без которой немислимо дальнейшее Устойчивое развитие мира; необходим постоянный диалог с властью и общественными силами, способными объединить на нашей площадке людей, которые делами своими демонстрируют разумное отношение к окружающему миру.

Экологическое преобразование России на основании Устойчивого развития- это перспективный и достойный ответ российской цивилизации на идеологические вызовы современности.

ФОРУМ ОРГАНИЗОВАЛИ БЕЗ ВЫСТУПЛЕНИЙ

30 сентября 2019 г.

<https://strategy24.ru/07/news/forum-organizovali-bez-vystupleniy>



25 сентября в Санкт-Петербурге по завершении работы шести Круглых столов Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» состоялось пленарное заседание, на котором участники подвели итоги Форума.

Модераторами заседания выступили референт Управления Администрации Президента РФ Юрий Шувалов и вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз.

Результаты работы секции Форума «Экологическая безопасность и экологическая культура. Роль современной молодежи» представил Первый заместитель председателя комитета Государственной Думы Федерального Собрания РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов. Он отметил важность экологической безопасности, развития экологического туризма в России, необходимость привлечения молодежи в экологические проекты. Здесь он привёл в пример присутствующего в зале ученика 5 класса из города Пушкин Антона Вакуленко, которого, как и его отца — президента Инновационного Центра Эко-Девелопмента «ECOESTATE» Валерия Вакуленко, интересуют проблемы сохранения экологии страны и они с отцом с удовольствием поучаствовали в работе Круглого стола.

В работе круглого стола приняла участие советник по развитию "Фонда сохранения культурного и природного наследия" Карина Докшокова. В силу организационных накладок, Карине Зауровне не представили возможность в полной мере выступить с докладом на тему "Квалификационная яма". Однако ей удалось в своем сжатом выступлении озвучить предложения из подготовленного доклада.

По круглому столу «Культура и историческое наследие как фактор устойчивого развития страны» представил отчёт директор Российского научно-исследовательского института культурного и природного наследия имени Д.С. Лихачева Владимир Аристархов. Он отметил культурную уникальность каждого региона, высокую социальную активность граждан в области культуры, которая проявляется в виде появления и развития большого количества интересных проектов. Вместе с тем, в работе круглого стола с докладами должны были принять участие советник по науке "Фонда Наследие" кандидат исторических наук Тимур Кармов и заместитель председателя фонда Арсен Камбиев, однако в связи с организационными накладками выступить им не удалось.

ВЫДЕРЖКИ ИЗ РЕЗОЛЮЦИИ ФОРУМА:

«Подводя итоги работы Северо-Западного форума по устойчивому развитию, подтверждая убежденность в том, что сегодня ключевым фактором ускорения темпов роста российской экономики и, в целом, поступательного развития страны является повышение производительности труда в соответствии с Национальным проектом — Производительность труда и поддержка занятости, отмечая, что настоящее понимание полностью соответствует положениям целого ряда из 17 целей в области устойчивого развития, принятых мировыми лидерами в рамках повестки на историческом саммите ООН в сентябре 2015 г., соглашаясь с предложениями и рекомендациями, отраженными в резолюциях Первого Северо-Кавказского и Уральского форумов по устойчивому развитию, участники Форума поддерживают:

Рассмотрев проблемы современной экологии, включая экологическую безопасность, зеленую экономику и роль молодежи, отмечая:

-неудовлетворительность общей оценки современного состояния экологического образования в России,
-недостаточное развитие технологий современной обработки ТБО и слабое внедрение такого важнейшего фактора развития государства, как «Зеленая экономика»;
-серьезные проблемы горных территорий, водных бассейнов;
-и в то же время, — потенциальную активность молодежи при участии в экологических движениях, как важного фактора нравственного воспитания и необходимости противодействия вредным социальным воздействиям, в том числе с использованием социальных сетей и иных коммуникаций,

участники форума поддерживают:
-деятельность кафедры «Устойчивое развитие» КБГУ, как инициатора создания Общероссийской бальной системы оценки экологической активности граждан России с помощью сквозного обучения (школа-СУЗ-ВУЗ-ДПО) независимо от возраста на базе образовательных учреждений;
-создание на базе КБГУ совместно с Российским экологическим сообществом, экспертной площадки по сопровождению нацпроекта «Экология» в КБР;
-выбор КБР в качестве пилотного региона по внедрению современных технологий переработки отходов, в т.ч. на базе мобильных установок с минимальной утилизацией процента отходов и максимально возможным производством тепловой, электрической энергии, чистой технической воды, биочара;
-создание на базе КБГУ регионального Научно-образовательного Центра и его последующую роль в реализации экологических программ в регион;
-развитие в рамках модели зеленой экономики новых предприятий по утилизации переработке отходов, очистке стоков, производству почв, лесовосстановлению;
-сотрудничество ООО ПК «Этана» и компаний КНР в рамках реализации Глобального соглашения об устойчивом развитии при создании промышленного комплекса «Этана»;
-молодежное движение — трудовой экологический отряд КБГУ «Зелёный дозор», и современные системы противодействия негативному влиянию на молодежную аудиторию со стороны деструктивных сил, использующих социальные сети и интернет-коммуникации в рамках программ кафедры устойчивого развития КБГУ.

Делегация из КБР на форуме по устойчивому развитию СЗФО

- 1 октября 2019 г.

<https://strategy24.ru/07/news/delegatsiya-iz-kbr-na-forume-po-ustoychivomu-razvitiyu-szfo>

В Санкт-Петербурге проходит III Всероссийский форум "УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ", в котором активное участие принимали сотрудники кафедры устойчивого развития КБГУ Уметов Мурат, Горбунов Илья, Берелидзе Зураб и Накова Алина, представители фонда "Наследия" - Кармов Тимур, Камбиев Арсен и Докшокова Карина.

Пленарное заседание открыл Председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов. «Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» – это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей», – подчеркнул он.

С приветствием к участникам обратился полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан. Он отметил, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии, а их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Полпред подчеркнул важность организации форума как площадки для обсуждения и обобщения инициатив по актуальным вопросам устойчивого развития и выразил уверенность, что совместные итоговые рекомендации участников будут способствовать решению стратегических задач, стоящих перед страной.

С докладами также выступили Первый заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи, заместитель председателя Попечительского совета Всероссийского общества охраны

природы **Вячеслав Фетисов**, Губернатор Ленинградской области **Александр Дрозденко**, член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ **Владимир Плигин**, ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого **Андрей Рудской**, генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» **Сергей Серебряков**, президент СПб ТПП **Юрий Бурчаков** и вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз**.

Сразу после открытия Форума его участники продолжили свою работу на круглых столах, посвященных вопросам экологической безопасности и экологической культуры, развития сельских территорий, массового спорта, культуры и исторического наследия, формирования цифровой экономики в России, а также вопросам российских садоводов. В рамках форума нашим представителям из Кабардино-Балкарии предстоит работа по двум направлениям: экология и культурное наследие.

Поговорим об НРС?

http://www.all-sro.ru/news/pogovorim-ob-nrs_192733823

Национальное объединение строителей и ОПОРА РОССИИ провели тематическую сессию, посвященную изменениям законодательства для дальнейшего развития института национальных реестров специалистов. Мероприятие проходило в рамках X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: Повседневная практика и законодательство».

Стоит отметить, что предложения по изменениям в законодательстве были сформулированы по результатам круглого стола, прошедшего в конце июня этого года в Общественной палате России. Тогда, подводя итоги обсуждения, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз пообещал, что после более глубокой проработки и анализа всех озвученных инициатив будет проведен еще ряд мероприятий. Одним из них стала тематическая секция «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития».

Модератором секции выступил председатель Комитета по строительству, член Президиума «ОПОРЫ РОССИИ», общественный омбудсмен по защите прав предпринимателей в строительстве Дмитрий Котровский. В состав президиума вошли директор Правового департамента Минстроя России Олег Сперанский и исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин.

В работе секции приняли участие представители Федеральной службы по труду и занятости Российской Федерации, Комитета по строительству города Санкт-Петербурга, НОПРИЗ, органов государственного строительного надзора Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители подразделений исполнительной дирекции НОСТРОЙ, представители саморегулируемых организаций, а также общественных объединений и строительных компаний со всей страны.

Открывая работу секции, Дмитрий Котровский отметил, что вопросы по формированию и определению дальнейших путей развития национальных реестров специалистов по-прежнему волнуют профессиональное сообщество.

«Уже есть первые результаты формирования и наполнения реестров, выявлены существующие проблемы. ОПОРА РОССИИ, НОСТРОЙ и НОПРИЗ при поддержке Минстроя России проводят цикл встреч, круглых столов, на которых мы должны прийти к

единому мнению по каждой проблеме и выработать такие решения в виде поправок к законодательству, которые устроят всех участников. Сегодня мы продолжим эту работу. В июне на круглом столе мы заслушали десятки мнений и позиций. Это позволило нам определить существующие проблемные зоны, причины их возникновения, а также собрать все предложения сообщества для устранения выявленных недочетов законодательного регулирования института НРС», – подчеркнул Дмитрий Котровский.

Директор Правового департамента Минстроя России Олег Сперанский отметил, что по результатам последних обсуждений остались три больших вопроса – проблемные зоны, по которым пока нет единого мнения, и которые предлагается обсудить. Прежде всего, по его мнению, это вопрос о наличии в штате по основному месту работы не менее двух специалистов НРС. В качестве предложения, отметил он, может быть, имеет смысл предоставить строительной компании возможность сохранять членство в СРО при отсутствии в штате двух специалистов НРС через механизм приостановления права выполнения работ по строительству на неопределенный срок. Либо можно проработать другое предложение: 1 специалист НРС – 1 контракт (проект). При этом, подчеркнул директор Правового департамента Минстроя, необходимо одновременно разработать механизмы, предусматривающие усиление контроля со стороны застройщиков (технических заказчиков) и соответствующих органов надзора за наличием на строительной площадке специалиста, включенного в НРС. Также нужно определить правовое обеспечение механизмов персональной ответственности в строительстве и проработать вопрос о квалификационных требованиях к специалистам по организации строительства через процедуры независимой оценки квалификации.

«В свою очередь, Минстрой России готов работать с предложениями профсообщества», – заверил Олег Сперанский.

О подходах к развитию системы персональной ответственности в строительстве по итогам разработки Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года рассказал Виктор Прядеин. Предваряя свое выступление, исполнительный директор НОСТРОЙ предложил продолжить обсуждение этой важной для всей отрасли темы через два месяца.

«Дискуссия идет, но мы с каждым разом всё ближе и ближе в своих позициях. Предлагаю собраться и еще раз обсудить все предложения и мнения по работе и развитию НРС в рамках мероприятий, посвященных 10-летию строительного саморегулирования», – сказал Виктор Прядеин. В качестве основных проблем исполнительный директор НОСТРОЙ отметил обеспечение механизмов работы НРС в практике строительной отрасли через контроль со стороны органов государственного строительного надзора и заказчиков; отсутствие механизма подтверждения квалификации включаемых в реестры специалистов; отсутствие дифференциации специалистов по уровню их знаний, умений и навыков. В докладе Виктор Прядеин представил участникам мероприятия видение НОСТРОЙ пути развития национального реестра специалистов на перспективу.

Работа секции прошла в форме оживленной дискуссии. В частности, участники секции практически единодушно поддержали идею проведения независимой оценки квалификации специалистов, включенных в НРС. Немало споров вызвал наболевший вопрос о необходимости снижения требований к специалистам по стажу работы. Так, генеральный директор Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО» Запир Акаев озвучил предложение об установлении требования по наличию стажа 5 лет на инженерных должностях, отменив при этом необходимость одновременного требования по наличию 10-летнего общего стажа в области строительства.

О судебной практике рассмотрения дел об отказе во включении сведений о специалистах в НРС в области строительства рассказала директор Правового департамента НОСТРОЙ Виктория Панарина.

Также в ходе мероприятия были затронуты вопросы должного контроля со стороны заказчиков, застройщиков, органов стройнадзора за наличием в строительных организациях специалистов, сведения о которых включены в НРС.

В завершение Дмитрий Котровский поблагодарил всех участников обсуждения за активную работу и призвал к консолидации для формирования единого взгляда на развитие института НРС. По его словам, для эффективного продвижения в законодательство предложений профессионального сообщества потребуются серьезная подготовка в части их обоснования и согласие всего профессионального сообщества при защите законодательных инициатив в органах власти.

«От нас, как общественной организации, нужна единая позиция. Так устроена вертикаль принятия решений, в том числе в законотворческих процессах. В рамках оценки регулирующего воздействия мы должны будем подготовить заключение, и это заключение должно устроить абсолютно всех» – отметил Дмитрий Котровский.

По итогам мероприятия были сформулированы предложения для резолюции, которые организаторы тематической секции направят для рассмотрения в Минстрой России. Продолжение обсуждения намечено на 1 декабря 2019 года, когда в преддверии Всероссийского съезда строительных СРО состоятся традиционные круглые столы.

Северо-Запад – за устойчивое развитие

[Газета «Вести. Ленобласть». Печатный материал](#)

25 сентября в Санкт-Петербурге прошел Северо-Западный форум «Устойчивое развитие», в рамках которого состоялась X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Торжественное открытие Форума началось с доклада инициатора его проведения, председателя Высшего совета партии «Единая Россия» **Бориса Грызлова**. «Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» – это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей», – подчеркнул он.

С приветствием к участникам обратился полномочный представитель Президента РФ в СЗФО **Александр Гуцан**. Он отметил, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии, а их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Полпред подчеркнул важность организации форума как площадки для обсуждения и обобщения инициатив по актуальным вопросам устойчивого развития и выразил уверенность, что совместные итоговые рекомендации участников будут способствовать решению стратегических задач, стоящих перед страной. Губернатор Ленинградской области **Александр Дрозденко** поделился региональным опытом по привлечению жителей к развитию территории. «Наша задача – максимальное вовлечение жителей к решению насущных проблем. Люди должны понимать, что не власть за них решает вопросы, а они вместе с властью решают возникающие вопросы. Более того, они определяют вектор развития, выступают инициаторами», – сказал он.

В качестве примера Александр Дрозденко назвал «закон о старостах», который Ленинградская область приняла первой в стране. «В народе этот закон называют «закон тысячи добрых дел»: ежегодно почти половину миллиарда рублей из бюджета мы выделяем для реализации инициативных проектов граждан. Жители сами выбирают себе инициативных людей, которые

выступают со своими предложениями: установка детских площадок, освещения, благоустройство парков, мостов, чистка колодцев. Если эти дела получают поддержку граждан, то они напрямую финансируются из бюджета», – сообщил глава региона. С приветствиями и докладами также выступили **Первый заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи, заместитель председателя Попечительского совета Всероссийского общества охраны природы Вячеслав Фетисов, член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ Владимир Плигин, ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской, генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков, президент СПб ТПП Юрий Бурчаков и вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз. Сразу после открытия Форума началось пленарное заседание юбилейной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», модератором которой стала телеведущая канала «Россия-1» **Ирина Россиус.****

За 10 лет проведения конференция стала значимым отраслевым событием федерального масштаба. В этом году участие в ней приняли более 800 человек – ведущие эксперты, застройщики, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, первые лица федеральных и региональных органов государственной власти, профильных национальных объединений СРО, общественных организаций, саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России.

Главным организатором конференции является Ассоциация СРО «БСК» при поддержке Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» и других саморегулируемых организаций.

Основными спикерами выступили заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ **Дмитрий Волков**, заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по транспорту и строительству **Павел Федяев**, Губернатор Ленинградской области **Александр Дрозденко**, председатель Комитета по строительству Ленинградской области **Константин Панкратьев**, заместитель Председателя Комитета по строительству Санкт-Петербурга **Евгений Барановский**, директор Департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования РФ **Екатерина Бабелюк**, президент НОСТРОЙ **Антон Глушков**, президент НОПРИЗ **Михаил Посохин**, вице-президент НОСТРОЙ, член Совета НОПРИЗ **Антон Мороз** и другие.

В рамках дискуссии, которая прошла в режиме открытого микрофона, обсуждались законодательные изменения в области строительства, кадровое обеспечение отрасли, вопросы ценообразования, контрактования, поддержки среднего и малого бизнеса, а также ход исполнения нацпроекта «Жилье и городская среда».

Также состоялась презентация проекта Nord Stream 2. По словам Александра Дрозденко, благодаря этому проекту в Ленинградской области повысится качество жизни населения. Более того, проект демонстрирует жителям региона высокий уровень культуры производства. «Образовываются детские экологические лагеря, экспедиции. Мы показываем, как устроен рабочий городок для тех, кто работает на Nord Stream 2. В нем есть все, начиная от медпункта и заканчивая культурными условиями. Показательна и сама технология производства, когда используются современные технологии, что благоприятно сказывается на экологии региона», – отметил губернатор Ленобласти. После пленарного заседания конференции прошли тематические секции по вопросам кадастровой деятельности, саморегулирования, национального реестра специалистов в области строительства, внедрения стандартов по охране труда, перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья.

Форум «Устойчивое развитие» завершился подведением итогов прошедших в рамках него круглых столов, посвященных рынку труда, экологии, культуре, сельскому хозяйству, спорту, садоводству, а также цифровой экономике. Модераторами заседания выступили референт Управления Администрации Президента РФ **Юрий Шувалов** и вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз**. Модераторы круглых столов представили предложения, сформированные в ходе обсуждений, которые вошли в итоговую резолюцию Форума.

СЕВЕРО-ЗАПАД – ЗА УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ

25 сентября в Санкт-Петербурге прошел Северо-Западный форум «Устойчивое развитие», в рамках которого состоялась X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Торжественное открытие Форума началось с доклада инициатора его проведения, председателя Высшего совета партии «Единая Россия» **Бориса Грызлова**. «Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» – это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей», – подчеркнул он.

С приветствием к участникам обратился полномочный представитель Президента РФ в СЗФО **Александр Гуцан**. Он отметил, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии, а их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Полпред подчеркнул важность организации форума как площадки для обсуждения и обобщения инициатив по актуальным вопросам устойчивого развития и выразил уверенность, что совместные итоговые рекомендации участников будут способствовать решению стратегических задач, стоящих перед страной.

Губернатор Ленинградской области **Александр Дрозденко** поделился региональным опытом по привлечению жителей к развитию территории. «Наша задача – максимальное вовлечение жителей к решению насущных проблем. Люди должны понимать, что не власть за них решает вопросы, а они вместе с властью решают возникающие вопросы. Более того, они определяют вектор развития, выступают инициаторами», – сказал он.

В качестве примера Александр Дрозденко назвал «закон о старостах», который Ленинградская область приняла первой в стране. «В народе этот закон называют «закон тысячи добрых дел»: ежегодно почти половину миллиарда рублей из бюджета мы выделяем для реализации инициативных проектов граждан. Жители сами выбирают себе инициативных людей, которые выступают со своими предложениями: установка детских площадок, освещения, благоустройство парков, мостов, чистка колодцев. Если эти дела получают поддержку граждан, то они напрямую финансируются из бюджета», – сообщил глава региона.

С приветствиями и докладами также выступили Первый заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи, заместитель председателя Попечительского совета Всероссийского общества охра-



ны природы Вячеслав Фетисов, член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ **Владимир Плигин**, ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого **Андрей Рудской**, генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков, президент СПб ТПП **Юрий Бурчаков** и вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз**.

Сразу после открытия Форума началось пленарное заседание юбилейной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», модератором которого стала телеведущая канала «Россия-1» **Ирина Россиус**.

За 10 лет проведения конференции стала значимым отраслевым событием федерального масштаба. В этом году участие в ней приняли более 800 человек – ведущие эксперты, застройщики, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, первые лица федеральных и региональных органов государственной власти, профильных национальных объединений СРО, общественных организаций, саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России.

Главным организатором конференции является Ассоциация СРО «БСК» при поддержке Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» и других саморегулируемых организаций.

Основными спикерами выступили заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ **Дмитрий Волков**, заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по транспорту и строительству **Павел Федяев**, Губернатор Ленинградской области **Александр Дрозденко**, председатель Комитета по строительству Ленинградской области **Константин Панкратьев**, заместитель Председателя Комитета по строительству Санкт-Петербурга **Евгений Барановский**, директор Департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования РФ **Екатерина Бабелюк**, президент НОСТРОЙ **Антон Глушков**, президент НОПРИЗ **Михаил**

Посохин, вице-президент НОСТРОЙ, член Совета НОПРИЗ **Антон Мороз** и другие.

В рамках дискуссии, которая прошла в режиме открытого микрофона, обсуждались законодательные изменения в области строительства, кадровое обеспечение отрасли, вопросы ценообразования, контрактования, поддержки среднего и малого бизнеса, а также ход исполнения нацпроекта «Жилье и городская среда».

Также состоялась презентация проекта Nord Stream 2. По словам Александра Дрозденко, благодаря этому проекту в Ленинградской области повысится качество жизни населения. Более того, проект демонстрирует жителям региона высокий уровень культуры производства. «Образовываются детские экологические лагеря, экспедиции. Мы показываем, как устроен рабочий городок для тех, кто работает на Nord Stream 2. В нем есть все, начиная от медпункта и заканчивая культурными условиями. Показательна и сама технология производства, когда используются современные технологии, что благоприятно сказывается на экологии региона», – отметил губернатор Ленобласти.

После пленарного заседания конференции прошли тематические секции по вопросам кадастровой деятельности, саморегулирования, национального реестра специалистов в области строительства, внедрения стандартов по охране труда, перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья.

Форум «Устойчивое развитие» завершился подведением итогов прошедших в рамках него круглых столов, посвященных рынку труда, экологии, культуре, сельскому хозяйству, спорту, садоводству, а также цифровой экономике. Модераторами заседания выступили референт Управления Администрации Президента РФ **Юрий Шувалов** и вице-президент НОСТРОЙ **Антон Мороз**. Модераторы круглых столов представили предложения, сформированные в ходе обсуждений, которые вошли в итоговую резолюцию Форума.

КОНФЕРЕНЦИЯ



Устойчивое развитие – стратегия Северо-Запада

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге состоялся Северо-Западный форум «Устойчивое развитие» и X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

В деловых мероприятиях приняли участие более 1200 представителей бизнеса, федеральных и региональных органов власти, общественных объединений и организаций, нузи и средств массовой информации из разных регионов России.

Торжественное открытие форума началось с доклада инициатора его проведения, председателя Высшего совета партии «Единая Россия» Бориса Грызлова. «Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» – это формирование нового диалога между обществом и властью, подтягивание общественных сил к достижению национальных целей», – подчеркнул он.

С приветствием к участникам обратился полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Туван. Он отметил, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии, а их реализация возможна без активной общественной дискуссии. Поперед подчеркнул важность организации форума как площадки для обсуждения и обозначения инициатив по актуальным

вопросам устойчивого развития и выразил уверенность, что со- вместные итоговые рекомендации участников будут способствовать решению стратегических задач, стоящих перед страной.

С докладами также выступили Первый заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи, заместитель председателя Попечительского совета Всероссийского общества охраны природы Вячеслав Фетисов, Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ Владимир Пилипин, ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской, генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков, президент СПб ТПП Юрий Бурчаков и вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз.

Сразу после открытия Форума его участники продолжили свою работу на круглых столах, посвященных вопросам экологической безопасности, развития сельских территорий, массового спорта, культуры и исторического наследия, формирования цифровой экономики в России, а также вопросам российских судоводов.

Параллельно с этим началось пленарное заседание юбилейной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», модератором которого стала телеведущая канала «Россия-1» Ирина Россису.

Главным организатором конференции на протяжении 10 лет является Ассоциация СРО «БСК». В разные годы поддержку оказывали Совет Федерации ФС РФ, Госдума РФ, Министерство строительства и ЖКХ РФ, Министерство транспорта РФ, Министерство промышленности и торговли РФ, Министерство экономического развития РФ, УРАС, Правительство Москвы, Санкт-Петербурга и других субъектов России, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОЗ, НОЗА, НАМИКС, СПб ТПП, Российский Союз строителей.

Основными спонсорами пленарного заседания выступили заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Дмитрий Волков, заместитель председателя Комитета Государственной Думы по транс-

КОНФЕРЕНЦИЯ



порту и строительству Павел Федяев, Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, директор Департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования РФ Екатерина Бабеева, президент НОСТРОЙ Антон Глушков, президент НОПРИЗ Михаил Посохин, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз, член Президиума Правления «ОПОРЫ РОССИИ» Дмитрий Котровский и другие.

В рамках дискуссии, которая прошла в режиме открытого микрофона, обсуждались законодательные изменения в области строительства, кадровое обеспечение отрасли, вопросы подготовки кадров и оценки квалификации, ценообразования, контрактации, поддержки среднего и малого бизнеса, а также ход исполнения на- широекта «Объём и городская среда». Также состоялась презентация Nord Stream 2, которую представил технический директор проекта Павел Переладский.

Александр Дрозденко рассказал о развитии строительства в Ленинградской области и привел в качестве примера ряд эффективных программ, связанных с развитием инженерной инфраструктуры и поддержкой строительства социальных объектов в регионе.

В ходе дискуссии о ситуации, сложившейся в связи с переходом на проектное финансирование строительства жилья, Павел Федяев отметил: «Этому переходу можно помочь законодательно, поддер-

жав спрос путем предоставления ипотечных льгот для молодых семей и отдельных социальных категорий граждан, создания программы развития инфраструктуры, ипотечных продуктов для ИЖС и ипотечных инструментов под поручительством института развития «ДОМ.РФ».

Антон Мороз рассказал об экспорте строительных услуг, объем которого составляет 7,3% от общего объема экспорта услуг России, и положительном опыте сотрудничества с зарубежными партнерами. Проблему эксперт видит в том, что российские корпорации, производящие строительство высокотехнологичных объектов на территории зарубежных стран-партнеров, при этом практически не занимаются строительством и развитием обслуживающей эти объекты инфраструктуры. «Словно обязательного привлечения российских подрядчиков для этих работ надо обязательно включать в подписываемые межгосударственные контракты. Именно в этом направлении хотелось бы получить дальнейшее развитие и видеть отклик», – подчеркнул он.

Антон Мороз поддержал Дмитрия Волкова, подчеркнув, что не обязательно продвигать интересы российского бизнеса за рубеж. Затем замминистра перешел к теме, связанной с изменениями в законодательстве о долевом строительстве: «Вопрос с 214-ФЗ решен в пользу людей, что, безусловно, приведет к изменению картины строительного рынка. В новых ус-

ловиях люди стали более защищенными. Но условия достаточно жесткие для застройщиков, многие из которых могут уйти с рынка. Поэтому роль Минстрой заключается в том, чтобы анализировать ситуацию и принимать оперативные решения. Пока нам удастся держать ее стабильной».

О реформе финансирования жилищного строительства также рассказал Антон Глушков. По его словам, весь нормативный блок в этой части на сегодняшний день полностью закончен. Кроме того, 65% рынка будет работать по «старым» правилам. Это те проекты, работа по которым к 2020 году завершится, а уже после начнется строительство по новым правилам. «Насколько рынок готов к реформе? Это уже 26-е изменение данного закона, к которому строительный рынок довольно быстро адаптируется, и на объектах строительства это не повинет», – заверил президент НОСТРОЙ.

После пленарного заседания состоялся круглый стол строительной конференции по теме: «Практические и юридические аспекты ведения государственного кадастрового учета объектов недвижимости». Институт недвижимости, результаты, направления развития», «Практика ведения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», «10 лет саморегулирования и перспективы развития», «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья».

Оценка с потолка

<https://rg.ru/2019/10/01/reg-szfo/stroiteli-poprosili-peresmotret-trebovaniia-k-proverke-ih-kompetencij.html>

Строители попросили пересмотреть требования к проверке их компетенций

Текст: [Вера Черенева](#)

[Российская газета - Экономика Северо-Запада № 219\(7977\)](#)

Действующих сотрудников строительных организаций могут обязать подтверждать свою квалификацию. Сейчас это должны делать только те специалисты, которые работают в системе госэкспертизы. В масштабах страны речь идет всего о нескольких тысячах человек. При этом ежегодно только вузы выпускают десятки тысяч архитекторов, проектировщиков, инженеров. Именно они проектируют дома, определяют, где и как должны быть проложены магистрали, построены детские сады. От их решений зависит комфорт жителей целых городов. Увы, практика показывает: иногда специалисты даже на самых ответственных должностях страдают некомпетентностью. Их ошибки обходятся слишком дорого и бюджетам всех уровней, и горожанам.

Тема низких компетенций специалистов для отрасли очень болезненна. Ситуаций, когда падает новый дом или рушится новый мост, по счастью, не так много, но ошибки снижают качество строительства и существенно его удорожают.

Сейчас одна из самых острых проблем связана с переходом на проектное финансирование. Вице-президент ассоциации "Национальное объединение строителей" (НОСТРОЙ) Антон Мороз поясняет: в связи с законодательными новшествами и переходом на эскроу-счета сотрудники банков будут оценивать проекты строительных компаний. Кредитная организация должна понимать, что проект рентабелен. Но у банков нет профессиональных менеджеров, которые настолько глубоко разбирались бы в домостроении. В свою очередь застройщикам катастрофически не хватает специалистов в области экономики строительства, которые могли бы взаимодействовать с банками. Проблема кроется не только в правильном оформлении документации. С введением эскроу-счетов строительные компании, которые будут обращаться за кредитами в банки, должны четко понимать, в какую сумму им обойдется строительство дома, когда они его закончат, за сколько продадут квартиры. Любая ошибка грозит финансовыми потерями. И вот тут-то выясняется, что специалистов, способных сделать более или менее точный расчет, на рынке труда не сыскать.

В Ленобласти, которая переживает жилищный бум, местный комитет по строительству разбирает целые пачки технической документации и выявляет массу ошибок. "Ляпы" допускают как муниципальные заказчики, так и подрядчики, констатирует глава комитета Константин Панкратьев. Строительные ошибки, совершенные 10-15 лет назад при застройке приграничных к Петербургу территорий Всеволожского района, привели к дисбалансу жилых и социальных объектов. И этот перекося область исправляет до сих пор, направляя колоссальные средства на строительство детских садов, школ, поликлиник.

На прошедшей в Петербурге X Всероссийской конференции "Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство" тема образования и компетенций проходила красной нитью. Сотни экспертов со всей страны пытались понять, что же происходит сейчас и что нужно сделать в ближайшей и в дальней перспективе.

Ожидаемо вопросы возникли к системе образования. Так, по данным Национального агентства по развитию квалификаций, лишь 60 процентов выпускников строительных вузов смогли подтвердить свою квалификацию. При этом пока оценка знаний и навыков в этой области - дело добровольное. Выпускник, не подтвердивший свои компетенции, все равно может устроиться в строительную компанию и принимать решения, в том числе ключевые.

Лишь 60 процентов выпускников строительных вузов смогли подтвердить свою квалификацию

Чисто теоретически, если сотрудник некомпетентен, он не сможет работать в сфере строительства, не справится с задачами и его уволят. Чтобы все квалифицированные кадры были, что называется, на виду, несколько лет назад заработал национальный реестр специалистов в строительной сфере. Сейчас туда входит более 200 тысяч человек. Когда организации, например, принимают проектировщика на ответственный объект, обязательно проверяют, есть ли человек в этом перечне.

Однако и реестр не панацея. Соискателя включают туда заочно, он предоставляет только копии документов, подтверждающих образование и стаж работы. Никаких экзаменов не предусмотрено.

Вообще-то компетенции специалистов "вживую" должны проверяться во время аттестации, специалисты в области строительства проходят ее раз в пять лет. Но к этой процедуре есть вопросы и у самих строителей, и у Минстроя. Ведь испытание успешно преодолевают подавляющее большинство сотрудников, зачастую все делается, что называется, для галочки.

- Мы видим недостатки сложившейся системы, - говорит заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства России Дмитрий Волков и приводит в пример систему госэкспертизы. - Зачастую специалисты (многие из них имеют регалии и звания) хотят стать экспертами государственной экспертизы. Для этого они сдают экзамен. Настоящий. Часто на него приходят люди в возрасте, заслуженные, пользующиеся авторитетом. И тут выясняется, что экзамен-то можно и не сдать... Получается, что некомпетентным может оказаться кто угодно, не только рядовой сотрудник, но и начальник профильного направления или даже директор. И до сих пор ни в Минстрое, ни в общественных объединениях, ни в самих строительных организациях не знают, как выходить из такой ситуации.

На конференции ряд экспертов предложили организовать тотальную проверку компетенций всех специалистов, которые принимают решения. Их ошибки - самые дорогие. Но пока непонятно, как технически организовывать процесс. К тому же в Минстрое считают, что проверять нужно всех, независимо от должности. То есть в идеале все представители строительной отрасли должны будут подтверждать свою квалификацию не только документами, но и сдачей экзамена.

В принципе, строительные компании могут сами инициировать проверку знаний и навыков сотрудников, благо в регионах сейчас открываются специализированные центры оценки квалификаций (ЦОК). Но и здесь не все гладко. Строительный бизнес пока не спешит тестировать новую модель, специалисты опасаются, что оценки будут выставляться "с потолка". При этом услуга - платная, проверка всего трудового коллектива обойдется в копеечку.

Заместитель генерального директора Национального агентства развития квалификаций Юлия Смирнова считает, что страхи бизнеса в данном случае беспочвенны. Ведь ЦОК - это просто организация, которая проводит экзамен. Но подтверждают его результаты не сотрудники ЦОКа, а совет по профессиональным квалификациям, куда и входят представители строительных организаций, общественных объединений, профильных ведомств.

- Именно совет по профессиональным квалификациям несет консолидированную ответственность со стороны бизнеса, государства и профсоюзов за результаты экзаменов. И каждый, кто входит в этот совет от своей организации, фактически отвечает репутацией за поставленные оценки, - комментирует ситуацию Юлия Смирнова.

Пока Минстрой не готов отказываться от действующей системы аттестации. Но в ведомстве намерены пересмотреть ее принципы. Сейчас между министерством и НОСТРОЙ достигнута договоренность о выработке алгоритма, который позволит использовать национальную оценку квалификаций при аттестации. Кроме того, от результатов оценки квалификаций может зависеть, продолжит ли специалист числиться в профильном реестре. Эксперты не скрывают: создаваемая схема довольно сложна, но рассчитывают, что после ее внедрения компетенции специалистов будут реально проверять. И людей, которые не имеют необходимых знаний и навыков, в профессии не останется.

Печатная версия материала

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА
«Айстрон» и «НеоХом»
внедряют в производство «умный холодильник»
Разработчик умных холодильников «Айстрон» и производитель «НеоХом» совместно с компанией «Сбербанк» внедряют в производство «умный холодильник».

Енел Возводит Кольскую ветроэлектростанцию в Мурманской области
В Мурманской области в районе Кольского полуострова ведется строительство Кольской ветроэлектростанции (ВЭС) мощностью 200 МВт. «Энергоинвест» и «Енел» заключили контракт на строительство ВЭС. Проект реализуется в рамках программы развития Арктики.

«Новотранс» строит вагоноремонтный завод в Ленинградской области
В Ленинградской области в городе Всеволожском ведется строительство вагоноремонтного завода «Новотранс». Проект реализуется в рамках программы развития Арктики.

Архангельский водорослевый комбинат будет сотрудничать с новосибирскими компаниями
Архангельский водорослевый комбинат планирует сотрудничать с новосибирскими компаниями в области производства водорослевых биодобавок.

Газпром разработал первый российский аппарат для обслуживания морских газопроводов

ОТРАСЛЬ Строители попросили пересмотреть требования к проверке их компетенций

Оценка с потолка

Влад Чирков, СЗФО
Добрыми людьми, добрыми людьми, добрыми людьми... Строители попросили пересмотреть требования к проверке их компетенций.



Вопросы компетенций строителей в последнее время становятся предметом споров. Строители считают, что требования к проверке их компетенций слишком высокие и не соответствуют действительности. Они предлагают пересмотреть требования к проверке их компетенций.

ПОДРОБНОСТИ
У регионов появилась возможность завершения делов реестра

У регионов появилась возможность завершения делов реестра. Это позволит ускорить процесс регистрации и ведения дел.

Внедрение системы оценки квалификации строителей позволит повысить качество строительства и обеспечить безопасность объектов.

КОШЕЛЕК В регионах СЗФО заработная плата бюджетников увеличится с учетом инфляции, но незначительно

В Петербурге прошли Форум устойчивого развития СЗФО и юбилейная конференция «Российский строительный комплекс»

- <https://www.bn.ru/gazeta/articles/255355/>
- https://www.bsn.ru/news/event/spb/45936_v_peterburge_proshli_forum_ustoychivogo_razvitiya_szfo_i_konferenciya_rossiyskiy_stroitelnyy_kompleks/
- <http://izyskateli.info/2019/10/v-peterburge-proshli-forum-ustojchivogo-razvitiya-szfo-i-yubilejnaya-konferentsiya-rossijskij-stroitelnyj-kompleks/>
- https://stopress.ru/plus/news/V_Peterburge_proshli_Forum_ustojchivogo_razvitiya_SZFO_i_ubilejnaya_konferenciya_Rossiiskij_stroitelnij_kompleks.html

<https://ktostroit.ru/news/295669/>

<http://avoknw.ru/2019/10/04/%d0%b2-%d0%bf%d0%b5%d1%82%d0%b5%d1%80%d0%b1%d1%83%d1%80%d0%b3%d0%b5-%d0%bf%d1%80%d0%be%d1%88%d0%bb%d0%b8-%d1%84%d0%be%d1%80%d1%83%d0%bc-%d1%83%d1%81%d1%82%d0%be%d0%b9%d1%87%d0%b8%d0%b2%d0%be%d0%b3/>

<http://sro-ism.ru/2019/10/04/%d0%b2-%d0%bf%d0%b5%d1%82%d0%b5%d1%80%d0%b1%d1%83%d1%80%d0%b3%d0%b5-%d0%bf%d1%80%d0%be%d1%88%d0%bb%d0%b8-%d1%84%d0%be%d1%80%d1%83%d0%bc-%d1%83%d1%81%d1%82%d0%be%d0%b9%d1%87%d0%b8%d0%b2%d0%be%d0%b3/>

The screenshot shows the Bn.ru website interface. At the top, there is a navigation bar with the Bn.ru logo and various category links: КВАРТИРЫ, КОМНАТЫ, НОВОСТРОЙКИ, АРЕНДА, АПАРТАМЕНТЫ, ДОМА И УЧАСТКИ, КОММЕРЧЕСКАЯ, КАТАЛОГ ЖК. Below the navigation bar is a search bar with filters for 'Купить', 'Квартиру', 'студия', '1', '2', '3', and a price range 'до тыс. руб.'. The main content area features a news article titled 'В Петербурге прошли Форум устойчивого развития СЗФО и юбилейная конференция «Российский строительный комплекс»'. The article includes a photo of a large conference hall and text describing the event. On the right side, there is a 'Самое читаемое' section with several article teasers and their view counts. At the bottom right, there is a 'Продать/купить' section with a listing for a 1-room apartment for 1,33.60 million rubles.



Источник фото: gskoolf.ru

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге состоялись Северо-Западный форум «Устойчивое развитие» и X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». В деловых мероприятиях приняли участие более 1200 представителей бизнеса, федеральных и региональных органов власти, общественных объединений и организаций, вузов и средств массовой информации из разных регионов России.

Торжественное открытие форума началось с доклада инициатора его проведения, **председателя Высшего совета партии «Единая Россия» Бориса Грызлова**. «Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» – это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей», – подчеркнул он.

С приветствием к участникам обратился полномочный представитель **Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан**. Он отметил, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии, а их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Полпред подчеркнул важность организации форума



ВЕСТНИК ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

ГАЗЕТА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СООБЩЕСТВА
ИЗЫСКАТЕЛЕЙ РОССИИ

Главная · В номере · Новости · Интервью · Образование · Инновации · Методы · Практика · Заседания · Служба

НОВОСТИ

В Петербурге прошли Форум устойчивого развития СЗФО и юбилейная конференция «Российский строительный комплекс»

01 октября 2019

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге состоялись Северо-Западный форум «Устойчивое развитие» и X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». В деловых мероприятиях приняли участие более 1200 представителей бизнеса, федеральных и региональных органов власти, общественных объединений и организаций, вузов и средств массовой информации из разных регионов России.

Торжественное открытие форума началось с доклада инициатора его проведения, председателя Высшего совета партии «Единая Россия» Бориса Грызлова. «Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» – это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей», – подчеркнул он.

С приветствием к участникам обратился полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан. Он отметил, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в



0
детей

3
просмотров

Позже статьи

До юбилейной строительной конференции осталось меньше недели

Информация | Архив номеров | СТО + | Видео Новости | Контакты | **stopress TV**

СТО + / Новости / В Петербурге прошли Форум устойчивого развития СЗФО...

Круглые столы

Наши партнеры

Рекламодателям

Инициаторы событий

- Стратегия развития города
- Точка роста
- Потенциал ресурсов
- Энергетика
- Строительные объекты
- Технологии и материалы
- Инженерная инфраструктура
- Техника и оборудование
- Реставрация
- Календарь событий
- Ориентиры
- Промышленный комплекс
- Дорожно-транспортная инфраструктура
- Железнодорожное



В Петербурге прошли Форум устойчивого развития СЗФО и юбилейная конференция «Российский строительный комплекс»

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге состоялся Северо-Западный форум «Устойчивое развитие» и X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». В деловых мероприятиях приняли участие более 1200 представителей бизнеса, федеральных и региональных органов власти, общественных объединений и организаций, вузов и средств массовой информации из разных регионов России.

Торжественное открытие форума началось с доклада инициатора его проведения, председателя Высшего совета партии «Единая Россия» Бориса Грызлова. «Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» - это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей», - подчеркнул он.

С приветствием к участникам обратился полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гудан. Он отметил, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии, а их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Полпред подчеркнул важность организации форума как площадки для обсуждения и обобщения инициатив по актуальным вопросам устойчивого развития и выразил уверенность, что совместные итоговые рекомендации участников будут способствовать решению стратегических задач, стоящих перед страной.

С докладами также выступили Первый заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи, заместитель председателя Попечительского совета Всероссийского общества охраны природы Алексей Беликов, Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ Владимир Плигин, ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской, генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков, президент СПб ТПП Юрий Бурачков и вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз.

Сразу после открытия Форума его участники продолжили свою работу на круглых столах, посвященных вопросам экологической безопасности и экологической культуры, развития сельских территорий, массового спорта, культуры и исторического наследия, формирования цифровой экономики в России, а также вопросам российских садоводов.

Параллельно с этим началось пленарное заседание юбилейной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», модератором которого стала телеведущая канала «Россия-1» Ирина Россиус.

РЕКЛАМА

СТО
ТРЕБУЮТСЯ
ЖУРНАЛИСТЫ
с опытом работы
6-100-200

MACHINERY
CHINA MACHINERY FAIR MOSCOW 2019
29-31 ОКТЯБРЯ
ЦВК «ЭКСПОЦЕНТР»
МОСКВА

ARLIFT
ВОЗВОДИМ ФУНДАМЕНТЫ
Арлифт – эксперт в области возведения качественного и надежного фундамента

Проекты

В Петербурге прошли Форум устойчивого развития СЗФО и юбилейная конференция «Российский строительный комплекс»

30 сентября 2019, 17:21

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге состоялись Северо-Западный форум «Устойчивое развитие» и X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». В деловых мероприятиях приняли участие более 1200 представителей бизнеса, федеральных и региональных органов власти, общественных объединений и организаций, вузов и средств массовой информации из разных регионов России.



Торжественное открытие форума началось с доклада инициатора его проведения, председателя Высшего совета партии «Единая Россия» Бориса Грызлова. «Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» – это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей», - подчеркнул он.

С приветствием к участникам обратился полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гудан. Он отметил, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии, а их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Полпред подчеркнул важность организации форума как площадки для обсуждения и обобщения инициатив по актуальным вопросам устойчивого развития и выразил уверенность, что совместные итоговые рекомендации участников будут способствовать решению стратегических задач, стоящих перед страной.

АРЕНДУЕМ ТЕХНИКУ?
Быстро, надежно, выгодно.
Узнайте подробности

Дайджест новостей

Ежедневно мы собираем все главные новости строительного рынка СПб и ЛО и отправляем нашим читателям. Подпишитесь на дайджест новостей и будьте в курсе событий!

Подписаться

4000 УЧАСТНИКОВ
400 МЕРОПРИЯТИЙ
500 ДОКЛАДЧИКОВ

Каталог компаний

Окнобург

Компания «Окнобург» успешно работает на российском рынке деревообрабатывающей промышленности с 1994 года.

Компания ДОЦ-21

Одним из видов остекления балконов является теплостекло. Такой подход существенно решает проблему создания уютного и комфортного

25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге состоялись Северо-Западный форум «Устойчивое развитие» и X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

В деловых мероприятиях приняли участие более 1200 представителей бизнеса, федеральных и региональных органов власти, общественных объединений и организаций, вузов и средств массовой информации из разных регионов России.

Торжественное открытие форума началось с доклада инициатора его проведения, председателя Высшего совета партии «Единая Россия» Бориса Грызлова. «Ключевая задача, которую мы поставили, начиная серию форумов «Устойчивое развитие» - это формирование нового диалога между обществом и властью, подключение общественных сил к достижению национальных целей», - подчеркнул он.

С приветствием к участникам обратился полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан. Он отметил, что обозначенные главой государства национальные цели требуют прорыва в социально-экономическом развитии, а их реализация невозможна без активной общественной дискуссии. Полпред подчеркнул важность организации форума как площадки для обсуждения и обобщения инициатив по актуальным вопросам устойчивого развития и выразил уверенность, что совместные итоговые рекомендации участников будут способствовать решению стратегических задач, стоящих перед страной.

С докладами также выступили Первый заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи, заместитель председателя Попечительского совета Всероссийского общества охраны природы Вячеслав Фетисов, Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ Владимир Плигин, ректор Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской,

генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков, президент СПб ТПП Юрий Бурчаков и вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз.

Сразу после открытия Форума его участники продолжили свою работу на круглых столах, посвященных вопросам экологической безопасности и экологической культуры, развития сельских территорий, массового спорта, культуры и исторического наследия, формирования цифровой экономики в России, а также вопросам российских садоводов.

Параллельно с этим началось пленарное заседание юбилейной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», модератором которого стала телеведущая канала «Россия-1» Ирина Россиус.

Главным организатором конференции на протяжении 10 лет является Ассоциация СРО «БСК». В разные годы поддержку оказывали Совет Федерации ФС РФ, Госдума РФ, Министерство строительства и ЖКХ РФ, Министерство транспорта РФ, Министерство промышленности и торговли РФ, Министерства экономического развития РФ, УФАС, Правительства Москвы, Санкт-Петербурга и других субъектов России, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОЭ, НОЗА, НАМИКС, СПб ТПП, Российский Союз строителей.

Основными спикерами пленарного заседания выступили заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Дмитрий Волков, заместитель председателя Комитета Государственной Думы по транспорту и строительству Павел Федяев, Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, Первый заместитель Губернатора Архангельской области - председатель Правительства Архангельской области Алексей Алсуфьев, директор Правового департамента Минстроя России Олег Сперанский, директор Департамента государственной политики в сфере высшего образования Министерства науки и высшего образования РФ Екатерина Бабелюк, заместитель Губернатора Псковской области Василий Осипов, председатель Комитета по строительству Ленинградской области Константин Панкратьев, заместитель Председателя Комитета по строительству Санкт-Петербурга Евгений Барановский, президент НОСТРОЙ Антон Глушков, президент НОПРИЗ Михаил Посохин, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз, вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитлин, член Президиума Правления «ОПОРЫ РОССИИ» Дмитрий Котровский, первый заместитель генерального директора АНО «Национальное агентство развития квалификаций» Юлия Смирнова.

В рамках дискуссии, которая прошла в режиме открытого микрофона, обсуждались законодательные изменения в области строительства, кадровое обеспечение отрасли, вопросы подготовки кадров и оценки квалификации ценообразования, контрактования, поддержки среднего и малого бизнеса, а также ход исполнения нацпроекта «Жилье и городская среда». Также состоялась презентация Nord Stream 2, которую представил технический директор проекта Павел Персидский.

Александр Дрозденко рассказал о развитии строительства в Ленинградской области и привел в качестве примера ряд эффективных программ, связанных с развитием инженерной инфраструктуры и поддержкой строительства социальных объектов в регионе.

Представители исполнительной власти регионов СЗФО сообщили о ходе реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» в своих субъектах.

Алексей Алсуфьев назвал существующие проблемы строительного комплекса Архангельской области и представил предложения по их решению. В частности, это поддержка среднего и малого предпринимательства, развитие промышленности строительных материалов, субсидирование электроэнергетических тарифов из федерального бюджета, создание программ для закрепления молодежи на северных территориях.

Василий Осипов сообщил, что в Псковской области в связи с демографической ситуацией не наблюдается бурного роста жилищного строительства, однако строители спокойно адаптируются к изменениям в законодательстве. Важно, что в регионе нет проблемы обманутых дольщиков. Из существующих проблем он назвал износ инженерной системы в регионе, нехватку трудовых ресурсов и недостаточность потенциала местных подрядчиков.

О ситуации на рынке жилья Санкт-Петербурга сообщил Евгений Барановский: «Сейчас мы активно строим социальные объекты, чтобы обеспечить население всеми комфортными условиями для проживания и плотно работаем с застройщиками для того, чтобы создавать качественное жилье, поскольку спрос на него стабильный. В настоящее время у нас 431 действующее разрешение на строительство на территории Санкт-Петербурга, и я думаю, что в этом году мы достигнем показателя 3-4 млн. кв. метров жилья».

Михаил Посохин, оценивая выполнение нацпроекта, отметил, что несмотря на начальную стадию его реализации, работа идет в довольно быстром темпе, а национальные объединения и саморегулируемые организации прилагают все усилия для того, чтобы обеспечить его выполнение, в том числе, через взаимодействие с Минстроем России, Правительством и Госдумой.

В ходе дискуссии о ситуации, сложившейся в связи с переходом на проектное финансирование строительства жилья, Павел Федяев отметил: «Этому периоду можно помочь законодательно, поддержав спрос путем предоставления ипотечных льгот для молодых семей и отдельных социальных категорий граждан, создания программ развития инфраструктуры, ипотечных продуктов для ИЖС и ипотечных инструментов под поручительством института развития «ДОМ.РФ».

Дмитрий Котровский рассказал о влиянии законодательных изменений на малый и средний бизнес. Он отметил, что заложенные в нацпроект «Жилье и городская среда» показатели расходятся с реально существующими вследствие перехода на эскроу-счета, и призвал анализировать нацпроект с точки зрения каждого отдельного региона.

Антон Мороз рассказал об экспорте строительных услуг, объем которого составляет 7,5% от общего объема экспорта услуг России, и положительном опыте сотрудничества с зарубежными партнерами. Проблему эксперт видит в том, что российские корпорации, производящие строительство высокотехнологичных объектов на территории зарубежных стран-партнеров, при этом практически не занимаются строительством и развитием обслуживающей эти объекты инфраструктуры. «Условие обязательного привлечения российских подрядчиков для этих работ надо обязательно включать в подписываемые межгосударственные контракты. Именно в этом направлении хотелось бы получить дальнейшее развитие и видеть отклик», - подчеркнул он.

Антон Мороза поддержал Дмитрий Волков, подчеркнув, что необходимо продвигать интересы российского бизнеса за рубеж. Затем замминистра перешел к теме, связанной с

изменениями в законодательстве о долевом строительстве: «Вопрос с 214-ФЗ решен в пользу людей, что, безусловно, приведет к изменению картины строительного рынка. В новых условиях люди стали более защищены. Но условия достаточно жесткие для застройщиков, многие из которых могут уйти с рынка. Поэтому роль Минстроя заключается в том, чтобы анализировать ситуацию и принимать оперативные решения. Пока нам удастся держать ее стабильной».

О реформе финансирования жилищного строительства также рассказал Антон Глушков. По его словам, весь нормативный блок в этой части на сегодняшний день полностью закончен. Кроме того, 65% рынка будет работать по «старым» правилам. Это те проекты, работа по которым к 2020 году завершится, а уже после начнется строительство по новым правилам. «Насколько рынок готов к реформе? Это уже 26-е изменение данного закона, к которому строительный рынок довольно быстро адаптируется, и на объемы строительства это не повлияет», - заверил президент НОСТРОЙ.

Также он затронул вопросы инвестирования в строительство, ценообразования, емкости рынка и доступности жилья. Отдельно остановился на подготовке кадров и необходимости проведения независимой оценки квалификации: «Строительная отрасль в России достаточно архаичная. Необходимо искать возможности для повышения эффективности работы, для чего должно существовать повышение квалификации специалистов. В приоритете такие задачи, как подготовка и переподготовка кадров, проведение независимой оценки квалификации и увеличение производительности труда».

О подготовке строительных кадров рассказала Екатерина Бабелюк. По ее словам, проект «Образование» должен помочь развитию системы подготовки кадров в строительной отрасли. В частности, в процессе его реализации проекта будет отобрано 80 опорных для отрасли вузов. Кроме того, именно работодатель должен быть в первую очередь заинтересован в формировании заказа на бюджетное обучение: «В стране готовят специалистов по этим направлениям 129 вузов, но работодатель взаимодействует с ними неактивно». Также эксперт отметила необходимость программы по переквалификации, поскольку вузы заинтересованы в разработке и продвижении дополнительных образовательных программ, востребованных работодателем.

Юлия Смирнова рассказала о национальной системе квалификаций и необходимости развития человеческого потенциала в строительной отрасли, подчеркнув важность прогнозирования потребности в кадрах определенной квалификации в конкретных регионах страны.

Константин Панкратьев обозначил кадровые проблемы в Ленинградской области, связанные с муниципальными заказчиками. По его словам, именно муниципалитеты зачастую не имеют в своем штате необходимых квалифицированных кадров, что в первую очередь связано с низким уровнем зарплат рабочих.

Александр Гримитлин призвал обратить внимание на качество наполнения Национального реестра специалистов. Для этого, по его мнению, и нужна оценка квалификации в строительстве.

Активными участниками дискуссии также стали председатель Коллегии Арбитражного центра при РСПП по спорам в сфере строительства Марк Геллер и генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский.

После пленарного заседания состоялись круглые столы строительной конференции по темам: «Практические и юридические аспекты ведения государственного кадастрового учета объектов недвижимости», «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития», «Практика внедрения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», «10 лет в саморегулировании - опыт и перспективы развития», «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья».

Также в рамках деловой программы прошло заседание Научно-консультативной комиссии Экспертного совета НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере под руководством директора Департамента нормативного и методического обеспечения НОСТРОЙ Александра Мешалова и презентация книги координатора НОСТРОЙ по г. Санкт-Петербургу Александра Вахмистрова «Индустриальное домостроение».

Кроме того, состоялось торжественное подписание ряда соглашений о сотрудничестве. Президент НОСТРОЙ Антон Глушков от лица Национального объединения строителей подписал соглашения с Правительством Архангельской области в лице Первого заместителя Губернатора - председателя Правительства Архангельской области Алексея Алсуфьева, с депутатом Госдумы РФ, координатором проекта «Детский спорт» Ириной Родиной и с Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом в лице ректора Евгения Рыбнова. Помимо этого соглашение о взаимодействии и сотрудничестве в сфере арбитража (третейского разбирательства) подписали председатель Коллегии Арбитражного центра при Российском союзе промышленников и предпринимателей по спорам в сфере строительства Марк Геллер и председатель Комитета по строительству Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» Дмитрий Котровский.

Форум «Устойчивое развитие» завершился подведением итогов прошедших в рамках него круглых столов, модераторы которых представили предложения, сформированные в ходе обсуждений. Провел заседание референт Управления Администрации Президента РФ Юрий Шувалов. С докладами выступили депутаты Госдумы РФ Вячеслав Фетисов и Ирина Роднина, председатель Общественного Движения «Федеральный сельсовет» Василий Мельниченко, директор Российского научно-исследовательского института культурного и природного наследия имени Д.С. Лихачева Владимир Аристархов, вице-президент по развитию технологий безопасности РАКИБ Александр Бражников, председатель Профсоюза садоводов России Людмила Голосова, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз, профессор Смольного института, профессор Китайского Нефтяного университета (Пекин), эксперт Центра социально-консервативной политики Александр Посадский, руководитель Департамента международных связей аппарата Центрального исполнительного комитета Партии «Единая Россия» Константин Петриченко. Предложения участников круглых столов вошли в итоговую резолюцию Форума.

Подведем итоги десятилетия СРО в строительстве?

http://www.all-sro.ru/news/podvedem-itogi-desyatiletija-sro-v-stroitelstve_192752419

Под занавес сентября представители стройотрасли получили возможность принять участие в работе круглого стола на тему: «10 лет в саморегулировании — опыт и перспективы развития». Мероприятие проходило в рамках X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», организованной Ассоциацией СРО «Балтийский строительный комплекс». В конце сентября в городе на Неве проходила X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». В рамках мероприятия был организован круглый стол «10 лет в саморегулировании — опыт и перспективы развития». Специалисты подвели итоги 10-летия строительного саморегулирования. Модератором выступил член Совета НОПРИЗ, Председатель Комитета по саморегулированию НОПРИЗ, Президент [Ассоциации «СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»](#) Александр Халимовский.

Открыл работу круглого стола вице-президент [НОПРИЗ](#) Александр Гримитлин зачитал приветствие от президента нацобъединения Михаила Посохина. Вице-президент [НОСТРОЙ](#), Председатель Совета по профессиональным квалификациям в строительстве Александр Ишин представил доклад по развитию системы независимой оценки квалификаций в строительстве.

Председатель Комитета по инженерным изысканиям НОПРИЗ Владимир Пасканый рассказал об особенностях и перспективах развития саморегулирования в инженерных изысканиях. Председатель Совета [СРО Союз «МООСС»](#), доктор экономических наук, профессор РАНХиГС при Президенте РФ Михаил Викторов обобщил десятилетний опыт системы саморегулирования в строительстве, подводя основные итоги и рассказав о работе над ошибками.

Заместитель руководителя аппарата Коллегии Арбитражного центра при РСПП по спорам в сфере строительства Игорь Владимиров в своём докладе «Перспективы решения споров

в третейском суде для саморегулируемых организаций в сфере строительства» рассмотрел Третейское разбирательство как альтернативу государственным судам, рассказал о его преимуществах для саморегулируемых организаций в сфере проектирования и инженерных изысканий и представил новый порядок в спорах с членами СРО, рассказав подробнее о процедуре рассмотрения споров в Строительной Коллегии, а именно о размере сборов, порядке подачи заявлений и их рассмотрении, а также о вступлении в силу и исполнении решений суда.

Заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Виталий Ерёмин представил основные законодательные инициативы в сфере саморегулирования. Руководитель Департамента правового обеспечения ООО «Британский страховой дом» Галина Соловьева в своём выступлении осветила вопросы страхования финансовой ответственности членов СРО за неисполнение договоров подряда.

Заместитель директора Ассоциации [СРО «Инженерные системы-проект»](#) Марина Гримитлина рассказала о применении квалификационных стандартов СРО.

Вице-президент НОСТРОЙ, член Совета НОПРИЗ Антон Мороз рассказал о роли общественных организаций в мониторинге национальных проектов. Он начал с тезиса о том, что нацпроекты – это фактически система планирования нашей страны на ближайшие несколько лет и они являются основой устойчивого развития России. Поэтому роль общественных объединений в их мониторинге достаточно велика: это организации, которые могут осуществлять общественный профессиональный контроль, представлять федеральным и региональным органам исполнительной власти реальную ситуацию, что позволит корректировать целевые показатели и фактор исполнения нацпроекта, принимать управленческие решения и решать вопросы, связанные с неэффективной работой исполнительной власти на местах.

Здесь Мороз привёл в пример опыт НОСТРОЙ, полученный в результате проведения первых двух Форумов по устойчивому развитию на Северном Кавказе и на Урале, и в результате проводимых во многих регионах страны совещаний, где нацобъединение через [саморегулируемые организации](#) имеет представительство и авторитет, показывающий, что НОСТРОЙ имеет возможность докладывать напрямую Председателю Правительства, вице-премьеру и профильным министрам. «Мы можем открыто говорить о существующих в регионах проблемах. Нацобъединение своими действиями способствует принятию решений, которые системно меняют в лучшую сторону положение строительных компаний в регионах, когда решаются конкретные задачи на федеральном и региональном уровнях. Поэтому роль общественных организаций (коей являемся НОСТРОЙ) на сегодняшний день становится максимально велика как в политическом, так и в регуляторном плане, а мнение их представителей крайне важно и учитывается Правительством РФ», — заключил он.

В Петербурге обсудили результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья

<https://www.bn.ru/gazeta/articles/255367/>

25 сентября в рамках Всероссийской строительной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялся круглый стол на тему «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья».

В заседании приняли участие: президент НОСТРОЙ Антон Глушков, заместитель Губернатора Псковской области Василий Осипов, заместитель председателя Комитета по строительству Санкт-Петербурга Евгений Барановский, руководитель инспекции государственного строительного надзора Архангельской области Денис Гладышев.

Модератором круглого стола выступил Антон Глушков, со-модераторами - член Совета, председатель Экспертного Совета НОСТРОЙ Алексей Белоусов и вице-президент Российского Союза строителей, исполнительный директор Союза строительных объединений и организаций Олег Бритов.

Текущее состояние строительной отрасли в условиях перехода на проектное финансирование было отражено в коротких выступлениях О. Бритова и А. Белоусова. Представители исполнительных органов власти В. Осипов, Е. Барановский и Д. Гладышев доложили о поддержке застройщиков в регионах и ознакомили присутствующих со статистикой по проектам жилищного строительства на данный момент. Так, в Санкт-Петербурге, по словам Евгения Барановского, 72% строек, где привлекаются средства граждан, получили заключения о соответствии строительной готовности, и будут завершаться по старым правилам. Еще 110 проектов продолжают свою реализацию либо с эскроу-счетами, либо за собственные средства застройщиков. Опасение вызывают только 14 проектов, которые имеют низкие шансы получить банковское финансирование: «В целом, ситуация по переходу на новые рельсы работы в городе стабильная, совместная работа с банками и строительными компаниями налажена, и мы ее намерены продолжать», - резюмировал спикер.

Далее Антон Глушков заострил внимание слушателей на основных вопросах реформирования системы финансирования жилищного строительства, детально остановившись на статистике по всем направлениям работы застройщиков и банковского сектора. Спикер отметил, что показатели 2019 года пока не достигнуты, в первую очередь, ввиду сложностей в связи с получением финансирования от банков. НОСТРОЙ сформулировал необходимые меры по увеличению доступности проектного финансирования: регулирование взаимоотношений банков и застройщиков; решение вопроса о субсидировании для застройщиков ставки проектного финансирования на начальной стадии строительства; меры по развитию института гарантирования ДОМ.РФ; отмена в отношении застройщиков, перешедших на механизм эскроу-счетов, избыточных требований.

О первых итогах работы отрасли в условиях проектного финансирования в своем докладе поделилась директор по корпоративным продажам Филиала «Санкт-Петербургский» АО «Банк ДОМ.РФ» Юлия Красикова. Дополнил ее выступление данными по Северо-Западу Константин Бачкин, директор Управления Финансирования недвижимости Северо-Западного банка ПАО «Сбербанк». Основным проблемам застройщиков при взаимодействии с банками было посвящено выступление председателя Комитета по строительству Санкт-Петербургского отделения «ОПОРА России» Глеба Лукьянова.

Отдельный блок выступлений застройщиков охарактеризовал самую болезненную тему отрасли и был посвящен повышению доступности проектного финансирования и стимулированию деятельности застройщиков, как фактору устойчивого роста объемов жилищного строительства. Наиболее живой отклик среди слушателей вызвало выступление Валерии Малышевой, генерального директора АО «Ленстройтрест». Спикер подняла тему серьезного разрыва между ожиданиями и реальностью при работе строителей с финансовыми институтами, а также указала на риски, которые неизбежно отразятся на всем жилищном строительстве.

Опыт работы застройщиков в условиях проектного финансирования стал основной темой докладов генерального директора ГК «КВС» Сергея Ярошенко, директора по организационному развитию Московского территориального управления Группы «Эталон» Алексея Дыкова и финансового директора АО «Эталон ЛенСпецСМУ» Александра Голуба.

Исполнительный директор Клуба инвесторов Москвы Владислав Преображенский рассмотрел необходимость внедрения поэтапного раскрытия эскроу-счетов на примере мирового опыта.

В завершении заседания участники круглого стола пришли к единогласному мнению о том, что главными способами стимулирования застройщиков должны стать планомерные действия со стороны властей по повышению доступности ипотечного кредитования, увеличению объемов строительства жилищного фонда социального использования, развитию рынка арендного жилья и индустрии строительных материалов, защите на законодательном уровне малого и среднего предпринимательства в строительной сфере, а также снижению расходов по подключению к инженерным сетям.

В Петербурге обсудили результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья

<https://ktostroit.ru/news/295672/>

The screenshot shows the website ktostroit.ru. The main article is titled "В Петербурге обсудили результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья" (In St. Petersburg, they discussed the results of the transition of developers to a new financing model for housing). The article is dated 01 October 2019, 13:30. It reports that on September 25, a round table was held at the All-Russian Construction Conference "Russian Construction Complex: Everyday Practice and Legislation". The participants included Anton Glushkov, President of NOSTROY, and Denis Gladyshev, Head of the State Construction Supervision of the Arkhangelsk region. The article also mentions the moderator and co-moderators of the round table.

Тенденции **В Петербурге обсудили результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья**

01 октября 2019, 13:30

25 сентября в рамках Всероссийской строительной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялся круглый стол на тему «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья».

В заседании приняли участие: президент НОСТРОЙ Антон Глушков, заместитель председателя Комитета по строительству Санкт-Петербурга Евгений Барановский, руководитель инспекции государственного строительного надзора Архангельской области Денис Гладышев.

Модератором круглого стола выступил Антон Глушков, со-модераторами – член Совета, председатель Экспертного Совета НОСТРОЙ Алексей Белоусов и вице-президент Российского Союза строителей, исполнительный директор Союза строительных объединений и организаций Олег Бритов.

Текущее состояние строительной отрасли в условиях перехода на проектное финансирование было отражено в коротких выступлениях О. Бритова и А. Белоусова. Представители исполнительных органов власти Е. Барановский и Д. Гладышев доложили о поддержке застройщиков в регионах и ознакомили присутствующих со статистикой по проектам жилищного строительства на данный момент. Так, в Санкт-Петербурге, по словам Евгения Барановского, 72% строек, где привлекаются средства граждан, получили заключения о соответствии строительной готовности, и будут

АРЕНДУЕТЕ ТЕХНИКУ?
Здесь быстро, надежно, выгодно.
Узнайте подробности

Дайджест новостей

Ежедневно мы собираем все главные новости строительного рынка СПб и ЛО и отправляем нашим читателям. Подпишитесь на дайджест новостей и будьте в курсе событий!

Подписаться

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНГРЕСС

Каталог компаний

Ойкумена

Группа компаний «Ойкумена» работает на строительном рынке России, преимущественно в Москве, с 1997 года. Первоначально основана в г.

КДСК

ООО «КДСК» дочернее предприятие и официальное представительство ООО «Киришский ДСК» в Санкт-Петербурге с 2009 года.

25 сентября в рамках Всероссийской строительной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялся круглый

стол на тему «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья».

В заседании приняли участие: президент НОСТРОЙ Антон Глушков, заместитель председателя Комитета по строительству Санкт-Петербурга Евгений Барановский, руководитель инспекции государственного строительного надзора Архангельской области Денис Гладышев.

Модератором круглого стола выступил Антон Глушков, со-модераторами – член Совета, председатель Экспертного Совета НОСТРОЙ Алексей Белоусов и вице-президент Российского Союза строителей, исполнительный директор Союза строительных объединений и организаций Олег Бритов.

Текущее состояние строительной отрасли в условиях перехода на проектное финансирование было отражено в коротких выступлениях О. Бритова и А. Белоусова. Представители исполнительных органов власти Е. Барановский и Д. Гладышев доложили о поддержке застройщиков в регионах и ознакомили присутствующих со статистикой по проектам жилищного строительства на данный момент. Так, в Санкт-Петербурге, по словам Евгения Барановского, 72% строек, где привлекаются средства граждан, получили заключения о соответствии строительной готовности, и будут завершаться по старым правилам. Еще 110 проектов продолжают свою реализацию либо с эскроу-счетами, либо за собственные средства застройщиков. Опасение вызывают только 14 проектов, которые имеют низкие шансы получить банковское финансирование: «В целом, ситуация по переходу на новые рельсы работы в городе стабильная, совместная работа с банками и строительными компаниями налажена, и мы ее намерены продолжать» – резюмировал спикер.

Далее Антон Глушков заострил внимание слушателей на основных вопросах реформирования системы финансирования жилищного строительства, детально остановившись на статистике по всем направлениям работы застройщиков и банковского сектора. Спикер отметил, что показатели 2019 года пока не достигнуты, в первую очередь, ввиду сложностей в связи с получением финансирования от банков. НОСТРОЙ сформулировал необходимые меры по увеличению доступности проектного финансирования: регулирование взаимоотношений банков и застройщиков; решение вопроса о субсидировании для застройщиков ставки проектного финансирования на начальной стадии строительства; меры по развитию института гарантирования ДОМ.РФ; отмена в отношении застройщиков, перешедших на механизм эскроу-счетов, избыточных требований.

О первых итогах работы отрасли в условиях проектного финансирования в своем докладе поделилась директор по корпоративным продажам Филиала «Санкт-Петербургский» АО «Банк ДОМ.РФ» Юлия Красикова. Дополнил ее выступление данными по Северо-Западу Константин Бачкин, директор Управления Финансирования недвижимости Северо-Западного банка ПАО «Сбербанк».

Отдельный блок выступлений застройщиков охарактеризовал самую болезненную тему отрасли и был посвящен повышению доступности проектного финансирования и стимулированию деятельности застройщиков, как фактору устойчивого роста объемов жилищного строительства. Наиболее живой отклик среди слушателей вызвало выступление Валерии Малышевой, генерального директора АО «Ленстройтрест». Спикер подняла тему серьезного разрыва между ожиданиями и реальностью при работе

строителей с финансовыми институтами, а также указала на риски, которые неизбежно отразятся на всем жилищном строительстве.

Опыт работы застройщиков в условиях проектного финансирования стал основной темой докладов генерального директора ГК «КВС» Сергея Ярошенко, директора по организационному развитию Московского территориального управления Группы «Эталон» Алексея Дыкова и финансового директора АО «Эталон ЛенСпецСМУ» Александра Голуба.

Исполнительный директор Клуба инвесторов Москвы Владислав Преображенский рассмотрел необходимость внедрения поэтапного раскрытия эскроу-счетов на примере мирового опыта.

В завершении заседания участники круглого стола пришли к единогласному мнению о том, что главными способами стимулирования застройщиков должны стать планомерные действия со стороны властей по повышению доступности ипотечного кредитования, увеличения объемов строительства жилищного фонда социального использования, развитию рынка арендного жилья и индустрии строительных материалов, защите на законодательном уровне малого и среднего предпринимательства в строительной сфере, а также снижению расходов по подключению к инженерным сетям.

Переходное состояние

04.10.19

<https://www.stroygaz.ru/publication/item/perekhodnoe-sostoyanie11/>

Для устойчивого развития стройотрасли необходимы меры господдержки и квалифицированные кадры

В Санкт-Петербурге в рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» прошла юбилейная X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Мероприятие было организовано Ассоциацией СРО «БСК» и Центром социально-консервативной политики, и такой тандем сложился неслучайно. Работа строителей оказывает большое влияние на городскую среду, экологию, транспорт и экономику территорий, следовательно, и на настроение людей. Поддержку форуму оказали Минстрой России и Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

За 10 лет своего существования Всероссийская строительная конференция (rskconf.ru) превратилась в отраслевое событие федерального масштаба, которое ежегодно собирает экспертов, застройщиков, представителей власти, СРО, общественных организаций и профильных вузов из более чем 40 регионов страны.

В этом году в деловых мероприятиях конференции, состоявших из двух обширных блоков — пленарного заседания и тематических секций, приняли участие свыше 850 человек из почти 300 компаний и организаций. Для них в фойе конференц-центра «Park Inn Пулковская» была организована выставка стройматериалов и технологий, работал B2Bworkshop.

Основными темами дискуссий стали оценка сегодняшнего состояния российского стройкомплекса, его адаптации к новым законодательным реалиям (эскроу-счета и проектное финансирование) и перспективы развития строительной отрасли в целом. Отдельно обсуждались вопросы, касающиеся системы строительного саморегулирования.

Проблемы текущего момента

Тон обсуждению реформы финансирования жилищного строительства задал президент НОСТРОЙ Антон Глушков. Он отметил, что плановые показатели ввода нового жилья на 2019 год пока не достигнуты, и объясняется это, в первую очередь, сложностями получения проектного финансирования от банков. Нормативная база в этой сфере на сегодняшний день создана, но в НОСТРОЙ все же решили сформулировать дополнительные меры по увеличению доступности банковского финансирования. В их числе законодательное урегулирование взаимоотношений банков и застройщиков, решение вопроса о субсидировании ставки проектного финансирования на начальной стадии строительства, меры по развитию института предоставления гарантий от ДОМ.РФ и отмена в отношении застройщиков, перешедших на механизм эскроу-счетов, избыточных требований. Глава нацобъединения также напомнил, что пока 65% рынка будут пока работать по «старым» правилам (по данным комитета Госдумы РФ по транспорту и строительству, переход застройщиков на эскроу-счета и проектное финансирование до сих пор еще не начался в 24 регионах России). Однако надо уже сейчас понимать, что такие проекты будут завершены к 2020 году, и после начнется строительство по новым правилам — с использованием эскроу-счетов или собственных средств, без привлечения денег дольщиков.

Член президиума правления «Опоры России», омбудсмен в области строительства Дмитрий Котровский также считает, что некоторое отставание реальных объемов ввода жилья от параметров, заложенных в национальном проекте «Жилье и городская среда», связано с переходом строительного рынка на «новые рельсы». Все регионы страны, по мнению Котровского, можно условно разделить на три категории: те, положение которых ухудшилось по сравнению с 2014 годом, те, у которых наблюдается рост, и те, которые сохранили свои показатели без особых изменений. «Необходимо точно определить, где и какому бизнесу выгоднее развиваться, а для этого нужно более профессионально анализировать нацпроект с точки зрения каждого отдельного региона, а не страны в целом», — считает Котровский.

«Да, вопрос с 214-ФЗ решен в пользу людей, что, безусловно, приведет к изменению картины строительного рынка, — подключился к дискуссии замглавы Минстроя России Дмитрий Волков. — Но условия оказались достаточно жесткими для застройщиков, многие из которых могут уйти с рынка. Поэтому роль Минстроя заключается в том, чтобы анализировать ситуацию и принимать оперативные решения». Пока, по мнению замминистра, регулятору удастся сохранить стабильность.

Кадровый вопрос

Вице-президент петербургской ТПП РФ, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз усмотрел взаимосвязь между новыми правилами игры и «вечным вопросом» кадрового обеспечения. Эксперт уверен, что основная проблема переходного периода заключается в построении взаимоотношений строителей с банками. Для этого строительной отрасли нужен высококвалифицированный финансовый менеджмент, способный говорить на одном языке с банковским сектором. «Специалистов выпускают достаточно, но с финансовым блоком в стройке у нас провал, этой проблемой нужно активно заниматься», — заметил он.

Тему поддержал и Дмитрий Волков, подчеркнувший, что в последние годы за построением планов отраслевого развития, за цифрами и показателями ушло понимание, что реализацией всех этих планов и строительством объектов занимаются люди — инженеры-строители. До сих пор для

нужд стройки таких специалистов хватало, — их в достатке вырастили и обучили еще во времена СССР. Однако сейчас в силу возраста люди этих поколений покидают стройку, и вопрос обеспечения квалифицированными кадрами встает в отрасли все острее. «В стратегии развития строительной отрасли до 2030 года это вопрос номер один, — подчеркнул заместитель министра строительства и ЖКХ РФ. — Практически в каждом ее разделе мы отдельно отражаем вопросы квалификации, поэтому некоторые называют разработанную нами стратегию стратегией профессионализма».

Одним из инструментов обеспечения отрасли квалифицированными кадрами, способными нести ответственность за происходящее на стройке, стал созданный два года назад Национальный реестр специалистов (НРС) в строительстве. Все участники дискуссии признали, что сам факт создания НРС — важный шаг в правильном направлении. Вместе с тем, по мнению некоторых экспертов, наполнение НРС специалистами происходило по формальным критериям, и следующим шагом должно стать подтверждение квалификации уже включенных в НРС специалистов через проведение независимой оценки квалификации. Над введением в отрасли такого инструмента в ближайшее время намерены поработать НОСТРОЙ и Минстрой России. «Строительная отрасль в России достаточно архаичная, — заявил Антон Глушков. — Именно поэтому сейчас необходимо искать возможности для улучшения эффективности работы строителей. Так как без квалифицированных кадров и повышения производительности труда невозможна успешная реализация нацпроектов и достижение целей, поставленных президентом страны перед строительной отраслью. В приоритете такие задачи, как подготовка и переподготовка рабочих и инженерно-технических кадров, проведение независимой оценки квалификации и увеличение производительности труда. У нас возможен полуторакартный рост производительности труда, что, безусловно, должно благоприятно сказаться на экономике строительства».

Кроме того

В рамках X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» НОСТРОЙ подписал соглашения о взаимодействии и сотрудничестве с правительством Архангельской области, с Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом и проектом Ириной Родниной «Детский спорт».

№39 04.10.2019

Автор: [Андрей МОСКАЛЕНКО](#)

Переходное состояние

Для устойчивого развития стройотрасли необходимы меры господдержки и квалифицированные кадры



по сравнению с 2014 годом, те, у которых наблюдается рост, и те, которые сохранили свои показатели без особых изменений. «Необходимо точно определить, где и какому бизнесу выгоднее развиваться, а для этого нужно более профессионально анализировать наш проект с точки зрения каждого отдельного региона, а не страны в целом», — считает Котровский.

«Да, вопрос с 214-ФЗ решен в пользу людей, что, безусловно, приведет к изменению картины строительного рынка, — подключился к дискуссии замглавы Минстроя России Дмитрий Волков. — Но условия оказались достаточно жесткими для застройщиков, многие из которых могут уйти с рынка. Поэтому роль Минстроя заключается в том, чтобы анализировать ситуацию и принимать оперативные решения». Пока, по мнению замминистра, регулятору удается сохранить стабильность.

Кадровый вопрос

Вице-президент петербургской ТПП РФ, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз усмотрел взаимосвязь между новыми правилами игры и «вечным вопросом» кадрового обеспечения. Эксперт уверен, что основная проблема переходного периода заключается в построении взаимоотношений строителей с банками. Для этого строительной отрасли нужен высококвалифицированный финансовый менеджмент, способный говорить на одном языке с банковским сектором. «Специалистов выпускают достаточно, но с финансовым блоком в стройке у нас провал, этой проблемой нужно активно заниматься», — заметил он.

Тему поддержал и Дмитрий Волков, подчеркнувший, что в последние годы за построенем планов отраслевого развития, за цифрами и показателями ушло понимание, что реализацией всех этих планов и строительством объектов занимается люди — инженеры-строители. До сих пор для нужд стройки таких специалистов хватало, — их в достатке вырастили и обучили еще во времена СССР. Однако сейчас в силу возраста люди этих поколений покидают стройку, и вопрос обеспечения квалифицированными кадрами встает в отрасли все острее. «В стратегии развития строительной отрасли до 2030 года это вопрос номер один, — подчеркнул заместитель министра строительства и ЖКХ РФ. — Практически в каждом ее разделе мы отдельно отражаем вопросы квалификации, поэтому некоторые называют разработанную нами стратегию стратегией профессионализма».

Одним из инструментов обеспечения отрасли квалифицированными кадрами, способными нести ответственность за происходящее на стройке, стал созданный два года назад Национальный реестр специалистов (НРС) в строительстве. Все участники дискуссии признали, что сам факт создания НРС — важный шаг в правильном направлении. Вместе с тем, по мнению некоторых экспертов, наполнение НРС специалистами происходило по формальным критериям, и следующим шагом должно стать подтверждение квалификации уже включенных в НРС специалистов через проведение независимой оценки квалификации. Над введением в отрасли такого инструмента в ближайшее время намерены поработать НОСТРОЙ и Минстрой России. «Строительная отрасль в России достаточно архаичная, — заявил Антон Глушков. — Именно поэтому сейчас необходимо искать возможности для улучшения эффективности работы строителей. Так как без квалифицированных кадров и повышения производительности труда невозможна успешная реализация наших проектов и достижение целей, поставленных президентом страны перед строительной отраслью. В приоритете такие задачи, как подготовка и переподготовка рабочих и инженерно-технических кадров, проведение независимой оценки квалификации и увеличение производительности труда. У нас возможен полторакратный рост производительности труда, что, безусловно, должно благоприятно сказаться на экономике строительства».

Андрей МОСКАЛЕНКО

В Санкт-Петербурге в рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» прошла юбилейная X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Мероприятие было организовано Ассоциацией СРО «БСК» и Центром социально-консервативной политики, и такой тандем сложился неслучайно. Работа строителей оказывает большое влияние на городскую среду, экологию, транспорт и экономику территорий, следовательно, и на настроение людей. Поддержку форуму оказали Минстрой России и Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

За 10 лет своего существования Всероссийская строительная конференция (rskconf.ru) превратилась в отраслевое событие федерального масштаба, которое ежегодно собирает экспертов, застройщиков, представителей власти, СРО, общественных организаций и профильных вузов из более чем 40 регионов страны.

В этом году в деловых мероприятиях конференции, состоявших из двух обширных блоков — пленарного заседания и тематических секций, приняли участие свыше 850 человек из почти 300 компаний и организаций. Для них в фойе конференц-центра «Park Inn Пулковская» была организована выставка стройматериалов и технологий, работал B2B-workshop.

Основными темами дискуссий стали оценка текущего состояния российского стройкомплекса, его адаптации к новым законодательным реалиям (эскроу-счета и проектное финансирование) и перспективы развития строительной отрасли в целом. Отдельно обсуждались вопросы, касающиеся системы строительного саморегулирования.

Проблемы переходного периода

Тон обсуждению реформы финансирования жилищного строительства задал президент НОСТРОЙ Антон Глушков. Он отметил, что плановые показатели ввода нового жилья на 2019 год пока не достигнуты, и объясняется это, в первую очередь, сложностями получения проектного финансирования от банков. Нормативная база в этой сфере на сегодняшний день создана, но в НОСТРОЙ все же решили сформулировать дополнительные меры по увеличению до-

ступности банковского финансирования. В их числе законодательное урегулирование взаимоотношений банков и застройщиков, решение вопроса о субсидировании ставки проектного финансирования на начальной стадии строительства, меры по развитию института предоставления гарантий от ДОМ.РФ и отмена в отношении застройщиков, перешедших на механизм эскроу-счетов, избыточных требований. Глава нацобъединения также напомнил, что пока 65% рынка будут пока работать по «старым» правилам (по данным комитета Госдумы РФ по транспорту и строительству, переход застройщиков на эскроу-счета и проектное финансирование до сих пор еще не начался в 24 регионах России). Однако надо уже сейчас понимать, что такие проекты будут завершены к 2020 году, и после начнется строительство по новым правилам — с использованием эскроу-счетов или собственных средств, без привлечения денег дельцов.

Член президиума правления «Опоры России», омбудсмен в области строительства Дмитрий Котровский также считает, что некоторое отставание реальных объемов ввода жилья от параметров, заложенных в национальном проекте «Жилье и городская среда», связано с переходом строительного рынка на «новые рельсы». Все регионы страны, по мнению Котровского, можно условно разделить на три категории: те, положение которых ухудшилось

Кроме того

■ В рамках X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» НОСТРОЙ подписал соглашения о взаимодействии и сотрудничестве с правительством Архангельской области, с Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом и проектом Ирины Родниной «Детский спорт».



Касаясь нюансов

<https://asninfo.ru/articles/1597-kasayas-nyuansov>

Поскольку обсудить все актуальные вопросы работы строительной отрасли в рамках пленарных заседаний X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» оказалось совершенно невозможно, огромный объем работы был выполнен в ходе работы тематических секций.

Мероприятие также стало площадкой подписания ряда крупных соглашений о сотрудничестве в различных сферах строительной деятельности. В частности, было заключено соглашение о взаимодействии между Правительством Архангельской области и Национальным объединением строителей. Свои подписи под документом поставили президент НОСТРОЙ Антон Глушков и первый заместитель губернатора региона Алексей Алсуфьев.

Кроме того, глава НОСТРОЙ подписал соглашение о сотрудничестве в сфере строительства и реконструкции объектов физической культуры и спорта в целях развития массового спорта, в том числе среди детей и подростков, с президентом Общероссийской общественной физкультурной спортивной организации «Всероссийская федерация школьного спорта», депутатом Госдумы РФ, координатором проекта «Детский спорт» Ириной Родниной.

Также Антон Глушков и ректор Санкт-Петербургского государственного архитектурно-строительного университета Евгений Рыбнов подписали договор о сотрудничестве на предмет взаимного интереса в области образования, науки и реализации совместных проектов.

Реестр специалистов

Председатель Комитета по строительству «Опоры России», общественный омбудсмен по защите прав предпринимателей в строительстве Дмитрий Котровский, открывая организованную НОСТРОЙ секцию «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития», отметил, что вопросы по формированию и определению дальнейших путей развития НРС по-прежнему волнуют отрасль.

Директор Правового департамента Минстроя РФ Олег Сперанский отметил, что по результатам последних обсуждений остались три больших вопроса – проблемные зоны, по которым пока нет единого мнения и которые предлагается обсудить. Это требование о наличии в штате по основному месту работы не менее двух специалистов НРС. Также нужно определить правовое обеспечение механизмов персональной ответственности в строительстве и проработать вопрос о квалификационных требованиях к специалистам по организации строительства через процедуры независимой оценки квалификации. Озвучив позицию федерального ведомства, он подчеркнул, что «Минстрой готов работать с предложениями профсообщества».

Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин рассказал о подходах нацобъединения к развитию системы персональной ответственности в строительстве по итогам разработки Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года. «Дискуссия идет, но мы с каждым разом все ближе и ближе в своих позициях», – отметил он,

предложив еще раз обсудить тему в рамках мероприятий, посвященных 10-летию саморегулирования.

В качестве основных проблем эксперт отметил: обеспечение работы НРС в рамках контроля со стороны органов госстройнадзора и заказчиков; отсутствие механизма подтверждения квалификации включаемых в реестры специалистов; отсутствие дифференциации специалистов по уровню их знаний, умений и навыков.

Безопасность

Известно, что строительство – самая травмоопасная отрасль экономики. Однако всего 10% ЧП на стройке происходят по техническим причинам, остальные – из-за «человеческого фактора», включая отсутствие квалификации. Эту тему эксперты обсудили в ходе работы секции «Практика внедрения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019».

Поскольку, как обещают федеральные власти, количество нормативных документов и обязательных требований будет снижаться, в нацобъединении строителей разработали Стандарт СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «Системы управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения». Он был утвержден Советом НОСТРОЙ.

Координатор НОСТРОЙ по СЗФО, председатель комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Никита Загускин рассказал о правовых и организационных аспектах внедрения Стандарта, особо выделив порядок создания документа. Он носит рекомендательный характер и разграничивает требования по функциям и процедурам ко всем участникам строительства. Но ответственность за обеспечение безопасности возлагается на генерального подрядчика – члена СРО.

Участники обсуждения отметили высокую значимость документа. **Начальник управления государственного надзора в сфере труда Роструда Егор Иванов** посвятил выступление управлению рисками в системе охраны труда. По его словам, теперь работодатель сам должен оценить риски и принять меры для их устранения или нивелировать их. В ГОСТе – более 30 методов, в мире – более 70. Поэтому каждый должен разработать свой метод сам, подчеркнул чиновник.

Егор Иванов также отметил: вложения в охрану труда отбиваются за четыре-пять лет. При этом на другой чаше весов – затраты, которые строители обычно не считают: косвенные расходы, простои, обучение людей, пришедших на замену травмированному сотруднику, и прочее.

Юбилей

Большой интерес вызвала работа секции «10 лет в саморегулировании – опыт и перспектива развития». «За 10 лет существования института саморегулирования в строительной отрасли нацобъединения стали активным связующим звеном между профессиональным сообществом и властными структурами. И эта позиция укрепляется взаимодействием между НОПРИЗ и НОСТРОЙ в достижении поставленных целей», – отметил **вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитлин**.

«Саморегулирование – это самостоятельное управление отраслью ее профессионалами. Каждый монтажник, инженер, проектировщик – самостоятельная единица

саморегулирования. И во вновь появившейся в нашей стране системе планирования через наши профильные национальные объединения мы можем отслеживать распределение финансовых потоков, выделенных отрасли на реализацию госпрограмм, влиять на нормативную базу, совершенствуя и повышая таким образом роль отраслевого саморегулирования», – со своей стороны, подчеркнул **вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз**.

О работе Совета по профессиональным квалификациям рассказал его глава, **вице-президент НОСТРОЙ Александр Ишин**. «На данный момент разработаны порядка ста профессиональных стандартов, комплекты оценочных средств, созданы центры оценки квалификаций. НОСТРОЙ и НОПРИЗ совместно подготовлены изменения в Градостроительный кодекс по правилам проведения независимой оценки квалификаций», – отметил он.

Напомним, независимая оценка является закономерным развитием постановлений и распоряжений Правительства РФ о применении профстандартов, и с июля 2019 года единственным способом подтвердить свою квалификацию является независимая оценка. Пока это добровольная процедура, но в ближайшее время она станет обязательной.

Новая модель

В ходе секции «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья» **президент НОСТРОЙ Антон Глушков** отметил, что заявленные на этот год показатели нацпроекта, судя по имеющимся трендам, достигнуты не будут. «Прогнозные значения по объемам сдачи Минстрой на ближайшие два года заморозил, поскольку в ходе реформирования системы привлечения средств в жилищное строительство обеспечить рост темпов ввода – задача чрезмерно сложная. Неплохим результатом будет даже то, если объемы ввода не упадут», – отметил он.

Исполнительный директор Клуба инвесторов Москвы Владислав Преображенский рассказал о зарубежном опыте поэтапного раскрытия эскроу-счетов. «Сегодняшняя модель, с раскрытием этих счетов только по окончании реализации проекта, делает покупку жилья на ранних стадиях строительства совершенно бессмысленной», – отметил он, наглядно проиллюстрировав этот вывод расчетами.

Антон Глушков отметил, что идея поэтапного раскрытия эскроу-счетов активно продвигается НОСТРОЙ, но пока поддержки не получила. По словам **депутата Госдумы РФ Павла Федяева**, главный оппонент – Центробанк РФ. «Там считают, что банки не обладают достаточной компетенцией, чтобы определить объем выполненных работ, что необходимо для определения этапов раскрытия эскроу-счетов. Но мы будем продолжать работу в этом направлении – мировой опыт в нашу пользу», – подчеркнул он. «Необходимо наработать хотя бы минимальный опыт работы с эскроу, чтобы ставить вопрос о поэтапном раскрытии, хотя в целом идея, на мой взгляд, – перспективная», – со своей стороны, отметил **замглавы Комитета по строительству Петербурга Евгений Барановский**.

Из резолюции Северо-Западного форума «Устойчивое развитие»:

Разделяя убеждение в необходимости обеспечения строительной отрасли как одного из «локомотивов роста» отечественной экономики соответствующим кадровым потенциалом, участники Форума поддерживают:

- предложение о создании системы непрерывного и дополнительного профессионального образования на всех уровнях и системы реестров квалифицированного кадрового ресурса и информационной инфраструктуры для найма работников в отрасль, а также мониторинга о спросе и предложении в этой области, механизма подтверждения квалификации граждан других государств, занятых на российском рынке труда;

- инициативу о необходимости регулирования порядка действий органа государственного строительного надзора для преодоления административных барьеров, а также о разработке систем механизмов персональной ответственности в отрасли, «дорожной карты» нормативно-правовых изменений, внесении их и утверждении;

- предложение о создании сметно-нормативной базы государственного мониторинга стоимости строительных ресурсов, актуализации нормативов ценообразования в строительстве, а также об обеспечении федеральных округов высокотехнологичными предприятиями по производству основных строительных материалов, о создании системы мониторинга спроса и предложения на рынках строительных материалов;

- предложение об обеспечении максимального вовлечения земельных участков в жилищное строительство, с учетом необходимости интеграции их в городскую среду;

- проект формирования Единого информационного пространства отрасли, разработке единых стандартов для различных информационных систем с обеспечением доступа участников отрасли к ГИС обеспечения градостроительной деятельности, обеспечения признания документов, оформляемых в электронном виде и подписанных ЭЦП с отказом от бумажной документации в пользу электронных документов и электронного документооборота;

- предложение о внесении соответствующих изменений в законодательство РФ.

автор: Вера Чухнова
источник: СЕ №30(889) от 07.10.2019

Печатная версия материала



Фото: Михаил Виноков



Фото: Михаил Виноков

Касаясь нюансов

Вера Чухнова / Поскольку обсудить все актуальные вопросы работы строительной отрасли в рамках пленарных заседаний X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» оказалось совершенно невозможно, огромный объем работы был выполнен в ходе работы тематических секций. ▢

Мероприятие также стало площадкой подписания ряда крупных соглашений о сотрудничестве в различных сферах строительной деятельности. В частности, было заключено соглашение о взаимодействии между Правительством Архангельской области и Национальным объединением строителей. Свои подписи под документом поставили президент НОСТРОЙ Антон Глушков и первый заместитель губернатора региона Алексей Алсуфьев.

Кроме того, глава НОСТРОЙ подписал соглашение о сотрудничестве в сфере строительства и реконструкции объектов физической культуры и спорта в целях развития массового спорта, в том числе среди детей и подростков, с президентом Общероссийской общественной физкультурной спортивной организации «Всероссийская федерация школьного спорта», депутатом Госдумы РФ, координатором проекта «Детский спорт» Ириной Родиной.

Также Антон Глушков и ректор Санкт-Петербургского государственного архитектурно-строительного университета Евгений Рыбов подписали договор о сотрудничестве на предмет взаимного интереса в области образования, науки и реализации совместных проектов.

Реестр специалистов

Председатель Комитета по строительству «Опоры России», общественный омбудсмен по защите прав предпринимателей в строительстве Дмитрий Котровский, открывая организованную НОСТРОЙ секцию «Институт национального реестра специалистов: цели, результаты, направления развития», отметил, что вопросы по формированию и определению дальнейших путей развития НРС по-прежнему волнуют отрасль.

Директор Правового департамента Министра РФ Олег Сперанский отметил, что по результатам последних обсуждений остались три больших вопроса – проблемные зоны, по которым пока нет единого мнения и которые предлагается обсудить. Это требование о наличии в штате по основному месту работы не менее двух специалистов НРС. Также нужно определить правовое обеспечение механизмов персональной ответственности в строительстве и проработать вопрос о квалификационных требованиях к специалистам по организации строительства через процедуры независимой оценки квалификации. Озвучив позицию федерального ведомства, он подчеркнул, что «Минстрой готов работать с предложениями профсообщества».

Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Пряденин рассказал о подходах нацобъединения к развитию системы персональной ответственности

в строительстве по итогам разработки Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года. «Дискуссия идет, но мы с каждым разом все ближе и ближе в своих позициях», – отметил он, предложив еще раз обсудить тему в рамках мероприятий, посвященных 10-летию саморегулирования.

В качестве основных проблем эксперт отметил: обеспечение работы НРС в рамках контроля со стороны органов госстройнадзора и заказчиков; отсутствие механизма подтверждения квалификации включаемых в реестры специалистов; отсутствие дифференциации специалистов по уровню их знаний, умений и навыков.

Безопасность

Известно, что строительство – самая травмоопасная отрасль экономики. Однако всего 10% ЧП на стройке происходят по техническим причинам, остальные – из-за «человеческого фактора», включая отсутствие квалификации. Эту тему эксперты обсудили в ходе работы секции «Практика внедрения Стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019».

Поскольку, как обещают федеральные власти, количество нормативных документов и обязательных требований будет снижаться, в нацобъединении строителей разработали Стандарт СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «Системы управления охранной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения». Он был утвержден Советом НОСТРОЙ.

Координатор НОСТРОЙ по СЗФО, председатель комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Никита Загускин рассказал о правовых и организационных аспектах внедрения Стандарта, особо выделив порядок создания документа. Он носит рекомендательный характер и разграничивает требования по функциям и процедурам ко всем участникам строительства. Но ответственность за обеспечение безопасности возлагается на генерального подрядчика – члена СРО.

Участники обсуждения отметили высокую значимость документа. Начальник управления государственного надзора в сфере труда Роструда Егор Иванов посвятил выступление управлению рисками в системе охраны труда. По его словам, теперь работодатель сам должен оценить риски и принять меры для их устранения или нивелировать их. В ГОСТе – более 30 методов, в мире – более 70. Поэтому каждый должен разработать свой метод сам, подчеркнул чиновник.

Егор Иванов также отметил: вложения в охрану труда отбиваются за четыре-пять лет. При этом на другой

чаще весов – затраты, которые строители обычно не считают: косвенные расходы, простои, обучение людей, пришедших на замену травмированному сотруднику, и прочее.

Юбилей

Большой интерес вызвала работа секции «10 лет в саморегулировании – опыт и перспектива развития». «За 10 лет существования института саморегулирования в строительной отрасли нацобъединения стали активным связующим звеном между профессиональным сообществом и властными структурами. И эта позиция укрепляется взаимодействием между НОПРИЗ и НОСТРОЙ в достижении поставленных целей», – отметил вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитин.

«Саморегулирование – это самостоятельное управление отраслью ее профессионалами. Каждый монтажник, инженер, проектировщик – самостоятельная единица саморегулирования. И во вновь появившейся в нашей стране системе планирования через наши профильные национальные объединения мы можем отслеживать распределение финансовых потоков, выделенных отрасли на реализацию госпрограмм, влиять на нормативную базу, совершенствуя и повышая таким образом роль отраслевого саморегулирования», – со своей стороны, подчеркнул вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз.

О работе Совета по профессиональным квалификациям рассказал его глава,

Из резолюции Северо-Западного форума «Устойчивое развитие»:

Разделяя убеждение в необходимости обеспечения строительной отрасли как одного из «локомотивов роста» отечественной экономики соответствующим кадровым потенциалом, участники Форума поддерживают:

- предложение о создании системы непрерывного и дополнительного профессионального образования на всех уровнях и системы реестров квалифицированного кадрового ресурса и информационной инфраструктуры для найма работников в отрасль, а также мониторинга о спросе и предложении в этой области, механизма подтверждения квалификации граждан других государств, занятых на российском рынке труда;
- инициативу о необходимости регулирования порядка действий органа государственного строительного надзора для преодоления административных барьеров, а также о разработке систем механизмов персональной ответственности в отрасли, «дорожной карты» нормативно-правовых изменений, внесении их и утверждение;
- предложение о создании сметно-нормативной базы государственного мониторинга строи-

те-ресурсов, актуализации нормативов ценообразования в строительстве, а также об обеспечении федеральных округов высокотехнологичными предприятиями по производству основных строительных материалов, о создании системы мониторинга спроса и предложения на рынках строительных материалов;

- предложение об обеспечении максимального вовлечения земельных участков в жилищное строительство, с учетом необходимости интеграции их в городскую среду;
- проект формирования Единого информационного пространства отрасли, разработке единых стандартов для различных информационных систем с обеспечением доступа участников отрасли к ГИС обеспечения градостроительной деятельности, обеспечения признания документов, оформляемых в электронном виде и подписанных ЭЦП с отказом от бумажной документации в пользу электронных документов и электронного документооборота;
- предложение о внесении соответствующих изменений в законодательство РФ.

Новая модель

В ходе секции «Результаты перехода застройщиков на новую модель финансирования жилья» президент НОСТРОЙ Антон Глушков отметил, что заявленные на этот год показатели нацпроекта, судя по имеющимся трендам, достигнуты не будут. «Прогнозные значения по объемам сдачи Минстрой на ближайшие два года заморозил, поскольку в ходе реформирования системы привлечения средств в жилищное строительство обеспечить рост темпов ввода – задача чрезмерно сложная. Неплохим результатом будет даже то, если объемы ввода не упадут», – отметил он.

Исполнительный директор Клуба инвесторов Москвы Владислав Преображенский рассказал о зарубежном опыте поэтапного раскрытия эскроу-счетов. «Сегодняшняя модель, с раскрытием этих счетов только по окончании реализации проекта, делает покупку жилья на ранних стадиях строительства совершенно бессмысленной», – отметил он, наглядно проиллюстрировав этот вывод расчетами.

Антон Глушков отметил, что идея поэтапного раскрытия эскроу-счетов активно продвигается НОСТРОЙ, но пока поддержки не получила. По словам депутата Госдумы РФ Павла Федяева, главного оппонента – Центробанк РФ. «Там считают, что банки не обладают достаточной компетенцией, чтобы определить объем выполненных работ, что необходимо для определения этапов раскрытия эскроу-счетов. Но мы будем продолжать работу в этом направлении – мировой опыт в нашу пользу», – подчеркнул он. «Необходимо наработать хотя бы минимальный опыт работы с эскроу, чтобы ставить вопрос о поэтапном раскрытии, хотя в целом идея, на мой взгляд, – перспективная», – со своей стороны, отметил замглавы Комитета по строительству Петербурга Евгений Барановский.

В рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» состоялась X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Эксперты обсудили различные аспекты развития строительного комплекса страны, насущные проблемы и пути их решения. Ежегодно Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) оказывает всестороннюю поддержку конференции.

Дискуссии, прошедшие на конференции, стали логическим продолжением тем, которые затрагивались в ходе форума, но с большей концентрацией на проблематике именно строительной отрасли.

Драйвер экономики

Вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз напомнил, что строительство является одним из локомотивов отечественной экономики. «Оно самым тесным образом связано со всеми остальными отраслями, поэтому необходимо совместное решение поставленных задач», – отметил он.

Эту мысль поддержал губернатор Ленобласти Александр Дрозденко. «Мы все знаем, что, по статистике, один рубль, вложенный в строительство, обеспечивает в среднем примерно семь рублей сопутствующих инвестиций в другие отрасли», – отметил он. Поэтому, по словам главы региона, необходимо уделять самое пристальное внимание проблемам отрасли.

«Задача Минстроя заключается в том, чтобы дать строителям возможность нормально работать», – так определил главную цель ведомства замглавы Минстроя РФ Дмитрий Волков. По его словам, многое в этом направлении уже сделано (отметим, что в этом с ним согласны многие выступавшие представители строительных компаний).

Интересно отметить, что амбиции российских строителей не ограничиваются территорией страны. По словам Антона Мороза, несмотря на то, что объем компетенций отечественных компаний находится сегодня на высоком уровне, предоставление зарубежным партнерам строительных услуг составляет лишь около 7,5% от общего объема экспорта услуг РФ. «Дело в том, что российские структуры, которые возводят высокотехнологичные объекты в других странах, практически не занимаются развитием сопутствующей инфраструктуры. И это могло бы стать огромным дополнительным ресурсом для загрузки российских предприятий», – подчеркнул эксперт, добавив, что отрасль ждет помощи Минстроя в этом вопросе. Дмитрий Волков поддержал эту позицию, заявив, что федеральное ведомство намерено активнее лоббировать интересы отечественного строительного комплекса на международном рынке.

Реформируемся

Одной из актуальных тем обсуждения стало идущее реформирование системы привлечения средств в жилищное строительство. Как отметил президент НОСТРОЙ Антон Глушков, говорить о результатах перехода на новую схему пока рано. «Порядка 70% проектов, реализация которых уже началась, будут достроены по старой долевым схеме. Необходимый для более-менее стабильной работы переходный период законодатели обеспечили. Ход реформы и возникающие при этом проблемы оценить можно будет только тогда, когда застройщики начнут не только получать кредиты в рамках проектного финансирования, но и завершать такие проекты, раскрывая эскроу-счета», – отметил он.

При этом эксперт подчеркнул, что уже сейчас очевидно, что не все застройщики смогут получить проектное кредитование в банках. Прежде всего эта проблема коснется некрупных компаний из регионов с небольшими рынками жилищного строительства.

Дмитрий Волков признал, что такой вопрос существует. «Действительно, реформа приведет к изменениям на рынке. Самые слабые компании будут вынуждены его покинуть. Но, на наш взгляд, это будет только способствовать оздоровлению общей ситуации. Очевидно, что именно финансово слабые игроки, с плохо просчитанной экономикой проектов, были основными «создателями» проблемных объектов и обманутых дольщиков», – отметил он.

В то же время, по словам чиновника, Минстрой ведет очень серьезный мониторинг текущей ситуации на рынке, в том числе в сотрудничестве с отраслевыми нацобъединениями. «В случае появления тревожных симптомов, угрожающих стабильности отрасли, будут предприниматься меры реагирования», – заверил Дмитрий Волков.

Депутат Госдумы РФ Павел Федяев отметил, что законодатели рассматривают различные меры для поддержки строительной отрасли в ходе реформирования. Среди них – обеспечение прозрачности условий проектного финансирования со стороны банков, позволяющее избавить застройщиков от избыточных требований по залогу; поэтапное раскрытие эскроу-счетов для снижения кредитной нагрузки на девелоперов, стимулирование спроса на первичное жилье.

По оценкам экспертов, комплекс таких мер поможет избежать банкротства строительных компаний, позволит сдерживать рост цен и обеспечит плавный переход на новую систему финансирования.

Мнение

Антон Глушков, президент НОСТРОЙ:

– Поэтапное раскрытие эскроу-счетов по мере роста строительной готовности позволит снизить кредитную нагрузку на девелоперов. По нашей оценке, снижение будет не очень большим, но все-таки уменьшение на 3–4% себестоимости объекта позволит застройщикам, сохраняя рентабельность работы, сдерживать рост цен на жилье. Это, в свою очередь, обеспечит рост его доступности для граждан.

автор: Вера Чухнова

источник: СЕ №30(889) от 07.10.2019

Перспективы устойчивости

<https://asinfo.ru/articles/1595-perspektivy-ustoychivosti>

 07.10.2019 — 16:08

Эксперты, собравшиеся в Санкт-Петербурге на Северо-Западном форуме «Устойчивое развитие», обсудили широкий круг проблем, связанных с переходом России к развитию в рамках одноименной концепции. В центре внимания были национальные проекты.

Напомним, концепция устойчивого развития (англ. sustainable development) предполагает процесс экономических и социальных изменений, при котором эксплуатация природных ресурсов, направление инвестиций, пути научно-технического развития, развитие личности и институциональные изменения согласованы друг с другом и укрепляют потенциал страны. Идея появилась в результате объединения трех основных точек зрения – экономической, социальной и экологической – в 1970-х годах и оформилась в единую концепцию к началу XXI века. В РФ в прошлом году «Единой Россией» создан одноименный партийный проект.

В каждый регион

Северо-Западный форум «Устойчивое развитие» – уже третий; предыдущие прошли на Северном Кавказе и на Урале. Об этом напомнил председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов. «Концепция устойчивого развития становится одним из приоритетов сегодняшней повестки дня. Неслучайно она была ключевой в этом году на Петербургском международном экономическом форуме», – подчеркнул он, отметив большой вклад НОСТРОЙ в организацию проходящих мероприятий.

Борис Грызлов обратил внимание на многогранность понятия «устойчивое развитие»: *«Это и сохранение безопасности страны, и диверсификация российской экономики, и привлечение новых инвесторов, цифровизация и инновационные технологии, сокращение бюрократизации, развитие транспортной инфраструктуры и экологические вызовы, современное образование и модернизация системы здравоохранения, сохранение традиций российской цивилизации и многое другое. Несложно заметить, что нацпроекты как раз направлены на развитие во всех этих сферах. Не будет преувеличением сказать, что достижение целей, указанных в национальных проектах, станет переходом России к устойчивому развитию».*

Важнейшим условием для перехода к устойчивому развитию, по словам Бориса Грызлова, должна стать активная работа в регионах. *«Ни в коем случае нельзя сужать нацпроекты до городов-миллионников. Это должна быть стратегия повышения качества жизни во всех частях страны»*, – подчеркнул он. Эта мысль была поддержана многими участниками форума. Полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан отметил, что реализация нацпроектов невозможна без широкого общественного обсуждения тех вызовов, которые стоят перед страной. Губернатор Ленобласти Александр Дрозденко рассказал о практике реализации концепции устойчивого развития на примере возглавляемого им региона. *«Наш подход базируется на семи платформах: экономическое развитие, социальная ориентированность, создание комфортной среды проживания, комплексное обеспечение безопасности, цифровизация, развитие гражданского общества и модернизация инфраструктуры. На этой основе*

сформирована концепция социально-экономического развития региона до 2030 года. Реализация заложенных в нее идей позволит поднять уровень качества жизни всех жителей Ленобласти», – отметил он.

Законостабильность

Президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты Юрий Бурчаков, со своей стороны, отметил, что переход к устойчивому развитию невозможен без стабильной законодательной базы. «Как можно вести бизнес, если «правила игры» меняются каждый год, а то и не по разу?» – посетовал он. Той же проблемы коснулся и президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков, который подчеркнул, что для строителей устойчивое развитие – это прежде всего стабильность законодательной базы. *«За девять лет существования Федерального закона № 214-ФЗ он подвергся 26 корректировкам, и они продолжаются по сей день. Это в среднем примерно два-три изменения каждый год. Получается, что реализация проекта жилого комплекса занимает порядка двух лет, а закон за это время менялся примерно пять-шесть раз. Конечно, это не идет на пользу строительному комплексу», – отметил он.* Эксперт отметил, что строители уже свыклись с такой ситуацией – и выработали навык быстро адаптироваться к новым условиям. *«Однако в отрасли немало и других проблем. И осложнять строителям жизнь законодательными метаниями – как минимум нецелесообразно, особенно учитывая огромные задачи, которые ставятся перед стройкомплексом нацпроектами», – добавил Антон Глушков.* Заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов акцентировал внимание на экологическом аспекте. *«Устойчивое развитие требует системного, комплексного подхода. И вопросы экологии сегодня являются одним из важнейших факторов, без учета которого никакое развитие вообще невозможно», – подчеркнул он, добавив, что эта проблематика сейчас активно обсуждается во всем мире – и внимание России к ней находит позитивный отклик.*

Мнение

Антон Мороз, вице-президент НОСТРОЙ:

– Уверен, что такие мероприятия, как форум «Устойчивое развитие», проходящие с широким участием строительной общественности, позволяют Правительству РФ делать правильные шаги в реализации нацпроекта. Роль саморегулируемых организаций сегодня растет. Вице-премьер РФ Виталий Мутко ввел НОСТРОЙ в число структур, с которыми обязательно согласование всей нормативно-технической и правовой документации. Также нашему нацобъединению фактически поручено осуществлять мониторинг реализации нацпроекта в сфере жилья. Результаты этой работы ложатся в основу решений в этой сфере, принимаемых на самом высоком уровне.

Справка

Организаторами Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» выступили СРО А «Балтийский строительный комплекс» и Центр социально-консервативной политики, при поддержке Правительства РФ, профильных министерств, НОСТРОЙ, НОПРИЗ и других нацобъединений, правительств Санкт-Петербурга, Ленобласти и еще ряда регионов. «Строительный Еженедельник» – информационный партнер.
автор: Вера Чухнова

источник: СЕ №30(889) от 07.10.2019

Перспективы устойчивости

Вера Чухнова / Эксперты, собравшиеся в Санкт-Петербурге на Северо-Западном форуме «Устойчивое развитие», обсудили широкий круг проблем, связанных с переходом России к развитию в рамках одной концепции. В центре внимания были национальные проекты.

Напомним, концепция устойчивого развития (англ. sustainable development) предполагает процесс экономических и социальных изменений, при котором эксплуатация природных ресурсов, направление инвестиций, пути научно-технического развития, развитие личности и институциональные изменения согласованы друг с другом и укрепляют потенциал страны. Идея появилась в результате объединения трех основных точек зрения – экономической, социальной и экологической – в 1970-х годах и оформилась в единую концепцию к началу XXI века. В РФ в прошлом году «Единой Россией» создан одноименный партийный проект.

В каждый регион

Северо-Западный форум «Устойчивое развитие» – уже третий; предыдущие прошли на Северном Кавказе и на Урале. Об этом напомнил

Организаторами Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» выступили СРО А «Балтийский строительный комплекс» и Центр социально-консервативной политики, при поддержке Правительства РФ, профильных министерств, НОСТРОЙ, НОПРИЗ и других нацобъединений, правительства Санкт-Петербурга, Ленобласти и еще ряда регионов. «Строительный Еженедельник» – информационный партнер.

председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов.

«Концепция устойчивого развития становится одним из приоритетов сегодняшней повестки дня. Неслучайно она была ключевой в этом году на Петербургском международном экономическом форуме», – подчеркнул он, отметив большой вклад НОСТРОЙ в организацию проходящих мероприятий. Борис Грызлов обратил внимание на многогранность понятия «устойчивое развитие»: «Это и сохранение безопасности страны, и диверсификация российской экономики, и привлечение новых инвесторов, цифровизация и инновационные технологии, сокращение

бюрократизации, развитие транспортной инфраструктуры и экологические вызовы, современное образование и модернизация системы здравоохранения, сохранение традиций российской цивилизации и многое другое. Несложно заметить, что нацпроекты как раз направлены на развитие во всех этих сферах. Не будет преувеличением сказать, что достижение целей, указанных в национальных проектах, станет переходом России к устойчивому развитию».

Важнейшим условием для перехода к устойчивому развитию, по словам Бориса Грызлова, должна стать активная работа в регионах. «Ни в коем случае нельзя сужать нацпроекты до городов-миллионников. Это должна быть стратегия повышения качества жизни во всех частях страны», – подчеркнул он. Эта мысль была поддержана многими участниками форума.

Полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гудан отметил, что реализация нацпроектов невозможна без широкого общественного обсуждения тех вызовов, которые стоят перед страной.

Губернатор Ленобласти Александр Дрозденко рассказал о практике реализации концепции устойчивого развития на примере возлав-

ляемого им региона. «Наш подход базируется на семи платформах: экономическое развитие, социальная ориентированность, создание комфортной среды проживания, комплексное обеспечение безопасности, цифровизация, развитие гражданского общества и модернизация инфраструктуры. На этой основе сформирована концепция социально-экономического развития региона до 2030 года. Реализация заложенных в нее идей позволит поднять уровень качества жизни всех жителей Ленобласти», – отметил он.

Законо-стабильность

Президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты Юрий Бурчак, со своей стороны, отметил, что переход к устой-

чивому развитию невозможен без стабильной законодательной базы. «Как можно вести бизнес, если «правила игры» меняются каждый год, а то и не по разу?» – посоветовал он. Той же проблемы коснулся и **президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков**, который подчеркнул, что для строителей устойчивое развитие – это прежде всего стабильность законодательной базы. «За девять лет существования Федерального закона № 214-ФЗ он подвергся 26 корректировкам, и они продолжаются по сей день. Это в среднем примерно два-три изменения каждый год. Получается, что реализация проекта жилого комплекса занимает порядка двух лет, а закон за это время менялся примерно пять-шесть раз. Конечно, это не идет на пользу строительному комплексу», – отметил он. Эксперт отметил, что строители уже свыклись с такой ситуацией – и выработали

навык быстро адаптироваться к новым условиям. «Однако в отрасли немало и других проблем. И осложняют строителям жизнь законодательными метаниями – как минимум нецелесообразно, особенно учитывая огромные задачи, которые ставятся перед стройкомплексом нацпроектами», – добавил Антон Глушков. **Заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов** заострил внимание на экологическом аспекте. «Устойчивое развитие требует системного, комплексного подхода. И вопросы экологии сегодня являются одним из важнейших факторов, без учета которого никакого развития вообще невозможно», – подчеркнул он, добавив, что эта проблематика сейчас активно обсуждается во всем мире – и внимание России к ней находит позитивный отклик.

мнение

Антон Мороз, вице-президент НОСТРОЙ:

– Уверен, что такие мероприятия, как форум «Устойчивое развитие», проходящие с широким участием строительной общественности, позволяют Правительству РФ делать правильные шаги в реализации нацпроекта. Роль саморегулируемых организаций сегодня растет. Вице-премьер РФ Виталий Мутко ввел НОСТРОЙ в число структур, с которыми обязательно согласование всей нормативно-технической и правовой документации. Также нашему нацобъединению фактически поручено осуществлять мониторинг реализации нацпроекта в сфере жилья. Результаты этой работы ложатся в основу решений в этой сфере, принимаемых на самом высшем уровне.



Строительный локомотив

Вера Чухнова / В рамках Северо-Западного форума «Устойчивое развитие» состоялась X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Эксперты обсудили различные аспекты развития строительного комплекса страны, насущные проблемы и пути их решения. Ежегодно Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) оказывает всестороннюю поддержку конференции.

Дискуссии, прошедшие на конференции, стали логическим продолжением тем, которые затрагивались в ходе форума, но с большей концентрацией на проблематике именно строительной отрасли.

Драйвер экономики

Вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз напомнил, что строительство является одним из локомотивов отечественной экономики. «Оно самым тесным образом связано со всеми остальными отраслями, поэтому необходимо совместное решение поставленных задач», – отметил он. Эту мысль поддержал

губернатор Ленобласти Александр Дрозденко. «Мы все знаем, что, по статистике, один рубль, вложенный в строительство, обеспечивает в среднем примерно семь рублей сопутствующих инвестиций в другие отрасли», – отметил он. Поэтому, по словам главы региона, необходимо уделять самое пристальное внимание проблемам отрасли. «Задача Минстроя заключается в том, чтобы дать строителям возможность нормально работать», – так определил главную цель ведомства **замглавы Минстроя РФ Дмитрий Волков**. По его словам, многое в этом направлении уже сделано (отметим, что в этом с ним согласны многие выступавшие представители

строительных компаний). Интересно отметить, что амбиции российских строителей не ограничиваются территориями страны. По словам Антона Мороза, несмотря на то, что объем компетенций отечественных компаний находится сегодня на высоком уровне, предоставление зарубежным партнерам строительных услуг составляет лишь около 7,5% от общего объема экспорта услуг РФ. «Дело в том, что российские структуры, которые возводят высокотехнологичные объекты в других странах, практически не занимаются развитием сопутствующей инфраструктуры. И это могло бы стать огромным дополнительным ресурсом для загрузки российских предприятий», – подчеркнул

эксперт, добавив, что отрасль ждет помощь Минстроя в этом вопросе. Дмитрий Волков поддержал эту позицию, заявив, что федеральное ведомство намерено активнее лоббировать интересы отечественного строительного комплекса на международном рынке.

Реформируемся

Одной из актуальных тем обсуждения стало идущее реформирующиеся системы привлечения средств жилищного строительства. Как отметил **президент НОСТРОЙ Антон Глушков**, говорить о результатах перехода на новую схему пока рано. «Порядка 70% проектов, реализация которых уже началась, будут достроены по старой долевым схеме. Необходимый для более-менее стабильной работы переходный период законодатели обеспечили. Ход реформы и возникающие при этом проблемы оценить можно будет только тогда, когда застройщики начнут не только получать кредиты в рамках проектного финансирования, но и завершать такие проекты, раскрывая эскроу-счета», – отметил он. При этом эксперт подчеркнул, что уже сейчас очевидно, что



не все застройщики смогут получить проектное кредитование в банках. Прежде всего эта проблема касается некрупных компаний из регионов с небольшими рынками жилищного строительства. Дмитрий Волков признал, что такой вопрос существует. «Действительно, реформа приведет к изменениям на рынке. Самые слабые компании будут вынуждены его покинуть. Но, на наш взгляд, это будет только способствовать оздоровлению общей ситуации. Очевидно, что именно финансово слабые игроки, с плохо просчитанной экономической проектами, были основными «создателями проблемных объектов и обманутых дольщиков», – отметил он. В то же время, по словам чиновника, Минстрой ведет очень серьезный мониторинг текущей ситуации на рынке, в том числе в сотрудничестве с отраслевыми нацобъединениями.

«В случае появления тревожных симптомов, угрожающих стабильности отрасли, будут предприниматься меры реагирования», – заверил Дмитрий Волков. **Депутат Госдумы РФ Павел Федяев** отметил, что законодатели рассматривают различные меры для поддержки строительной отрасли в ходе реформирования. Среди них – обеспечение прозрачности условий проектного финансирования со стороны банков, позволяющее избежать застройщикам от избыточных требований по залогу; поэтапное раскрытие эскроу-счетов для снижения кредитной нагрузки на девелоперов, проблемные объекты и обманутых дольщиков», – отметил он. По оценкам экспертов, комплекс таких мер поможет избежать банкротства строительных компаний, позволит держать рост цен и обеспечит плавный переход на новую систему финансирования.

мнение

Антон Глушков, президент НОСТРОЙ:

– Поэтапное раскрытие эскроу-счетов по мере роста строительной готовности позволит снизить кредитную нагрузку на девелоперов. По нашей оценке, снижение будет не очень большим, но все-таки уменьшение на 3–4% себестоимости объекта позволит застройщикам, сохраняя рентабельность работы, сдерживать рост цен на жилье. Это, в свою очередь, обеспечит рост его доступности для граждан.



В Петербурге в «красной зоне» оказались 14 проектов по строительству жилья

<https://www.stroygaz.ru/news/item/v-peterburge-v-krasnoy-zone-okazalis-14-proektov-po-stroitelstvu-zhilya/>

На данный момент в Санкт-Петербурге в так называемой красной зоне находятся 14 девелоперских проектов по строительству жилья. Об этом на конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика» сообщил заместитель председателя Комитета по строительству Петербурга Евгений Барановский.

По его словам, 72% строек, где привлекаются средства граждан, получили заключения о соответствии утвержденным правительством РФ критериям (10% проданных ДДУ и 30% стройготовности), и будут завершаться по старым правилам.

Как уточнил Евгений Барановский, еще 110 проектов будут реализовываться либо с эскроу-счетами, либо за собственные средства застройщиков. «Опасение вызывают только 14 проектов, у которых низкие шансы получить банковское финансирование», - сказал он. В целом, по мнению замглавы ведомства, ситуация по переходу на новые рельсы работы в городе стабильная. «Совместная работа с банками и строительными компаниями налажена», - подчеркнул я.

В Петербурге обсудили вопросы внедрения стандарта НОСТРОЙ по охране труда

<https://ktostroit.ru/news/295757/>

В рамках Всероссийской строительной конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» состоялся круглый стол на тему «Практика внедрения стандарта СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019».

В заседании приняли участие: начальник управления государственного надзора в сфере труда Федеральной службы по труду и занятости Егор Иванов, заместитель руководителя Государственной инспекции труда — заместитель главного государственного инспектора труда в городе Санкт-Петербурге (по охране труда) Игорь Беляев, начальник отдела охраны труда и государственной экспертизы условий труда Комитета по труду и занятости населения Константин Дженжеруха, директор Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр трудовых ресурсов» Санкт-Петербурга Алексей Чистяков, заместитель Директора Департамента нормативного и методического обеспечения – Начальник отдел технического регулирования НОСТРОЙ Сергей Хвоинский, руководитель отдела стандартизации и технического регулирования Единого национального объединения труда (ЕНОТ) Алексей Елистратов.

Модератором мероприятия выступил координатор НОСТРОЙ по СЗФО, член Совета НОСТРОЙ, председатель Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка НОСТРОЙ **Никита Загускин.**

Н. Загускин во вступительном слове ознакомил присутствующих с правовыми и организационными вопросами внедрения стандарта «СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 Системы управления охраной труда в строительной организации. Порядок создания и внедрения».

С приветственным словом в адрес участников круглого стола обратился Егор Иванов. В своем выступлении он поблагодарил профессиональное сообщество в целом и НОСТРОЙ в частности за проявленный интерес к вопросам, связанным с организацией безопасного производства строительных работ. Поскольку на долю строительства приходится самый высокий процент производственного травматизма, спикер высоко оценил новейшие разработки и внедрение новых технологий НОСТРОЙ в систему управления охраной труда на строительных площадках и производстве. Е. Иванов призвал строителей активно внедрять стандарты и системы, а не сокращать издержки в погоне за прибылью: «Системное внедрение стандартов на процессы безопасности производства и охраны труда позволяют бизнесу получать от 5% прибыли. В условиях современной экономики это существенная цифра».

Игорь Беляев заострил внимание участников на основных аспектах взаимодействия территориальных органов Роструда и саморегулируемых организаций строительной отрасли по вопросам надзора за деятельностью строительных компаний. Спикер указал на необходимость сотрудничества СРО и контрольно-надзорных органов при проведении проверочных мероприятий в рамках Федерального закона №294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Особое внимание И. Беляев уделил положительной практике применения специальных программных сервисов по охране труда, разработанных и внедренных по инициативе Роструда и НОСТРОЙ – стандарту «СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019» и ЭИОТ («Электронный инспектор охраны труда»). Данные продукты, подчеркнул спикер, позволяют саморегулируемым организациям и входящим в их состав строительным компаниям эффективнее использовать возможность для более качественной подготовки к плановым и внеплановым проверкам на стройплощадках.

Влияние отраслевого механизма контроля СРО за соблюдением требований охраны труда строительными компаниями на динамику производственного травматизма в строительстве было рассмотрено в докладе Константина Дженжерухи. Так же спикер затронул основные аспекты движения Vision Zero («Нулевой травматизм»). Подробно остановившись на семи принципах «Нулевого травматизма», К. Дженжеруха обозначил организационные моменты, связанные с участием Государственной инспекции труда и ее подведомственных учреждений в присоединении к международному движению Vision Zero.

О системе предоставления наемного труда как эффективного инструмента снижения рисков, связанных с производственным травматизмом в строительной отрасли, рассказал Алексей Чистяков. Поскольку «Центр трудовых ресурсов» создан для реализации системного подхода к процессу регулирования внутренней и внешней трудовой миграции в целях обеспечения экономики Санкт-Петербурга необходимыми кадрами, вопрос профессионализма и компетенции в области промышленной безопасности – в приоритете учреждения.

О снижении вероятности получения травм при работах на высоте до 40% и снижении степени тяжести таких травм на строительных объектах рассказал главный инженер СРО «Строители железнодорожных комплексов» Игорь Андреев.

О том, какие мероприятия необходимо организовать строительным компаниям для того, чтобы соответствовать предъявляемым требованиям стандарта «СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019», было подробно рассмотрено Алексеем Елистратовым. Также докладчик пояснил, в каких случаях помощь саморегулируемых организаций строительным компаниям при

внедрении эффективной системы управления охраной труда является обязательной. Спикером особое внимание было уделено расчету профессиональных рисков и добровольному аудиту в области охраны труда.

Руководитель департамента правового обеспечения ООО «Британский Страховой Дом» Галина Соловьева поделилась с участниками круглого стола практиками страховых выплат в рамках Статьи 60 Градостроительного кодекса РФ, указав на способы и порядок получения страховых выплат.

С ходом реализации программы по созданию «Парка безопасности» в Северо-Западном федеральном округе на территории Красного Села (Ленинградская область) присутствующих ознакомил заведующий кафедрой техносферной безопасности СПбГАСУ Виталий Цаплин. Проект носит статус международного и реализуется при поддержке России и Евросоюза. В планах Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка НОСТРОЙ создание целой серии Парков безопасности на территории субъектов Федерации, причем, рассматривается возможность типизации и тиражирования проекта, исходя из опыта СПбГАСУ.

Научно-консультативная комиссия НОСТРОЙ разобралась с проблемами строительного саморегулирования

<http://sroportal.ru/news/nauchno-konsultativnoj-komissiya-nostroj-razbiralas-s-problemami-stroitel'nogo-samoregulirovaniya/>

Научно-консультативная комиссия Экспертного совета НОСТРОЙ нашла способы защиты компфондов СРО от чрезмерных выплат, предложила разделить ответственность в рамках компфонда ОДО между подрядчиками и техзаказчиками и сочла возможным реанимировать приказ почившего в бозе Минрегионразвития о перечне видов работ.

Своё [очередное заседание](#) комиссия провела на прошлой неделе в Санкт-Петербурге, в рамках X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

Озабоченные тем, что компфонды обеспечения договорных обязательств, сформированные членами СРО, выполняющими госзаказы, подвержены риску быть «обескровленными» вследствие многократных выплат по обязательствам членов-банкротов, саморегуляторы обсудили возможные способы их защиты. Изобрести что-то новое членам комиссии не удалось, поэтому в рекомендации, которые предложат для этой цели коллегам, решено включить использование возможностей страхования, рейтингования и реестра сведений о недобросовестных членах СРО. Также комиссия предложит саморегуляторам усилить контроль качества выполнения работ по договорам подряда в целях сокращения количества недостатков, выявляемых в течение гарантийного срока.

Также члены комиссии обратили внимание на субсидиарную ответственность СРО за ненадлежащее исполнение обязательств по договорам на проведение стройконтроля техническими заказчиками. Комиссия сочла необходимым рассмотреть вопрос разделения ответственности между подрядчиками и техзаказчиками, осуществляющими строительный контроль, и определиться с размерами взноса в компфонд ОДО по договорам строительного контроля.

Затем комиссия определилась, как считать стаж работы «на инженерных должностях» специалиста, включённого в НРС. Казалось бы, ответ очевиден, однако у Минстроя и Минтруда на сей счёт совершенно разные мнения. В Минстрое считают, что данный стаж исчисляется с момента получения инженером вузовского диплома. В Министерстве труда наряду с дипломом хотят видеть документ о квалификации специалиста, необходимой для занятия инженерной должности с учетом профстандартов и квалификационных справочников. Членам комиссии позиция Минтруда оказалась ближе, но между делом они заметили, что в действующем законодательстве отсутствует чёткое определение, что такое «инженерная должность».

Рассмотрели члены комиссии и предложение как-то определиться со специализацией стройкомпаний — членов СРО, с тем чтобы упростить их взаимодействие с заказчиками и облегчить последним выбор подрядчиков по уровню их квалификации и обеспеченности необходимыми механизмами и оборудованием. Т.е., вспомнить применяемый ранее перечень видов работ для выдачи допусков СРО.

Здесь члены комиссии отметили, что приказ Минрегионразвития за № 624 о «Перечне видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства», никто не отменял, а значит, его можно использовать — например, посредством отсылки к положениям приказа во внутренних документах СРО. В введении специализации компаний члены комиссии разглядели не только благо, но и риски нежелательных «издержек» — возникновения барьеров при проведении конкурсных процедур, ограничения доступа на рынок и прочих злоупотреблений, мешающих работе строителей. Данный вопрос НКК решила переадресовать Экспертному совету НОСТРОЙ.

Экономика - в устойчивом кризисе, политики – в устойчивой болтовне

07.10.2019

Колонка главного редактора

<http://www.ancb.ru/publication/read/8652>

X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», которая состоялась 25 сентября в Санкт-Петербурге, впервые прошла как составная часть форума «Устойчивое развитие» и показала, настолько произносящие красивые речи политики на самом деле далеки и от экономики, и от бизнеса.

Конференция, которая вот уже 10 лет традиционно поднимала острые вопросы существования строительной отрасли, на этот раз началась с откровенно политического действия, которое было названо пленарным заседанием форума «Устойчивое развитие». Зал был полон, но отнюдь не строителями (поскольку по окончании «пленарки» на строительную часть осталась от силы половина участников), а на сцене и на трибуне прочно обосновались представители партии «Единая Россия» по главе с Борисом Грызловым, чиновники и функционеры разного уровня.

Бизнесу на этом «празднике жизни» места не нашлось – и выступления показали, почему. Потому что в картину «устойчивого развития» по версии Бориса Грызлова, Владимира Плигина и др. бизнес с его требованиями нормальных законов и инвестиционной привлекательности страны как-то не вписывается.

В целом первые полтора часа форума напоминали гибрид ряда передач центрального телевидения и съезда «Единой России», поскольку Борис Грызлов с удовольствием озвучил, как хорошо прошли в России выборы, как «руководящая и направляющая» выиграла все, что можно, во всех регионах, и в этом и есть залог устойчивого развития – в устойчивой несменяемости и стабильности власти. Ни одного слова о том, что экономика страны в кризисе, что доходы населения падают, что тысячами банкротятся компании и миллиардами уходят из России инвестиции, сказано не было. Напротив, звучали сплошные мантры во славу действующей власти, а также страшные прогнозы о том, что излишняя открытость может привести к тому, что кто-то там извне придет в Россию и все из нее вывезет.

После слов одного из выступавших о том, что Россия должна гордиться тем, что «Менделеев открыл таблицу Менделеева» уже хотелось смеяться, если бы не было так грустно от того, что столь необходимый для России курс на устойчивое развитие на деле превратился в серию болтологических форумов, от которых никому не будет никакой пользы. Более того, в правительство наверняка пойдет отчет, как хорошо обсудили эту очередную инициативу, так что поручение можно закрывать. А экономика пусть и дальше устойчиво загибается.

И, в общем-то, можно было бы и не обращать внимания на этот не самый нужный и важный форум, если бы не одно «но»: все эти герои вчерашних дней, все эти очень заслуженные политические пенсионеры как раз и формируют позицию власти по поводу дальнейшего пути развития России. С головой, повернутой в прошлое, вжатой в плечи от страха, что кругом враги, с идеологией КПСС, перелицованной на современный лад, с полным пренебрежением к экономике и бизнесу, к требованиям молодого поколения жить в современном открытом мире, эти апологеты «устойчивого существования» еще глубже загоняют страну на тупиковый путь существования.

Нужно сказать, что вторая часть конференции, когда на сцену поднялись реальные представители строительного бизнеса, прошла куда как более конструктивно. Однако никого из «устойчивых» в зале не осталось, так что строители опять обсуждали свои проблемы в чисто профессиональном сообществе. И спасибо замминистра строительства Дмитрию Волкову, который три часа слушал, слышал и разговаривал со строителями. Иначе стройкомплекс опять остался бы один на один с дорожающими стройматериалами, странными законами и постоянными банкротствами компаний.

... А компания устойчиво говорящих политиков поехала по другим регионам – устойчиво рассказывать про новые победы «Единой России».

Лариса Поршнева

В Санкт-Петербурге проходит Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие»

<http://www.ancb.ru/publication/read/8602>

Председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов отметил вклад НОСТРОЙ в организацию форумов «Устойчивое развитие» 25 сентября 2019 года в Санкт-Петербурге открылся Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие».

Проведение Форумов по устойчивому развитию инициировало Бюро Высшего совета партии «Единая Россия». Впервые Форум прошел в Северо-Кавказском федеральном округе в июне 2019 года, затем в августе в Екатеринбурге состоялся Уральский форум по устойчивому развитию. Северо-Западный федеральный округ стал третьим в Российской Федерации, где организовано такое масштабное мероприятие.

Представители Национального объединения строителей во главе с президентом НОСТРОЙ Антоном Глушковым принимают активное участие в Форумах по устойчивому развитию. Напомним, что вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз является ответственным за организацию общественного контроля от Высшего совета партии «Единая Россия» за реализацию национального проекта «Жилье и городская среда».

Официально Северо-Западный Форум «Устойчивое развитие» открыл инициатор его проведения, председатель Высшего совета партии «Единая Россия» Борис Грызлов. Он отметил, что на Северо-Западном Форуме зарегистрировались почти 900 человек.

«Хочу отметить вклад Национального объединения строителей в организацию сегодняшней встречи и ожидаю, что примеру нацобъединения последуют другие ассоциации», – сказал он.

Полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Александр Гуцан поприветствовал участников Форума, пожелал успешной работы и достижения поставленных целей.

Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко рассказал об устойчивом развитии территорий в Ленинградской области на различных платформах: экономическая, социальная, комфортная среда, цифровая, безопасность, гражданское общество и инфраструктурное развитие.

Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов в своем выступлении акцентировал внимание на проблемах экологии и перспективах экологического туризма в России. Он заметил, что экологический туризм – это та сфера, которую можно развивать и предложить молодежи мира.

Член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия», советник Председателя Госдумы РФ Владимир Плигин рассказал о факторах, влияющих на формирование легитимных институтов власти, а также отметил необходимость формирования новых участников политического поля.

Выступление ректора Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого Андрей Рудской было посвящено важности цифровизации и созданию цифровых прорывных технологических процессов для устойчивого развития.

Генеральный директор АО «Петербургский тракторный завод» Сергей Серебряков рассказал о проблемах в развитии сельскохозяйственных территорий, среди которых высокая финансовая нагрузка и закредитованность в этой сфере, отсутствие специализации коопераций регионов и справедливого распределения прибыли на всей цепочке от производства до покупателя.

Президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты Юрий Бурчаков заявил, что для устойчивого развития страны важно развивать туризм, потому что сегодня доля

туризма в ВВП РФ составляет всего 2-3%, тогда как доля туризма в ВВП развитых европейских стран – 10%. Но самое главное, по его словам, развитие промышленности и строительства.

Завершил открытие Форума вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз. Он поблагодарил всех за активное участие и пригласил к обсуждению наиболее актуальных вопросов и проблем строительной отрасли. Эти темы, а также вопросы реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» будут освещаться на пленарном заседании X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Конференция, которая традиционно проходит при активной поддержке Национального объединения строителей, началась сразу после открытия Форума. **Источник: пресс-служба НОСТРОЙ**

10 лет саморегулирования: куда привела и куда идет дальше эта дорога?

<http://www.ancb.ru/publication/read/8632>

В рамках X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», которая состоялась 25 сентября в Санкт-Петербурге, прошел круглый стол, посвященный 10-летию системы саморегулирования в строительной отрасли. Участники пытались найти ответ на вопрос: туда ли мы пришли за эти 10 лет?

Нужно сказать, что если мероприятие задумывалось и начиналось как некое благостное подведение красивых итогов, то замысел организаторов явно не удался. И остроту обсуждению придали не только представители СРО, находящиеся в зале, но и сами выступающие.

Кадры по-прежнему решают все!

Первая дискуссия возникла уже в ходе выступления вице-президента НОСТРОЯ, председателя совета по профквалификациям в строительстве **Александра Ишина**. Он напомнил, что с 1 июля этого года единственным подтверждением квалификации сотрудника является независимая оценка квалификации. В строительстве она пока что добровольная, однако НОСТРОЙ активно обсуждает с Минстроем России идею сделать ее обязательной, - по крайней мере, вначале для тех организаторов строительства, которые включены в Национальный реестр специалистов. Соответствующие поправки в Градостроительный кодекс уже готовы.

Собственно, такие решение – это итог 10-летней деятельности НОСТРОЯ на nive всеобщего повышения профессионального уровня строительной отрасли. Напомним, что в первые годы работы НОСТРОЯ была введена в действие Единая система аттестации (ЕСА), разработаны тысячи тестовых вопросов, программы обучения и т.д. И в 2012-2013 годах эта система начала активно развиваться. Однако со сменой руководства НОСТРОЯ, возникновением Академии НОСТРОЙ и прочих побочных организаций ЕСА постепенно была задвинута в сторону, а потом и просто уничтожена. Последние годы деятельности НОСТРОЯ в части повышения профессионального уровня строителей были направлены на поддержку Совета по профессиональным квалификациям в строительстве, на разработку профессиональных стандартов, коих уже более 70, а также формирование Национального реестра специалистов (НРС). Очевидно, что следующий этап развития НРС - это подтверждение квалификации включенных в него членов.

Все это и сообщил участникам круглого стола Александр Ишин и немедленно получил в ответ «обратную связь». Представитель одной из уральских СРО потребовала объяснить, будет ли обязательная независимая оценка квалификации платной, и если да, то во что это обойдется компаниям – членам СРО? А.Ишин подтвердил, что платить придется, но стоит это не слишком много, и вводится обязательная оценка квалификации будет постепенно, без резких шагов. Кроме того, от знаний инженера и организатора строительства зависит не только качество и безопасность стройки, но и жизни строителей и будущих обитателей этих зданий. Да и в чем проблема для действительно профессионального инженера подтвердить свои знания? В конце концов, самообразование и повышение квалификации никто не отменял.

Позицию Александра Ишина активно поддержал член Совета НОПРИЗа, председатель Комитета по инженерным изысканиям **Владимир Пасканный**. Довольно резко он заявил, что от ошибки одного неквалифицированного изыскателя может произойти такая авария, что ущерб от нее не покроют все компфонды всех 40 изыскательских СРО. Поэтому затраты на оценку квалификации специалистов помогут работодателям избежать очень серьезных затрат в будущем.

Компфонды не работают, даешь страховку!

Пожалуй, самым ярким стало выступление председателя Совета СРО Союз «МООСС», первого руководителя аппарата Национального объединения строителей **Михаила Викторова**. Фактически, он поставил вопрос ребром: система саморегулирования и СРО должны соизмерить себя с тем, что происходит в строительной отрасли и найти здесь свое место. А хорошего пока, увы, происходит очень мало: деловая активность падает, строительные компании банкротятся сотнями и уходят с рынка, доходы населения падают шестой год подряд. В самой строительной отрасли наблюдается огосударствление бизнеса, прежде всего, самого крупного. Система СРО не должна быть памятником самой себе и застыть в предписанных ей 10 лет назад рамках. Уже сейчас очевидно, что некоторые основополагающие контуры СРО нужно менять.

10 лет работы СРО показали, что компенсационные фонды не являются эффективным механизмом защиты от рисков. За все время выплат из компенсационных фондов были единицы, а вот в результате банкротства банков и неверных управленческих решений руководства СРО оказались утраченными более 40 млрд рублей строителей, проектировщиков и изыскателей. Реформа компфондов, деление их на КФ возмещения вреда и ответственности по договорным обязательствам также не заставила эти средства работать, тем более, что банковская гарантия закрывает все эти риски. При этом из оборотных средств подрядчиков постоянно выкачиваются все новые и новые средства, а система страхования строительных рисков полностью разрушена. По мнению Михаила Викторова, необходимо вернуть систему страхования в строительство и отказаться от дальнейшего формирования компенсационных фондов СРО.

Следующий момент, который горячо поддержали руководители СРО, - это возврат к специализации компаний и отраслевому принципу формирования СРО. «Хватит играть с подрядчиком вслепую, когда на торги может выйти любая компания, лишь было записано слово «строительство». Нужно вернуться в той или иной форме к приказу №624, который устанавливал виды работ и позволял СРО контролировать наличие у компаний необходимых специалистов. И специалисты обязаны подтверждать свой профессиональный уровень, поэтому необходимо развитие центров оценки квалификации.

По мнению М.Викторова, НОСТРОЙ в ближайшие три года должен стать действительным флагманом строительной отрасли и реализовать весь свой имеющийся потенциал в нормативной, законодательной и регуляторной сфере.

А подать в СРО субподрядчиков и поправки в 44-ФЗ!

И последний момент, который горячо обсудили участники круглого стола, - это изменение в системе госзакупок. Федеральный закон 44-ФЗ необходимо менять в части строительных подрядов. СРО не могут отвечать по обязательствам своих членов, если они не участвуют в процедуре торгов и не влияют на выбор подрядчиков. А сейчас, по словам Владимира Пасканного, СРО может даже и не знать, в каких торгах участвуют ее члены и могут ли они выполнить те работы, которые заявлены в тендерной документации.

Сюда же можно отнести и проблемы с субподрядчиками, которых сейчас отпустили на «вольные хлеба». Генподрядчик – член СРО, и он несет все обременения, но на строительной площадке работают десятки субподрядчиков, которые не несут ответственности ни перед кем. По мнению главы СРО «Гильдия строителей Северного Кавказа» **Али Шахбанова**, субподрядчики должны быть возвращены в систему СРО, иначе ни о каком качестве строительства говорить не приходится.

Можно сказать, что круглый стол по саморегулированию подтвердил, что система СРО нуждается в серьезном анализе и продуманной реформе. Ошибки необходимо исправлять, а не замалчивать или делать вид, что ничего страшного не произошло. Хуже, если через несколько лет от СРО отмахнутся как от безнадежно обветшавшего механизма, не способного развиваться вместе с отраслью.