

г. Санкт-Петербург

16 сентября 2015 г.

Уважаемые участники Конференции!

Рад приветствовать вас от имени Отраслевого отделения по развитию строительной сферы Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».

Строительная отрасль является флагманом развития саморегулирования в нашей стране. За прошедшие 6 лет с момента перехода отрасли на новые механизмы управления удалось доказать, что саморегулирование может эффективно функционировать не только в непроизводственной сфере, но в крупных промышленных отраслях, таких как строительный комплекс. Сегодня полностью построена организационная, методологическая структура института саморегулирования в строительной отрасли, отработаны и отлажены механизмы деятельности саморегулируемых организаций.

Благодаря институту саморегулирования удалось достигнуть определенных успехов в снижении административных барьеров в сфере строительства. Еще несколько лет назад эта проблема была одной из самых актуальных. Однако сейчас мы видим, как государство, прислушиваясь к мнению строительного сообщества, сделало значительные шаги к улучшению администрирования в сфере строительства путем сокращения, упрощения административных процедур, развития системы электронных услуг. Немало сделано и в сфере технического регулирования, актуализации нормативной базы строительства, развития системы подготовки кадров.

Текущая экономическая ситуация поставила перед строительной отраслью новые вызовы. Необходимо находить новые решения по стимулированию строительной отрасли, сохранению темпов строительства. В сложной экономической ситуации актуальной становится проблема недопущения снижения качества и безопасности строительства, появления на рынке недобросовестных строительных организаций. И здесь саморегулируемые организации призваны сыграть важнейшую роль. Вместе с тем, для решения указанных задач и сам институт саморегулирования требует совершенствования. Сегодня большинство имеющихся недостатков саморегулирования в строительстве связаны, в первую очередь с несовершенством правового регулирования деятельности саморегулируемых организаций. Совершенствование законодательства должно быть направлено на повышение роли и ответственности саморегулируемых организаций в обеспечении безопасности и качества строительства, применение механизмов саморегулирования в создании конкурентной среды в сфере государственных заказов. Требуется пересмотра институт обеспечения имущественной ответственности саморегулируемых организаций по обязательствам своих членов.

Сегодня на самом высоком уровне говорится о важности активного диалога публичной власти с представителями бизнес-сообщества. В этих целях на площадке «Деловой России», куда входят крупнейшие строительные организации, анализируется состояние строительной отрасли, выявляются наилучшие практики, формируется позиция по актуальным проблемам отрасли. В своей деятельности «Деловая Россия» уделяет большое внимание развитию института саморегулирования и рассматривает саморегулируемые организации, как важного партнера в отстаивании интересов строительной отрасли. В настоящее время строительное сообщество является высоко организованным, способным вырабатывать единую позицию, обладает реальными возможностями по продвижению своих интересов в органах государственной власти, и может эффективно управлять отраслью через механизмы саморегулирования.

Уверен, что Конференция в очередной раз продемонстрирует высокий профессиональный уровень наших строителей и экспертов, выявит перспективные пути совершенствования института саморегулирования в целях устойчивого развития строительной отрасли.

Желаю эффективной и плодотворной работы!

Член Президиума Генерального совета,
Председатель Отраслевого отделения
по развитию строительной сферы
«Деловой России»

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, positioned to the right of the text block.

Д.М. Селедчик